



COMUNE DI TORRE LE NOCELLE

PROVINCIA DI AVELLINO

copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 61 DEL 16/05/2018

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE–DISPOSIZIONI STRUTTURALI E DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE – Adozione PUC

L'anno 2018, il giorno *Sedici* del mese di *Maggio*, alle ore 12:40 ed in prosieguo, nella Sala delle adunanze della Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata come per legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco, Avv. Antonio Cardillo, e sono rispettivamente presenti e/o assenti i seguenti signori:

		Presente	Assente
1	ANTONIO CARDILLO - Sindaco	X	
2	CARLO PETRIELLO - Vice-Sindaco	X	
3	EVELIN DE CRISTOFARO - Assessore	x	

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Francesco Serino, incaricato della redazione del verbale.

Il Sindaco, Avv. Antonio Cardillo, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti a trattare l'argomento indicato in oggetto.

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE–DISPOSIZIONI STRUTTURALI E DISPOSIZIONI
PROGRAMMATICHE – Adozione PUC**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO

- che il Comune di Torre le Nocelle (AV) è dotato di Piano Regolatore Generale definitivamente approvato Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n°1988 del 22.03.1985;
- che il territorio comunale di Torre le Nocelle è disciplinato dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.S.A.I.) dell'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano e Volturno;
- che l'Amministrazione comunale ha avviato la formazione del Piano Urbanistico Comunale con Delibera di Giunta n. 59 del 22/01/2015 ;
- che il processo formativo del predetto PUC è stato avviato mediante partecipazione pubblica di cui all'incontro del 08/04/2017 tenutosi presso l'auditorium Prof. Clemente Penna del comune di Torre le Nocelle;

DATO ATTO

- che il Comune di Torre le Nocelle , a seguito di regolare gara, ha affidato l'incarico per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) e della VAS all'arch. Pio Castiello, con determina del Responsabile del servizio tecnico n. 56 del 21/03/2016 e successivo atto di convenzione del 25/03/2016;
- che gli approfondimenti agro-pedologici e geo-sismici sono stati affidati dall'Amministrazione Comunale con atti separati ad altri professionisti, rispettivamente:
 - **Dr. Angelo Raffaele Musto** (Agronomo)
 - **Dr. Carmine De Cicco** e **Dr. Claudio Sacco** (Geologi)

VISTO

- che con nota acquisita al prot. n. 347 del 31.01.2018 il progettista incaricato per la parte urbanistica ha trasmesso gli elaborati tecnici costituenti il **Piano Urbanistico Comunale - Disposizioni strutturali – Fase preliminare** di cui all'art. 2, comma 4 del Regolamento, come di seguito elencati:

01_ Relazione	
02_ Inquadramento territoriale	scala 1:25.000
03_ Stralcio PTR	
04_ Stralcio PTCP: Tavola P.03 – Schema di assetto strategico strutturale	scala 1:5.000
05_ Stralcio PTCP: Tavola P.04 – Rete ecologica	scala 1:5.000
06_ Stralcio PTCP: Tavola P.06 – Quadro della trasformabilità dei territori	scala 1:5.000
07_ Stralcio PTCP: Tavola P.08 – Unità di paesaggio	scala 1:5.000
08_ Stralcio PTCP: Tavola P.02 – Carta della naturalità	scala 1:5.000
09_ Stralcio PSAI dell'AdB dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno	scala 1:5.000
10_ Piano Regolatore Generale vigente	scala 1:5.000
11_ Reti ed infrastrutture: rete idrica e fognaria	scala 1:5.000
12_ Reti ed infrastrutture: rete metanifera e pubblica illuminazione	scala 1:5.000
13_ Reti ed infrastrutture: rete cinematica	scala 1:5.000
14_ Carta unica del territorio	scala 1:5.000
15_ Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1:5.000
16_ Trasformabilità ambientale ed insediativa	scala 1:5.000/3000
17_ Rapporto Ambientale preliminare Relazione di inquadramento geologico	

RITENUTO necessario riavviare sulla base del Piano Preliminare la fase di consultazione di tutti i soggetti pubblici e privati, nonché della cittadinanza interessata alla formazione del PUC, al fine di acquisire ogni utile elemento per la condivisione degli obiettivi strategici del PUC ai sensi dell'art.7 comma 2 del Regolamento attuativo n. 05/11;

DATO ATTO

- che con delibera di G.C. n°15 del 02/02/2018 l'Amministrazione Comunale approvava la Proposta di Piano Preliminare del PUC, corredata dal Rapporto Preliminare della VAS;

