



COMUNE DI CASTEL MORRONE

Provincia di Caserta

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 45 DEL 11/09/2021	PROCEDIMENTO DI FORMAZIONE E PUBBLICAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE E CONNESSO PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA. ESAME DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE, CONTRODEDUZIONI, DECISIONI.
----------------------------	---

L' anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **undici** del mese di **settembre** alle ore 19.30 circa ed in prosieguo in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, in teleconferenza, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

N° ORD.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	DELLA VALLE Gianfranco Sindaco	X	
2	FRENITI Vincenzo Vice Sindaco	X	
3	RIELLO Ferdinando Assessore	X	
4	BERNARDO Mariella Assessore	X	
5	CORRADO Nadia Assessore	X	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Ugo ALLOCATI, che provvede alla redazione del presente verbale.

Constatato il numero legale degli intervenuti, l'Avv. Gianfranco DELLA VALLE, nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita l'assemblea a discutere sulla proposta di deliberazione di cui all'oggett

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- Con Delibera di G.C. n° 26 del 21/05/2021, che si intende in questa sede integralmente richiamata e trascritta e costituente parte integrante e sostanziale della presente, è stata adottata, ai sensi dell'art. n.3 co.1 reg. n.5/2011, la proposta di Piano Urbanistico Comunale di Castel Morrone, redatta dall'incaricata RTP esperti incaricati ,rappresentata dal prof arch. Pasquale Miano e coordinati dal Responsabile del Servizio Urbanistica - Patrimonio e Cimitero, RUP arch. Carlo Raucci, costituita dagli elaborati e dagli studi specialistici depositati agli atti comunali;;
- che con l'avviso di adozione del PUC di Castel Morrone , pubblicato sul BURC n. 58 del 14/06/2021 è stato dato avviso del deposito degli atti presso l'ufficio urbanistica - patrimonio e cimitero e in segreteria comunale e della scadenza per la trasmissione di eventuali osservazioni da inoltrare nei successivi sessanta giorni, dando contestualmente comunicazione circa l'avvio e le modalità di partecipazione al procedimento di formazione dello strumento urbanistico di cui all'art.7 del Reg. regionale n.5/2011 e di consultazione, con riferimento al connesso procedimento integrato di VAS-VI di cui all'art. n.14 del D.Lgs. n.152/2006 ;
- l'art. 5 della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. promuove idonee forme di pubblicità, di consultazione e di partecipazione dei cittadini nei processi di pianificazione;
- l'art. 7 comma 3 del Regolamento attuativo del Governo del territorio 5/2011 prevede che entro 60 giorni dalla pubblicazione del piano è consentito ai soggetti pubblici e privati anche costituiti in comitati o associazioni, proporre osservazioni contenenti modifiche o integrazione alla proposta di piano. Tale pubblicazione ha anche rilevanza ai fini del procedimento VAS e VI;
- che pertanto è stato possibile per chiunque consultare gli elaborati di Piano ed il connesso Rapporto Ambientale, e presentare, secondo le modalità stabilite nell'avviso: osservazioni contenenti modifiche ed integrazioni alla proposta di piano; osservazioni in forma scritta, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi, per il connesso Rapporto Ambientale;
- prima della pubblicazione sul BURC è pervenuta all'ente la nota prot. 2607 del 4/6/2021 che evidenziava una correzione relativa alla nomenclatura del Palamaggiò;
- entro il sessanta giorni naturali e consecutivi successivi al 14 giugno 2021 sono pervenute al comune di Castel Morrone le seguenti osservazioni in numero di 78:

N.	DATA	PROT. N°
1	05.07.2021	3076
2	05.07.2021	3077
3	13.07.2021	3201
4	21.07.2021	3367
5	21.07.2021	3372
6	28.07.2021	3460
7	29.07.2021	3489
8	30.07.2021	3502
9	02.08.2021	3513
10	03.08.2021	3557
11	03.08.2021	3558
12	04.08.2021	3598

