



CITTÀ DI MORCONE

Provincia di BENEVENTO

Codice fiscale 80004600625 – Partita IVA 00254430622 – c/c postale 11587821

CODICE ISTAT – 062044 - CODICE CATASTALE – F717

Indirizzo: Corso Italia, 129 – 82026 MORCONE (BN) – Telefono/Fax: 0824.955434/0824.957145 – Pec: protocollo.morcone.bn@asmepec.it

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **venti** del mese di **febbraio** alle ore **14:35** nella sala delle adunanze del Comune di Morcone, situata in Corso Italia, 129 si è riunita la Giunta Comunale con la presenza di:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Ciarlo Luigino	Si	
Vice Sindaco	Delli Veneri Alessandro	Si	
Assessore	Paternostro Toni	Si	
Assessore	Ocone Giulia	Si	
Assessore	D'Afflitto Ester	Si	

Totale Presenti: **5**

Totale Assenti: **0**

Presiede l'adunanza: **Luigino CIARLO**.

Redige il Verbale: **Dott. Marco VERDICCHIO** - Segretario Comunale

Constatato che gli intervenuti sono in numero legale, il Sindaco Luigino CIARLO invita i convocati a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto di seguito indicato:

N. 24 DEL 20/02/2024

OGGETTO:

RIADOZIONE del PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) – PARTE STRUTTURALE e PROGRAMMATICO/OPERATIVA – ai sensi della L.R. n.16/2004 e s.m.i. e REGOLAMENTO di ATTUAZIONE n.5 del 4.8.2011

LA GIUNTA COMUNALE

In relazione alla allegata proposta, si procede, dapprima, alla discussione e votazione della carta della trasformabilità urbana (QPS02).

Tale carta è frazionata in nove quadranti.

Prima dell'esame dei quadranti individuati come 1 (QPS02.1), 4 (QPS02.4), 5 (QPS02.5) e 9 (QPS02.9) ai fini della discussione e approvazione degli stessi, esce dall'aula l'assessore Ocone. I quattro assessori presenti esaminano i quadranti in questione e li approvano all'unanimità.

Prima dell'esame dei quadranti individuati come 2 (QPS02.2) e 6 (QPS02.6) ai fini della discussione e approvazione degli stessi, esce dall'aula anche l'assessore Delli Veneri che raggiunge l'assessore Ocone. I tre restanti componenti della Giunta esaminano i quadranti in questione e li approvano all'unanimità.

Vengono richiamati in Aula gli assessori Ocone e Delli Veneri ai fini dell'esame, discussione e approvazione dei restanti quadranti, individuati come 3 (QPS02.3), 7 (QPS02.7) e 8 (QPS02.8), della carta della trasformabilità urbana (QPS02). I cinque assessori presenti esaminano i quadranti in questione e li approvano all'unanimità.

In relazione alla allegata proposta si procede poi alla discussione e votazione della carta della zonizzazione del territorio in ambito urbano (QPS03).

Tale carta è frazionata in nove quadranti.

Prima dell'esame dei quadranti individuati come 1 (QPS03.1), 4 (QPS03.4), 5 (QPS03.5) e 9 (QPS03.9) ai fini della discussione e approvazione degli stessi, esce dall'aula l'assessore Ocone. I quattro assessori presenti esaminano i quadranti in questione e li approvano all'unanimità.

Prima dell'esame dei quadranti individuati come 2 (QPS03.2) e 6 (QPS03.6) ai fini della discussione e approvazione degli stessi, esce dall'aula anche l'assessore Delli Veneri che raggiunge l'assessore Ocone. I tre restanti componenti della Giunta esaminano i quadranti in questione e li approvano all'unanimità.

Vengono richiamati in Aula gli assessori Ocone e Delli Veneri ai fini dell'esame, discussione e approvazione dei restanti quadranti, individuati come 3 (QPS03.3), 7 (QPS03.7) e 8 (QPS03.8), della carta della zonizzazione del territorio in ambito urbano (QPS03). I cinque assessori presenti esaminano i quadranti in questione e li approvano all'unanimità.

