



# *Città di Santa Maria Capua Vetere*

*Provincia di Caserta*

## **DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

**N.° 223 del 21/12/2022**

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) E DEL RAPPORTO AMBIENTALE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONE CAMPANIA N. 16/2004 E SS.MM.II. E REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO N. 5 DEL 04/08/2011.

L'anno 2022, il giorno 21 del mese di Dicembre, alle ore 11.45, in Santa Maria Capua Vetere, nella Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede la riunione l'Avv. Antonio Mirra, nella qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti e assenti i sotto elencati Assessori :

		<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
<b>MIRRA ANTONIO</b>	<b>SINDACO</b>	X	
<b>BAIA ROSIDA</b>	<b>VICE SINDACO</b>	X	
<b>DE RISO PAOLO</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	
<b>FERRIERO ANNA MARIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	
<b>DE IASIO EDDA</b>	<b>ASSESSORE</b>		X
<b>SIMONELLI LUIGI</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	
<b>RUSSO CARLO</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	
<b>DI NARDO FRANCESCO ROSARIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	X	

partecipa il Segretario Generale del Comune Dott. ssa Mariaemilia Lista

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Letta la proposta;

Dato atto della regolarità tecnico amministrativa della presente proposta e del procedimento seguito per la sua formulazione;

Visto il parere di regolarità tecnica reso dal Dirigente del Settore competente ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/2000;

Ritenuto non esserci motivi ostativi al recepimento della stessa;

A voti unanimi espressi ed accertati nei modi e nei termini di legge;

### **DELIBERA**

Di approvare, come approva, l'allegata proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo.

Successivamente, con separata votazione unanime, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs 267/2000.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Adozione del **PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.)** e del Rapporto Ambientale della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi della Legge Regione Campania n. 16/2004 e ss.mm.ii. e Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011.

**IL SINDACO** *con delega all'Urbanistica*

### **Premesso che:**

- Il Comune di Santa Maria Capua Vetere è dotato di Piano Regolatore Generale (P.R.G.) approvato con Decreto dell'Assessore Regionale all'Urbanistica della Regione Campania n. 8926 del 22.10.1983;
- Il Consiglio Regionale della Regione Campania ha approvato la Legge Regionale n. 16 del 22.12.2004, successivamente modificata ed integrata, recante le "Norme sul Governo del Territorio", pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 65 del 28.12.2004, cui seguiva l'approvazione del Regolamento per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011;
- La Regione Campania è dotata di un Piano Territoriale Regionale approvato con L. R. n. 13 del 13.10.2008;
- L'art. 44 della L.R. n. 16 del 28.12.2004 prevede l'obbligo per i Comuni di dotarsi di Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.);
- Il 24.07.2012 è entrato in vigore il nuovo Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.) della Provincia di Caserta;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 23.12.2016 veniva approvato il "Documento Preliminare di Indirizzo per la redazione del Piano Urbanistico Comunale", atto indispensabile a dare avvio al percorso di costruzione del P.U.C. da parte del progettista e dell'Ufficio di Piano;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 169 del 06.10.2017 veniva approvata l'integrazione del "Documento Preliminare di Indirizzo per la redazione del Piano Urbanistico Comunale", di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 23.12.2016;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 18.01.2018 veniva nominato, quale autorità competente per la procedura connessa alla V.A.S. Valutazione Ambientale Strategica del redigendo P.U.C., il Dirigente del Settore Tecnico - Area LL.PP. e Manutenzione;
- Che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 31.03.2019 avente ad oggetto "Preso d'atto del Preliminare del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.)" veniva dato avvio ai sensi dell'art. 7 del Regolamento n. 5/2011 alla fase di pubblicità e partecipazione pubblica, per consentire il coinvolgimento della cittadinanza al processo di formazione del P.U.C.; veniva altresì dato atto che il Responsabile nominato giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 18/2018 quale autorità competente per la procedura connessa alla V.A.S. del redigendo P.U.C. avrebbe provveduto all'individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale (S.C.A.) ed alla loro consultazione nei modi e termini di legge e che tutti i soggetti interessati avrebbero potuto prendere visione degli atti presso l'Ufficio Urbanistica e che il preliminare di P.U.C. ed il Rapporto Ambientale sarebbero stati pubblicati e scaricabili;
- Con pec del 29.05.2019 identificativo messaggio [D1135278.00097390.0267D7BB.049C80CApostacertificata@postecert.it](mailto:D1135278.00097390.0267D7BB.049C80CApostacertificata@postecert.it) il responsabile del procedimento, ing. Giancarlo D'Aco, trasmetteva al responsabile per la VAS, arch. Gennaro Riccio, il preliminare di PUC ed il relativo Rapporto Ambientale per il

