



COMUNE DI STURNO
(PROVINCIA DI AVELLINO)

COPIA

N. 46

prot. n.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA	Categoria	Classe
	0	0

OGGETTO	PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) - FASE STRUTTURALE E FASE PROGRAMMATICA L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i., art. 23 - Regolamento di Attuazione n.5 del 04/08/2011 ADOZIONE ai sensi dell'art.3, co.1, del Regolamento n°5 del 04/08/2011
---------	--

L'anno **duemilatredici** il giorno **venti** del mese di **luglio** alle ore 12:00, nella Residenza Municipale, previa l'osservanza di tutte le disposizioni legislative e statutarie in vigore, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano rispettivamente presenti ed assenti gli assessori:

CANGERO AURELIO	SINDACO	P
DI LEO VITO	VICE SINDACO	A
DI CECILIA TANCREDI	ASSESSORE	A
MACINA MICHELE	ASSESSORE	P
MOCCIA ROCCO	ASSESSORE	P
DI LEO GIUSEPPE	ASSESSORE	P
GRAZIOSI GIUSEPPANTONIO	ASSESSORE	A

risultano presenti n. 4 e assenti n. 3

Assume la Presidenza il Dott. CANGERO AURELIO in qualità di SINDACO, assistito dal Segretario Capo Avv. MOSCHELLA PASQUALE.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita gli assessori presenti ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri come di seguito riportati:

REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto PERONE ENRICO, quale Responsabile del Servizio competente ;

Vista la proposta di deliberazione;

Rilevato che sono state eseguite tutte le procedure previste per la fattispecie, valutate, ai fini istruttori le condizioni di ammissibilità, i requisiti di legittimazione ed i presupposti rilevanti per l'emanazione del provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U.E.L. ,

ESPRIME

PARERE: Favorevole

in ordine alla Regolarita' tecnica, sulla proposta di deliberazione e suoi allegati

Il Responsabile del Servizio

F.to ING. PERONE ENRICO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

- che il Comune di Sturno è dotato di Piano Regolatore Generale definitivamente approvato con D.P.P. di Avellino n.26 del 30.03.1989 e con successive varianti approvate con D.P.P. n.12 del 03.08.2001 e n.02 del 11.03.2004;
- **che**, ritenendo opportuno dotarsi di nuovi gli strumenti di pianificazione urbanistica, la Giunta Comunale con delibera di G.C. n°79 del 01.08.2007 ha affidato al Responsabile UTC, arch. Pasqualino Di Cecilia, il compito di predisporre, in qualità di co-progettista e di coordinatore, tutti gli atti urbanistici di cui alla legge regionale n° 16/04, nonché di selezionare, mediante ricorso ad avvisi pubblici, le necessarie competenze esterne sia in relazione alla redazione del PUC e del RUEC, che in relazione agli studi ambientali e settoriali;
- che il territorio comunale di Sturno è disciplinato dal Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.S.A.I.) dell'Autorità di Bacino dei Fiumi Liri-Garigliano Volturno;
- che la Provincia di Avellino con delibera di G.P. n. 184 del 27/12/2012 ha adottato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale – PTCP;

DATO ATTO

- che con Delibera di C.C. n.19 del 22 maggio 2009 è stata approvata la “Relazione programmatica” recante le linee di indirizzo per la redazione del PUC, gli obiettivi programmatici ed i relativi indirizzi attuativi;
- che con Determina del Responsabile UTC n. 94 del 10.07.2009 e successivo atto di Convenzione del 10.11.2009 l'arch. Pio Castello è stato incaricato unitamente all'arch. Pasqualino Di Cecilia (UTC) per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e del Rapporto Ambientale per la VAS;
- che con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.133 del 29.09.2009 è stato incaricato lo studio dr. geol. Michele Sisto e Rocco Rafaniello per la redazione dello Studio geologico-tecnico da allegare al PUC ai sensi della L.R. 9/83 e s.m.i.;
- che con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 135 del 29.09.2009 è stato incaricato l'ing. Luigi Ianniciello per la redazione del Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale ai sensi della L. n.447/95 da allegare al PUC;
- che con Determina del Responsabile del Servizio Tecnico n.134 del 29.09.2009 è stato incaricato il dr. agr. Raffaele Forgione per la redazione della “*Carta dell'uso agricolo forestale del suolo*” da allegare al Piano Urbanistico Comunale ai sensi della L.R. n.14/82 e s.m.i.;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n.164 del 24.09.2010 e successiva Convenzione del 02.12.2010 è stato conferito incarico alla Seconda Università degli Studi di Napoli per la redazione di uno studio preventivo in materia di rischio archeologico “*Carta del Rischio Archeologico*”