In relazione alla allegata proposta si procede poi alla discussione e votazione della carta della trasformabilità territoriale (QPS04).

Tale carta è frazionata in quattordici quadranti.

Prima dell'esame del quadrante individuato come 8 (QPS04.8) ai fini della discussione e approvazione dello stesso, esce dall'aula l'assessore Ocone. I quattro assessori presenti esaminano il quadrante in questione e lo approvano all'unanimità.

Viene richiamato in Aula l'assessore fuoriuscito in occasione della precedente votazione e, prima dell'esame del quadrante individuato come 10 (QPS04.10) ai fini della discussione e

approvazione degli stessi, escono dall'aula il Sindaco e l'assessore Paternostro. I tre assessori presenti esaminano i quadranti in questione e li approvano all'unanimità.

Vengono richiamati in Aula Sindaco e assessore fuoriusciti in occasione della precedente votazione, ai fini dell'esame, discussione e approvazione dei restanti quadranti (QPS04.1, QPS04.2, QPS04.3, QPS04.4, QPS04.5, QPS04.6, QPS04.7, QPS04.9, QPS04.11, QPS04.12, QPS04.13 e QPS04.14) della carta della trasformabilità territoriale (QPS04). I cinque assessori presenti esaminano i quadranti in questione e li approvano all'unanimità.

In relazione alla allegata proposta si procede poi alla discussione e votazione della carta della zonizzazione del territorio in ambito esterno (QPS05).

Tale carta è frazionata in quattordici quadranti.

Prima dell'esame del quadrante individuato come 8 (QPS05.8) ai fini della discussione e approvazione dello stesso, esce dall'aula l'assessore Ocone. I quattro assessori presenti esaminano il quadrante in questione e lo approvano all'unanimità.

Viene richiamato in Aula l'assessore fuoriuscito in occasione della precedente votazione e, prima dell'esame del quadrante individuato come 10 (QPS05.10) ai fini della discussione e approvazione degli stessi, escono dall'aula il Sindaco e l'assessore Paternostro. I tre assessori presenti esaminano i quadranti in questione e li approvano all'unanimità.

Vengono richiamati in Aula Sindaco e assessore fuoriusciti in occasione della precedente votazione, ai fini dell'esame, discussione e approvazione dei restanti quadranti (QPS05.1, QPS05.2, QPS05.3, QPS05.4, QPS05.5, QPS05.6, QPS05.7, QPS05.9, QPS05.11, QPS05.12, QPS05.13 e QPS05.14) della carta della zonizzazione del territorio in ambito esterno (QPS05). I cinque assessori presenti esaminano i quadranti in questione e li approvano all'unanimità.

la GIUNTA COMUNALE

nella composizione completa risultata a seguito dell'appello iniziale

VISTI l'allegata proposta, le attestazioni e i pareri ivi riportati e tutti gli allegati alla stessa, compresi gli elaborati QPS02 (carta della trasformabilità urbana); QPS03 (carta della zonizzazione del territorio in ambito urbano), QPS04 (carta della trasformabilità territoriale) e QPS05 (carta della zonizzazione del territorio in ambito esterno) completi, comprensivi dei quadranti che li compongono rispettivamente oggetto, come visto, di approvazione separata;

RITENUTO di procedere all'approvazione della proposta allegata e di tutti gli allegati alla stessa compresi gli elaborati QPS02 (carta della trasformabilità in ambito urbano); QPS03 (carta della zonizzazione del territorio in ambito urbano), QPS04 (carta della trasformabilità territoriale) e QPS05 (carta della zonizzazione del territorio in ambito esterno) completi, comprensivi dei quadranti che li compongono rispettivamente oggetto, come visto, di approvazione separata

