



COMUNE DI CALVIZZANO
C.A.P. 80012- CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA
(con i poteri del Consiglio Comunale - art.42 del D.lgs. n. 267/2000)
N. 35 del 09/06/2020

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE – APPROVAZIONE DEFINITIVA – L.R. n.16/2004 E REGOLAMENTO REGIONALE N. 5/2011 E SS.MM.II.

REGOLARITA' TECNICA

Art. 49 D.lgs. 267/2000

Parere FAVOREVOLE

(Il Responsabile del Settore)

Ing. Giovanni Ferrante Cavallaro

L'anno 2020, il giorno 09 del mese di GIUGNO alle ore 17.00 nella sala delle adunanza del Comune si è riunita la Commissione Straordinaria nominata con D.P.R. del 20.4.2018, nelle persone dei Sig.ri:

Cognome e nome	Presente	Assente
Dott. Luca ROTONDI	X	
Dott. Gerardo QUARANTA	X	
Dott. Francesco PRENCIPE	X	

Assiste con funzioni consultive, referenti e di assistenza
SEGRETARIO GENERALE Dr.ssa Maria Clara Napolitano.

PARERE CONSULTIVO

Ai sensi e per effetti dell'art. 97, comma 4, lett. A) del D.lgs. 267/2000 esprime parere favorevole

Calvizzano, li 09/06//2020

SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Maria Clara NAPOLITANO

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE – APPROVAZIONE DEFINITIVA – L.R. n.16/2004 E REGOLAMENTO REGIONALE N. 5/2011 E SS.MM.II.

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA
CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di cui alla deliberazione n. 34 del 09/06/2020;

- Acquisito ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs. N. 267/2000 e s. m. i., il parere di regolarità tecnica dal responsabile del 4 Settore

- Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate;

- Visto il D.Lgs. n. 267/00;

- Visto lo statuto Comunale;

- Con votazione unanime, espressa in forma palese, come per legge,;

DELIBERA

1) Di approvare la riportata proposta di deliberazione;

2) Di demandare al Responsabile competente l'adozione dei conseguenti atti di gestione;

3) Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134,comma 4 del D.lgs 267/00, stante l'urgenza a provvedere, con separata unanime votazione palese.

La Commissione Straordinaria

PREMESSO che:

con D.P.R. del 20 aprile 2018 (GU n. 110 del 14 maggio 2018) il comune di Calvizzano è stato sciolto ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs. n. 267/2000 *Scioglimento dei consigli comunali e provinciali conseguente a fenomeni di infiltrazione e di condizionamento di tipo mafioso* e disposto l'affidamento per la durata di diciotto mesi della relativa gestione a questa Commissione straordinaria, successivamente prorogata con D.P.R. del 1^o agosto 2019 per ulteriori mesi sei;

VISTO che:

con delibera consiliare n. 58 del 23.12.1978 veniva adottato il Piano Regolatore Generale del Comune di Calvizzano, definitivamente approvato con delibera di C.C. n. 8 dell'08.10.1982 e reso vigente con Decreto dell'Assessorato all'Urbanistica della Regione Campania n. 8993 del 10.11.1982, pubblicato sul BURC n. 70 del 20.12.1982;

ai sensi dell'art. 22 della L.R. n. 16 del 28.12.2004, come modificata ed integrata dalla L.R. 05.01.2011 n. 1, il Comune esercita la pianificazione del territorio di competenza attraverso i seguenti strumenti:

- Piano Urbanistico Comunale [PUC];
- Piano Urbanistico Attuativo [PUA];
- Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale [RUEC];

ai sensi dell'art. 43 bis della L.R. n. 16/2004, la Regione Campania approvava il *Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio* n. 5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n. 53 del 08.08.2011, nel quale venivano indicate le procedure da osservare per la formazione dei piani territoriali, urbanistici e di settore;

con deliberazione consiliare n. 46 dell'08.10.2014 si definivano le linee programmatiche di indirizzo del PUC;

ai sensi dell'art. 2, comma 3, del Regolamento Regionale n. 5/2011, la Regione ed i Comuni sono autorità competenti per la valutazione ambientale strategica dei rispettivi piani e varianti nonché per i piani di settore dei relativi territori ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, e che il parere di cui all'art. 15 dello stesso decreto legislativo, è espresso, come autorità competente:

- dall'Amministrazione comunale;
- dalla Regione Campania per le varianti al piano territoriale regionale, per i piani territoriali di coordinamento provinciale e loro varianti e per i piani di settore a scala regionale e provinciale e loro varianti;

il Comune di Calvizzano e il Comune di Sant'Antonio Abate, rispettivamente, con le deliberazioni consiliari n. 54 del 29.12.2015, e n. 11 del 19.03.2016, deliberavano, ai sensi dell'art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000, di svolgere in forma associata le funzioni in materia di VAS disciplinate dal D.Lgs. n. 152/2006, dalla L.R. n. 16/2004 e dal Regolamento Regionale n. 5/2011; ed approvavano, contestualmente, il relativo schema di convenzione, che veniva, poi, sottoscritta in data 12.04.2016;

ai sensi dell'art. 2, comma 2, della suddetta convenzione, il comune di Sant'Antonio Abate assumeva la funzione di soggetto capofila [Autorità Competente];

con atto rep. n. 2 del 29.04.2016 veniva stipulato atto aggiuntivo alla convenzione di incarico, rep. n. 20 del 12.09.1997, per la redazione del Piano Urbanistico Comunale, della Valutazione Ambientale Strategica e del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale;

il progettista incaricato provvedeva, in data 23.12.2016, con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente, al n. 11638, alla consegna del progetto preliminare del PUC e della Relazione Preliminare Ambientale;

in data 16.01.2016, con nota prot. n. 297, il Comune di Calvizzano - Autorità Procedente - comunicava al Comune di Sant'Antonio Abate - Autorità Competente:

- l'avvio della procedura per la formazione del nuovo piano urbanistico comunale ai sensi della L.R. n. 16/2004 e del regolamento d'attuazione n. 5/2011;
- trasmetteva gli elaborati al medesimo;
- richiedeva il contestuale avvio della procedura di VAS e l'assegnazione del codice unico di procedimento [CUP];

l'Autorità Competente avviava, conseguentemente, la procedura di VAS col seguente codice unico di procedimento [CUP]: VAS 01 del 09.02.2017;

con verbale del 10.02.2017, tra l'Autorità Competente e l'Autorità Procedente, pubblicato sul BURC n. 20 del 06.03.2017, venivano individuati i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) in conformità all'art. 3, comma 2, del D.P.G.R. Campania n. 17/2009 (Regolamento VAS), definite le modalità di consultazione di detti soggetti e le forme di pubblicità da adottare;

in particolare, in data 22.02.2017, detto verbale sottoscritto il 10.02.2017, il Preliminare di Piano nonché il Rapporto Preliminare Ambientale venivano pubblicati sul sito internet del comune [www.comune.calvizzano.na.it] e in data 28.02.2017 trasmessi ai soggetti competenti in materia ambientale per la formulazione di eventuali osservazioni e/o pareri e suggerimenti;

con nota prot. n. 54221 del 27.03.2017, acquisita al prot. gen. dell'Ente, al n. 2454 del 27.03.2017, la *Direzione Ambiente - Sviluppo del Territorio - Sanzioni* della Città Metropolitana di Napoli inviava le proprie osservazioni;

con nota n. 8172 del 25.05.2017, acquisita al prot. gen. dell'Ente, al n. 4419 del 25.05.2017, la *Soprintendenza all'Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Napoli* inviava le proprie osservazioni;

con nota prot. n. 4451 del 25.05.2017, le osservazioni n. 2454 del 27.03.2017 e n. 4419 del 25.05.2017, venivano trasmesse all'Autorità Competente;

ai sensi del combinato disposto ex art. 7 del *Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio* n. 5 del 04.08.2011 ed art. 5 della L.R. n. 16/2004, con avviso prot. n. 1930 del 08/03/2017, inserito sul BURC n. 23 del 20.03.2017 ed all'Albo Pretorio comunale, il 10.03.2017, veniva indetta un'audizione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, nonché dei soggetti pubblici e privati comunque interessati al procedimento relativo alla predisposizione del Piano Urbanistico Comunale, per il giorno 31.03.2017;

le organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali ed ambientaliste, comunque denominate, di cui alla D.G.R. n. 627/2005 [BURC n. 26 del 16.05.2005] venivano singolarmente invitate a partecipare all'audizione del 31.03.2017;

nessun rappresentante delle associazioni invitate, cittadini, imprese o soggetti comunque interessati alla formazione del PUC, partecipava all'audizione del 31.03.2017, come risultante dal verbale acquisito al prot. generale dell'Ente, al n. 2685 del 31.03.2017 e pubblicato sul sito istituzionale del Comune ed al relativo Albo Pretorio il 31.03.2017;

per stimolare la partecipazione dei cittadini, delle imprese e delle associazioni alla predisposizione del PUC, la fase di audizione veniva estesa fino al 07.04.2017, con l'ausilio di un questionario pubblicizzato sul sito istituzionale del Comune; pervenivano, conseguentemente, n. 2 (due) questionari compilati, acquisiti al prot.gen. dell'Ente:

- prot. n. 2962 del 07.04.2017 da P.L.;
- prot. n. 3034 da ACU - Campania;

con delibera di G.C. n. 49 del 26/05/2017 venivano approvati il preliminare di PUC, il Rapporto Preliminare Ambientale e si dava mandato al Responsabile del VI Settore, nella qualità di RUP dell'intervento, ed al progettista incaricato, di predisporre il progetto definitivo di piano;

con delibera di G.C. n. 50 del 31/05/2017 l'Amministrazione comunale adottava il Piano Urbanistico Comunale, comprensivo del Rapporto ambientale, della sintesi non tecnica e degli altri studi specialistici e settoriali, trasmesso dal progettista con nota acquisita al prot. gen. dell'Ente al n. 4640 del 30/05/2017, redatto ai sensi della L.R. n. 16/2004 e ss.mm.ii. e relativo regolamento di Attuazione n. 5/2011;

in conformità all'art. 3 del richiamato Regolamento di attuazione, il Piano veniva pubblicato, contestualmente, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania - BURC n. 45 del 05/06/2017, all'Albo Pretorio comunale dal 05/06/2017 al 03/08/2017, sul sito web del Comune di Calvizzano, dal 05/06/2017, e depositato presso l'UTC e la segreteria del Comune, quale Autorità procedente;

