



COMUNE DI MONTEFALCONE DI VAL FORTORE

Provincia di Benevento

Piazza Medaglia d'Oro, n. 2 - 82025 Montefalcone di Val Fortore (BN)

Tel. 0824969003 - Fax 0824969426

Codice Fiscale e Partita IVA 00254570625

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 42 del 20-04-2024

OGGETTO	ADOZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE
----------------	--

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **venti** del mese di **aprile** alle ore **19:00**, nella Casa Comunale, convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei signori:

Sacchetti Michele Leonardo	Presente	Sindaco
Coduti Fabio	Presente	Vice Sindaco
Palazzi Rocco	Presente	Assessore

TOTALE	PRESENTI	ASSENTI
	3	0

Assume la presidenza il Sindaco Michele Leonardo Sacchetti, assistito dal Segretario Comunale Vicario, Tutolo Giovanni.

Il Presidente Michele Leonardo Sacchetti, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'unita proposta di deliberazione n. 45 del 20-04-2024, che corredata dai pareri dei responsabili delle aree interessate ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di Giunta Comunale allegata n. 45 del 20-04-2024;
Visto il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
Visto lo Statuto Comunale;
Visti i pareri resi, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000, dai rispettivi responsabili di area;
AD UNANIMITA' di voti espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE in ogni sua parte l'unita proposta di deliberazione concernente l'oggetto, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale.
- 2) DI FARE RINVIO alla predetta proposta di deliberazione per la migliore intellegibilità della parte motiva e dispositiva del presente verbale.
- 3) DI DEMANDARE ai competenti responsabili dei servizi l'adozione dei conseguenti atti di attuazione e gestione tecnica, amministrativa e contabile ai sensi degli artt. 107 e 109 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Infine, con separata unanime votazione favorevole resa nei modi di legge

DELIBERA

- 1) DI DICHIARARE la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d.l.gs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
f.to Michele Leonardo Sacchetti

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Giovanni Tutolo

CERTIFICATO DI COPIA CONFORME

E' copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Montefalcone di Val Fortore Li, 10-05-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Giovanni Tutolo

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 del d.lgs. n. 267/00 e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125, comma 1 del d.lgs. n. 267/00.

Montefalcone di Val Fortore Li, 10-05-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Giovanni Tutolo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4, del d.lgs. n. 267/00.

Montefalcone di Val Fortore Li, 10-05-2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Giovanni Tutolo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata al n. 282 del Reg. Albo, per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Montefalcone di Val Fortore Li, 10-05-2024

**IL RESPONSABILE DELLE
PUBBLICAZIONI**



COMUNE DI MONTEFALCONE DI VAL FORTORE

Provincia di Benevento

Piazza Medaglia d'Oro, n. 2 - 82025 Montefalcone di Val Fortore (BN)

Tel. 0824969003 - Fax 0824969426

Codice Fiscale e Partita IVA 00254570625

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 45

DEL 20-04-2024

Oggetto: ADOZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE

COMUNE DI MONTEFALCONE DI VAL FORTORE (Provincia di Benevento)

PARERE ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 **REGOLARITA' CONTABILE**

La sottoscritta Dott.ssa Sonia Moffa, in qualità di Responsabile dell'Area Finanziaria in ordine alla sopra riportata proposta di deliberazione avente ad oggetto: **ADOZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE**

Esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile.

Montefalcone di Val Fortore, li 20-04-2024

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Sonia Moffa

COMUNE DI MONTEFALCONE DI VAL FORTONE (Provincia di Benevento)

PARERE ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 **REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Dott. ing. Dino Soriano, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla sopra riportata deliberazione avente ad oggetto: **ADOZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE**

Esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarità tecnica

Montefalcone di Val Fortore, li 20-04-2024

IL RESPONSABILE
Dott. ing. Dino Soriano

Su proposta del Sindaco

Premesso che:

- Il Comune di Montefalcone di Val Fortore, già del 2009, ha stabilito di provvedere alla pianificazione del territorio di propria competenza, nell'osservanza della normativa statale e regionale;
- nell'ambito della procedura di VAS, in data 27 marzo 2009 l'“autorità procedente”, che nel caso specifico è il Comune di Montefalcone di Val Fortore (BN), ha avviato le con l'“autorità competente”;
- in data 26.06.2009 si è avuto l'inizio della discussione in Giunta Comunale delle “Linee di indirizzo” del P.U.C.;
- in data 28.09.2009 sono state approvate, con Delibera di C.C. n.20, le “Linee di indirizzo – contenuti e obiettivi” del redigendo Piano Urbanistico Comunale;
- in data 11.11.2009 la Giunta Comunale ha approvato, con Delibera n.122, il “Rapporto Ambientale Preliminare”;
- in data 18.11.2009 il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ha trasmesso (prot. n.4693) il “Rapporto Preliminare Ambientale” ai soggetti competenti in materia ambientale scelti in sede di consultazione con l'”autorità competente” in data 27.03.2009;
- in data 19.03.2010 si è tenuta la “Conferenza territoriale di sviluppo sostenibile” di consultazione con gli S.C.A. (Soggetti Competenti in materia Ambientale), convocata contestualmente alla trasmissione del “Rapporto Ambientale Preliminare”;
- in data 13.05.2010 la Giunta Comunale, con delibera n. 67, ha approvato la Relazione Preliminare del PUC e i relativi allegati grafici;
- in data 31.05.2010 l'Amministrazione Comunale ha provveduto a diffondere il questionario “sul livello di soddisfazione dei cittadini”, questionario che poi è stato compilato e restituito all'Amministrazione Comunale e il cui esito è stato riportato nel Rapporto Ambientale;
- in data 13.07.2010 si è tenuta la Conferenza Territoriale di Sviluppo Sostenibile propedeutica alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica con specifico tema di approfondimento relativo alla condivisione dello stato dell'ambiente a norma del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii; la Conferenza ha avuto anche funzione di “Consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico – professionali, sindacali ed ambientaliste di livello provinciale, a norma dell'art.24 c.1 della L.R.C. n.16/2004”;

- in data 19.01.2011 si è tenuta la Conferenza di Presentazione delle "Linee Guida Comunali per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili";
- in data 29.01.2011 il Comune di Montefalcone V.F. ha approvato, con Deliberazione di C.C. n.4 del 29.01.2011, le "Linee Guida comunali per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili", che sono allegate al P.U.C;
- in data 06.06.2011, con Deliberazione di Giunta Comunale n.62, è stata approvata la proposta di Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi dell'art.24 c.1 della Legge Regione Campania n.16/2004;
- il data 19.12.2011 è stato pubblicato sul BURC n.78 l'avviso di deposito della proposta di Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- nel periodo di deposito chiunque avrebbe potuto proporre delle osservazioni al PUC;
- il PUC è stato trasmesso agli enti competenti per i pareri e nulla osta obbligatori ex L.R.Campania n.16/2004;

Considerato che:

- a seguito dell'approvazione della proposta di PUC (data 06.06.2011 - Deliberazione di Giunta Comunale n.62), ai sensi dell'art.24 c.1 della Legge Regione Campania n.16/2004, è emerso che:
 1. i pareri degli enti competenti hanno evidenziato l'inadeguatezza della documentazione geologica allegata al PUC;
 2. è entrato in vigore il Regolamento di attuazione per il governo del territorio n.5 del 4 agosto 2011, art.2 c.4, che in parte ha modificato l'iter procedurale di approvazione del PUC;
 3. è stato approvato definitivamente il (PTCP) Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Benevento, con Delibera di Giunta Regionale n.596 del 19.10.2012 pubblicata sul BURC n268 del 29 ottobre 2012;
 4. pertanto, l'iter di approvazione del PUC si è interrotto.