CON votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA:

di APPROVARE l'allegata proposta e tutti gli allegati alla stessa e pertanto:

di PRENDERE ATTO dell'avvenuta predisposizione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), del rapporto ambientale (procedimento VAS), della carta del rischio archeologico, dello Studio Geologico, del piano di zonizzazione acustica e dello studio agronomico-vegetazionale, come puntualmente elencati nella premessa dell'allegata proposta

di ADOTTARE, ai sensi della legge regionale n. 16 del 22 dicembre 2004 e del Regolamento Regionale 4 agosto 2011 n.5 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di governo del territorio, il Piano Urbanistico Comunale (PUC), il rapporto ambientale (procedimento VAS), la carta del rischio archeologico, lo Studio Geologico, il piano di zonizzazione acustica, lo studio agronomico-vegetazionale nell'insieme degli elaborati che li compongono, come puntualmente elencati nella allegata proposta, parte dei quali, i citati elaborati QPS02 (carta della trasformabilità in ambito urbano); QPS03 (carta della zonizzazione del territorio in ambito urbano), QPS04 (carta della trasformabilità territoriale) e QPS05 (carta della zonizzazione del territorio in ambito esterno), completi, comprensivi dei quadranti che li compongono rispettivamente, oggetto, come visto, di approvazione separata;

di DARE ATTO che con l'adozione del P.U.C., scattano le misure di salvaguardia, secondo quanto previsto dall'art.10, Legge R. n. 16/2004 e che dette misure di salvaguardia hanno validità di mesi 12 a far data dalla adozione del P.U.C.;

di DEMANDARE al Responsabile del Settore Tecnico - Vigilanza ogni adempimento consequenziale ed in particolare le pubblicazioni sul B.U.R.C., sul sito web ufficiale e Albo Pretorio del Comune e il deposito presso l'ufficio Urbanistica e la Segreteria, per la consultazione, negli orari di ufficio dal lunedì al venerdì al fine di garantire la piena consultazione del P.U.C. per 60 gg. continuativi e di consentire, nell'ambito dello stesso periodo (60gg), ai sensi del comma 3 dell'art. 7 del Regolamento Regionale n.5/2011, a soggetti pubblici e privati di proporre osservazioni contenenti proposte di modifiche ed integrazioni.



CITTÀ DI MORCONE

Provincia di BENEVENTO

Indirizzo: Corso Italia, 129 – 82026 MORCONE (BN) – Telefono/Fax: 0824.955434/0824.957145 – Pec: protocollo.morcone.bn@asmepec.it

Settore Tecnico - Vigilanza

PROPOSTA DI GIUNTA

N. 13 DEL 20/02/2024

OGGETTO: RIADOZIONE del PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) – PARTE STRUTTURALE e PROGRAMMATICO/OPERATIVA – ai sensi della L.R. n.16/2004 e s.m.i. e REGOLAMENTO di ATTUAZIONE n.5 del 4.8.2011

IL RESPONSABILE del SETTORE TECNICO - VIGILANZA

PREMESSO che:

- il Comune di Morcone ha in corso di elaborazione il procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi della L.R.16/2004 e s.m.i. e del regolamento di attuazione n.5 del 4 agosto 2011;
- il Regolamento n. 5 del 4.8.2011 di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. n. 1/2011, sostituisce le disposizioni relative ai procedimenti di formazione ed approvazione dei piani previsti dalla L.R. n. 16/2004;
- ai sensi dell'art. 47 della L.R. n. 16/2004 e dell'art. 2 del citato Regolamento n. 5/2011, i Piani Urbanistici Comunali (PUC) devono essere accompagnati dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla Direttiva 42/2001/CE, da effettuarsi durante la fase di redazione del Piano;
- il Regolamento n.5 del 4 agosto 2011, di attuazione della L.R. 16/2004, all'art. 2, prevede che l'Amministrazione Procedente predispone il Rapporto Preliminare (RP) contestualmente al Preliminare di Piano, composto dalle indicazioni strutturali del Piano e da un Documento Strategico e li trasmette ai Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) da essa individuati (comma 4) e, sulla base del Rapporto Preliminare e degli esiti delle consultazioni con i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), l'Amministrazione Procedente redige il Rapporto Ambientale che costituisce parte integrante del Piano da adottare in Giunta (comma 5);
- il manuale operativo del Regolamento Regionale 4 agosto 2011 n.5 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di governo del territorio precisa che il tavolo di consultazione dovrà essere articolato in almeno due sedute, la prima di tipo introduttivo, volta ad illustrare i contenuti della proposta preliminare di PUC e del rapporto preliminare, nonché ad acquisire le prime osservazioni in merito; la seconda finalizzata ad acquisire i pareri definitivi degli SCA in merito al rapporto preliminare ed al preliminare di piano, esaminare le osservazioni ed i pareri pervenuti, prendere atto degli eventuali pareri pervenuti;
- in data 7.7.2017, prot.n.8367 veniva depositato il documento preliminare di piano (PUC preliminare) di cui alla L.R. n.16/2004 e s.m.i. articolato secondo un quadro conoscitivo-interpretativo ed un documento strategico;
- in data 19.3.2018, prot.n.3481 venivano depositati il documento preliminare di piano (PUC preliminare) ed il rapporto ambientale preliminare di cui alla L.R. n.16/2004 e s.m.i., conformati alle indicazioni fornite dall'ufficio di progettazione, come intervenute nel corso dell'incontro tecnico del 22.12.2017, articolato secondo un documento di analisi conoscitivo-interpretativo ed un documento strategico;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 12.4.2018 l’Autorità Procedente approvava il documento preliminare di piano ed il rapporto ambientale preliminare (procedura VAS);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 11.12.2018 l’Autorità Procedente approvava l’atto di indirizzo per la riformulazione della proposta di PUC;
- il regolamento regionale per il governo del territorio n.5/2011 di attuazione della L.R. n.16/2004, all’art. 7, rubricato “Partecipazione al procedimento di formazione dei piani e delle loro varianti” prescrive che
- «L’amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della legge n. 241/90 e dell’articolo 5 della legge regionale 16/2004. Prima dell’adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del preliminare di piano [.....]»;
- con deliberazione n.205 del 21.12.2021, la Giunta Comunale ha adottato il Piano Urbanistico Comunale (PUC) integrato con la carta del rischio archeologico, del rapporto ambientale (procedura VAS), dello Studio Geologico, del piano di zonizzazione acustica e dello studio agronomico-vegetazionale ai sensi della L.R. n.16/2004 e s.m.i. e regolamento di attuazione n.5 del 04 agosto 2011;
- con deliberazione n. 15 del 18.1.2022, la Giunta Comunale ha proceduto all’adozione della valutazione di incidenza ambientale (V.INC.A.) per il piano urbanistico comunale (PUC) ai sensi della L.R. n.16/2004 e s.m.i. e del regolamento di attuazione n.5 del 4 agosto 2011;

CONSIDERATO:

- che con l’adozione del Piano Urbanistico Comunale l’Autorità Procedente, ai sensi e per gli effetti del comma 3 dell’art. 7 del Regolamento Regionale n.5/2011, ha garantito la piena consultazione del P.U.C. per 60 gg. continuativi con facoltà di proporre osservazioni contenenti proposte di modifiche ed integrazioni alla proposta di Piano;
- che, l’elevato numero di osservazioni pervenute (oltre 100) e le consequenziali modifiche introdotte nel documento di piano rielaborato, fanno ritenere necessaria una nuova pubblicazione del PUC onde consentire ai vari stakeholders di prenderne atto ed, eventualmente, proporre ulteriori modifiche e/o segnalare eventuali osservazioni non accolte o accolte in modo difforme rispetto alle intenzioni dei richiedenti;

VISTI:

- il Piano Urbanistico Comunale trasmesso con nota PEC del 10.11.2023 dalla Bovedam Engineering srl, partita IVA 01374760625, in qualità di consulente alla progettazione del PUC, revisionato ed integrato secondo quanto stabilito dall’Autorità Procedente in relazione alle osservazioni pervenute e agli ulteriori indirizzi di governo del territorio intervenuti nel corso della fase partecipativa;
- la legge urbanistica nazionale n.1150/1942 e s.m.i.;
- il regolamento per il governo del territorio n.5/2011;
- il d.lgs. n.152/2006 e s.m.i.;
- i regolamenti e circolari regionali in tema di sostenibilità ambientale;
- la legge 241/1990 e s.m.i.;
- il d.lgs. 267/2000 e s.m.i.e, in particolare, l’art. 13 che stabilisce che spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori dell’assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale;
- la Legge Regionale n. 16 del 22.12.2004, "Norme sul Governo del Territorio", e s.m.i. con cui la Regione Campania ha disciplinato la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio, al fine di garantire lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, mediante un efficiente sistema di pianificazione territoriale e urbanistica, articolato a livello regionale, provinciale e comunale;
- il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell’art. 43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. 1/2011, che sostituisce, semplificandole, le disposizioni relative ai procedimenti di formazione e approvazione dei piani previsti dalla L.R. n. 16/2004;
- il manuale operativo del Regolamento n. 5/2011 in attuazione della L.R. 16/2004 recante "Norme sul Governo del Territorio", il quale nella parte intitolata "schemi esemplificativi dei procedimenti di formazione e approvazione degli strumenti territoriali ed urbanistici previsti dalla L.R. n. 16/2004" fornisce istruzioni operative in merito alle relazioni tra il Piano Urbanistico e il Rapporto Ambientale;

- le proprie precedenti deliberazioni già richiamate in premessa;
- gli atti amministrativi prodotti dall’Autorità Procedente e dall’Autorità Competente come richiamati in premessa e relativi alla formazione del tavolo delle consultazioni, ai pareri SCA pervenuti, alle audizioni, secondo i criteri di partecipazione e condivisione delle scelte di piano, come previsti dal Regolamento n. 5/2011 in attuazione della L.R. 16/2004 e come riportati nell’elaborato di PUC denominato “Qps.C: Procedimento di formazione, partecipazione e condivisione delle scelte di piano”

ACCERTATO che gli elaborati costitutivi del Piano Urbanistico Comunale (PUC), nell’insieme dei documenti e degli studi specialistici che lo compongono, risultano conformi alle leggi ed i regolamenti vigenti in materia;

ATTESO che

- con l'adozione del P.U.C. di cui trattasi, scattano le misure di salvaguardia, secondo quanto previsto dall’art.10, Legge R. n. 16/2004;
- il piano adottato, nell’insieme dei documenti e degli studi specialistici che lo compongono sarà, altresì, pubblicato contemporaneamente, nel BURC, sul sito web ufficiale dell’Amministrazione Procedente, all’Albo Pretorio del Comune e depositato presso l’UTC;
- il piano sarà pienamente consultabile per 60 gg. continuativi, secondo le seguenti modalità: dal lunedì al venerdì negli orari di apertura degli uffici comunali, ovvero in formato digitale scaricabile direttamente dal sito del Comune di Morcone;
- entro lo stesso periodo (60gg) è consentito, ai sensi del comma 3 dell’art. 7 del Regolamento Regionale n.5/2011, a soggetti pubblici e privati di proporre osservazioni contenenti proposte di modifiche ed integrazioni alla proposta di Piano;
- l’Autorità procedente ha predisposto dei modelli per la formulazione delle osservazioni al Piano, disponibili sul sito web ufficiale dell’Amministrazione Procedente;

SOTTOPONE alla GIUNTA COMUNALE PERCHÉ VALUTI di DELIBERARE

per la narrativa che precede

di RIADOTTARE, ai sensi della legge regionale n. 16 del 22 dicembre 2004 e del Regolamento Regionale 4 agosto 2011 n.5 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di governo del territorio, il Piano Urbanistico Comunale (PUC) – parte strutturale e programmatico/operativo - rielaborato e trasmesso con nota PEC del 10.11.2023 dalla BOVEDAM ENGINEERING nell’insieme degli elaborati che li compongono come qui di seguito elencati

PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - INTERPRETATIVO

01	Qci.A	I tematismi della pianificazione urbanistica comunale
02	Qci.B	Gli strumenti di pianificazione e governo del territorio