- prosieguo di competenza (individuazione e consultazione SCA);
- Con verbale del 30.08.2019 il Responsabile della V.A.S. arch. Gennaro Riccio esaminava la documentazione trasmessa con la nota di cui sopra ritenendola coerente con quanto disciplinato in materia e conforme alle disposizioni del regolamento di attuazione n. 5/2011 della Legge Regionale n. 16/2001; inoltre venivano visionati gli elaborati tecnici del preliminare di P.U.C. e del Rapporto Preliminare Ambientale venivano individuati i soggetti con competenza ambientale (S.C.A.) che per le loro specifiche competenze e responsabilità in campo ambientale, potevano essere interessate dagli impatti sull'ambiente dovuti all'attuazione del Piano in corso di redazione; in particolare, vista la normativa nazionale e regionale ed in particolare il regolamento di attuazione n. 5/2011, venivano individuati i soggetti competenti in materia ambientale e, successivamente, con nota prot. n. 0027070 del 02.09.2019 veniva avviata ai sensi della L. R. n. 16/2016 la fase di auditing con la indizione di consultazione dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCA) giusto Regolamento di attuazione n. 5 del 04.08.2011 e Manuale Operativo del Regolamento per il 03.10.2019;
  - Dal luglio 2019 tutti gli elaborati afferenti il Rapporto Ambientale Preliminare ed il Preliminare del PUC venivano resi accessibili e consultabili sull'indirizzo <http://www.santamariacapuavetere.eu/>, accessibile anche dal sito web istituzionale dell'Ente;
  - Con nota prot. n. 0027073 del 02.09.2019 veniva dato avviso all'Albo Pretorio dell'avvio della fase di auditing;
  - Con nota prot. n. 0038663 del 04.12.2019 veniva dato seguito ai sensi della L. R. n. 16/2016 alla fase di auditing con la indizione della seconda consultazione dei Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCA) giusto Regolamento di attuazione n. 5 del 04.08.2011 e Manuale Operativo del Regolamento per il 19.12.2019;
  - Con nota prot. n. 0038676 del 04.12.2019 veniva dato avviso all'Albo Pretorio del prosieguo della fase di auditing;
  - Con nota prot. n. 0000063 del 02.01.2020 veniva dato seguito ai sensi della L. R. n. 16/2016 alla fase di auditing invitando l'Ordine degli Architetti, l'Ordine degli Ingegneri, l'Ordine dei dott. Agronomi e dei Dottori Forestali, l'Ordine dei Geologi, il Collegio dei Geometri della Provincia di Caserta e la Consulta Edile S. Maria C.V., per il 09.01.2020;
  - Con nota prot. n. 0000919 del 13.01.2020 veniva dato seguito ai sensi della L.R. n. 16/2016 alla fase di auditing invitando Confindustria, Confcommercio, Confagricoltura, Confartigianato, Confapi e Confesercenti della Provincia di Caserta, per il 20.01.2020;
  - Con provvedimento prot. n. 0001806 del 20.01.2020 il Dirigente del Settore Tecnico Territorio - responsabile del procedimento del P.U.C. - ing. Giancarlo D'Aco, dichiarava la conformità del Preliminare del P.U.C. alle leggi in materia urbanistica nazionali e regionali, nonché agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati;
  - Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 21.01.2020 veniva, tra l'altro:
    - Approvato il Preliminare del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.);
    - Dato mandato al Centro Interdipartimentale di Ricerca L.U.P.T. Laboratorio di Urbanistica e Pianificazione Territoriale dell'Università Federico II con il quale era stata sottoscritta la "*Convenzione disciplinante l'incarico per la formazione del Piano Urbanistico Comunale*", ed ai redattori della VAS, di proseguire nella redazione del Piano Urbanistico Comunale e della VAS;
  - A seguito della approvazione del Preliminare di Piano, giusta Delibera n. 4/2020, sono stati messi in essere confronti e dibattiti finalizzati a