Valutato che:

- questa Amministrazione Comunale ha ripreso l'iter di formazione del PUC sospeso nel 2011, integrando la proposta di Piano già approvata dalla Giunta Comunale in data 06.06.2011 con ulteriori approfondimenti ai sensi della legge regionale n.16/2004 e del suo Regolamento di attuazione n. 5 del 4 agosto 2011, riservandosi di adottare il Piano Urbanistico Comunale definitivo, secondo la normativa nazionale e regionale oggi

vigente;

- a tale scopo ha affidato con Determinazione n.223 del 13.10.2020 all'arch. Giuseppe Iadarola l'incarico di aggiornamento degli elaborati progettuali del PUC, compreso gli elaborati di cui alla Valutazione Ambientale Strategica, e con Determinazione 59 del 10-03-2023 si è provveduto a dare incarico per l'aggiornamento della relazione geologica del PUC al Geologo Giovanni Moriello.
- in data 31.12.2020, con deliberazione n.79 la Giunta Comunale ha preso atto del documento denominato "Parte strutturale - Quadro conoscitivo-interpretativo – Documento strategico" trasmesso dall'arch. Giuseppe Iadarola, che ha integrato e aggiornato gli elaborati già agli atti di questa Amministrazione Comunale;
- in data 25.06.2021, con deliberazione n.43 la Giunta Comunale ha adottato la "Parte strutturale del PUC";
- in data 04.04.2024, il l'arch. Giuseppe Iadarola ha trasmesso gli elaborati del PUC (Parte Strutturale e Parte Programmatico-operativa), assunti ai prott. 1988, 1989, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2002 2003 e 2004, del 04-04-2023, secondo il seguente elenco elaborati:

Tavola	Titolo	Scala
1	Relazione Piano Strutturale Comunale (PSC)	
2	Norme Tecniche d'Attuazione	
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E VALUTAZIONE D'INCIDENZA		
3	Rapporto Ambientale (nonché Rapporto Ambientale Preliminare)	
4	Sintesi Non Tecnica	
A) PARTE STRUTTURALE – QUADRO CONOSCITIVO – INTERPRETATIVO		
A1	Inquadramento territoriale	1:75.000
A2	Stralcio PTCP: Capisaldi del Sistema Ambientale	1:75.000
A3	Planimetria generale - Comuni Contermini	1:25.000
A4a	Carta delle Infrastrutture - Rete Viaria	1:25.000
A4b	Carta delle Infrastrutture - Rete Idrica Centro Urbano	1:2.000
A4c	Carta delle Infrastrutture - Rete Metanifera Centro Urbano	1:2.000
A4d	Carta delle Infrastrutture - Rete Elettrica Centro Urbano, Piano Illuminotecnico Comunale	1:2.000
A5	Carta delle Risorse Ambientali	1:10.000
A6a	Carta del Rischio Ambientale	1:10.000
A6b	Carta del Rischio da frane	1:25.000
A7a	Carta del Vincolo idrogeologico	1:25.000
A7b	Carta dei vincoli paesaggistici e ambientali	1:10.000

A7c	Prescrizioni e riperimetrazioni ex art. 13 del PTC	1:10.000
A8	Stato di fatto: Zonizzazione del PRG del 2000	1:2.000
A8a	Centro Storico e aree urbanizzate	1:2.000
A8b	Analisi della struttura insediativa: le parti della struttura urbana	1:2.000
A8b1	Analisi della struttura insediativa: il nuovo perimetro urbano	1:2000
A8c	Analisi della struttura insediativa: le tipologie edilizie	1:2.000
A8d	Analisi della struttura insediativa: lo stato di conservazione degli edifici	1:2.000
A8e	Analisi della struttura insediativa: destinazione d'uso e proprietà degli edifici	1:2.000
A8f	Analisi della struttura insediativa: la condizione abitativa	1:2.000
B) PARTE STRUTTURALE – QUADRO STRATEGICO		
B1	Progetto di Piano - Sistema territoriale insediativo e ambientale	1:10.000
B1.1	Verifica della compatibilità delle previsioni di Piano con le condizioni idrogeologiche	1:2.000
B1.2	Verifica della compatibilità delle previsioni di Piano con le condizioni geotecniche in prospettiva sismica	1:2.000
B1.3	Verifica della compatibilità delle previsioni di Piano con le condizioni ambientali e paesaggistiche	1:2.000
B2	Progetto di Piano - Sistema territoriale della produzione di energia da fonte eolica	1:10.000
B2.1	Sistema territoriale della produzione di energia da fonte eolica - Fascia di protezione del centro abitato	1:5.000
B3	Progetto di Piano - Unità di Paesaggio e Rete Ecologica Comunale	1:10.000
B4	Piano Strutturale Comunale	1:5.000
C) PARTE PROGRAMMATICO - OPERATIVA		
C1	Zone territoriali omogenee	1:5.000
C1a	Zone territoriali omogenee – Centro urbano	1:2.000

