



# Comune di Sant'Angelo all'Esca

Provincia di Avellino

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 56 del 27-10-2020

COPIA

**OGGETTO: PRESA D'ATTO PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC).=**

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **VENTISETTE** del mese di **OTTOBRE** alle ore **10:30**, nella sede delle adunanze di questo Comune si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza **Dott. Attilio IANNUZZO**, nella sua qualità di **Sindaco** e sono rispettivamente presenti ed assenti, i seguenti Assessori:

<b>IANNUZZO Attilio</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>PASQUALE Giuseppe</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>CARPINELLA Alessandra</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>

**PRESENTI 3**

**ASSENTI 0**

Assiste il Segretario Comunale **Dott. Diego BALDI**, incaricato della redazione del verbale.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- la pianificazione urbanistica è un obiettivo fondamentale per l'amministrazione comunale; l'idea di governo del territorio integra infatti il paesaggio, la difesa del suolo, lo sviluppo locale, la mobilità e le infrastrutture, la protezione degli ecosistemi, la valorizzazione dei beni culturali e ambientali;
- obiettivo del nuovo Piano Urbanistico Comunale (PUC) e della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) è il perseguimento di uno sviluppo sostenibile del territorio nelle tre dimensioni: ambientale, economica e sociale.
- il riassunto del quadro normativo di riferimento è:
  - o Legge Urbanistica N. 1150/42 e s.m.i.;
  - o D.M. 1144 del 02.04.1968;
  - o Legge 765/71;
  - o Legge 10/77;
  - o Legge 457/78;
  - o D.P.R. N. 380 /2001 e s.m.i.;
  - o D.Lgs 42/2004 e s.m.i.;
  - o Legge Regione Campania n° 16 del 22.12.2004, come successivamente modificata ed integrata, recante le "Norme sul Governo del Territorio";
  - o Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio N. 5 del 4 agosto 2011 della L.R. n° 16/2004;
  - o Legge Regione Campania n° 13 del 13.10.2008 di approvazione del Piano Territoriale Regionale (Ptr) di cui all'art. 13 della L.R. n° 16/04 e le linee guida per il Paesaggio in Campania;
  - o Delibera del Commissario Straordinario della Provincia di Avellino n° 42 del 25/02/2014 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) nel quale sono definiti puntualmente i carichi urbanistici per il Comune di Bagnoli Irpino;
  - o Legge regionale n. 19 del 22 giugno 2017, "Misure di semplificazione e linee guida di supporto ai Comuni in materia di governo del territorio", ha modificato l'art. 44 della Lr 16/2004, precisando al comma 2, che: "I Comuni adottano il Piano urbanistico comunale (PUC) entro il termine perentorio del 31 dicembre 2018 e lo approvano entro il termine perentorio del 31 dicembre 2019;
  - o D. Lgs. n° 152 del 03.04.2006 e s.m.i. recante "*Norme in materia ambientale*";
  - o Deliberazione della Giunta Regionale n° 426 del 14.03.2008, dal titolo "Approvazione delle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale, Valutazione d'Incidenza, Screening, Sentito, Valutazione Ambientale Strategica";
  - o Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (Vas) in Regione Campania" approvato con D.P.G.R. n° 17 del 18.12.2009, pubbl. sul BURC n° 77 del 21.12.2009.
  - o Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 7 marzo 2020.

### RILEVATO:

- che il Comune di Sant'Angelo all'Esca è dotato di Piano Regolatore Generale e di Regolamento Edilizio, redatti ai sensi della Legge Regionale n. 14 del 20/03/1982, adottati con Delibera di Consiglio Comunale n. 120 del 24/09/1983 e successivamente approvati con Delibera n. 264 del 03/07/1984 dalla Amministrazione Provinciale di Avellino;
- che Il territorio del Comune di Sant'Angelo all'Esca è interessato da diverse normative, nazionali e regionali derivanti da Piani e Programmi sovraordinati di tipo: territoriale (Piano Territoriale Regionale (PTR), Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP));
- che, il vigente Regolamento Edilizio Comunale, ai fini di una migliore gestione delle pratiche edilizie da parte degli Uffici Comunali, ha necessità di essere aggiornato in termini di R.U.E.C. (Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale) come previsto dalla Legge Regionale N. 16 del 22.12.2004 ed al Regolamento Tipo Nazionale;
- che, i Piani sovraordinati di natura territoriale, previsti dalla Legge 16/2004, e di settore, sono:
  1. Piano Territoriale Regionale (PTR), approvato con Legge Regionale n. 13 del 13 Ottobre 2008 (Bollettino Ufficiale Della Regione Campania - n. 45 bis del 10 novembre 2008);
  2. Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);
  3. Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico dell'Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno;

- che, con la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 17 gennaio 2020, si è approvato lo schema di convenzione per il supporto tecnico-scientifico per l'espletamento delle attività al Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università degli studi di Salerno (DiCiv), con Responsabile del Procedimento l'ing. Enrico Di Pietro, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Sant'Angelo all'Esca e Progettista del PUC;
- che, in data 20 febbraio 2020, prot. n. 828, è stata sottoscritta la convenzione con il Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università degli studi di Salerno, diretto dal Prof. Roberto Gerundo;