successivi atti sul procedimento di formazione del PUC, riportati negli allegati al D.P.R. di scioglimento del consiglio comunale di Calvizzano, avvenuto ai sensi dell'art. 143 del D.Lgs. n. 267/2000, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 110 del 14/05/2018, hanno costituito elementi sufficienti a determinare, in autotutela, la revoca delle delibere di G.C. n. 72 del 01/09/2017 e n. 73 dell'08/09/2017 con le quali la Giunta Comunale aveva esaminato e valutato le osservazioni al PUC adottato di cui alla delibera di G.C. n. 50 del 31/05/2017;

con delibera della Commissione Straordinaria n. 31 del 19/03/2019, si è proceduto a revocare le richiamate delibere n. 72 e 73 del 2017 per tutte le motivazioni in fatto ed in diritto che qui si intendono richiamate per relationem e, contestualmente, è stato dato mandato al Responsabile del III Settore tecnico comunale, di individuare nuovo professionista a cui affidare l'incarico di completamento dell'iter di formazione del PUC;

con deliberazione commissariale n. 46 del 19/10/2018 è stato rimodulato l'organigramma dell'Ente mediante la modifica della struttura organizzativa e dei Settori funzionali dell'Ente, individuandone uno nuovo, il IV- Edilizia/Urbanistica- SUAP- Commercio e, a seguito di pubblica procedura di selezione è stata assunta, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 267/2000, l'arch. Elena Biagia Mucerino, cui è stata affidata la Responsabilità del menzionato IV Settore e nominata RUP per il completamento dell'iter procedurale del PUC, giusta Delibera commissariale n. 52 dell'11/06/2019;

il prefato responsabile, con propria determinazione n.198 del 25/06/2019 ha approvato l'avviso di manifestazione di interesse al fine di individuare un professionista esterno, secondo le

procedure dettate dal D.Lgs 50/2016, avendo accertato l'impossibilità, all'interno del Settore, sia per la mole di lavoro, che per l'assenza di strumenti tecnologici adeguati, di avviare e concludere in tempi brevi l'attività necessarie al completamento del PUC;

con determina n. 322/2019, all'esito della citata procedura è stato affidato all'ing Renata Tecchia, in data 01/08/2019, l'incarico di cui all'avviso pubblico avente ad oggetto, tra l'altro, la redazione della documentazione necessaria al completamento dell'iter di approvazione del PUC e, segnatamente:

- revisione ed eventuale attualizzazione degli elaborati del PUC adottato con Delibera di G.C. n. 50/17;
- adempimenti necessari per la ripubblicazione del PUC;
- elaborazione delle relazioni, dei documenti integrativi e, in generale, degli elaborati grafici di recepimento dei pareri e delle osservazioni pervenute durante le procedure di consultazione inerenti al PUC;
- predisposizione di tutti gli ulteriori atti e/o documenti previsti dalla legge, richiesti dagli Enti coinvolti e necessari per giungere alla definitiva approvazione del PUC ed alla sua entrata in vigore;

all'ing. Tecchia, è stata consegnata la documentazione redatta dal precedente professionista all'uopo incaricato e costituente il piano adottato con delibera di G.C. n. 50 del 31/05/2017;

a seguito di un primo esame della documentazione esistente, sulla scorta degli aggiornamenti normativi, è stato ritenuto necessario aggiornare la relazione geologica e la redazione del Piano di Zonizzazione acustica;

con determina del Responsabile del IV Settore, n. 406 del 24/10/2019, correttiva della 393 del 15/10/2019, veniva richiesto al dr. Ugo Ugati, geologo, di adeguare la precedente documentazione geologica già allegata alla menzionata delibera n. 50/2017, agli aggiornamenti normativi sopraggiunti;

con successiva determina del Responsabile del IV Settore, n. 430/2019, è stato affidato all'ing. Tiziano Polito, inserito nell'elenco nazionale dei tecnici competenti in acustica, l'incarico di redigere il nuovo Piano di Zonizzazione Acustica in conformità alle normative vigenti in materia ed in relazione al nuovo adottando Piano;

con lettera di trasmissione, acquisita al protocollo generale n. 10642 del 07/11/2019, l'ing. Tecchia ha consegnato gli elaborati relativi al Piano Urbanistico Comunale;

con lettera di trasmissione, acquisita al protocollo generale dell'Ente, al n. 10641 del 07/11/2019, l'ing. Polito ha consegnato gli elaborati relativi al Piano di Zonizzazione Acustica;

con lettera di trasmissione, acquisita al protocollo generale al n. 10733 del 11/11/2019, il geologo dott. Ugati ha consegnato gli elaborati relativi all studio geologico-tecnico;

con delibera di Commissione Straordinaria n. 93 del 15/11/2019 è stato adottato il piano urbanistico comunale, comprensivo del rapporto ambientale, della sintesi non tecnica e degli altri studi specialistici e settoriali, così come trasmesso dai professionisti incaricati, redatto ai sensi della L.R. n. 16/2004 e ss.mm.i.i. e relativo Regolamento di Attuazione n. 5/2011;

in conformità all'art. 3 del Regolamento n. 5/2011, il piano è stato pubblicato contestualmente sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania - BURC n.69 del 18/11/2019,

all'Albo Pretorio comunale dal 18/11/2019 per 60 (sessanta) giorni, sul sito web del Comune di Calvizzano dal 18/11/2019 ed è stato depositato presso l'ufficio competente e la segreteria dell'amministrazione procedente;

