

COMUNE DI CIORLANO

PROVINCIA DI CASERTA



COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera N. <u>17</u> Data <u>30-03-2021</u>	OGGETTO: Pianificazione Urbanistica del territorio comunale: redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale in ottemperanza alla L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. ed al Regolamento regionale n. 5. del 4 agosto 2011. Presa d'atto ed adozione degli atti costituenti il Preliminare di Piano Urbanistico Comunale ed il Rapporto Preliminare della Valutazione Ambientale Strategica
---	---

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **trenta** del mese di **marzo** alle ore **11:20**, nella sede comunale, in seguito a convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

1. DI STEFANO MAURO	SINDACO	Presenti/Assenti
		Presente
2. GIANFRANCESCO CARMINE	VICE SINDACO	Presente
3. DI STEFANO MONICA	ASSESSORE	Assente

Presenti 2 Assenti 1

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione, ai sensi dell'art. 97-comma 4-lett.a) del D.L.vo n.267 del 18.08.2000, il VICE SEGRETARIO COMUNALE Vincenzo Cambio.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il MAURO DI STEFANO, assume la Presidenza nella sua qualità di SINDACO, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'argomento in oggetto.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Pianificazione Urbanistica del territorio comunale: redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale in ottemperanza alla L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. ed al Regolamento regionale n. 5. del 4 agosto 2011.

Presenza d'atto ed adozione degli atti costituenti il Preliminare di Piano Urbanistico Comunale ed il Rapporto Preliminare della Valutazione Ambientale Strategica

Il responsabile dell'Area Tecnica

Invita la Giunta comunale ad approvare la seguente proposta di deliberazione sulla quale sono stati espressi, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.18/08/2000, n.267, i pareri dei Responsabili dei servizi interessati, anch'essi sotto riportati:

Vista la Legge Regionale della Campania n. 16 del 22 dicembre 2004, come modificata ed integrata, recante le "Norme sul Governo del Territorio", con cui si disciplinano la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantire lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, prevedendo un rinnovato sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale;

Vista la Legge Regionale della Campania n. 13 del 13 ottobre 2008, con cui si approvano il Piano Territoriale Regionale di cui all'art. 13 della L.R. n. 16/2004, costituente il quadro di riferimento unitario per tutti i livelli della pianificazione territoriale regionale e le Linee Guida per il Paesaggio in Campania, contenenti direttive specifiche, indirizzi e criteri metodologici per la ricognizione, la salvaguardia e la gestione e valorizzazione del paesaggio da recepirsi nella pianificazione paesaggistica provinciale e comunale;

Visto il Regolamento di Attuazione per il governo del territorio n. 5 del 04.08.2011, con cui, tra l'altro, si disciplinano i procedimenti di formazione ed approvazione degli strumenti urbanistici ed edilizi comunali e si specificano i contenuti della componente strutturale e della componente programmatica del PUC;

Considerato che

- L'Ing. D'ORSI in qualità di capogruppo del RTP (D'ORSI – ROSSI – DI ROCCO – TERRERI) ha trasmesso il preliminare di PUC e il preliminare di valutazione ambientale strategica (rapporto di scoping);
- il Responsabile del Procedimento del PUC, ha dichiarato la conformità del preliminare di PUC in oggetto, alle leggi in materia urbanistica nazionali e regionali, nonché agli strumenti urbanistici e territoriali sovrordinati;
- alla luce della tempistica dettata dalla normativa vigente, si rende urgente ed improrogabile il completamento dell'iter di approvazione del redigendo PUC;

Dato atto che la proposta preliminare di PUC in esame:

- a) Recepisce e contestualizza, gli obiettivi e le previsioni delle vigenti disposizioni legislative e regolamentari nazionali e regionali e degli strumenti di pianificazione di area vasta interessanti il territorio comunale;
- b) Definisce in maniera ampia ed articolata i caratteri strutturali del territorio comunale con riferimento alle componenti ecologico-naturalistiche, geo-morfologiche, storico-culturali, insediative-funzionale ed infrastrutturali;
- c) Recepisce ed interpreta le indicazioni, gli obiettivi e le strategie proposte dall'Amministrazione Comunale;
- d) delinea un articolato quadro strategico complessivamente volto a garantire la crescita sociale, economica e culturale della comunità locale, al fine di garantirne lo

sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità con una serie di azioni volte al raggiungimento dei seguenti obiettivi:

- la tutela e la valorizzazione del patrimonio naturale, identitario ed antropico;
- la prevenzione e mitigazione dei fattori di rischio naturale ed antropico;
- la tutela, il recupero, la valorizzazione e riorganizzazione della struttura insediative e del patrimonio culturale;
- la definizione di un sistema di mobilità sostenibile;

Dato atto, altresì, che il rapporto preliminare ambientale propone una puntuale descrizione della proposta di PUC e contiene le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione delle proposte stesse, al fine di assicurare che l'attività antropica sia compatibile con le condizioni per uno sviluppo sostenibile, garantire un elevato livello di protezione dell'ambiente e contribuire all'integrazione di considerazioni ambientali nel processo di pianificazione in atto;

Ritenuto pertanto di dover condividere la proposta preliminare di PUC presentata al fine di procedere, tramite gli uffici comunali, nelle attività successive e precisamente:

- a) Attivare l'attività di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale e nello specifico i soggetti istituzionali competenti alla tutela dei diversi interessi coinvolti nel processo di pianificazione:
 - Regione Campania
 - ARPAC
 - Azienda Sanitaria di Competenza
 - Provincia di Caserta
 - Comunità Montana
 - Parco del Matese
 - Autorità di Bacino del Distretto idrografico
 - Soprintendenza dei Beni Architettonici e Paesaggistici di Caserta;
 - Comuni limitrofi
 - Pubblico interessatoattivando in tal modo il processo di Valutazione Ambientale Strategica;
- b) Attivare un processo di partecipazione ampia alla redazione del piano urbanistico comunale, capace di stimolare la discussione della comunità locale e raccogliere ulteriori indicazioni di natura strategica ed operativa da parte dei singoli cittadini e dalle organizzazioni sociali, culturali, economiche e professionali esistenti sul territorio;
- c) Attivare, sulla base degli esiti delle consultazioni effettuate, la redazione delle proposte definitive di PUC e del relativo Rapporto Ambientale;
- d) Redigere i necessari studi ed analisi di settore;

Richiamata la L.R. 22 dicembre 2004, n. 16 per la parte in vigore;

Richiamata la L.R. n. 1 del 5 gennaio 2011;

Richiamata la Deliberazione di G.R.C. n. 364 del 19.07.2011, di approvazione del Regolamento ex art. 43 bis della L.R. n. 16/2004;

Richiamato il Regolamento regionale 4 agosto 2011, n. 5 che disciplina il procedimento di formazione degli strumenti urbanistici;

Vista la Legge n. 241/1990;

Visto il TUEL;

Visto lo statuto comunale;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del TUEL dal Responsabile dell'Area Tecnica;

PROPONE DI DELIBERARE

Di prendere atto delle premesse, che si intendono integralmente riportate per formare parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di prendere atto ed adottare il Preliminare di Piano Urbanistico Comunale ed il Rapporto Preliminare della Valutazione Ambientale Strategica (rapporto di scoping) del Comune di Ciorlano .

Di dare avvio, ai sensi delle vigenti norme e regolamenti, alla fase di pubblicità e partecipazione pubblica, per consentire il coinvolgimento della cittadinanza al processo di formazione del PUC, anche attraverso la pubblicazione di tutti gli elaborati sul sito istituzionale dell'Ente;

Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico, nonché Responsabile del Procedimento ed all'Autorità competente in materia ambientale di attivare ognuno per le proprie competenze le consequenziali attività per il corretto iter procedurale previsto per la redazione ed approvazione del Piano Urbanistico Comunale e della Valutazione ambientale strategica.

LA GIUNTA COMUNALE

Preso atto dei pareri favorevoli espressi dai rispettivi Responsabili ai sensi dell'art.49 e s.m.i. del T.U.E.L.;

Sentito il Presidente che propone l'approvazione della proposta di deliberazione agli atti;

Visti gli atti e la normativa sopra richiamati.

Visto il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n.267 e smi.

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi uffici;

Richiamato il combinato-disposto degli artt.42 e 48 del T.U.E.L. in merito alla competenza dell'organo deliberante.

Con voti favorevoli unanimi dei presenti, espressi in forma palese come per legge, nessuno astenuto

D e l i b e r a

Di approvare, come approva, la suesposta proposta di deliberazione che qui è da intendere integralmente riportata ad oggetto "Pianificazione Urbanistica del territorio comunale: redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale in ottemperanza alla L.R. 16/2004 e

ss.mm.ii. ed al Regolamento regionale n. 5. del 4 agosto 2011. Presa d'atto ed adozione degli atti costituenti il Preliminare di Piano Urbanistico Comunale ed il Rapporto Preliminare della Valutazione Ambientale Strategica

Di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento individuato per i provvedimenti consequenziali;

Successivamente

Visto l'art 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000

Stante l'urgenza del presente provvedimento

Con voti favorevoli unanimi dei presenti, espressi in forma palese come per legge, nessuno astenuto

Delibera Altresì

Di Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere a norma dell'art. 134, c. 4, del d. l.vo n. 267 / 2000

**PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI E DEL SEGRETARIO COMUNALE SULLA
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE** (artt. 49 e 97 del D.L.vo n. 267/2000)

Delibera di Giunta Comunale n. 17 del 30-03-2021

OGGETTO:	Pianificazione Urbanistica del territorio comunale: redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale in ottemperanza alla L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. ed al Regolamento regionale n. 5. del 4 agosto 2011. Presa d'atto ed adozione degli atti costituenti il Preliminare di Piano Urbanistico Comunale ed il Rapporto Preliminare della Valutazione Ambientale Strategica
-----------------	--

VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e per quanto di competenza (art. 49 e art.147 bis- D. L.vo n. 267/2000).

Li, 30-03-2021

Il Responsabile del Servizio
f.to (Loreto Pascale)

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA
(art.151 – D.L.vo n.267/2000)

Li, 30-03-2021

Il Responsabile del Servizio
f.to (Vincenzo Cambio)

Il Presidente
F.to MAURO DI STEFANO

II VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Vincenzo Cambio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. 180 del registro delle pubblicazioni

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 - primo comma, del D.L.vo 18.08.2000, n. 267, è stata pubblicata all'albo pretorio il giorno 08-04-2021 e vi rimarrà pubblicata fino al 09-05-2021, per 31 giorni consecutivi.

II VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Vincenzo Cambio

Addì, 08-04-2021

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che contestualmente all'affissione all'albo, della presente deliberazione è data comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 - del D.L.vo 18.08.2000, n. 267.

II VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Vincenzo Cambio

Addì, 08-04-2021

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.L.vo 18.08.2000, n. 267, il giorno 08-04-2021 :

[] poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 - comma 4°);

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - comma 3°).

II VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Vincenzo Cambio

Addì, 08-04-2021

Copia conforme al suo originale, ad uso amministrativo.

II VICE SEGRETARIO COMUNALE
Vincenzo Cambio

Addì, 08-04-2021
