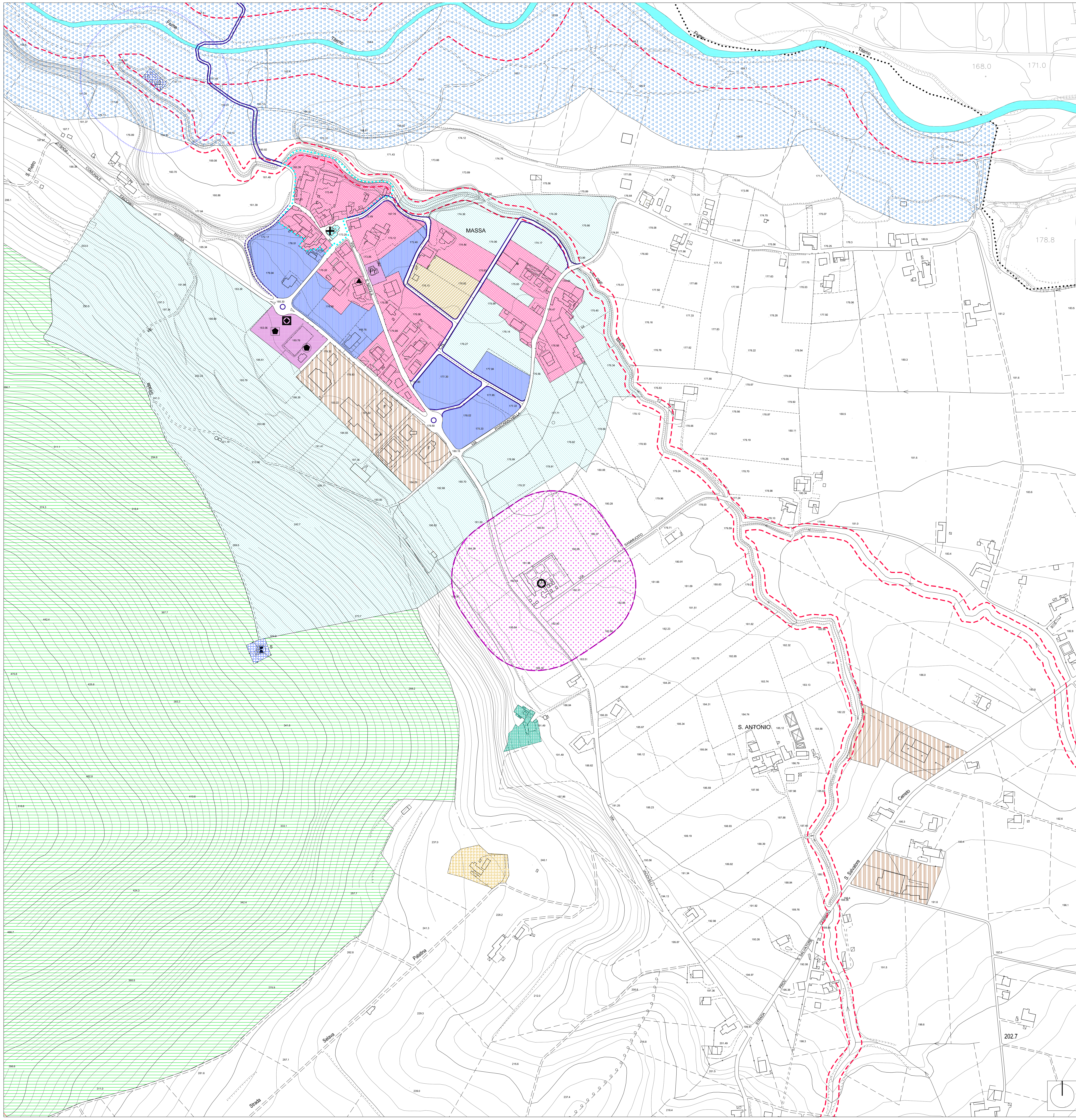

LEGENDA

Confini comunali

Confini provinciali

Ambito di attuazione coordinata (Centro storico)

SISTEMA INSEDIATIVO

Zona A - Conservazione del centro storico (art.2 D.M. 1444/68)

Zona Br - Ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano consolidato

Zona B1 - Ristrutturazione del tessuto urbano moderno

Zona B2 - Completamento del tessuto urbano moderno

Zona C1 - Integrazione del tessuto residenziale

Zona C2 - Espansione

Zona CP - Espansione residenziale pubblica

Zona D1- Produttiva consolidata

Zona D2 - Produttiva di nuova programmazione

Zona D3 - Terziaria produttiva

Zona T - Turistica

Zona Es - Agricola di salvaguardia periurbana

Zona Eo - Agricola ordinaria

Zona Ef - Agricola speciale di tutela del paesaggio fluviale

Zona Ep - Agricola produttiva

Zona Et - Agricola di tutela

ATTREZZATURE E SERVIZI (pubblici e privati)

Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico - standards urbanistici (D.M. n° 1444 / 1968)

Zona F2 - Attrezzature di interesse territoriale

Zona F3- Attrezzature religiose (L.R. 5/3/1990 n° 9)

Zona F4 - Attrezzature cimiteriali

Zona F5 - Attrezzature ecoambientali e tecnologiche (depuratori, serbatoi isole ecologiche ecc.)