soddisfare le esigenze di sostenibilità, compatibilità, rispetto dell'ambiente, fabbisogno di servizi e sviluppo sociale ed economico del territorio comunale ed in particolare veniva realizzata la pagina web dove venivano pubblicati gli atti tecnici del preliminare del P.U.C. e del R.A., e si tenevano 4 (quattro) incontri pubblici - istituzionali, ed infine venivano pubblicati un questionario compilabile *on line* e materiale illustrativo.

#### **Preso atto che:**

- In data 21.01.2019 con acquisizione al n. 0002073 del protocollo generale il dott. geol. Giuseppe Antonio Diplomatico affidatario dell'incarico di aggiornamento dello studio geologico giusta Determinazione Dirigenziale n. 390 - R.G. n. 2243 - del 26.10.2018 depositava:
  - 1) Indagine Sismica MASW in rev. 0;
  - 2) Carta Geolitologica in scala 1/5000 in rev. 1 (tav. 1);
  - 3) Carta della Stabilità delle aree in scala 1/5000 in rev. 1 (tav. 2);
  - 4) Carta Idrogeologica in scala 1/5000 in rev. 1 (tav. 3);
  - 5) Carta dell'ubicazione delle prove in sito in scala 1/10000 in rev. 1 (tav. 4);
  - 6) Carta microzone omogenee in prospettiva sismica (MOPS) in scala 1/5000 in rev. 0 (tav. 5);
  - 7) Carta della zonazione in prospettiva sismica in scala 1/5000 in rev. 1 (tav. 6);
  - 8) Supporto informatico contenente la relazione, le carte tematiche e tutti i documenti di supporto dei dati e prove reperite;
- In data 29.03.2019 con acquisizione al n. 0010904 del protocollo generale il dott. agr. Raffaele Papale affidatario dell'incarico di aggiornamento dello studio agronomico giusta Determinazione Dirigenziale n. 100 - R.G. n. 370 - del 14.02.2019 depositava:
  - Relazione agro-pedologica-ambientale per la valutazione della capacità di uso dei suoli (*land capability classification*) mediante indagine pedologica sito-specifica con allegati;
- In data 29.09.2020 con acquisizione al n. 0024308 del protocollo generale gli arch. Saverio Parrella e Cristoforo Pacella redattori della Vas per il PUC trasmettevano il Rapporto Ambientale Definitivo;
- In data 03.09.2021 con acquisizione al n. 0040057 del protocollo generale la prof.ssa Stefania Gigli depositava studio sulla valutazione dell'interesse archeologico, della relazione archeologica e della carta del rischio e delle potenzialità archeologiche a corredo del P.U.C.;
- In data 25.10.2021 con acquisizione al n. 0048432 del protocollo generale la R.B. Ingegneria s.r.l. depositava zonizzazione acustica;
- In data 26.10.2021 con acquisizione al n. 0048639 del protocollo generale il dott. agr. Raffaele Papale depositava aggiornamento dello studio agronomico.

#### **Dato atto che:**

- Con Deliberazione n. 117 del 30.09.2020 la Giunta Comunale procedeva all'adozione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) e del Rapporto Ambientale della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi della L.R.C. n. 16/2004 e Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011;
- A seguito di tale adozione venivano presentate circa 150 osservazioni;
- Le stesse sono state oggetto di studio unitamente al L.U.P.T.;
- Nelle more la Regione Campania ha emanato la Legge Regionale n. 13 del 10.08.2022 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di semplificazione edilizia, di rigenerazione urbana e per la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente".