con nota prot. 93 del 03/01/2020 l'arch. Elena Biagia Mucerino ha rassegnato le proprie dimissioni per assumere altro incarico;

la Commissione Straordinaria, pertanto, con Decreto prot. n. 1058 del 23/01/2020, alle cui motivazioni in fatto ed in diritto si fa espresso rinvio, ha conferito all'ing. Giovanni Ferrante Cavallaro la Responsabilità del IV Settore Edilizia – Urbanistica – SUAP con relativa Posizione Organizzativa e con le annesse responsabilità gestionali e correlativa competenza ad adottare anche gli atti a rilevanza esterna, attribuendogli tutte le funzioni di cui all'art. 107, commi 1,2 e 3, D.Lgs. 267/00;

per le finalità di cui al comma 3 dell' art. 7 del Regolamento n. 5/2011, entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione sono pervenute n. 252 (duecentocinquantadue) osservazioni;

con nota prot. n. 1291 del 29/01/2020, dette osservazioni sono state trasmesse al progettista per l'esame e l'elaborazione delle controdeduzioni e pareri;

il progettista con nota prot. n. 1764 del 12/02/2020 ha trasmesso la relazione sulle osservazioni, definitivamente formalizzata con nota prot. n. 1836 del 13/02/2020;

con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 12 del 13/02/2020 avente ad oggetto: " Esame e valutazione osservazioni al PUC adottato con delibera commissariale n. 93 del 15.11.2019 – Provvedimenti" si è preso atto ed approvata la relazione di esame e relative controdeduzioni del progettista ing. Renata Tecchia alle osservazioni, mediante l'accoglimento di n.16 (sedici) osservazioni, l'accoglimento parziale di n.88 (ottantotto) osservazioni, il non accoglimento di n.146 (centoquarantasei) osservazioni e l'inammissibilità di n.2 (due) osservazioni;

con nota prot. 1910 del 14/02/2020 è stata trasmessa al progettista, ing. Tecchia, la sopra evidenziata delibera ai fini dell'adeguamento degli elaborati tecnici allegati al P.U.C. riadottato con Delibera della Commissione Straordinaria n.93 del 15/11/2019;

con note prot. 2020 e 2041 del 19/02/2020 il progettista, ing. Tecchia, ha trasmesso gli elaborati tecnici adeguati in conformità al contenuto della Delibera della Commissione Straordinaria n.12 del 13/02/2020;

con nota prot. 2091 del 19/20/2020 sono stati trasmessi gli elaborati tecnici adeguati alla Delibera n. 12 del 13/02/2020 al geol. Ugo Ugati ed all'ing. Tiziano Polito, per l'aggiornamento degli elaborati tecnici di loro competenza;

con nota prot. 2168 del 21/02/2020 il geol. Dott. Ugo Ugati ha trasmesso "Dichiarazione di compatibilità dello strumento urbanistico con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche a seguito delle osservazioni accolte di cui alla Delibera di Commissione Straordinaria n.12 del 13/02/2020";

con nota prot. 2276 del 25/02/2020 l'ing. Tiziano Polito ha trasmesso elaborati tecnici allegati al piano di zonizzazione acustica adeguati in conformità con le osservazioni al P.U.C. accolte con Delibera della Commissione Straordinaria n.12 del 13/02/2020;

con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 16 del 25/02/2020 avente ad oggetto: "PUC-Integrazione ai sensi dell'art. 3 del regolamento di attuazione per il governo del territorio n.5 del 4 agosto 2011 – Provvedimenti", si è preso atto:

- a) delle note prot. n. 2020 e n. 2041 del 19/02/2020 con le quali il progettista, ing. Tecchia, ha trasmesso gli elaborati tecnici adeguati in conformità al contenuto della Delibera della Commissione Straordinaria n.12 del 13/02/2020, così come di seguito elencati:

Num. tavola	Titolo	scala
R.	Relazione con allegati Anagrafe edilizia e Tabulati volumetrici	
N.T.A.	Norme di attuazione	
Tav. 1	Piano strutturale. Inquadramento territoriale	1: 25.000
Tav. 2	Piano strutturale. Organizzazione del territorio attuale- Stralcio P.T.C.	1:10.000
Tav. 3	Piano strutturale. Disciplina del territorio- Stralcio P.T.C.	1:10.000
Tav. 4	Piano strutturale. Risorse naturali, ambientali, culturali, agricole	1:5.000
Tav. 5	Piano strutturale. Carta dei vincoli	1:5.000
Tav. 6	Piano strutturale: Pianificazione pressa	1:5.000
Tav. 7	Piano strutturale. Epoca di costruzione	1:5.000
Tav. 8	Piano strutturale. Qualità edilizia	1:5.000
Tav. 9	Piano strutturale. Destinazione d'uso al piano terra	1:5.000
Tav. 10a	Piano strutturale. Anagrafe edilizia- Volumetrie	1:2.000
Tav. 10b	Piano strutturale. Anagrafe edilizia- Volumetrie	1:2.000
Tav. 10c	Piano strutturale. Sezioni di censimento	1:5.000
Tav. 11	Piano strutturale. Consistenza edilizia	1:5.000
Tav. 12	Piano strutturale. Condoni edilizio	1:5.000
Tav. 13	Piano strutturale. Infrastrutture ed attrezzature esistenti	1:5.000
Tav. 14	Piano strutturale. Ambiti territoriali	1:5.000
Tav. 15	Piano programmatico. Zonizzazione	1:5.000
Tav. 16	Piano programmatico. Sovrapposizioni	1:5.000
Tav. 17	Piano programmatico. Atti di programmazione	
Valutazione ambientale strategica		
	Relazione Allegati: Procedimento di consultazione S.C.A.: <ul style="list-style-type: none"> - Richiesta avvio procedura VAS prot. N. 297 del 16/01/2017; - Rapporto preliminare e preliminare di piano – Trasmissione; - Città metropolitana di Napoli- Direzione Ambiente, Sviluppo del Territorio; Sanzioni- Classificazione X 04 03; - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Napoli- prot. n. 4483/17, acquisita al prot. gen. dell'Ente al n. 4419 del 25/05/2017; - Autorità di bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, prot. n. 452 del 14/01/2019, acquisito al prot.gen dell'Ente al n. 372 del 15/01/2019. 	
	Sintesi non tecnica	

