

COMUNE DI PAUPISI

Provincia di Benevento

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 75

Del 30-09-2022

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE DISPOSIZIONI STRUTTURALI E DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE ADOZIONE ai sensi dell'art.3, co.1, del Regolamento regionale n°5 del 04/08/2011.

L'anno duemilaventidue e questo giorno trenta del mese di settembre alle ore 13:20 nella sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il GIANCAMILLO MORELLI nella sua qualità di VICE SINDACO e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.:

	Presenti/Assenti
1. ANTONIO COLETTA	Assente
2. GIANCAMILLO MORELLI	Presente
3. ROSARIA COLANGELO	Presente
TOTALE.....n.	Presenti= 2 Assenti= 1

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett.a), del D. lgs 18/08/2000, n.267 il ***Segretario Comunale Dott.ssa Anna Zollo***.

Il sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**PARERI RESI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AI SENSI ART. 49 E 151 d. Lgs.
18.8.2000 n. 267**

Si esprime parere faforevole di regolarità tecnica.

Il Responsabile del settore SETTORE TECNICO-URBAN.-TERRIT.

F.to Gianluca Morelli

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Paupisi è dotato di PIANO REGOLATORE GENERALE approvato con deliberazione di C.C. n.69 del 14.05.1988;

- il territorio comunale di Paupisi è disciplinato dalla pianificazione di competenza dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale;
- con Determina del Responsabile UTC-Urbanistica n.139 del 13.12.2020 è stato costituito l'Ufficio di Piano per la Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUEC) e Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e con successiva determina n.142 del 31.12.2020 dello stesso Responsabile è stato affidato a "Studio Castiello Projects srl" l'incarico professionale per la componente urbanistica di "Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del Rapporto Ambientale per la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUEC), ai sensi della L.R. 16/2004 e del Regolamento di Attuazione per il governo del territorio n. 5/2011 e n. 7/2019";

DATO ATTO che:

- con delibera di G.C. n.19 del 30/03/2021 è stato approvato il Piano Preliminare del PUC;
- mediante Avviso pubblico prot. 2435 del 11.05.2021 è stata avviata la procedura di condivisione del preliminare ex art. 7, comma 2, del Regolamento n.5/2011 e s.m.i.;
- al predetto fine, in data 14/06/2021 si è tenuta una audizione consultiva, come da Verbale redatto in quella sede (prot.3065 del 14/06/2021);
- contestualmente è stata avviata la procedura di VAS del PUC, come da Verbale prot. gen. 2452 del 12/05/2021;
- al predetto fine, si è svolta la consultazione dei soggetti con competenze ambientali (SCA) prevista dell'art.13 del D.Lgs. n.152/2006 e s.m.i., come di seguito riportato:
 - ✓ convocazione Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) con invito ai tavoli di consultazione (cfr. nota prot. com. 2453 del 12.05.2021);
 - ✓ prima seduta del tavolo tecnico di consultazione degli SCA (cfr. Verbale prot. com. n.2824 del 28/05/2021);
 - ✓ seconda e conclusiva seduta del tavolo tecnico di consultazione degli SCA (cfr. Verbale prot. com. n.3053 del 14/06/2021);
- con Determina del Responsabile UTC-Urbanistica n.75 del 02.08.2021, è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del d. lgs. 18 aprile 2016 n. 50, Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Gianluca Morelli-Responsabile UTC Area IV, in sostituzione del Precedente RUP individuato nella persona dell'ing. Luigi Fusco;
- in seguito alle summenzionate fasi partecipative sono state completati gli studi geosismici propedeutici, acquisiti e trasmessi a Studio Castiello Projects s.r.l. in data 01/08/2022;

CONSIDERATO:

- ai sensi dell'art.2 del citato Regolamento di Attuazione n.5 il Comune è "autorità competente" per la VAS dei piani del proprio territorio e che il parere di cui all'art.15 del D.Lgs. n.152/2006 s.m.i., sulla base dell'istruttoria svolta dall'amministrazione procedente e della documentazione di cui al co.1 dello stesso art.15 è espresso, come autorità competente, dalla stessa Amministrazione comunale;
- che, in merito all'integrazione della Valutazione di Incidenza nelle VAS di livello comunale, ai sensi del comma 4 dell'articolo 1 della L.R. 7 agosto 2014, n.16, come modificato dalla L.R. n.31/2021, art.28, co.1, ai fini della VINCA integrata nella VAS del PUC opera la competenza in capo al Comune di Paupisi, già a ciò delegato con D.D. n.213 del 05/09/2016 e n.80 del 04/06/2020 (estensione);

DATO ATTO:

- che in data 16.03.2022 è stata acquisito dal prot. generale n. 2592 il Piano di zonizzazione acustica a firma dell'ing. Barbato Iannella, composto dai seguenti elaborati:
 - ✓ ZA 01 – Relazione illustrativa ed indagini fonometriche
 - ✓ ZA 02 – Regolamento di attuazione
 - ✓ ZA 03 – Zonizzazione acustica Planimetria aerofotogrammetria urbanistica scala 1: 5.000
- che in data 19.05.2022 è stata acquisita dal prot. generale n. 4273 la Carta dell'Uso agricolo a firma

dell'agronomo Dott. Sebastian Limata, composta dai seguenti elaborati:

- ✓ AGR 01 – Relazione Agronomica- Carta dell'uso agricolo del suolo
- ✓ AGR 02 – Planimetria catastale urbanistica scala 1: 5.000
- ✓ AGR 03 – Planimetria aerofotogrammetria urbanistica scala 1: 5.000
- ✓ AGR 04 – Planimetria catastale-Zona Natura 2000 scala 1: 5.000
- ✓ AGR 05 – Planimetria aerofotogrammetria -Zona Natura 2000 scala 1: 10.000

- che in data 02.08.2022 sono stati acquisiti dal prot. generale n. 5854, gli elaborati geologici, a firma del geologo Dott. Raffaele De Angelis, così distinti:

- ✓ G0 00 – Relazione Geologica
- ✓ G0 01 – Carta Geologica scala 1: 5.000
- ✓ G0 02 – Carta delle Pendenze scala 1: 5.000
- ✓ G0 03 – Carta della Stabilità scala 1: 5.000
- ✓ G0 04 – Carta idrogeologica scala 1: 5.000
- ✓ G0 05 – Carta geotecnica scala 1: 5.000
- ✓ G0 06 – Carta del rischio frane e alluvione (PSAI – Rf e PSDA) scala 1: 5.000
- ✓ G0 07 – Carta delle amplificazioni sismiche scala 1: 5.000
- ✓ G0 08 – Carta della zonazione del territorio in prospettiva sismica scala 1: 5.000
- ✓ G0 09 – Carta con l'ubicazione delle indagini scala 1: 5.000
- ✓ G010 - Indagini Geologiche-Geotecniche e Sismiche

- che in data 10/08/2022 sono stati acquisiti al prot. generale 6047 gli elaborati urbanistici, a firma del Direttore Tecnico di Studio Castiello Projects s.r.l., Arch. Pio Castiello, così distinti:

- ✓ 01 ET – Relazione Illustrativa
- ✓ 02 ET – Norme Tecniche di Attuazione
- ✓ 03 ET – Atti di Programmazione degli Interventi (API)
- ✓ 04 ET – (VAS) Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica
- ✓ 05 ET – (VAS) Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale
- ✓ 06 ET – (VINCA) Valutazione d'Incidenza

DISPOSIZIONI STRUTTURALI – a tempo indeterminato (ex. art. 3 comma 3 L.R.

16/2004)

- ✓ 07 DS – Inquadramento territoriale scala 1:25.000
- ✓ 08 DS – Stralcio PTP ambito massiccio del Taburno scala 1:10.000
- ✓ 09 DS – Stralcio PTCP - (cfr. Tav. B1.6) - Rete ecologica provinciale scala 1:10.000
- ✓ 10 DS – Stralcio PTCP - (cfr. Tav. B2.3.2) - Classificazioni Unità di paesaggio scala 1:10.000
- ✓ 11 DS – Perimetrazione e zonizzazione del Parco Regionale Taburno – Camposauro scala 1:10.000
- ✓ 12 DS – Stralcio PSAI dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale scala 1:10.000
- ✓ 13 DS – Stralcio Piano urbanistico generale vigente scala 1: 2.000
- ✓ 14 DS – Destinazione d'uso del sistema insediativo scala 1: 2.000
- ✓ 15 DS – Reti ed infrastrutture - rete idrica e fognaria scala 1: 5.000
- ✓ 16 DS – Reti ed infrastrutture - pubblica illuminazione scala 1: 5.000
- ✓ 17 DS – Reti ed infrastrutture - rete cinemática scala 1: 5.000
- ✓ 18 DS – Carta unica del territorio – Vincoli scala 1: 5.000

16/2004)

- 5.DI DICHIARARE**, con separata ed unanime votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. di cui al D.Lgs. 267/2000, per consentire l'immediata attuazione di quanto in essa disposto.-

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to GIANCAMILLO MORELLI

IL Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Anna Zollo

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Paupisi lì, 03-10-2022

IL Segretario Comunale

Dott.ssa Anna Zollo

N 465

REGISTRO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata affissa all'ALBO PRETORIO in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi come previsto dall'art.124, comma 1° del D. Lgs n. 267/2000.

Paupisi lì 03-10-2022

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

f.to Dott.ssa Anna Zollo

È stata trasmessa in elenco con prot. n. 6968 in data 03-10-2022 ai capigruppo consiliari come prescritto dall'art.125 D.Lgs n.267/2000.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30-09-2022

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile (*art. 134, comma 4, D. Lgs. n.267/2000*)
18.08.2000 n.267;

[] decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (*art. 134, comma 3, D.Lgs. n.267/2000*)

Paupisi lì 03-10-2022

IL Segretario Comunale

f.to Dott.ssa Anna Zollo