



COMUNE DI GRICIGNANO DI AVERSA  
PROVINCIA DI CASERTA

**COPIA** DELIBERAZIONE DELLA **GIUNTA COMUNALE**

N 66 Registro

Data 23.05.2018

**Nuova pianificazione territoriale - Stesura PUC : approvazione del preliminare e del rapporto preliminare ambientale**

L'Anno Duemiladiciotto il giorno VENTITRE del mese MAGGIO alle ORE 14:00 nella sala delle riunioni del Comune di Gricignano di Aversa, in seguito a convocazione in conformità alle disposizioni di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede la seduta il Sig. dottor **Andrea MORETTI** nella sua qualità di **SINDACO**.

Degli assessori sono presenti ed assenti come segue:

			PRESENTE	ASSENTE	
1	<b>Andrea</b>	<b>MORETTI</b>	<b>Sindaco</b>	X	
2	<b>Andrea</b>	<b>AQUILANTE</b>	<b>Vice Sindaco</b>	X	X
3	<b>Attilio</b>	<b>GUIDA</b>	<b>Assessore</b>		X
4	<b>Alfonso</b>	<b>BUONANNO</b>	<b>Assessore</b>		
5	<b>Michele</b>	<b>OLIVA</b>	<b>Assessore</b>	X	

Assiste il Segretario Comunale dott. ssa Immacolata Di Saia

Constatato il numero legale degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita il Collegio alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.





# CITTA' DI GRICIGNANO DI AVERSA

PROV. DI CASERTA

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** Nuova pianificazione territoriale – Stesura PUC: approvazione del preliminare di piano e del rapporto preliminare ambientale.

L'Assessore all'Urbanistica

### **Premesso che:**

- allo scopo di uniformarsi alle direttive ed alla disciplina regionale in materia (*Legge Regionale 22.12.2004, n° 16 e successive integrazioni*), l'Amministrazione Comunale intende procedere alla redazione ed all'approvazione del Piano Urbanistico Comunale, al fine di migliorare sia l'assetto urbanistico che l'assetto socio-economico dell'intero territorio comunale;
- la Regione Campania, con l'apposita L.R. n° 16 del 28.12.2004, modificata ed integrata con successive LL.RR. n° 19 del 28.12.2009 e n° 01 del 05.01.2011, ed il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio, approvato con Delibera di G.R. n° 5 del 04.08.2011 (pubblicato sul BURC n° 53 del 08.08.2011), ha emanato le norme per la redazione e l'approvazione dei Piani Urbanistici Comunali e del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale;
- il vigente Piano Regolatore Generale del comune di Gricignano di Aversa è stato approvato con Delibera del Consiglio Provinciale del 21/05/1996, n. 101, e recepita con delibera di Consiglio Comunale di Gricignano di Aversa n. 25 del 30/07/1996, nonché ulteriori integrazioni approvate con delibera del C.C. n. 23 del 10/11/1997;
- il Regolamento Edilizio Comunale di Gricignano di Aversa è stato approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 14/06/1995.

### **Precisato che:**

- il territorio comunale di Gricignano di Aversa è compreso nei seguenti piani territoriali sovraordinati e di settore:
  - P.T.C.P. della Provincia di Caserta (approvato con delibera di Consiglio Provinciale n° 26 del 26.04.2012), approvato con Delibera della Giunta Regionale della Campania n° 312 del 28.06.2012 e

reso vigente con la pubblicazione sul BURC n° 41 del 02.07.2012;