LIMITAZIONI DI UTILIZZO

Fascia di rispetto depuratore

Fascia di rispetto emergenze monumentali (art. 23 norme di attuazione del PTP)

Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e s.m.i.)

Fascia di rispetto cimiteriale

Vincolo di destinazione "Ricettiva-Turistica"
(ai sensi dell'art. 2 della L.R. n° 16 del 28/11/2000)

Sorgenti - (D.P.R. 236/88 e D.L.vo 152/06)

Distanze da osservare nei casi previsti dal Dlgs 152/06

CARATTERIZZAZIONI TERRITORIALI

Limite Parco regionale del Matese

Area SIC -IT 8020009 Meridionale Pendici Monte Mutria

Area SIC- IT 8010027 Fiumi Volturno e Calore Beneventano

Area ZPS- IT 8010026 "Matese"

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO AMBIENTALE

Perimetrazione dei nuclei e complessi rurali di valore storico ed ambientale
(cfr.art. 5,comma 2,N.T.A del PTP)

Valorizzazione del tracciato della via Latina

Valorizzazione del tracciato della via Crucis Diocesana

Aree sottoposte a vincolo archeologico

Siti di interesse storico (cfr. "Carta unica del territorio")

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Viabilità di progetto (carrabile e/o pedonale)

Viabilità esistente da potenziare

Attrezzature esistenti

CENTRO DI ACCOGLIENZA	CASA COMUNALE
POLIZIA MUNICIPALE	SCUOLA MEDIA
ATTREZZATURE SPORTIVE	SCUOLA ELEMENTARE
VERDE PUBBLICO ATTREZZATO	SCUOLA MATERNA
CAMPO SPORTIVO	UFFICIO POSTALE
CIMITERO	CABINA TELECOM
CHIESE	ISTITUTO TECNICO PER IL TURISMO
PARCHEGGIO	SERBATOIO COMUNALE
IMPIANTO DI DEPURAZIONE	ANTENNE PER TELECOMUNICAZIONI
PROLOCO	AMBULATORIO
PALESTRA	BIBLIOTECA
CASTELLO MEDIOEVALE	ATTREZZATURE RELIGIOSE

Attrezzature di progetto

PARCHEGGIO	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E SPORT	ATTREZZATURE SPORTIVE

Comune di FAICCHIO (Bn)

PUC

PIANO URBANISTICO COMUNALE
(L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/ 2011)

Adottato con delib. di G.C. n°58 del 06/07/2016 e adeguato alle osservazioni accolte con delib. di G.C. n°32 del 15/02/2018

IL SINDACO : (dott. Nino Lombardi)

1:25000 1:10000 1:5000 1:2000

DISPOSIZIONI STRUTTURALI
a tempo indeterminato (ex art 3 co.3 lett. a) L.R. 16/2004)

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE
a tempo determinato (ex art.3 co.3 lett.b) L.R. 16/2004)

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
(ex art. 23 - comma 8 L.R. 16/2004)

ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API)
(ex art. 25 - L.R. 16/2004)

RAPPORTO AMBIENTALE
(ex art. 47 co. 2 - L.R. 16/2004)

RELAZIONE DI SINTESI DEL RAPPORTO AMBIENTALE
(ex art. 47 co. 4 - L.R. 16/2004)

VALUTAZIONE DI INCIDENZA
(ex art. 5 - D.P.R. 357/97)

Sistema insediativo: Centri della Valle del Titerno

	SIGLA	ALLEGATO
AZZONAMENTO - MASSA	P2.02	20

STUDI TEMATICI
STUDIO GEOLOGICO : dr. Geol. Antonio Cofrancesco
STUDIO AGRONOMICO : dr. Agr. Angelo Iride
ZONIZZAZIONE ACUSTICA : prof. Franco Gismondi

progetto :

Geom. Giuseppe Lavorgna
R.U.P.

Arch. Pio Castiello

Arch. Pio CASTIELLO - Via Napoli 216 BENEVENTO - 0824 315746 - 0824 319091 - piocastiello@studiocastiello.it - www.studiocastiello.it

2018

* *Elaborato modificato*