- che ai sensi e per gli effetti dell'art 7 del regolamento 05/2011 l'amministrazione ha avviato la partecipazione e la pubblicità del processo di pianificazione e che sono state effettuate consultazioni ai fini della condivisione del preliminare di piano, come sopra ricordato;
- che è stato avviato *contestualmente al procedimento di pianificazione*, la valutazione strategica ai sensi del D.Lgs. 152/2006;
- che sulla base del Rapporto preliminare, predisposto sulla scorta degli obiettivi strategici definiti dal piano preliminare, sono state effettuate le consultazioni degli SCA;
- che con nota 724 del 06.03.2018 il Responsabile del Procedimento Ing. Pasqualino Cefalo in qualità di Autorità Procedente ha inoltrato istanza di VAS all'Autorità Competente;
- che in data 06.03.2018 presso l'Ufficio Tecnico del Comune si è tenuto l'incontro tra l'Autorità Procedente, rappresentata dall'Ing. Pasqualino Cefalo, e l'Autorità Competente, rappresentata dal Geom. Eugenio De Marco ;
- che in data 23.03.2018 si è tenuto presso l'*Auditorium Prof. Clemente Penna* del Comune di Torre le Nocelle l'assemblea con tutti i cittadini e le Associazioni come da pubblicazione sul BURC n° 23 del 19.03.2018 e come pubblicato sul sito web del Comune di Torre la Nocelle (www.comune.torrelenocelle.av.it);
- in data 12.04.2018 si è tenuta la seduta conclusiva di consultazione dei cittadini, delle associazioni e degli SCA;
- che a seguito delle predette fasi partecipative l'Amministrazione Comunale ha trasmesso i contributi pervenuti da parte della cittadinanza relative al Preliminare di PUC di cui alla Delibera di G.C. n°15/2018

VISTO il parere sulla valutazione del rapporto ambientale e degli esiti delle consultazioni sulla base dell'istruttoria svolta, espresso dall'ufficio preposto alla valutazione ambientale strategica individuata all'interno dell'Ente;

ACCERTATO

- che sono stati acquisiti al protocollo del Comune n. 1589 del 11.05.2018 tutti gli elaborati urbanistici costitutivi del PUC, (*disposizioni strutturali, disposizioni programmatiche e atti di programmazione*), unitamente al Piano di Zonizzazione acustica e dallo studio agro pedologici riguardanti l'uso del suolo agricolo e forestale;
- che gli studi geosismici ex l.r. 09/83, e il Rapporto Ambientale sono stati acquisiti al prot. comunale in date successive;
- che i predetti studi sono stati redatti in conformità alle leggi e ai regolamenti vigenti e al PTCP vigente della Provincia di Avellino;

RITENUTO che può procedersi *all'adozione del Piano Urbanistico Comunale (PUC)* ai sensi della L.R. 16/2004 e Regolamento attuativo n. 5/2011 art 3;

PROPONE

La premessa si intende qui integralmente trascritta e ripetuta;

di adottare il Piano Urbanistico Comunale (**PUC**) costituito dalle disposizioni strutturali, disposizioni programmatiche, atti di programmazione, redatto dall' Arch. Pio corredato **dal Rapporto Ambientale** per la procedura VAS, dallo **studio agro pedologico** redatto dal dott. Agronomo Angelo Raffaele Musto, dal **Piano di Zonizzazione Acustica** redatto dal Ing. Michele Petrillo e dallo **studio geo-sismico** redatto dal dott. Geol. Carmine De Cicco e dott. Geol. Claudio Sacco, costituito dai seguenti elementi progettuali:

01 ET – Relazione Illustrativa	
02 ET – Norme Tecniche di Attuazione	
03 ET – Atti di Programmazione degli Interventi (API)	
04 ET – (VAS) Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica	
05 ET – (VAS) Relazione di sintesi	
06 DS – Inquadramento territoriale	scala 1:25.000
07 DS – Stralcio PTR	
08 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. P.03) - Schema di assetto strategico strutturale	scala 1:5.000
09 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. P.04) - Rete Ecologica	scala 1:5.000
10 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. P.06) - Quadro della trasformabilità dei territori	scala 1:5.000
11 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. P.08) - Unità di paesaggio	scala 1:5.000
12 DS – Stralcio PTCP (cfr. tav. P.02) - Carta della naturalità	scala 1:5.000
13 DS – Stralcio PSAI dell' AdiB fiumi Liri – Garigliano – Volturno	scala 1:5.000
14DS – Stralcio strumento urbanistico generale vigente: PRG	scala 1:5.000
15 DS – Reti ed infrastrutture - rete idrica e fognaria	scala 1:5.000
16 DS – Reti ed infrastrutture - rete metanifera e pubblica illuminazione	scala 1:5.000

