

Oggetto: **COMUNE DI SORBO SERPICO (Av)** – C.F.: 80002050641 – **AVVISO** di adozione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) completo degli studi specialistici ad esso correlati, e di consultazione per la procedura VAS (Reg. reg. 5/2011 e 7/2019 - D. Lgs. 152/2006)

Prot. 1694 del 13.06.2022

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

RENDE NOTO

Che con delibera di G.C. n. 38 del 09.06.2022 è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale (PUC) comprensivo del Rapporto Ambientale, della Sintesi non tecnica, della Valutazione di incidenza e degli studi specialistici ad esso correlati, redatto ai sensi della L.R. Campania n. 16/2004 e s.m.i. e relativo Regolamento di attuazione n. 5/2011, come modificato con Regolamento n. 7/2019.

Il PUC, comprensivo degli elaborati previsti dalla normativa vigente statale e regionale, del Rapporto Ambientale, della Sintesi non tecnica e della Valutazione di incidenza, è depositato presso l'Ufficio Tecnico Comunale e la Segreteria Comunale, in libera visione al pubblico, per sessanta (60) giorni naturali, successivi e consecutivi, decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, ed è consultabile dal lunedì al venerdì dalle ore 10,00 alle ore 12,00.

Lo stesso PUC, comprensivo di tutti gli allegati, è consultabile altresì sul sito internet istituzionale all'indirizzo: <http://www.comunedisorboserpico.it> nella sezione specifica "Piano Urbanistico Comunale" presente nella Home Page.

Durante il periodo di deposito chiunque può presentare osservazioni in merito al PUC, in duplice copia, di cui una in bollo nella misura di legge vigente, preferibilmente secondo il modello "Osservazioni al PUC", all'uopo predisposto e rinvenibile sul sito istituzionale dell'Ente.

Le osservazioni di cui sopra potranno essere presentate, entro il termine di sessanta (60) giorni dalla pubblicazione del presente Avviso sul BURC, con le seguenti modalità:

- tramite consegna a mano presso l'ufficio protocollo del Comune di Sorbo Serpico (Av), in via Pennetti, n. 2. Farà fede la data di registrazione al protocollo generale;
- tramite raccomandata A/R indirizzata al Comune di Sorbo Serpico (Av), via Pennetti, n. 2, 83050 Sorbo Serpico (Av). Farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio protocollo;
- tramite PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.sorboserpico.av.it Farà fede la data di consegna al gestore della PEC.

In attuazione dei principi di economicità e di semplificazione, con il presente avviso si dà atto dell'avvio della fase delle "Osservazioni allo strumento urbanistico" di cui alla L.R. 16/04 e al Regolamento di attuazione n. 5/2011, come modificato con Regolamento n. 7/2019, e delle attività di "Consultazione" con riferimento al connesso procedimento integrato di VAS di cui all'art. 14 del D. Lgs. 152/2006, al fine di coordinare le attività in modo da evitare duplicazioni ed assicurare il rispetto dei termini di sessanta giorni.

Con il presente Avviso si rende noto, infine, che con l'adozione del Piano Urbanistico Comunale, entrano in vigore le misure di salvaguardia, di cui all'art. 10 della L.R. 16/2004 e s.m.i., che impongono agli Uffici preposti di sospendere per un periodo massimo di 12 mesi, le istanze per le attività edilizie in contrasto con il nuovo strumento urbanistico adottato.

Sorbo Serpico, 13.06.2022

Il Responsabile del procedimento
f.to geom. Filippo MASSIMO