SISTEMA TERRITORIALE E DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA

03	Qci.01	Inquadramento Territoriale
04	Qci.02	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTR - Piano Territoriale Regionale
05	Qci.03	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTCP - Piano Territoriale di Coordinamento

SISTEMA AMBIENTALE E NATURALISTICO

06	Qci.04	Orografia del territorio e reticolo idrografico
07	Qci.04_A	Orografia del territorio e reticolo idrografico Settore "A"
08	Qci.04_B	Orografia del territorio e reticolo idrografico Settore "B"
09	Qci.05	Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico - Sistema p

10	Qci.05_A	Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico - - Sistema
11	Qci.05_B	Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico - Sistema p
12	Qci.06	Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico - Sistema M
13	Qci.06_A	Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico - Sistema M
14	Qci.06_B	Elementi costitutivi del sistema ambientale e paesaggistico - Sistema l
15	Qci.07	Piano stralcio per l'assetto idrogeologico PsAI - Carta degli scenari di r
16	Qci.07_A	Piano stralcio per l'assetto idrogeologico PsAI - Carta degli scenari di r
17	Qci.07_B	Piano stralcio per l'assetto idrogeologico PsAI - Carta degli scenari di r
18	Qci.08	Carta degli areali sottoposti al vincolo idrogeologico R.D. n.3267 del 30
19	Qci.08_A	Carta degli areali sottoposti al vincolo idrogeologico R.D. n.3267 del 30 - Settore "A"
20	Qci.08_B	Carta degli areali sottoposti al vincolo idrogeologico R.D. n.3267 del 30 - Settore "B"

SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE

21	Qci.09	Infrastrutture, reti e fasce di rispetto
22	Qci.09_A	Infrastrutture a rete: schema della rete idrica comunale
23	Qci.09_B	Infrastrutture a rete: schema della rete idrica comunale e della rete di
24	Qci.09_C	Infrastrutture a rete: schema della rete dell'illuminazione pubblica
25	Qci.09_D	Infrastrutture a rete: schema della rete fognaria
26	Qci.10	Fasi di formazione dell'ambito urbano
27	Qci.11	Analisi del PRG Vigente - Ambito Urbano e contrade
28	Qci.11_A	Analisi del PRG Vigente - Ambito Urbano e contrade Settore "A"
29	Qci.11_B	Analisi del PRG Vigente - Ambito Urbano e contrade Settore "B"
30	Qci.12	Analisi del PRG Vigente - Scala Territoriale
31	Qci.12_A	Analisi del PRG Vigente - Scala Territoriale Settore "A"
32	Qci.12_B	Analisi del PRG Vigente - Scala Territoriale Settore "B"
33	Qci.12_C	Analisi del PRG Vigente - Scala Territoriale Settore "C"
34	Qci.13	Stato di attuazione della pianificazione urbanistica generale vigente
35	Qci.13_A	Stato di attuazione della pianificazione urbanistica generale vigente Se
36	Qci.13_B	Stato di attuazione della pianificazione urbanistica generale vigente Se
37	Qci.14	Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interi
38	Qci.14_A	Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interi
39	Qci.14_B	Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interi

QUADRO PROGETTUALE - STRATEGICO

4 0	Qps.C	Procedimento di formazione, partecipazione e condivisione delle scelte di piano
4 1	Qps.D	Indirizzi strategici, obiettivi ed azioni di sviluppo, trasformazione e governo del territorio

SISTEMA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE

4 2	Qps.01	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità
4 3	Qps.01_A	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità Settore "A"
4 4	Qps.01_B	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità Settore "B"
4 5	Qps.01_C	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità Settore "C"

SISTEMA DELLA TRASFORMABILITA'