- b) della nota prot. 2168 del 21/02/2020 con la quale il geol. Dott. Ugo Ugati ha trasmesso "Dichiarazione di compatibilità dello strumento urbanistico con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche a seguito delle osservazioni accolte di cui alla Delibera di Commissione Straordinaria n.12 del 13/02/2020";
- c) della nota prot. 2276 del 25/02/2020 con la quale l'ing. Tiziano Polito ha trasmesso elaborati tecnici allegati al piano di zonizzazione acustica adeguati in conformità con le osservazioni al P.U.C. accolte con Delibera della Commissione Straordinaria n.12 del 13/02/2020, così come di seguito elencati:

Numero tavola	Titolo	scala
	Relazione tecnica integrativa	
Tav. 3	Zonizzazione acustica del territorio comunale	1: 5.000

Con nota prot. n°3224 del 04.03.2020, il RUP ha inviato il PUC - adottato e modificato come da deliberazione n°16/2020 - agli Enti sovraordinati ed agli SCA individuati, per l'emissione del parere definitivo ai sensi del comma 4 dell'art. 3 e del comma 7 dell'art.2 del R.R. n°5/2011 nonché per l'acquisizione del parere di cui all'art. 15 del Dlgs n°152/2006, ulteriormente integrati in considerazione della nota della Giunta Regionale della Campania - Direzione Generale Difesa del Suolo e l'Ecosistema - prot. 2019.0697081 del 18.11.2019, registrata al protocollo dell'Ente al n. 11391 del 28.11.2019, contenente indicazione dei soggetti competenti in materia ambientale a livello regionale;

In riscontro alla nota prot. n°3224 del 04.03.2020, sono stati acquisiti i seguenti pareri e comunicazioni:

- *Regione Campania - Direzione Generale per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile - Genio Civile di Napoli* - PARERE FAVOREVOLE, espresso ai sensi dell'art.89 del DPR 380/01 e dell'art. 15 della L.R. 9/83 - prot. n°187149 del 09/04/2020 - acquisito al protocollo dell'Ente in pari data al n°4973;
- *Città Metropolitana di Napoli* - parere espresso con determinazione n°2670 del 23/04/2020 - assunta al protocollo dell'Ente in data 27/04/2020 al n°5524, con la quale è stata dichiarata la COERENZA DEL PUC DI CALVIZZANO alle strategie a scala sovra comunale, ai sensi dell'art.3 comma 4 del R.R. n°5/2011 con condizioni;
- *dell'ASL Napoli 2 Nord* - PARERE FAVOREVOLE - prot. n°15513/20 - acquisito al protocollo dell'Ente in data 31/03/2020 al n°4117/2020;
- *Ente Idrico Campano* - PARERE FAVOREVOLE con n.3 prescrizioni - da integrare nella normativa di attuazione per le aree di nuova edificazione, di espansione o di completamento, prot. n°8146 del 04/05/2020, acquisito al n°5755/2020 del protocollo dell'Ente in data 04/05/2020;
- *Città Metropolitana di Napoli, Direzione Ambiente* PARERE FAVOREVOLE - prot. n°40560 del 08/04/2020 - con una raccomandazione inerente eventuali nuove aree industriali, acquisito al protocollo dell'Ente in pari data al n°4930;
- *Regione Campania - Direzione Generale Politiche Agricole, Alimentari e Forestali* - PARERE FAVOREVOLE con una raccomandazione - prot. n°2020/0223333 del 11/05/2020, acquisito in pari data al n°6057 del protocollo dell'Ente, inerente eventuali aree di nuova urbanizzazione e la successiva integrazione prot. n°2020/0257231 del 01/06/2020, acquisito in data 03/06/2020 al n°6723 al protocollo dell'Ente, con la quale si dettagliano ulteriori raccomandazioni;
- *ARPAC* - PARERE FAVOREVOLE con una raccomandazione riguardante l'integrazione del piano di monitoraggio con indicatori relativi alle seguenti tematiche ambientali/territoriali, agricoltura, turismo, mobilità, rischi antropogenici, acquisito al protocollo dell'Ente in data 04/05/2020 al n°5769;
- *Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area metropolitana di Napoli* - PARERE FAVOREVOLE con osservazioni - prot. n°34.43.03/468.1/2020, acquisito al protocollo dell'Ente in data 26/05/2020 al n°6494;
- *Autorità di bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale* - PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni ed indicazioni - da acquisire nell'ambito delle Norme Tecniche di Attuazione e da pianificare nelle fasi progettuali e pianificatorie successive (PUA), acquisito al protocollo dell'Ente in data 26/05/2020 al n°6478;