### Considerato che:

- L'Amministrazione Comunale ha colto nelle osservazioni presentate elementi meritevoli di accoglimento e pertanto, in considerazione dell'importanza che riveste la pianificazione territoriale per il futuro della città, intende procedere ad un aggiornamento del Piano, anche al fine di adeguarlo secondo quanto previsto dalla Legge Regionale n. 13 del 10.08.2022;
- L'Amministrazione Comunale, quindi, al fine di addivenire alla definitiva approvazione del P.U.C., con modalità quanto più partecipate possibili, intende procedere all'adozione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) e del Rapporto Ambientale della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi della L.R.C. n. 16/2004 e Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011;
- La pianificazione interpreta per il territorio di Santa Maria Capua Vetere l'ambizione di una trasformazione urbanistica decisiva al fine di ribaltare le sue criticità di fondo e dare slancio ad una nuova dimensione urbana trasformando la crescita quantitativa, tanto dinamica negli scorsi decenni, in un riscatto qualitativo in grado di cancellare definitivamente ogni riferimento negativo al concetto di periferia per assurgere ad una urbanità in senso pieno del termine;
- Nella proposta di progetto di piano si è richiamato quell'accento posto, in sede di preliminare, sullo spazio pubblico la cui qualità è strettamente connessa con l'urbanità assumendo un ruolo cerniera decisivo anche coagulando assieme tanti altri obiettivi;
- La *vision* del P.U.C. è la sostenibilità intesa non considerando solamente l'aspetto energetico ed ambientale ma bensì anche la sostenibilità sociale;
- La "*qualità urbana*" è riconoscibile nell'organizzazione dello spazio costruito e dei vuoti che lo delimitano ed è rappresentativa della sfera pubblica della città, del senso di appartenenza, identificazione e partecipazione sociale.

### Atteso che:

- In data 13.12.2022 con acquisizione al n. 0058460 del protocollo generale il L.U.P.T. trasmetteva gli elaborati di cui al Quadro Strutturale e Programmatico del P.U.C. costituiti dai seguenti documenti, custoditi presso il Settore Tecnico Territorio - Ufficio Urbanistica;
  - R1 Relazione illustrativa del Piano Urbanistico Comunale;
  - QC.13 Carta Unica del Territorio;

#### *Elaborati grafici del Quadro Strutturale:*

- QS.1.0 Quadro delle Strategie;
- QS.2.0 Quadro delle Regole - Norme Tecniche di Attuazione;
- QS.3.1 Quadro Strutturale - Sistemi Territoriali e Rischi;
- QS.3.2 Quadro Strutturale - U.T.O.E. e Aree di Trasformabilità;
- QS.4.1 Quadro Strutturale - Disposizioni Strutturali. Zonizzazione del Territorio Comunale;
- QS.4.2 Quadro Strutturale - Disposizioni Strutturali. Zonizzazione del Territorio Comunale;
- QS.4.3 Quadro Strutturale - Disposizioni Strutturali. Zonizzazione del Territorio Comunale;
- QS.4.4 Quadro Strutturale - Disposizioni Strutturali. Zonizzazione del Territorio Comunale;
- QS.4.5 Quadro Strutturale - Interventi Centro Storico;

- QS.5.0 Quadro Strutturale - Dotazioni Territoriali;
- QS.6.0 Sistema delle Infrastrutture per la mobilità;
- QS.7.0 Coerenza PTCP - PUC;

*Elaborati del Quadro Programmatico:*

- QP.1.0 Quadro Programmatico - Schede progettuali;
- A.P.I. Atti di programmazione degli Interventi 2023-2024-2025;

**Ritenuto che:**

- Il progetto di Piano Urbanistico Comunale risulta meritevole di adozione;
- Ai sensi dell'art. 3 comma 1 del Regolamento Regionale n. 5 del 04.08.2011, il Piano è stato redatto sulla base del Preliminare del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) di cui al comma 4 dell'art. 2 come da Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 21.01.2020.

**Visti:**

- Il D. Lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.;
- La Legge Regionale n. 16 del 22.12.2004 ss.mm.ii.;
- Il Regolamento per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011;
- La Legge Regionale n. 13 del 13.10.2008 ss.mm.ii.;
- La Legge Regionale n. 13 del 10.08.2022;
- Il d.P.R. n. 380 del 06.06.2001 ss.mm.ii.;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 175/2012;
- La Determinazione n. 720/2012;
- La Convenzione del 20.12.2012 sottoscritta tra il Comune ed il L.U.P.T.;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 23.12.2016;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 169 del 06.10.2017;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 18.01.2018;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 31.03.2019;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 21.01.2020;
- Gli atti trasmessi dal L.U.P.T. con prot. n. 0058460 del 13.12.2022;
- Il parere di conformità a firma del R.U.P. prot. n. 0060009 del 21.12.2022;