4 6	Qps.02	Carta della trasformabilità urbana (<u>Contrassegnata in 9 quadranti</u>)
4 7	Qps.02_A	Carta della trasformabilità urbana Settore "A"
4 8	Qps.02_B	Carta della trasformabilità urbana Settore "B"
4 9	Qps.03	Zonizzazione del territorio in ambito urbano (<u>Contrassegnata in 9 quadranti</u>)
5 0	Qps.03_A	Zonizzazione del territorio in ambito urbano Settore "A"
5 1	Qps.03_B	Zonizzazione del territorio in ambito urbano Settore "B"
5 2	Qps.04	Carta della trasformabilità territoriale (<u>Contrassegnata in 14 quadranti</u>)
5 3	Qps.04_A	Carta della trasformabilità territoriale Settore "A"
5 4	Qps.04_B	Carta della trasformabilità territoriale Settore "B"
5 5	Qps.04_C	Carta della trasformabilità territoriale Settore "C"
5 6	Qps.05	Zonizzazione del territorio in ambito esterno (<u>Contrassegnata in 14 quadranti</u>)
5 7	Qps.05_A	Zonizzazione del territorio in ambito esterno Settore "A"
5 8	Qps.05_B	Zonizzazione del territorio in ambito esterno Settore "B"
5 9	Qps.05_C	Zonizzazione del territorio in ambito esterno Settore "C"

6 0	Qps.06	Carta delle emergenze di interesse storico-archeologico e architettonico
6 1	Qps.07	Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interesse generale in ambito urbano
6 2	Qps.07_A	Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interesse generale in ambito urbano-settore A
6 3	Qps.07_B	Carta degli spazi pubblici o ad uso pubblico e delle attrezzature di interesse generale in ambito urbano-settore B
6 4	Qps.08	Carta della stabilità dei suoli e zonizzazione del territorio
6 5	NtA.E	Norme tecniche di attuazione

di CONFERMARE le approvazioni riepilogate in premessa relativamente al rapporto ambientale (procedimento VAS), alla carta del rischio archeologico, allo Studio Geologico, al piano di zonizzazione acustica, alla Vinca, ed allo studio agronomico-vegetazionale;

di DARE ATTO che:

- con l'adozione del P.U.C. di cui trattasi, scattano le misure di salvaguardia, secondo quanto previsto dall'art.10, Legge R. n. 16/2004 e che dette misure di salvaguardia hanno validità di mesi 12 a far data dalla adozione del P.U.C.;
- il Responsabile del Settore Tecnico – Vigilanza è tenuto a porre in essere ogni adempimento consequenziale ed in particolare le pubblicazioni sul B.U.R.C., sul sito web ufficiale e Albo Pretorio del Comune e il deposito presso gli uffici comunali, per la consultazione, negli orari di ufficio dal lunedì al venerdì;

di GARANTIRE la piena consultazione del P.U.C. per 60 gg. continuativi, secondo le seguenti modalità sopra indicate, e che entro lo stesso periodo (60gg) è consentito, ai sensi del comma 3 dell'art. 7 del Regolamento Regionale n.5/2011, a soggetti pubblici e privati di proporre osservazioni contenenti proposte di modifiche ed integrazioni alla proposta di Piano

Il Proponente
Dott. Ing. Vito DI MELLA

Sulla presente proposta, ai sensi dell'art 49 del TUEL D.Lgs 18/08/2000 n.267, il Responsabile interessato, per quanto concerne la Regolarità Tecnica ha espresso parere

Favorevole

Data: **20/02/2024**

Il Responsabile del Settore Tecnico - Vigilanza
f.to Dott. Ing. Vito DI MELLA

Sulla presente proposta, ai sensi dell'art 49 del TUEL D.Lgs 18/08/2000 n.267, il Responsabile del Servizio di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere

Favorevole

Data: **20/02/2024**

Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario
f.to Dott. Francesco MASELLI

Letto, approvato e sottoscritto:

**Il Sindaco
f.to Luigino CIARLO**

**Il Segretario Comunale
f.to Dott. Marco VERDICCHIO**

La presente deliberazione:

È stata pubblicata all'albo online il **22/02/2024** al n. **233/2024** per rimanerci quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. Lgs n. 267/2000;

Dalla Residenza comunale, ____ / ____ / _____

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO
Dott.ssa Rosanna PARLAPIANO**

La presente copia è conforme all'originale agli atti, per usi amministrativi.

Dalla Residenza comunale, li __/__/____

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco VERDICCHIO**