- *Regione Campania – D.G. per la Difesa del suolo e dell’Ecosistema* - comunicazione di non competenza - prot. n°224285 del 12/05/2020, acquisita al protocollo dell’Ente in pari data al n°6104;
- *Regione Campania – D.G. per il Governo del Territorio* - comunicazione di non competenza - prot. n°209137 del 29/04/2020, acquisita al protocollo dell’Ente in data 30/04/2020 al n°5662;
- *Regione Campania - D.G. Ciclo Integrato delle Acque e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni ambientali* - comunicazione di non competenza - prot. n°168322 del 20/03/2020, acquisto al protocollo dell’Ente in pari data al n°3830;
- *Regione Campania - D.G. attività produttive* - comunicazione di non competenza - acquisita al protocollo dell’Ente in data 22/05/2020 al n°6438;
- *Regione Campania - D.G. tutela della salute* - la comunicazione di non competenza - prot. n° 220644 dell’08/05/2020, acquisita al protocollo dell’Ente in data 22/05/2020 al n°6436;
- *Comune di Marano di Napoli* - PARERE POSITIVO, prot. n°5382 del 21/04/2020;
- *Comune di Mugnano di Napoli*, PARERE POSITIVO, prot. n°5267 del 17/04/2020;
- *Comune di Qualiano*, PARERE POSITIVO, prot. n°5491 del 24/04/2020;
- *Comune di Villaricca*, PARERE POSITIVO, prot. n°5546 del 27/04/2020;

con nota prot. 6637 del 28.05.2020, successivamente integrata con nota prot. 6741 del 03.06.2020, il RUP del Comune Calvizzano, Autorità procedente, trasmetteva al Comune di Sant’Antonio Abate, Autorità competente, copia dei pareri, nulla osta, autorizzazioni espressi ai sensi del comma 4 dell’art. 3 e del comma 7 dell’art. 2 del R.R. n.5/2011 e dell’art. 15 del D.Lgs. n.152/2006, sul PUC adottato e modificato conformemente alla Delibera della Commissione Straordinaria n.12/2020 e successiva Delibera della Commissione Straordinaria n.16/2020 di presa d’atto;

con nota prot. 6638 del 28.05.2020, successivamente integrata con nota prot. 6742 del 03.06.2020, il RUP del Comune Calvizzano, trasmetteva al progettista ing. Renata Tecchia copia dei pareri, nulla osta, autorizzazioni espressi ai sensi del comma 4 dell’art. 3 e del comma 7 dell’art. 2 del R.R. n.5/2011 e dell’art. 15 del D.Lgs. n.152/2006, sul PUC adottato e modificato conformemente alla Delibera della Commissione Straordinaria n.12/2020 e successiva Delibera della Commissione Straordinaria n.16/2020 di presa d’atto, allo scopo di chiarire ogni aspetto ed intervenire, eventualmente, con integrazione/revisione dei documenti di piano per la definitiva approvazione.

con nota prot. 0022599/2020 del 04.06.2020, registrata al protocollo dell’Ente al n. 6778 del 04.06.2020, l’Autorità competente trasmetteva parere motivato di cui al comma 7 dell’art.2 del Regolamento 4 agosto 2011 n.5 e ss.mm.ii;

con nota prot. 6792 del 04.06.2020, il progettista ing. Renata Tecchia trasmetteva i seguenti elaborati aggiornati, dopo aver esaminato tutte le osservazioni, raccomandazioni, pareri, nulla osta, autorizzazioni prima analiticamente indicate, espressi ai sensi del comma 4 dell’art. 3 e del comma 7 dell’art. 2 del R.R. n.5/2011 e dell’art. 15 del D.Lgs. n.152/2006, sul PUC adottato e modificato conformemente alla Delibera della Commissione Straordinaria n.12/2020 e successiva Delibera della Commissione Straordinaria n.16/2020 di presa d’atto:

Titolo	scala
NTA aggiornate;	
Relazione VAS aggiornata;	
Sintesi non tecnica aggiornata;	
Relazione integrativa pareri	

Con nota prot. 22858 del 05.06.2020, registrata al protocollo dell'Ente al n. 6839 del 05.06.2020, è stata trasmessa Dichiarazione di Sintesi sottoscritta congiuntamente dall'Autorità competente e dall'Autorità procedente;

DATO ATTO che sono state rese le dichiarazioni in merito a possibili eventi rischiosi di cui al "Piano Nazionale Anticorruzione 2016" approvato dall'ANAC con delibera n. 831 del 3 agosto 2016, in particolare la parte speciale Sez. VI Governo del Territorio, par. 2., 2.2., 2.3, 2.4, da tutti i soggetti coinvolti nel procedimento di adozione del PUC, agli atti dell'Ufficio;

ACCERTATA, giusta attestazione del RUP, agli atti depositata, prot. n. 10766 dell'11/11/2019, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Regionale del 04/08/2011 n. 5 e s.m.i, la conformità del definitivo di PUC e dei relativi allegati nonché del Rapporto Ambientale alle leggi, ai regolamenti ed agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati e di settore;