- in data 08/04/2024, il dott. geol. Giovanni Moriello ha trasmesso gli elaborati geologici da allegare al PUC, assunti al Prot. 2076, del 09-04-2024;

ACCERTATA la conformità alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici e territoriali sovra ordinati e di settore;

ACCERTATO altresì che il Piano Strutturale Comunale, comprensivo dei relativi studi tematici, è coerente con gli indirizzi dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che dalla data di esecutività della presente deliberazione scattano, ai sensi dell'art.3, comma 1, del Regolamento n.5/2011, le norme di salvaguardia previste dall'art.10 della legge regionale n. 16/2004 e s.m.i.;

VISTO:

- la legge regionale n.13 del 13/10/2008 di approvazione del Piano Territoriale Regionale (PTR);

- la delibera di Consiglio Provinciale n.27 del 26/07/2012 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), ammesso al visto di compatibilità con delibera di Giunta Regionale n.596 del 19/10/2012 e pubblicato sul BURC n. 68 del 29/10/2012;

DATO ATTO che con delibera di Giunta Comunale 41 del 19.04.2024 è stato istituito

- l'Ufficio di Piano con i compiti e le funzioni relative a quanto disciplinato dal Regolamento Regionale di attuazione per il Governo del Territorio emanato dal D.P.G.R.C. in data 04.08.2011, n. 5, nell'ambito del Settore LL.PP., così composto:
 - 1) Ing. Dino Soriano, Responsabile dell'Ufficio Tecnico
 - 2) Carmen De Rosa, collaboratore, componente
- l'Ufficio V.A.S. con i compiti e le funzioni relative a quanto disciplinato dal Regolamento Regionale di attuazione per il Governo del Territorio emanato dal D.P.G.R.C. in data 04.08.2011, n. 5, così composto:
 - 1) Dott. Giovanni Tutolo, Responsabile dell'Ufficio Amministrativo
 - 2) Enza Iafaioli, collaboratore, componente

VISTO:

- la legge n. 1150 del 17/08/1942;
- il DM n. 1444/68;
- la Legge Regione Campania n° 16 del 22.12.2004, come successivamente modificata ed integrata, recante le "Norme sul Governo del Territorio", che ha previsto un nuovo assetto della strumentazione urbanistica territoriale sia a livello comunale che sovracomunale, introducendo all'art.23 il P.U.C. (PIANO URBANISTICO COMUNALE), che rappresenta lo strumento urbanistico generale del Comune e disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie dell'intero territorio comunale, anche mediante disposizioni di contenuto conformativo del diritto di proprietà;
- la Legge Regione Campania n° 13 del 13.10.2008 di approvazione del Piano Territoriale Regionale (Ptr) di cui all'art. 13 della L.R. n° 16/04 e le linee guida per il Paesaggio in Campania,
- il "Regolamento di Attuazione per il governo del territorio" n° 5 del 04.08.2011;
- il "Manuale Operativo del Regolamento n° 5 del 04.08.2011 di attuazione della L.R. n° 16/2004 in materia di Governo del Territorio" predisposto dall'A.G.C. 16 "Governo del Territorio" della Regione Campania;

- il D. Lgs. n. 152 del 03.04.2006 e s.m.i. recante "Nome in materia ambientale";
- il "Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (Vas) in Regione Campania".

