



COMUNE DI SUCCIVO

Provincia di Caserta

SETTORE TECNICO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 43 del 21-06-2021

OGGETTO:

PUC - ADOZIONE PRELIMINARE DI PIANO E RAPPORTO AMBIENTALE PRELIMINARE.
--

L'anno duemilaventuno addì ventuno del mese di Giugno alle ore 18:15 e in prosiegio in videoconferenza, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei sottosegnati componenti:

		PRESENTI	ASSENTI
COLELLA GIANNI	Presidente	X	
PAPA SALVATORE	Vice Presidente	X	
IOVINELLA VALENTINA	Assessore	X	
PERROTTA CLAUDIO	Assessore	X	
RUSSO ANNA	Assessore	X	

Presenti 5

Assenti 0

Assume la presidenza il Presidente : GIANNI COLELLA

Partecipa il Segretario Comunale: CARLO DELLA PERUTA incaricato della redazione del verbale

Il Presidente , constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Premesso

- Che il Comune di Succivo è dotato di Piano Regolatore Generale redatto nel 1983 e approvato con D.P.G.R.C. n. 8713/1988;
- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 27 del 06/03/2015, l'Amministrazione Comunale di Succivo ha preso atto della necessità di procedere alla redazione ed all'approvazione di un nuovo strumento di pianificazione comunale – PUC, in ottemperanza alla L.R. 16/2004 e ss.mm.ii.;
- che l'intento è di dotare il Comune di uno strumento urbanistico adeguato ed aggiornato che sintetizzi le istanze ed esigenze della cittadinanza e del territorio.

Considerato

- che con Delibera del Consiglio Regionale in data 01.08.2011 è stato approvato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 emanato in data 04.08.2011 e pubblicato sul BURC n. 53 dell'08.08.2011;
- che con Delibera del Consiglio Provinciale n. 26 del 26.04.2012 è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale ai sensi della legge n. 16/2004;
- che il PTCP ha conseguito la verifica di compatibilità con Deliberazione di Giunta Regionale n. 312 del 28/06/12, pubblicata sul B.U.R.C. n. 41 del 02/07/12 e che ai sensi della l.r. n. 16/2004, art. 20, c. 14, è entrato in vigore ed ha acquistato efficacia a tempo indeterminato a far data dal 24.07.2012;
- che il PTCP, atto di pianificazione urbanistica di 1° livello a scala territoriale individua e definisce le linee di sviluppo e di assetto del territorio provinciale anche per la redazione dei PUC comunali ai quali gli indirizzi e scelte devono adeguarsi;

Tenuto conto:

- che le finalità del Piano Urbanistico Comunale, di creare i presupposti urbanistici per un miglioramento della qualità della vita degli abitanti nel rispetto delle previsioni della legge regionale n.16/2004, sono:
 - A. la tutela e valorizzazione dei paesaggi storici residuali;
 - B. il migliore sfruttamento delle viabilità esistenti al fine del miglioramento dell'accessibilità mediante trasporto pubblico e privato;
 - C. lo sviluppo di un tessuto produttivo sostenibile dal punto di vista ambientale, paesaggistico e sociale;
 - D. la riforma del sistema insediativo volta al raggiungimento di minori gradi di rischio del sistema;
 - E. il recupero dei siti compromessi e la messa in esercizio di una rete ecologica comunale connessa strutturalmente a quelle di livello superiore;

F. la minimizzazione del consumo del suolo che non si presenti già irrimediabilmente sottratto all'agricoltura anche mediante la saturazione delle zone già edificate;

G. la messa in atto di politiche regolative di tipo perequativo e/o di compensazione tra operatori privati e soggetti pubblici.

- Che si conferiva l'incarico professionale al RTP di cui è coordinatore l'arch. Di Grazia Giovanni, giusta determina di incarico n. 31 del 15.2.2016;

- che alla luce del nuovo quadro normativo delineato dalla L.R. 16/2004 (Norme sul Governo del Territorio), e delle indicazioni fornite dal PTR della Regione Campania, adottato nel 2004 e definitivamente approvato con la Legge Regionale n.13, del 13.10.2008, nonché di quelle fornite dal Regolamento n. 5/2011 e dal PTCP approvato con DGR n. 41 del 02.07.2012, l'A.C., formulava atto di indirizzo per la redazione del P.U.C. e del R.U.E.C.;

- che, in adempimento agli obblighi convenzionali assunti, il RTP coordinato dall'Arch. Giovanni Di Grazia, ha redatto elaborati per una proposta di "Preliminare di piano", così come definito ai sensi della L.R. 16/2004 e del Regolamento per il Governo del Territorio n. 5/2011, in cui sono specificati gli obiettivi strategici territoriali che l'Amministrazione Comunale intende perseguire con la redazione del Piano Urbanistico Comunale.

