



# Comune di Pietraroja

## Giunta Comunale

COPIA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 69 del 28/11/2019**

**Oggetto: Piano Strutturale Preliminare ex L.R. 22/12/2004 n. 16 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011 e 07/2019 – Adozione fase preliminare.**

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventotto del mese di novembre alle ore 19:40, nella Casa Comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Sigg.:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Pres.</b>	<b>Ass.</b>
TORRILLO Angelo Pietro	<b>X</b>	
IANNICOLA Gabriele	<b>X</b>	
VARRONE Nicola	<b>X</b>	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa Carmela Petrillo.

Il Presidente, nella persona del Sig. Angelo Pietro Torrillo, in qualità di Sindaco, dichiarata aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

**OGGETTO: Piano Strutturale Preliminare ex L.R. 22/12/2004 n. 16 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011 e 07/2019 – Adozione fase preliminare.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso:

- che il Comune di Pietraroja (BN) è dotato di Programma di Fabbricazione e Regolamento edilizio approvato con delibera di C.C. n. 25 del 16/10/1972;
- che il territorio comunale di Pietraroja (BN) è disciplinato dal Piano Territoriale Paesistico – Ambito Massiccio del Matese (approvato con D.M. del 04.009.2000 - G.U. 254 del 30.10.2000); e ricompreso nella perimetrazione del Parco Regionale del Matese (istituito con Del. G.R. 1407 del 12.04.2002 – BURC 28 del 10.06.2002);
- che il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) è stato approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n.27 del 26.07.2012 e successiva verifica di compatibilità con il PTR approvata con Delibera di Giunta Regionale n.596 del 19.10.2012 (pubblicata sul BURC n.68 del 29/10/2012);
- che il territorio comunale di Pietraroja (BN) è disciplinato dal Piano Stralcio per l’Assetto dell’Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Meridionale redatto (*Autorità di Bacino dei Fiumi Liri Volturno Garigliano*);

Ritenuto che la Legge Regionale della Campania n. 16 del 22/12/2004 all’articolo 44, comma 2 prevede che *“i Comuni adottano, entro due anni dall’entrata in vigore del PTCP, il PUC e il RUEC”*;

Dato atto che con Determina del Responsabile UTC n.213 del 27/12/2018, successiva Convenzione del 28/12/2018 veniva incaricato lo Studio Castiello Projects stp srl per la redazione del PUC – Piano Urbanistico Comunale e del RUEC – Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale e del Rapporto Ambientale per la procedura VAS;

Considerato:

- che la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n. 53 del 08.08.2011 successivamente modificato dal Regolamento n. 7 del 13/09/2019 pubblicato sul B.U.R.C. n. 54 del 16/06/2019;
- che, ai sensi dell’art. 2, comma 4 del Regolamento, l’Amministrazione comunale predispone contestualmente il **Piano Strutturale Preliminare** composto da indicazioni strutturali del Piano e da un documento strategico, e il **Rapporto Preliminare** per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano;
- che, ai sensi dell’art. 7, comma 1 del Regolamento, *“L’amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della legge n. 241/90 e dell’articolo 5 della legge regionale 16/2004”*;
- che, ai sensi dell’art. 7, comma 2, *“Prima dell’adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del preliminare di piano”*;

Dato atto che sono stati trasmessi gli elaborati predisposti dal tecnico incaricato costituenti il **Piano Strutturale Preliminare**, completo di **Rapporto Ambientale Preliminare** di cui all’art. 2, comma 4 del Regolamento 05/2011 e 07/2019, acquisiti al prot. n. 5604 del 28/11/2019 dell’Ente, come di seguito

---

**Comune di Pietraroja**

Piazza Vittoria, 3 – 82030 Pietraroja (BN)  
Tel. 0824/868000 – Fax 0824/868002

elencati:

01 - Relazione illustrativa	
02 - Rapporto Ambientale Preliminare	
03 - Inquadramento territoriale	scala 1:25.000
04 - Stralcio PTP ambito massiccio del Matese	scala 1:10.000
05 - Stralcio PTCP – cfr. Tav. B1.6) - Rete ecologica provinciale	scala 1:10.000
06 - Stralcio PTCP – (cfr. Tav. B2.3.2) - Classificazione delle unità di paesaggio	scala 1:10.000
07 - Perimetrazione e zonizzazione del Parco Regionale del Matese	scala 1:10.000
08 - Stralcio PSAI dell'AdB fiumi liri – Garigliano - Volturno	scala 1:10.000
09 - Stralcio Strumento Urbanistico Generale vigente	scala 1: 2.000
10 - Risorse del territorio: valori paesaggistici e culturali	scala 1:10.000
11 - Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1: 5.000
12 - Carta Unica del Territorio	scala 1: 2.000
13 - Classificazione delle aree	scala 1: 5.000