RICHIAMATI:

la L.R. 22.12.2004 n. 16 avente ad oggetto Norme sul Governo del Territorio e s.m.i;
il Regolamento d'Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011;
il Regolamento Regionale del 13/09/2019, n. 7;

DATO, altresì, atto che, a mente del Regolamento di attuazione per il governo del territorio del 4 agosto 2011, n. 5, art. 3, commi 5, 6 e 7:

"5. Il piano adottato, acquisiti i pareri obbligatori ed il parere di cui al comma 7 dell'articolo 2, è trasmesso al competente organo consiliare che lo approva, tenendo conto di eventuali osservazioni accoglibili, comprese quelle dell'amministrazione provinciale o regionale e dei pareri e degli atti di cui al comma 4, o lo restituisce alla Giunta per la rielaborazione, nel termine perentorio di sessanta giorni dal ricevimento degli atti al Consiglio Comunale a pena di decadenza del piano adottato.

6. Il piano approvato è pubblicato contestualmente nel BURC e sul sito web dell'amministrazione procedente.

7. Il piano è efficace dal giorno successivo alla sua pubblicazione nel BURC."

RITENUTO, quindi; di doversi provvedere alla presa d'atto dei pareri acquisiti delle Amministrazioni ed Enti competenti e dagli SCA, del parere di cui al comma 7 dell'articolo 2, delle modifiche e/o integrazioni apportate agli elaborati in accoglimento delle osservazioni contenute nei pareri pervenuti così come trasmesso dal progettista ing. Tecchia con nota prot. 6792 del 04.06.2020, nonché della Dichiarazione di Sintesi sottoscritta dall'autorità procedente e dall'autorità competente registrata al protocollo generale dell'Ente al n. 6839 del 05.06.2020;

RITENUTO, altresì, di doversi provvedere all'approvazione del Piano Urbanistico Comunale costituito dagli elaborati così come da Delibera della Commissione Straordinaria n. 16/2020, aggiornati/integrati a seguito dei pareri pervenuti come da nota prot. 6792 del 04.06.2020 trasmessa dall'ing. Tecchia e dalla Dichiarazione di Sintesi registrata al protocollo n. 6839 del 05.06.2020;

VISTA, la Delibera commissariale n. 34 del 09.06.2020 avente ad oggetto " *Piano Urbanistico Comunale – Presa d'atto pareri obbligatori e parere di cui al comma 7 dell'art.2 del Regolamento Regionale n.5 del 4 agosto 2011 e approvazione elaborati definitivi*" adottata con i poteri della Giunta Comunale con la quale la medesima è stata trasmessa alla Commissione straordinaria per l'approvazione definitiva del PUC, nonché ai fini della conseguente pubblicazione sul BURC ;

VISTO il parere espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del IV Settore, Urbanistica – Edilizia, nonché nella qualità di RUP;

VISTI:

- ✓ La Legge n. 1150 del 17.08.1942 e s.m.i.;
- ✓ Il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- ✓ La Legge n. 241 del 07.08.1990 e s.m.i.;
- ✓ Il D.lgs. n. 152 del 03.04.2006 e s.m.i.;
- ✓ La Legge Regionale n. 16 del 28.12.2004 e s.m.i.;
- ✓ Il Regolamento di Attuazione n. 5 del 04.08.2011 e s.m.i.;
- ✓ Visto lo Statuto Comunale;
- ✓ L'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 ed accertatane la competenza;

ad unanimità di voti espressi in forma palese come per legge;

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale e motivazione del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** il Piano Urbanistico Comunale di cui alla deliberazione commissariale del 09.06.2020, n. 34, adottata con i poteri della Giunta comunale, composto dai seguenti elaborati:
 - a) elaborati tecnici adeguati in conformità al contenuto della Delibera della Commissione Straordinaria n.12 del 13/02/2020 e dei pareri pervenuti trasmessi dal progettista ing. Tecchia con note prot. n. 2020 e n. 2041 del 19/02/2020 e nota prot. 6792 del 04.06.2020, così come di seguito elencati:

Num. tavola	Titolo	scala
R.	Relazione con allegati Anagrafe edilizia e Tabulati volumetrici	
N.T.A.	Norme di attuazione aggiornate	
Tav. 1	Piano strutturale. Inquadramento territoriale	1: 25.000
Tav. 2	Piano strutturale. Organizzazione del territorio attuale- Stralcio P.T.C.	1:10.000
Tav. 3	Piano strutturale. Disciplina del territorio- Stralcio P.T.C.	1:10.000
Tav. 4	Piano strutturale. Risorse naturali, ambientali, culturali, agricole	1:5.000
Tav. 5	Piano strutturale. Carta dei vincoli	1:5.000
Tav. 6	Piano strutturale: Pianificazione progressa	1:5.000
Tav. 7	Piano strutturale. Epoca di costruzione	1:5.000
Tav. 8	Piano strutturale. Qualità edilizia	1:5.000
Tav. 9	Piano strutturale. Destinazione d'uso al piano terra	1:5.000
Tav. 10a	Piano strutturale. Anagrafe edilizia- Volumetrie	1:2.000
Tav. 10b	Piano strutturale. Anagrafe edilizia- Volumetrie	1:2.000
Tav. 10c	Piano strutturale. Sezioni di censimento	1:5.000
Tav. 11	Piano strutturale. Consistenza edilizia	1:5.000
Tav. 12	Piano strutturale. Condoni edilizi	1:5.000
Tav. 13	Piano strutturale. Infrastrutture ed attrezzature esistenti	1:5.000
Tav. 14	Piano strutturale. Ambiti territoriali	1:5.000
Tav. 15	Piano programmatico. Zonizzazione	1:5.000