- che l'iter di formazione del PUC, secondo la disciplina allora vigente, era stato condotto fino alla fase della presentazione delle osservazioni da parte del pubblico;
- che a seguito della emanazione del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n. 53 del 08.08.2011, il Consiglio Comunale con delibera n. 20 del 30.11.2011 dava indirizzo alla Giunta Comunale di riavviare l'iter di formazione del PUC predisponendo una nuova proposta organica secondo la nuova disciplina regionale;
- che con delibera di G.C. n. 14 del 20.03.2012 si provvedeva ad istituire l'Ufficio comunale competente alla VAS ai fini di cui all'art. 2 del succitato Regolamento n. 5/2011;
- che, in attuazione di quanto disposto con la citata **delibera di C.C. n. 20 del 30.11.2011**, ai sensi del Regolamento n. 5/2011 veniva predisposto il Piano Preliminare del PUC, corredato del relativo Rapporto Ambientale Preliminare per la VAS, di cui si prendeva atto con **delibera di G.C. n. 72 del 05.10.2012**
- che gli elaborati di cui innanzi venivano depositati presso l'Ufficio Tecnico del Comune e pubblicati sul sito web dell'ente;

CONSIDERATO

- che in data 19.10.2012, previo avviso pubblicato sul sito web del Comune e mediante manifesti affissi in luoghi pubblici, nonché ribadito a mezzo fax ed email con nota prot. 2702 del 16.10.2012, si è svolta l'audizione relativa alla fase partecipativa e di ascolto delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste di livello provinciale, nonché del pubblico indistinto, ai fini di quanto previsto dall'art. 7, commi 1 e 2, del Regolamento di Attuazione n. 5 del 04.08.2011 (cfr. Verbale del 19.10.2012 - prot. 2784 del 20.10.2012);
- che è stata altresì condotta la fase di auditing mediante l'attivazione dell'Urban Center, operativo dal 10.10.2012 al 30.10.2012;
- che in particolare, sempre ai fini della procedura pianificata e integrata con la VAS, si è proceduto, sulla scorta del Piano Preliminare e del Rapporto Preliminare Ambientale, alla fase di consultazione dei soggetti con competenze ambientali (SCA) prevista dall'art. 13 del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i., come di seguito riportato:
 - **11/10/2012:** avvio della procedura di VAS - individuazione degli SCA - Soggetti Competenti in materia Ambientale - da consultare (cfr. Verbale prot. com. n. 2675 del 11/10/2012);
 - **16/10/2012:** comunicazione ai Soggetti Competenti in materia Ambientale dell'avvio della Procedura VAS e, a tal fine, invito al tavolo di consultazione per il giorno 26/10/2012 in prima seduta (cfr. nota prot. com. n. 2703 del 16/10/2012);
 - **26/10/2012:** presso la sala consiliare comunale - tavolo tecnico di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) (cfr. Verbale del 26.10.2012, prot. 2841);
 - **27/11/2012:** presso la sala consiliare comunale - riunione conclusiva della fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) previa pubblicazione di avviso del 07.11.2012, prot. 2939, sul sito web del Comune (cfr. Verbale del 27.11.2012);

DATO ATTO

- che i soggetti incaricati della redazione degli elaborati costituenti il PUC hanno

trasMESSo, con note assunte ai prot. com. n. 1808 del 12.07.2013, gli elaborati tecnici costituenti il PIANO URBANISTICO COMUNALE - FASE STRUTTURALE E FASE PROGRAMMATICA, come di seguito elencati:

FASE STRUTTURALE – a tempo indeterminato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

S1. Relazione Illustrativa Strutturale		
01_S1.01 – Relazione Illustrativa Strutturale		
S2. Quadro pianificatorio di riferimento		
02_S2.01 - Inquadramento Territoriale		scala
1:25.000		
03_S2.02 - Stralcio PTR		
04_S2.03 - Stralcio PSAI A.di B. dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno		scala
1:10.000		
05_S2.04 - Stato di diritto: strumento urbanistico generale vigente		scala
1:10.000		
06_S2.05 - Antecedenti urbanistici - Perimetrazione centro abitato – centro edificato		scala
1:2.000		
S3. Quadro ambientale		
07_S3.01 - Risorse del territorio: valori paesaggistici e culturali		scala
1:10.000		
08_S3.02 - Relazione agronomica		
09_S3.03 - Carta dell'uso agricolo del suolo		scala
1:5.000		
10_S3.04 - Relazione acustica e indagini fonometriche		
11_S3.05 - Regolamento di attuazione		
12_S3.06 - Zonizzazione acustica intero territoriale comunale		scala
1:5.000		
13_S3.07 - Zonizzazione acustica centro abitato		scala
1:2.000		
S4. Quadro strutturale economico e sociale		
14_S4.01 - Destinazione d'uso del sistema insediativo/capoluogo e contrade		scala
1:5.000		
S5. Quadro strutturale morfologico		
15_S5.01 - Reti ed infrastrutture: rete idrica e fognaria		scala
1:5.000		
16_S5.02 - Reti ed infrastrutture: rete metanifera e pubblica illuminazione		scala
1:5.000		
17_S5.03 - Reti ed infrastrutture: rete cinematica		scala
1:10.000		
18_S5.04 - Sistema Insediativo e Sistema Relazionale		
S6. Trasformabilità del territorio		
19_S6.01 - Carta della trasformabilità del Territorio: grado e vincoli		
S7. Classificazione delle aree		
20_S7.01 - Azzonamento		scala
1:10.000		
21_S7.02 - Azzonamento		scala
1:5.000		
22_S7.03 - Compatibilità con lo studio geologico-tecnico		scala
1:5.000		
S8. Rapporto Ambientale (VAS)		