- Piano per l'Area di Sviluppo Industriale del Consorzio ASI di Caserta del 01/04/1969;
- l'Amministrazione Comunale intende procedere all'approvazione del preliminare di piano e del rapporto preliminare ambientale;
- l'Ufficio Urbanistica del comune di Gricignano di Aversa, unitamente al supporto al R.U.P., ha provveduto a redigere l'allegato documento Preliminare di Indirizzo per la redazione del Piano Urbanistico Comunale;
- come già ricordato, sotto l'aspetto amministrativo la procedura per la redazione dei piani urbanistici è dettata dal Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n° 05/2011;
- la procedura amministrativa da seguire per l'iter formativo relativo all'approvazione del P.U.C. è disciplinato, in via esclusiva, dal Regolamento regionale n° 5/2011 e dalla L.R. n° 16/2004, come modificata dalla L.R. n° 01/2008 e dall'art. 4 della L.R. n° 01 del 05/01/2011.
- **Ritenuto**, pertanto, doversi procedere all'approvazione del preliminare di piano e del rapporto preliminare ambientale;

**Vista** la Legge urbanistica 17.08.1942, n° 1150 e ss.mm.ii.;

**Vista** la Legge Regionale n° 16 del 22.12.2004 e ss.mm.ii.;

**Visto:**

- il "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio", approvato dalla Giunta Regionale con propria Delibera n° 5 del 04.08.2011 e ss.mm.ii.;
- il "P.T.C.P. di Caserta", approvato con delibera di Consiglio Provinciale n° 26 del 26.04.2012 (approvato con delibera di Giunta Regionale della Campania n° 312 del 28.06.2012 e reso vigente con la pubblicazione sul B.U.R.C. n° 41 del 02.07.2012), ai cui principi, finalità ed obiettivi si ci dovrà attenere nella stesura del Piano Urbanistico Comunale;
- che con Determinazione dell'Ufficio Urbanistica n. 251 del 27/12/2017 (rep. n. 44, registro generale del 26/01/2018) è stato incaricato, in qualità di supporto al Responsabile Unico del Procedimento per la redazione del Piano Urbanistico Comunale, ai sensi della L.R. n. 16/2004, l'ing. Fabozzi Michele Emerigo;
- che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 47, comma 1, della Legge Regione Campania n° 16 del 22/12/2004, con determinazione del Dirigente del Settore Urbanistica n. 172 del 30/12/2014 (rep. registro generale n. 406 del 31/12/2014) è stato conferito incarico all'ing. Treviglio Silvestro per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica connessa alla redazione del P.U.C. e dei relativi allegati;

**Considerato** che:

- in data 07/05/2018, prot. n. 5198, è stato trasmesso il Rapporto Ambientale Preliminare da parte del tecnico incaricato, che si compone di n. 1 allegato (Rapporto Ambientale preliminare);
- in data 07/05/2018, prot. n. 5201, è stato prodotto dall'Ufficio Tecnico Comunale, settore urbanistica, con l'ausilio del Supporto al R.U.P., il preliminare di piano costituito da n. 4 tavole e dal documento strategico;
- pertanto, ai sensi di quanto previsto dal citato Regolamento n. 5/2011, si rende necessario avviare la fase di consultazione dei Soggetti competenti in materia ambientale (SCA), previa approvazione del preliminare di piano e del Rapporto Preliminare Ambientale;

Acquisito il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 – comma 1 del Decreto Legislativo n° 267/2000;  
Acquisiti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal responsabile del servizio tecnico e dal responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. (Decreto Legislativo n° 267 del 18-08-00);

#### PROPONE

di deliberare, per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate, per formare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

1. l'approvazione del preliminare di piano costituito da n. 4 tavole e dal documento strategico che si allegano alla presente ed il Rapporto Ambientale Preliminare, che si compone di n. 1 elaborato, che si allegano alla presente;
2. che sarà cura dell'Autorità competente, d'intesa con l'Autorità precedente, individuare i Soggetti competenti in materia ambientale con i quali avviare le consultazioni, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 del Regolamento n. 5/2011;
3. che copia della presente sia trasmessa all'ufficio urbanistica del comune di Gricignano di Aversa per i successivi adempimenti di competenza;
4. che il presente atto, con separata ed unanime votazione, sia reso immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. n. 267/2000.