Ritenuto necessario avviare sulla base del Piano Preliminare e del relativo Rapporto Preliminare:

- la fase di consultazione di tutti i soggetti pubblici e privati interessati alla formazione del PUC, ai sensi dell'art.7 comma 2 del Regolamento;
- la fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) ai sensi dell'art.2, comma 4 del Regolamento;

Viste la L. 17.08.1942 n.1150 e succ. mod. ed int., la L.R. n.14/82 e succ. mod. ed int., la L.R. n. 16/2004 e s.m.i., il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile in ordine al presente provvedimento, come richiesto dagli artt. 49 e 147-bis del TUEL;

Con voti unanimi, resi ed ottenuti nei modi e forme di legge,

## D E L I B E R A

1. la narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato;
2. di Adottare il *Piano Strutturale Preliminare* e il *Rapporto Ambientale Preliminare* redatti dal professionista incaricato, ai sensi dell'art. 2 comma 4 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011 e 07/2019, e composti dai seguenti elaborati:

01 - Relazione illustrativa	
02 - Rapporto Ambientale Preliminare	
03 - Inquadramento territoriale	scala 1:25.000
04 - Stralcio PTP ambito massiccio del Matese	scala 1:10.000
05 - Stralcio PTCP – cfr. Tav. B1.6) - Rete ecologica provinciale	scala 1:10.000
06 - Stralcio PTCP – (cfr. Tav. B2.3.2) - Classificazione delle unità di paesaggio	scala 1:10.000
07 - Perimetrazione e zonizzazione del Parco Regionale del Matese	scala 1:10.000
08 - Stralcio PSAI dell'AdB fiumi liri – Garigliano - Volturno	scala 1:10.000
09 - Stralcio Strumento Urbanistico Generale vigente	scala 1: 2.000
10 - Risorse del territorio: valori paesaggistici e culturali	scala 1:10.000
11 - Destinazione d'uso del sistema insediativo	scala 1: 5.000
12 - Carta Unica del Territorio	scala 1: 2.000
13 - Classificazione delle aree	scala 1: 5.000

---

### Comune di Pietraroja

Piazza Vittoria, 3 – 82030 Pietraroja (BN)  
Tel. 0824/868000 – Fax 0824/868002

3. di dare mandato:
- al Responsabile del Procedimento di avviare, sulla base del Piano Strutturale Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare, la consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, ai sensi dell'art. 7, comma 1 del Regolamento n. 5/2011, e dei soggetti con competenze ambientali (SCA) ai sensi dell'art. 2, comma 4 dello stesso Regolamento;
  - al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo del PUC;
4. di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 34, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

**Pareri ex art. 49 D. Lgs. n. 267/2000**

**Regolarità Tecnica**

*La sottoscritta Roberta Cotugno, Responsabile del Settore Tecnico, in ordine alla sopra riportata proposta di deliberazione, esprime parere FAVOREVOLE.  
Pietraroja, 28/11/2019*

Il Funzionario Responsabile  
f.to Ing. Roberta Cotugno

**Regolarità Contabile**

*La sottoscritta Leandra Cassella, Responsabile del Settore Economico-Finanziario, in ordine alla sopra riportata proposta di deliberazione, esprime parere FAVOREVOLE.  
Pietraroja, 28/11/2019*

Il Funzionario Responsabile  
f.to Dott.ssa Leandra Cassella

---

**Letto, confermato e sottoscritto.**

Il Sindaco – Presidente  
f.to Angelo Pietro Torrillo

Il Segretario Comunale  
f.to Dott.ssa Carmela Petrillo

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124, c. 1, D. Lgs. n. 267/2000)

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Ente, alla sezione Albo Pretorio on line, per quindici giorni consecutivi a partire dal 19/12/2019.

Pietraroja, li 19/12/2019

Il Segretario Comunale  
f.to Dott.ssa Carmela Petrillo

---

**DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Pietraroja, li 28/11/2019

Il Segretario Comunale  
f.to Dott.ssa Carmela Petrillo

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge, per cui è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Pietraroja, li \_\_\_\_\_

---

**La presente copia è conforme all'originale.**

Pietraroja, li 19/12/2019

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Carmela Petrillo