Tav. 16	Piano programmatico. Sovrapposizioni	1:5.000
Tav. 17	Piano programmatico. Atti di programmazione	
	Relazione integrativa pareri	
Valutazione ambientale strategica aggiornata		
	Relazione Allegati: Procedimento di consultazione S.C.A.: <ul style="list-style-type: none"> - Richiesta avvio procedura VAS prot. N. 297 del 16/01/2017; - Rapporto preliminare e preliminare di piano - Trasmissione; - Città metropolitana di Napoli- Direzione Ambiente, Sviluppo del Territorio; Sanzioni- Classificazione X 04 03; - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Napoli- prot. n. 4483/17, acquisita al prot. gen. dell'Ente al n. 4419 del 25/05/2017; - Autorità di bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, prot. n. 452 del 14/01/2019, acquisito al prot.gen dell'Ente al n. 372 del 15/01/2019. 	
	Sintesi non tecnica aggiornata	

- b) elaborati studio geologico-tecnico adeguati in conformità al contenuto della Delibera della Commissione Straordinaria n.12 del 13/02/2020 e "Dichiarazione di compatibilità dello strumento urbanistico con le condizioni geologiche, geomorfologiche, idrogeologiche e sismiche a seguito delle osservazioni accolte di cui alla Delibera di Commissione Straordinaria n.12 del 13/02/2020" trasmessi dal geologo, dott. Ugo Ugati con nota prot. 2168 del 21/02/2020 così come di seguito elencati:

Num. tavola	Titolo	scala
	Dichiarazione di conformità	
RG00	Elenco elaborati	
RG01	Relazione tecnico-illustrativa	
RG02	Indagini geognostiche di riferiemnto	
G 1	Corografia	1: 25.000
G 2	Stralcio aerofotogrammetrico	1: 5.000
G 3	Carta con ubicazione delle indagini geognostiche	1:5.000
G 4	Carta geolitologica	1:5.000
G 5	Sezioni geolitologiche in scala lunghezze 1:2000 ed in scala altezze 1:1.000	
G 6	Carta idrogeologica	1:5.000
G 7	Carta geomorfologica e delle pendenze	1:5.000
G 8	Carta della pericolosità da frana	1:5.000
G 9	Carta della pericolosità da frana atteso	1:5.000
G 10	Carta della pericolosità idraulica	1:5.000
G 11	Carta del rischio idraulico atteso	1:5.000
G 12	Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica (M.O.P.S.)	1:5.000

- c) elaborati tecnici allegati al piano di zonizzazione acustica adeguati in conformità al contenuto della Delibera della Commissione Straordinaria n.12 del 13/02/2020 trasmessi dall'ing. Tiziano Polito con con nota prot. 2276 del 25/02/2020, così come di seguito elencati:

Numero tavola	Titolo	scala
	Relazione tecnica integrativa	
Tav. 1	Relazione tecnica di progetto	
Tav. 2	Norme tecniche di attuazione	
Tav. 3	Zonizzazione acustica del territorio comunale	1: 5.000

- d) Dichiarazione di sintesi sottoscritta dall' Autorità procedente e dall' Autorità competente di cui alla nota prot. 6839 del 05.06.2020;
3. **DI DARSÌ ATTO** che dal presente provvedimento non discendono oneri finanziari diretti da richiedere il competente parere ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, ma in relazione alla suesposta proposta se ne attesta la coerenza e compatibilità alle previsioni contenute nel DUP, allegato al bilancio di previsione finanziaria 2019/2021, approvato con delibera n. 28 del 28/02/2019;
4. **DI DISPORRE** la pubblicazione del Piano Urbanistico Comunale, approvato con la presente deliberazione, sul BURC, ai sensi e per gli effetti del Regolamento di attuazione per il governo del territorio del 4 agosto 2011, n. 5, art. 3, nonché sul Sito istituzionale dell'Ente e nell'ambito della Sezione Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.m.i ;
5. **DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, con separata unanime votazione, stante l'urgenza a provvedere.

Verbale letto, confermato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE STRAORDUNARIA

F.to Dott. Luca ROTONDI

F.to Dott. Gerardo QUARANTA

F.to Dott. Francesco PRENCIPE

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to (Dr.ssa Maria Clara Napolitano)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione sarà pubblicata, all'Albo Pretorio online del Comune, in data odierna per restarvi giorni 15 consecutivi ai sensi dell'Art. 124 c. I – D.Lgs. 18/8/2000, N°267.

Calvizzano, li 8-6-2020

IL MESSO COMUNALE
F.to Trinchillo Gaetano

IL RESPONSABILE DEL 1° SETTORE
AA.GG. E SERVIZI ALLA PERSONA
F.to Dott. Antonio Damiano

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

Dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, T.U.E.L. D.LGS. 267/2000).

Per compiuta pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000).

Calvizzano, li 8-6-2020

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Maria Clara Napolitano

La presente deliberazione costituisce copia conforme all'originale cartaceo.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Maria Clara Napolitano