VISTO il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato

PROPONE CHE LA GIUNTA COMUNALE DELIBERI

Per tutto quanto riportato in premessa, che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

- 1) di recepire la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art.3 del regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5 del 4 agosto 2011, di esecuzione alla legge urbanistica regionale 22 dicembre 2004 n.16, il Piano Urbanistico Comunale, predisposta dall'arch. Giuseppe Iadarola, in adeguamento ai dettami di cui alle stesse finalità della Legge n.16 del 2004, relativamente al potenziamento economico locale ed alla salvaguardia dell'identità culturale del territorio, al fine di rendere, il Piano Urbanistico Comunale, uno strumento pienamente condiviso e confacente alle esigenze territoriali;
- 3) di prendere atto, in qualità di autorità procedente, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica redatti sulla base del Rapporto Preliminare e degli esiti delle consultazioni con gli SCA e qui contestualmente adottati quale parte integrante del PUC, dando mandato al responsabile del procedimento della conseguente comunicazione all'Autorità Competente comunale per la VAS.
- 4) di dare atto che il Piano Urbanistico Comunale, che verrà integralmente allegata a seguito di pubblicazione sul BURC, è composta dal corredo documentale di seguito evidenziato:

A. VAS - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

1. Rapporto ambientale strategico;
2. Sintesi non tecnica;

B. ELABORATI AGRONOMICI- Carta Utilizzazione del Suolo e delle Colture in atto per le Zone Ancora non urbanizzate

1. Relazione
2. Tavola 1
3. Tavola 2
4. Tavola 3
5. Tavola 4
6. Tavola 5

C. ELABORATI GEOLOGICI

1. Sondaggi e Prove esistenti
2. Relazione Geologia
3. Tavola GO- Carta delle Indagini
4. Tavola G1- Altimetria
5. Tavola G2- Pendenza
6. Tavola G3- Carta Geolitologica
7. Tavola G4- Carta Geomorfológica
8. Tavola G5- Carta Idrogeologica
9. Tavola G6- Carta Pericolosità Frana e idraulica
10. Tavola G7- Frane Attive e Aree Alluvionali
11. Tavola G8- Carta MOPS Micronizzazione di I Livello
12. Tavola G9- Indice geologico di Compatibilità

D. Piano Urbanistico Comunale

<i>Tavola</i>	<i>Titolo</i>	<i>Scala</i>
1	Relazione Piano Strutturale Comunale (PSC)	
2	Norme Tecniche d'Attuazione	
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E VALUTAZIONE D'INCIDENZA		
3	Rapporto Ambientale (nonché Rapporto Ambientale Preliminare)	
4	Sintesi Non Tecnica	
A) PARTE STRUTTURALE – QUADRO CONOSCITIVO – INTERPRETATIVO		
A1	Inquadramento territoriale	1:75.000
A2	Stralcio PTCP: Capisaldi del Sistema Ambientale	1:75.000
A3	Planimetria generale - Comuni Contermini	1:25.000
A4a	Carta delle Infrastrutture - Rete Viaria	1:25.000
A4b	Carta delle Infrastrutture - Rete Idrica Centro Urbano	1:2.000
A4c	Carta delle Infrastrutture - Rete Metanifera Centro Urbano	1:2.000
A4d	Carta delle Infrastrutture - Rete Elettrica Centro Urbano, Piano Illuminotecnico Comunale	1:2.000
A5	Carta delle Risorse Ambientali	1:10.000
A6a	Carta del Rischio Ambientale	1:10.000
A6b	Carta del Rischio da frane	1:25.000