17 DS – Reti ed infrastrutture - rete cinematica	scala 1:5.000
18 DS – Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1:5.000
19 DS – Carta unica del territorio - Vincoli	scala 1:5.000
20 DP – Azzonamento intero territorio	scala 1: 5.000
21 DP – Azzonamento: centro urbano	scala 1: 2.000
22 DP – Standard urbanistici: mobilità ed infrastrutture	scala 1: 5.000
- Compatibilità con lo studio geologico - tecnico	scala 1:5.000

Studio agronomico

SA – 01 - Relazione agronomica	
SA – 02 - Carta dell'uso agricolo del suolo	scala 1:5.000

Studio acustico

ZA – 01 - Relazione illustrativa e indagini fonometriche	
ZA – 02 - Regolamento di attuazione	
ZA – 03 - Zonizzazione acustica	scala 1:5.000

Rapporto Ambientale per la procedura VAS

Elaborati geologici

G.1 - Relazione geologico-tecnica	
G.2 – Carta geologica e sezioni	scala 1:5.000
G.3 – Carta ubicazione delle indagini	scala 1:5.000
G.4 – Carta idrogeologica	scala 1:5.000
G.5 – Carta degli scenari di rischio	scala 1:5.000
G.6 – Carta della microzonazione sismica	scala 1:5.000
G.7 – Carta lito-tecnica	scala 1:5.000
G.8 – Carta della stabilità	scala 1:5.000
G.9 – Fascicolo indagini di riferimento	

Di incaricare il Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti di pubblicazione e deposito ai sensi della L.R. n.16/2004 e del regolamento 5/2011, nonché sul sito web del comune (www.comune.torrelenocelle.av.it) per le leggi sulla trasparenza;

Di dare atto che alla data della presente delibera di adozione decorrono le misure di salvaguardia ai sensi della l.r. n. 16/2004 e s.m.i.

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata e ritenuta meritevole di approvazione la proposta di deliberazione prima riportata;

Dato atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1, D.Lgs.267/2000 (T.U.E.L.) ;

Con votazione unanime favorevole dei presenti espressa nelle forme di legge,

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione prima riportata, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI ADOTTARE il Piano Urbanistico Comunale (**PUC**) costituito dalle disposizioni strutturali, disposizioni programmatiche, atti di programmazione, redatto dall'Arch. Pio corredato dal **Rapporto Ambientale** per la procedura VAS, dallo **studio agro pedologico** redatto dal dott. agronomo Angelo Raffaele Musto, dal **Piano di Zonizzazione Acustica** redatto dall' Ing. Michele Petrillo e dallo **studio geo-sismico** redatto dal dott. Geol. Carmine De Cicco e dott. Geol. Claudio Sacco.

DI INCARICARE il Responsabile del procedimento per tutti gli adempimenti di pubblicazione e deposito ai sensi della L.R. n. 16/2004 e del regolamento 5/2011, nonché sul sito web del comune (www.comune.torrelenocelle.av.it) per le leggi sulla trasparenza;

DI DARE ATTO che alla data della presente delibera di adozione decorrono le misure di salvaguardia ai sensi della l.r. n. 16/2004 e s.m.i.

Stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile con separata votazione unanime ai sensi dell'art.134 c.4 del T.U.E.L. n.267/2000.

OGGETTO: OGGETTO: ASSEGNAZIONE SPAZI ALLE LISTE DI CANDIDATI CHE PARTECIPANO ALLA COMPETIZIONE ELETTORALE PER L'ELEZIONE DIRETTA DEL SINDACO E DEL CONSIGLIO COMUNALE DI DOMENICA 10 GIUGNO 2018.

Parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio:

Il sottoscritto responsabile del servizio esprime il parere, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica sulla presente deliberazione :

FAVOREVOLE

Lì 16.05.2018

**IL RESP.LE DEL SERVIZIO TECNICO
F.to Il Sindaco Avv. Antonio Cardillo**

Parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio:

Il presente provvedimento non necessita di parere di regolarità contabile , ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Lì 16.05.2018

**IL RESP.LE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Il Sindaco Avv. Antonio Cardillo**

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to **Avv. Antonio Cardillo**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Dott. Francesco Serino**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna e per 15 (quindici) giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii.) nel sito web istituzionale di questo Comune (albo Pretorio on-line), accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della Legge 18/06/2009, n. 69 e ss.mm. e ii.);
- che contestualmente all'affissione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lg.s. n. 267/2000).

Dalla Residenza comunale, li 17/05/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Dott. Francesco Serino**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

- o E' stata dichiarata immediatamente eseguibile con espressa e separata votazione (art. 134, c. 4, D. Lgs. 267/2000);
- o E' divenuta esecutiva il giorno....., essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza comunale, li 17/05/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Dott. Francesco Serino**

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Dalla Residenza comunale ,Lì 17.01.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Francesco Serino