**P R O P O N E**

1. **DI APPROVARE** quanto espresso in premessa, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI DARE ATTO** del parere di regolarità tecnica espresso dal responsabile unico del procedimento ing. Giancarlo D'Acò;
3. **DI ADOTTARE**, ai sensi della L.R. n. 16/2004 ss.mm.ii. e del Regolamento Regionale n. 5/2011, il Piano Urbanistico Comunale composto dai seguenti elaborati, parte integrante e sostanziale del presente atto, qui riepilogati, se pur non materialmente allegati:
  - R1 Relazione illustrativa del Piano Urbanistico Comunale;
  - QC.13 Carta Unica del Territorio;

**Elaborati grafici del Quadro Strutturale:**

- QS.1.0 Quadro delle Strategie;
- QS.2.0 Quadro delle Regole - Norme Tecniche di Attuazione;
- QS.3.1 Quadro Strutturale - Sistemi Territoriali e Rischi;
- QS.3.2 Quadro Strutturale - U.T.O.E. e Aree di Trasformabilità;
- QS.4.1 Quadro Strutturale - Disposizioni Strutturali. Zonizzazione del Territorio Comunale;

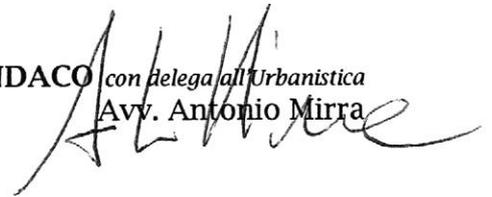
- QS.4.2 Quadro Strutturale - Disposizioni Strutturali. Zonizzazione del Territorio Comunale;
- QS.4.3 Quadro Strutturale - Disposizioni Strutturali. Zonizzazione del Territorio Comunale;
- QS.4.4 Quadro Strutturale - Disposizioni Strutturali. Zonizzazione del Territorio Comunale;
- QS.4.5 Quadro Strutturale - Interventi Centro Storico;
- QS.5.0 Quadro Strutturale - Dotazioni Territoriali;
- QS.6.0 Sistema delle Infrastrutture per la mobilità;
- QS.7.0 Coerenza PTCP - PUC;

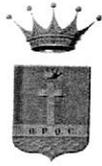
Elaborati del Quadro Programmatico:

- QP.1.0 Quadro Programmatico - Schede progettuali;
  - A.P.I. Atti di programmazione degli Interventi 2023-2024-2025;
- Aggiornamento dello studio geologico depositato in data 21.01.2019 prot. n. 0002073 comprensivo di:
    - 1) Indagine Sismica MASW in rev. 0;
    - 2) Carta Geolitologica in scala 1/5000 in rev. 1 (tav. 1);
    - 3) Carta della Stabilità delle aree in scala 1/5000 in rev. 1 (tav. 2);
    - 4) Carta Idrogeologica in scala 1/5000 in rev. 1 (tav. 3);
    - 5) Carta dell'ubicazione delle prove in sito in scala 1/10000 in rev. 1 (tav. 4);
    - 6) Carta microzone omogenee in prospettiva sismica (MOPS) in scala 1/5000 in rev. 0 (tav. 5);
    - 7) Carta della zonazione in prospettiva sismica in scala 1/5000 in rev. 1 (tav. 6);
    - 8) Supporto informatico contenente la relazione, le carte tematiche e tutti i documenti di supporto dei dati e prove reperite;
  - Aggiornamento dello studio agronomico depositato in data 29.03.2019 prot. n. 0010904 ed in data 26.10.2021 prot. n. 0048639;
  - Rapporto Ambientale Preliminare depositato in data 02.04.2019 prot. n. 0011204;
  - Rapporto Ambientale Definitivo depositato in data 29.09.2020 prot. n. 0024308;
  - Zonizzazione Acustica depositata in data 25.10.2021 prot. n. 0048432;
  - Studio sulla valutazione dell'interesse archeologico, della relazione archeologica e della carta del rischio e delle potenzialità archeologiche a corredo del P.U.C., depositata in data 03.09.2021 prot. n. 0040057;
4. **DI DARE ATTO** che per l'adottato Piano Urbanistico Comunale dovrà essere attivato il procedimento di formazione di cui all'art. 3 del Regolamento Regionale n. 5/2011, garantendo la partecipazione e la pubblicità attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento;
  5. **DI DARE MANDATO** al responsabile del procedimento, per gli effetti, di provvedere a tutti gli atti, richieste di parere, pubblicazioni e quant'altro necessario onde pervenire all'approvazione del Piano qui adottato in conformità alla normativa vigente in materia;
  6. **DI DISPORRE** che il responsabile del procedimento, al fine di consentire una ampia partecipazione alla fase di osservazione, provveda alla pubblicazione del Piano adottato all'Albo Pretorio, sul B.U.R.C., e sul portale dedicato con specifico link sul sito istituzionale dell'ente, alla predisposizione di copie cartacee, nonché al deposito dello stesso presso il competente Settore Tecnico - Pianificazione e Lavori Pubblici (visionabili negli orari di ricevimento al pubblico) per la consultazione;