13	04.08.2021	3599
14	05.08.2021	3640
15	06.08.2021	3650
16	06.08.2021	3651
17	09.08.2021	3662
18	09.08.2021	3663
19	09.08.2021	3664
20	09.08.2021	3666
21	09.08.2021	3667
22	09.08.2021	3669
23	09.08.2021	3670
24	09.08.2021	3675
25	09.08.2021	3683
26	09.08.2021	3685
27	10.08.2021	3700
28	11.08.2021	3719
29	11.08.2021	3720
30	11.08.2021	3721
31	11.08.2021	3722
32	11.08.2021	3723
33	11.08.2021	3724
34	11.08.2021	3725
35	11.08.2021	3726
36	12.08.2021	3738
37	12.08.2021	3739
38	12.08.2021	3740
39	12.08.2021	3741
40	12.08.2021	3743
41	12.08.2021	3748
42	12.08.2021	3749
43	12.08.2021	3751
44	12.08.2021	3753
45	12.08.2021	3754
46	12.08.2021	3755
47	12.08.2021	3756
48	12.08.2021	3757
49	12.08.2021	3758
50	12.08.2021	3759
51	12.08.2021	3760
52	12.08.2021	3761
53	12.08.2021	3762
54	12.08.2021	3763
55	12.08.2021	3764
56	12.08.2021	3765
57	12.08.2021	3766
58	12.08.2021	3767
59	12.08.2021	3768
60	12.08.2021	3773
61	12.08.2021	3774
62	12.08.2021	3775
63	12.08.2021	3776
64	12.08.2021	3777
65	12.08.2021	3778
66	12.08.2021	3779

67	12.08.2021	3780
68	13.08.2021	3782
69	13.08.2021	3787
70	13.08.2021	3788
71	13.08.2021	3789
72	13.08.2021	3790
73	13.08.2021	3793
74	13.08.2021	3795
75	13.08.2021	3796
76	13.08.2021	3797
77	13.08.2021	3798
78	13.08.2021	3799

CONSIDERATO CHE il Responsabile del procedimento, Arch. Carlo Raucci, giusta nota prot. 3842 del 16/08/2021 trasmetteva all'incaricata RTP, rappresentata dal prof. Pasquale Miano, copia delle richiamate 78 osservazioni pervenute, unitamente alla richiamata nota prot. 2607 del 4/6/2021, al fine di acquisire il parere tecnico e le proposte di controdeduzioni, nell'ambito delle attività di assistenza e supporto nell'esame delle osservazioni;

PRESO ATTO della relazione di esame osservazioni redatta dal gruppo di progettazione RPT trasmessa via pec il 10/09/2021 ed acquisita al protocollo dell'Ente in data 10/09/2021 prot. n.4159, con cui si esaminano le osservazioni pervenute e si effettuano le relative valutazioni e si propongono le consequenziali controdeduzioni, che allegate alla presente proposta ne costituisce parte integrante e sostanziale;

RICHIAMATO l'art. 3 comma 3 del Regolamento attuativo del Governo del territorio 5/2011 prevede che entro novanta giorni dalla pubblicazione del piano, a pena decadenza, "la Giunta valuta e recepisce le osservazioni al PUC di cui all'art. n.7 del presente regolamento".....", il piano integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale è trasmesso alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio;

TENUTO CONTO CHE conformemente all'avviso consolidato della giurisprudenza amministrativa, è *jus receptum* che " *le osservazioni presentate dai privati in sede di pianificazione urbanistica costituiscono lo strumento attraverso il quale questi possono prospettare all'amministrazione, secondo il principio del contraddittorio pur latamente inteso, il proprio punto di vista a che la scelta urbanistica, discrezionalmente assunta dall'amministrazione, possa svolgersi con il minor sacrificio dell'interesse privato* (Consiglio di Stato, V 26.10.2012, n.5492);

DATO ATTO che il RUP ha provveduto ad esaminare sia le osservazioni pervenute, sia le controdeduzioni rese dall'incaricata R.T.P., ritenendo, per quanto di competenza, di condividere quanto ivi rassegnato;