Gricignano di Aversa, li 07/05/2018.

#### L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Arch. Andrea Aquilante



Tanto premesso, richiamati:

- il D.lgs n. 165/2001 recante “ Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e ss.mm.ii.;
- T.U.E.L. n. 267/2000 art. 110, comma 6;
- L.R. n° 16 del 28.12.2004, modificata ed integrata con successive LL.RR. n° 19 del 28.12.2009 e n° 01 del 05.01.2011;
- il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio, approvato con Delibera di G.R. n° 5 del 04.08.2011

**VISTI** i pareri favorevoli sulla proposta della deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000

#### LA GIUNTA

**VISTA** la proposta su indicata, con voti unanimi resi nelle forme di legge

#### DELIBERA

La premessa forma parte integrate della presente Deliberazione,

1. di approvare il preliminare di piano costituito da n. 4 tavole e dal documento strategico, nonché che il Rapporto Ambientale Preliminare, che si compone di n. 1 elaborato, che, allegati alla presente, ne formano parte integrante e sostanziale;
2. di demandare all'Autorità competente, d'intesa con l'Autorità precedente, individuare i Soggetti competenti in materia ambientale con i quali avviare le consultazioni, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 del Regolamento n. 5/2011;
3. che copia della presente sia trasmessa all'ufficio urbanistica del comune di Gricignano di Aversa per i successivi adempimenti di competenza;
4. che il presente atto, con separata ed unanime votazione, sia reso immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. n. 267/2000.

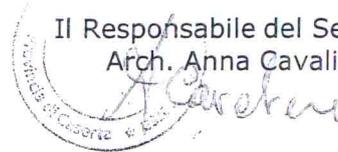
**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 come modificato dall'art. 3 , comma 1, lettera b) del D.L. n. 174/2012 convertito nella L. n. 213/2012 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d) del D.L. n. 174/2012 convertito in L. n. 213/2012, si esprime:

**Parere** FAVOREVOLE

Gricignano di Aversa, li 07/05/2018

Il Responsabile del Servizio  
Arch. Anna Cavaliere



---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 come modificato dall'art. 3 , comma 1, lettera b) del D.L. n. 174/2012 convertito nella L. n. 213/2012 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d) del D.L. n. 174/2012 convertito in L. n. 213/2012, si esprime:

**Parere** FAVOREVOLE

Gricignano di Aversa, li 23-05-2018

Il Responsabile del Servizio  
dott.ssa Anna Bellofiore

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Anna Bellofiore', is written over the typed name of the responsible official.

Il SINDACO  
F.to Dott. Andrea MORETTI

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. ssa Immacolata Di Saia

Il sottoscritto Messo comunale,

**ATTESTA**

CHE la presente deliberazione: è stata affissa all' Albo Pretorio on line di questo Comune per giorni 15 consecutivi a partire dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art.32,c.1 della Legge 18.06.2009,n. 69 e ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D. Lgs. n.267 del 18.08.2000 e registrata al n. \_\_\_\_\_;

Il Segretario Comunale  
F.to Immacolata Di Saia

Il Messo Comunale  
F.to Andrea Russo

*E' dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n.267 del 18.08.2000.)*

Gricignano di Aversa \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
F.to Immacolata Di Saia

E' copia conforme all'originale, da servire per uso Amministrativo.

Gricignano di Aversa, 23 / 05 / 2018

Timbro

Il Segretario Comunale  
Dott. ssa Immacolata Di Saia

**IL SEGRETARIO GENERALE, ATTESTA**

**CHE** la presente deliberazione, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, è stata affissa all'albo Pretorio dell'Ente ai sensi dell'art.32, c. 1 della Legge 18.06.2009, n. 69 e ai sensi dell'art. 124, comma 1 del D. Lgs. n.267 del 18.08.2000, per quindici giorni consecutivi sino alla data \_\_\_\_\_;

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
Dott. ssa Immacolata Di Saia