A7a	Carta del Vincolo idrogeologico	1:25.000
A7b	Carta dei vincoli paesaggistici e ambientali	1:10.000
A7c	Prescrizioni e riperimetrazioni ex art. 13 del PTCP	1:10.000
A8	Stato di fatto: Zonizzazione del PRG del 2000	1:2.000
A8a	Centro Storico e aree urbanizzate	1:2.000
A8b	Analisi della struttura insediativa: le parti della struttura urbana	1:2.000
A8b1	Analisi della struttura insediativa: il nuovo perimetro urbano	1:2000
A8c	Analisi della struttura insediativa: le tipologie edilizie	1:2.000
A8d	Analisi della struttura insediativa: lo stato di conservazione degli edifici	1:2.000
A8e	Analisi della struttura insediativa: destinazione d'uso e proprietà degli edifici	1:2.000
A8f	Analisi della struttura insediativa: la condizione abitativa	1:2.000
B) PARTE STRUTTURALE – QUADRO STRATEGICO		
B1	Progetto di Piano - Sistema territoriale insediativo e ambientale	1:10.000
B1.1	Verifica della compatibilità delle previsioni di Piano con le condizioni idrogeologiche	1:2.000
B1.2	Verifica della compatibilità delle previsioni di Piano con le condizioni geotecniche in prospettiva sismica	1:2.000
B1.3	Verifica della compatibilità delle previsioni di Piano con le condizioni ambientali e paesaggistiche	1:2.000
B2	Progetto di Piano - Sistema territoriale della produzione di energia da fonte eolica	1:10.000
B2.1	Sistema territoriale della produzione di energia da fonte eolica - Fascia di protezione del centro abitato	1:5.000
B3	Progetto di Piano - Unità di Paesaggio e Rete Ecologica Comunale	1:10.000
B4	Piano Strutturale Comunale	1:5.000
C) PARTE PROGRAMMATICO - OPERATIVA		
C1	Zone territoriali omogenee	1:5.000
C1a	Zone territoriali omogenee – Centro urbano	1:2.000

E. PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA

1. Relazione Tecnica
2. 2A Zonizzazione acustica 1: 5.000
3. 2B Zonizzazione acustica 1: 5.000
4. 2C Zonizzazione acustica 1: 5.000
5. 2D Zonizzazione acustica 1: 5.000
6. 2E Zonizzazione acustica 1: 5.000

5) **di dare atto** che il Piano Urbanistico Comunale, si compone degli elaborati grafici sopra descritti, non materialmente allegati al presente atto per il superamento del limite massimo di 35 Mb impostato per il trasferimento nel portale e-gov e, dunque, consultabili nella sito Internet istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione

trasparente

- 6) **di dare atto** che detta adozione avviene nei tempi previsti, dall'articolo 1 comma 3 del Regolamento Regionale n. 05/2011, come modificato dalla Delibera di Giunta Regionale n.605 del 20/12/2013, come modificato dalla Delibera di Giunta Regionale n° 325 del 21/07/2015, come sancito dalla L.R. n° 22 del 08/08/2016, come modificato dalla la Legge n.38/2020, per la formazione del nuovo strumento urbanistico;
- 7) **di disporre** che, il PUC venga pubblicata contestualmente nel bollettino ufficiale della regione Campania (BURC) e sul sito web dell'amministrazione procedente, all'Albo dell'ente e depositato presso il Settore III – Servizio al Territorio e la Segreteria;
- 8) **di dare atto** che entro sessanta giorni è consentito a "soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazioni e comitati, proporre osservazioni contenenti modifiche ed integrazioni alla proposta di piano";
- 9) **di dare atto, altresì:**

il Piano Urbanistico Comunale, corredato di tutti gli studi e piani di settore con relativi elaborati sopra elencati, è conforme alle leggi e regolamenti vigenti in materia e agli strumenti urbanistici e territoriali sovra ordinati e di settore;

dalla data di esecutività della presente deliberazione scattano, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Regolamento n. 5/2011, le norme di salvaguardia previste dall'art. 10 della legge regionale n.16/2004 e s.m.i.;

il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) dovrà coordinarsi con il Piano Urbanistico Comunale (PUC) e sarà approvato con le procedure di cui all'art. 11 del Regolamento di attuazione n.5/2011.

- 10) **di dare mandato** al Responsabile del procedimento e ai Responsabili di Servizio di ogni adempimento consequenziale per il prosieguo dell'iter formativo del Piano.
- 11) **di dichiarare**, con separata e successiva votazione unanime favorevole, resa nelle forme e nei modi di legge, l'atto deliberativo immediatamente eseguibile, stante la ricorrenza dei presupposti di urgenza, ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-