RITENUTO CHE la Giunta Comunale si deve esprimere per l'accoglimento, il parziale accoglimento o il non accoglimento delle singole osservazioni, e che si dovrà procedere alla lettura di ogni osservazione e della relativa proposta di accoglimento o non accoglimento con relativa controdeduzione riportata nell'ambito della relazione redatta dal prof. arch. Pasquale Miano

Vista

- La L. 1150/42 ss.mm.ii.;
- La L. 865/71
- Il D.M. 1444/68;
- Il DPR 380/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"

- Il D. leg 42/2004 “Codice dei Beni culturali e del paesaggio”;
- La Direttiva Europea 2001/42/CE;
- La L.R. 50/80;
- La L.R. 9/83;
- La L.R. 16/2004 e ss.mm.ii.;
- La L.R. 19/2009 “Misure urgenti per il rilancio economico, per la riqualificazione del patrimonio esistente, per la prevenzione del rischio sismico e per la semplificazione amministrativa”;
- La L.R. 1/2001 “Modifiche alla L.R. 19/2009”;
- Regolamento attuativo n. 5 della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. di cui alla Delibera di G.R. n.5/2011;
- Il Regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.P.G.R. 17/2009;
- Gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Campania di cui alla delibera di G.R. n. 203/2010;
- il D.Lgs n.267/2000 e il D.Lgs n.118/2011 così come modificato ed integrato dal D.Lgs n.126/2014;
- la L. del 07/08/1990 n.241 e smi;
- il vigente Regolamento degli Uffici e Servizi;
- il vigente Statuto Comunale;

ACQUISITO il parere favorevole reso, in ordine alla regolarità tecnica, dal Responsabile Area Urbanistica, RUP del progetto;

Con voti unanimi resi in forma palese

DELIBERA

1. DI rendere la premessa narrativa parte integrante e sostanziale della proposta di deliberazione;
2. DI dare che entro il termine pubblicizzato sono pervenute n. 78 osservazioni al PUC secondo l'elenco citato in premessa;
3. Rispetto alle osservazioni pervenute, di recepire le indicazioni e le contraddeduzioni formulate dall'incaricata RTP e condivise dal RUP;
4. Per l'effetto di approvare integralmente la relazione di esame delle osservazioni pervenute, così come redatta dal gruppo di progettazione RPT ed acquisita al protocollo dell'Ente in data 10/09/2021 al prot. n. 4159 la quale si allega al presente atto;
5. DI dare mandato al RUP e all'ATP del PUC di provvedere ad adeguare la proposta di PUC sulla base delle decisioni in merito alle osservazioni presentate e di cui al precedente punto, nonché di adeguare conseguentemente la proposta progettuale sulla base degli ulteriori decisioni assunte in merito alle osservazioni proposte;
6. DI incaricare il RUP di trasmettere la proposta di piano aggiornata e preventivamente integrata dalle osservazioni, come recepite dalla giunta comunale, agli organi ed enti competenti per l'acquisizione dei prescritti pareri, nonché rendendosi parte attiva presso gli enti preposti;
7. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 IV° comma D.Lgs. 267/00;

SULLO SCHEMA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE SONO STATI ACQUISITI I SEGUENTI PARERI:

Ai sensi dell'art. 49 del T.U. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica, il Responsabile dell'area urbanistica esprime parere favorevole.

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

F.To (Arch. Carlo Raucci)

Ai sensi dell'art. 97 del T.U. 267/2000 il Segretario Comunale esprime parere di conformità.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.To (Dr. Ugo Allocati)

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL SINDACO

F.To (Avv. Gianfranco DELLA VALLE)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.To (Dr. Ugo Allocati)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 27/10/2021 per rimanervi per quindici giorni consecutivi

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.To (Dr. Ugo Allocati)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 11/09/2021 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, c.4 del T.U. n. 267/2000)

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.To (Dr. Ugo Allocati)