23_S8.01 - Relazione di sintesi del Rapporto Ambientale (art. 47, comma 4, L.R. 16/2004)

24_S8.02 - Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

S9. Norme Strutturali

25_S9.01 – Norme Strutturali

FASE PROGRAMMATICA – A TEMPO DETERMINATO (EX. ART. 3 COMMA 3 L.R. 16/2004)

P1. Relazione Illustrativa Programmatica

26_P1.01 – Relazione Illustrativa Programmatica

P2. Azzonamento – Intero territorio

27_P2.01 - Azzonamento scala
1:5.000

P3. Azzonamento – Aree urbanizzate

28_P3.01 – Azzonamento – Centro Urbano – Sterparo, Pantanelle scala
1:2.000

29_P3.02 – Azzonamento – Chiascio, Serrapica, Torone, Aia del Gallo, Crocevia scala
1:2.000

30_P3.03 – Azzonamento – Amendola, Serrapreta scala
1:2.000

P4. Standard urbanistici – Intero territorio

31_P4.01 – Standard urbanistici, attrezzature e viabilità scala
1:5.000

P5. Vincoli

32_P5.01 – Vincoli scala 1:10.000

P6. Atti di programmazione (API)

33_P6.01 - Atti di programmazione (API) :Disciplina e norme attuative

34_P6.02 - Atti di programmazione (API) :Interventi programmati scala
1:5000

STUDIO GEOLOGICO-TECNICO:

GEO – 00 Relazione Geologica

GEO – 01 Carta Geologica scala 1:10.000

GEO – 02 Carta Idrogeologica scala 1:10.000

GEO – 03 Carta della franosità e della stabilità scala
1:10.000

GEO – 04 Carta della zonazione sismica scala 1:10.000

GEO – 05 Carta Idro-geo-lito-morfologica (L.R. n°16/2004) scala 1:10.000

GEO – 06 Carta della vulnerabilità e della fattibilità geologica (L.R. n°16/2004) scala
1:10.000

CARTA DEL RISCHIO ARCHEOLOGICO:

00 - Relazione comprendente l'esplicazione della metodologica di ricerca, le ricerche condotte e le prime indicazioni per la carta del rischio archeologico

TAV. I - Carta della leggibilità del suolo

TAV. II - Carta archeologica

TAV. III - Carta archeologica e Carta della leggibilità del suolo

TAV. IV - Carta della potenzialità archeologica con indicazione delle presenze archeologiche

TAV. V - Carta della leggibilità del suolo (intero territorio comunale)

TAV. VI - Carta archeologica (intero territorio comunale)

TAV. VII - Carta archeologica e Carta della leggibilità del suolo (intero territorio comunale)

TAV. VIII - Carta della potenzialità archeologica con indicazione delle presenze archeologiche (intero territorio comunale)

ACCERTATO

- i sensi dell'art.3, comma 1, del Regolamento di Attuazione n.5 del 04.08.2011, che il predetto PIANO URBANISTICO COMUNALE, comprensivo dei relativi studi tematici (acustico, geologico ed agronomico) e corredato dal Rapporto Ambientale per la VAS, è conforme alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici sovraordinati e di settore;
- che il predetto PIANO URBANISTICO COMUNALE è coerente con gli indirizzi dell'Amministrazione comunale;

VISTE la L. 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int., la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int., la L.R. n. 16/2004 e s.m.i. e il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;

VISTO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1, D.Lgs.267/2000 (T.U.E.L.), dal Responsabile del Settore UTC in merito alla regolarità tecnica della proposta;

DELIBERA

- la narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato;