7. **DI STABILIRE** la fase di pubblicazione e di ricezione delle osservazioni in sessanta giorni decorrenti dalla pubblicazione sul B.U.R.C. così come da normativa vigente in materia;
8. **DI DARE ATTO** che il P.U.C., integrato con le osservazioni ed il Rapporto Ambientale approvato verrà successivamente trasmesso ai seguenti Enti al fine di recepire i prescritti pareri:
  - o Provincia di Caserta;
  - o Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le province di Caserta e Benevento;
  - o Autorità di Bacino della Campania;
  - o Regione Campania - Settore Provinciale del Genio Civile di Caserta;
  - o ASL;
  - o Regione Campania - Settore Tutela dell'Ambiente;
9. **DI DARE ATTO** che con l'adozione del P.U.C. entrano in vigore le "*misure di salvaguardia*";
10. **DI STABILIRE** che la presente deliberazione sostituisce la Deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 30.09.2020;
11. **DI TRASMETTERE** la presente Deliberazione al responsabile del procedimento della formazione del P.U.C. ing. Giancarlo D'Aco ed al Responsabile per la VAS arch. Gennaro Riccio, ciascuno per le rispettive competenze e per i dovuti adempimenti consequenziali.

IL SINDACO *con delega all'Urbanistica*  
Avv. Antonio Mirra





**Città di SANTA MARIA CAPUA VETERE**

**Provincia di CASERTA**

**Settore Tecnico - Territorio Urbanistica - Edilizia Privata**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** Adozione del **PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.)** e del Rapporto Ambientale della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi della Legge Regione Campania n. 16/2004 e ss.mm.ii. e Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011.

**PARERE REGOLARITÀ TECNICA**

Sulla proposta di deliberazione di cui al presente atto, a norma del combinato disposto degli articoli 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si rende parere favorevole in ordine regolarità tecnica, attestando la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

21 DIC. 2022

IL RUP  
dott. ing. Giancarlo D'ACO

Il Sindaco  
f.to Avv. Antonio Mirra

L'Assessore anziano  
f.to Sig. Paolo De Riso

Il Segretario Generale  
f.to Dott.ssa Mariaemilia Lista

---

### Attestato di Pubblicazione

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124, 1° comma D.L. vo N° 267 del 18.08.2000 è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 28 DIC. 2022 per giorni 15 consecutivi.

S. Maria Capua Vetere 28 DIC. 2022

Il Messo Comunale  
f.to DE LUCA ARTURO

Il Segretario Generale  
f.to Dott.ssa Mariaemilia Lista

---

### Esecutività

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.L. vo N° 267 del 18.08.2000 il giorno \_\_\_\_\_

- Poiché dichiarata immediatamente eseguibile. ( art. 134 - 4° comma )
- Essendo decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione. ( art. 134, comma 3 )

S. Maria Capua Vetere \_\_\_\_\_

Il Segretario Generale  
f.to

---

Copia conforme all'originale

S. Maria Capua Vetere 28 DIC. 2022



Il Segretario Generale  
Dott.ssa Mariaemilia Lista