- che, in particolare, il RTP ha curato i seguenti elaborati relativi al "Preliminare di Piano" del Comune di Succivo:

- **Rapporto Ambientale Preliminare;**

- **Preliminare di Piano composto da:**

- **Relazione illustrativa Preliminare;**

- **Quadro Conoscitivo Preliminare + Documento Strategico.**

trasmessi al protocollo generale al n. 5421/2021 in data 18/06/2021;

- che con propria precedente deliberazione n. 12 del 14.2.2019, dichiarata immediatamente eseguibile, veniva individuato quale Responsabile della VAS Autorità Procedente l'arch. Michele Punzo;

- che, in esecuzione delle vigenti disposizioni normative, l'amministrazione dovrà sottoporre il Rapporto Ambientale Preliminare e il Preliminare di Piano ai Soggetti Competenti in materia Ambientale -SCA- e alla consultazione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali e ambientaliste, nonché dei soggetti portatori di interessi sociali e diffusi, al fine di raccogliere contributi e indicazioni finalizzate alla condivisione del preliminar;

Dato atto

- che gli elaborati costituenti il RAP e il PP consegnati dai tecnici incaricati sono stati

attentamente vagliati dal RUP, Responsabile del Settore Urbanistica Arch. Giuseppe De Rosa, fatti propri e sottoscritti dallo stesso,;

Considerato

- che con il *Rapporto Ambientale Preliminare* va avviata la procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- **che con il Preliminare di Piano allegato alla presente è stata effettuata da parte dell'Amministrazione Comunale una prima ipotesi progettuale sulla base della quale verranno avviate forme di consultazione e condivisione delle successive e definitive scelte di pianificazione. Si tratta di un'ipotesi aperta a tutti i contributi, i suggerimenti, le osservazioni che scaturiranno soprattutto dal dibattito pubblico e dal confronto con le rappresentanza politiche e sociali, dalla discussione con il mondo del lavoro e delle professioni, al fine di consentire alle prossime Amministrazioni di individuare le scelte più adeguate e migliori per lo sviluppo armonico del territorio succivese;**
- **che l'Amministrazione Comunale ripone particolare fiducia nella possibilità di recepire utili contributi alla redazione definitiva del PUC e del RUEC, da parte della cittadinanza di Succivo, delle forze politiche, associazioni, organismi sociali, del mondo del lavoro e delle professioni, attuando attività di modifica, integrazione e condivisione del Preliminare di Piano;**
- che al fine di perseguire tale obiettivo, ed in attuazione all'art. 7 del Regolamento per il Governo del Territorio, si ritiene di attuare le seguenti modalità di informativa pubblica del Preliminare di Piano:
 - Pubblicazione su sito Web del Comune di Succivo del Preliminare di Piano in modo da renderlo disponibile in ogni sua parte;

Visti quindi gli elaborati costituenti il *Rapporto Ambientale Preliminare* e il *Preliminare di Piano* come di seguito riportati:

PUCSU	F	01	00	Relazione Preliminare del Piano Urbanistico Comunale
PUCSU	G	01	00	Stralcio del Piano Territoriale P.T.R. Regione Campania
PUCSU	G	02	00	Stralcio del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Caserta PTCP
PUCSU	G	03	00	Inquadramento Territoriale Generale
PUCSU	G	04	00	Sovrapposizione PTCP sul Territorio Comunale
PUCSU	G	05	00	Sovrapposizione PRG sul Territorio Comunale
PUCSU	G	06	00	Vincoli Esistenti
PUCSU	G	07	00	Infrastrutture Esistenti
PUCSU	G	08	00	Documento Strategico
PUCSU	F	02	00	Rapporto ambientale Preliminare

Viste le disposizioni normative sopra richiamate;

Visto il d.lgs.n. 267/2000;

previa acquisizione dei pareri

PROPONE

- **di approvare** il Rapporto Ambientale Preliminare ed il Preliminare di Piano costituito da Relazione Illustrativa Preliminare; Quadro Conoscitivo Preliminare + Documento Strategico come da elenco elaborati riportati in premessa ritenendoli in linea con gli indirizzi dell'amministrazione e confacenti al pubblico interesse dell'ordinato sviluppo del territorio.
- **Di procedere** nell'iter di approvazione del PUC demandando al Responsabile del Settore Urbanistica per:
 - a. l'inoltro dell'istanza di Valutazione Ambientale Strategica all'Autorità Competente per l'avvio di tutte le procedure e consultazioni dei Soggetti Competenti in materia Ambientale previste ai sensi del d. lgs. n. 152/2006 e regolamenti regionali in materia di sostenibilità ambientale;
 - b. la pubblicazione degli atti sul sito istituzionale dell'Ente, per la dovuta informativa alla cittadinanza, al fine di raccogliere eventuali contributi e indicazioni.
- **Di avviare** le procedure per la consultazione dei soggetti coinvolti in questa fase di procedimento.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su-estesa proposta;

Acquisiti i pareri istruttori di cui all'art.49 TUEL

Con voti unanimi,

DELIBERA

1. Approvare la su estesa proposta.
2. di trasmettere la presente al Responsabile del Settore Amministrativo - Contabile, dott. Nicola Martiniello per gli adempimenti consequenziali.

Con separata, unanime votazione delibera inoltre di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Presidente
f.to GIANNI COLELLA

Il Segretario Comunale
CARLO DELLA PERUTA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.n.82/2005 e ss.mm.ii.