- **di ADOTTARE** il PIANO URBANISTICO COMUNALE - FASE STRUTTURALE E FASE PROGRAMMATICA, composto dai seguenti elaborati:

FASE STRUTTURALE – a tempo indeterminato (ex. art. 3 comma 3 L.R. 16/2004)

S1. Relazione Illustrativa Strutturale

01_S1.01 – Relazione Illustrativa Strutturale

S2. Quadro pianificatorio di riferimento

02_S2.01 - Inquadramento Territoriale scala
1:25.000

03_S2.02 - Stralcio PTR

04_S2.03 - Stralcio PSAI A.di B. dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno scala
1:10.000

05_S2.04 - Stato di diritto: strumento urbanistico generale vigente scala
1:10.000

06_S2.05 - Antecedenti urbanistici - Perimetrazione centro abitato – centro edificato
scala 1:2.000

S3. Quadro ambientale

07_S3.01 - Risorse del territorio: valori paesaggistici e culturali
scala 1:10.000

08_S3.02 - Relazione agronomica

09_S3.03 - Carta dell'uso agricolo del suolo 10_S3.04
scala 1:5.000

- Relazione acustica e indagini fonometriche

11_S3.05 - Regolamento di attuazione

12_S3.06 - Zonizzazione acustica intero territoriale comunale
scala 1:5.000

- 13_S3.07 - Zonizzazione acustica centro abitato
scala 1:2.000
- S4. Quadro strutturale economico e sociale**
- 14_S4.01 - Destinazione d'uso del sistema insediativo/capoluogo e contrade
scala 1:5.000
- S5. Quadro strutturale morfologico**
- 15_S5.01 - Reti ed infrastrutture: rete idrica e fognaria
scala 1:5.000
- 16_S5.02 - Reti ed infrastrutture: rete metanifera e pubblica illuminazione
scala 1:5.000
- 17_S5.03 - Reti ed infrastrutture: rete cinematografica
1:10.000 scala
- 18_S5.04 - Sistema Insediativo e Sistema Relazionale
1:10.000 scala
- S6. Trasformabilità del territorio**
- 19_S6.01 - Carta della trasformabilità del Territorio: grado e vincoli
1:10.000 scala
- S7. Classificazione delle aree**
- 20_S7.01 - Azzonamento
1:10.000 scala
- 21_S7.02 - Azzonamento
1:5.000 scala
- 22_S7.03 - Compatibilità con lo studio geologico-tecnico
1:5.000 scala
- S8. Rapporto Ambientale (VAS)**
- 23_S8.01 - Relazione di sintesi del Rapporto Ambientale (art. 47, comma 4, L.R. 16/2004)
- 24_S8.02 - Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS)
- S9. Norme Strutturali**
- 25_S9.01 - Norme Strutturali

FASE PROGRAMMATICA – A TEMPO DETERMINATO (EX. ART. 3 COMMA 3 L.R. 16/2004)

- P1. Relazione Illustrativa Programmatica**
- 26_P1.01 – Relazione Illustrativa Programmatica
- P2. Azzonamento – Intero territorio**
- 27_P2.01 - Azzonamento
scala 1:5.000
- P3. Azzonamento – Aree urbanizzate**
- 28_P3.01 – Azzonamento – Centro Urbano – Sterparo, Pantanelle
1:2.000 scala
- 29_P3.02 – Azzonamento – Chiascio, Serrapica, Torone, Aia del Gallo, Crocevia
1:2.000 scala
- 30_P3.03 – Azzonamento – Amendola, Serrapreta
1:2.000 scala
- P4. Standard urbanistici – Intero territorio**
- 31_P4.01 – Standard urbanistici, attrezzature e viabilità
scala 1:5.00
- P5. Vincoli**
- 32_P5.01 – Vincoli
1:10.000 scala

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F. to DO^TT. CANGERO AURELIO

IL SEGRETARIO CAPO
F. to Avv. MOSCHELLA PASQUALE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (1° c., art. 124 T.U.E.L.)

N. _____ Reg. pubbl.

Certifico io sottoscritto Responsabile del Procedimento di gestione dell'Albo Pretorio, che copia della presente deliberazione, conforme all' originale, è stata pubblicata oggi all' albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Sturno lì, 12-08-2013

F.to STANCO REZZIERO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 20-07-2013

- perchè è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4 T.U.E.L.)
- per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art.134,comma 3 T.U.E.L).

Lì, 21-07-2013

IL SEGRETARIO CAPO
F.to Avv. MOSCHELLA PASQUALE

AUTENTICA DI COPIA

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente copia e' conforme all'originale agli atti di questo Comune

Sturno lì

IL SEGRETARIO CAPO
Avv. MOSCHELLA PASQUALE