**TENUTO CONTO** che per la formazione del Preliminare del PUC (PdP) è stata avviata la fase di partecipazione al procedimento attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati, in attuazione alle disposizioni della legge n. 241/90, dell'art. 5 della legge regionale n. 16/2004 e dell'art. 7 del Regolamento di attuazione N. 5 del 4 agosto 2011 della L.R. 16/2004;

#### **DATO ATTO**

- che tutta la fase di partecipazione per la formazione del Preliminare del PUC (PdP) è stata regolarmente pubblicata sul sito Istituzionale nella sezione appositamente dedicata: <http://www.pucasantangeloallesca.it/>;
- che la fase di partecipazione ha coinvolto tutti i soggetti pubblici e privati, nel procedimento di formazione del PdP, ed è stata garantita la massima trasparenza nel processo di piano, in maniera chiara semplice e sintetica, idonea ed efficace;
- che il coinvolgimento dei soggetti pubblici e privati ha contribuito in maniera fondamentale alla formazione del Pdp e reso possibile quindi di rendere noto, durante l'avanzamento, i contenuti del PdP, con il reperimento di informazioni anche attraverso la formulazione di proposte e la condivisione delle scelte;
- che in merito alla VAS (Valutazione Ambientale Strategica) - Sostenibilità ambientale del piano, si procederà alla successiva nomina ai sensi e alle condizioni di legge;
- che il RUEC deve essere redatto sullo schema del Regolamento Edilizio Tipo (RET), approvato in conferenza unificata il 20 ottobre 2016, e della Delibera di Giunta Regionale n. 287 del 23/05/2017, e approvato in via definitiva unitamente al PUC dal Consiglio Comunale;

**CONSIDERATO** che alla conclusione della fase partecipativa l'ufficio di Piano ha predisposto gli elaborati del Preliminare di Piano ed il Rapporto Ambientale Preliminare;

**VISTO** il Preliminare di Piano (PdP), costituito dagli elaborati di seguito indicati, elaborato dal Progettista/Coordinatore ing. Enrico Di Pietro, unitamente alla consulenza tecnico scientifica del DiCiv della Università degli Studi di Salerno:

#### PRELIMINARE DI PIANO DEL COMUNE DI SANT'ANGELO ALL'ESCA (AV)

##### **ELABORATI**

<i>Tavola</i>		<i>Titolo</i>	<i>Scala</i>
<b>A. Analisi Territoriale</b>			
1	A1	Inquadramento territoriale	1:15000
2	A2	Cartografia del territorio comunale	1:5000
3	A3	Cartografia del territorio comunale – centro abitato	1:2000
<b>B. Analisi Geomorfologica</b>			
4	B	Carta del rischio e pericolosità da frana	1:5000
<b>C. Analisi Agronomica</b>			
5	C	Uso del suolo agricolo	1:5000
<b>D. Analisi Urbanistica</b>			
6	D1	Stato di attuazione della pianificazione generale vigente – centro abitato	1:2000
7	D2.1	Uso del suolo urbano	1:5000
8	D2.2	Uso del suolo urbano – centro abitato	1:2000
9	D3	Sistema delle protezioni	1:5000

10	D4	Sistema delle emergenze ambientali architettoniche e urbanistiche	1:5000
<b>E. Analisi della mobilità</b>			
11	E1	Sistema della mobilità esistente- grafo	1:5000
12	E2	Sistema della mobilità esistente- classificazione funzionale	1:5000
13	E3	Sistema della mobilità esistente- efficienza teorica	1:5000
<b>F. Le scelte</b>			
14	F1	Proiezioni territoriali del PdP	1:5000
15	F2	Componente grafica del Preliminare di Ruc	1:5000
<b>G. Tavole di verifica del Preliminare di Piano</b>			
16	G1	PTCP - Assetto strategico strutturale	1:5000
17	G2	PTCP - Rete ecologica	1:5000
18	G3	PTCP - Aree agricole e forestali di interesse strategico	1:5000
19	G4	PTCP - Quadro della trasformabilità dei territori	1:5000
<b>RELAZIONI</b>			
	R1	Documento strategico	
	R2	Rapporto ambientale preliminare	

#### **RITENUTO**

- di condividere le previsioni del Preliminare di Piano (PdP), in quanto coerenti con le linee programmatiche dell'Amministrazione;
- che le previsioni del PdP convergono con il pubblico interesse e tendono a favorire lo sviluppo del territorio nel rispetto dell'ambiente e del minimo consumo di suolo;
- che gli obiettivi individuati nel PdP configurano un complesso di indicazioni coerenti con la realtà urbanistica e socioeconomica del Comune di Sant'Angelo all'Esca e, pertanto, risultano idonei a costituire indirizzi programmatici da porre a base dell'attività di redazione del PUC;
- che occorre avviare le fasi di consultazione in relazione alla VAS e di partecipazione al procedimento di formazione definitiva del PUC;

#### **VISTI**

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (TUEL) di cui al D.lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04/08/2011 della Regione Campania, pubblicato sul B.U.R.C. n. 53 del 08/08/2011 e il Manuale operativo del 2012 che disciplinano i procedimenti amministrativi di formazione dei piani tra cui il PUC e le disposizioni relative alla Valutazione ambientale strategica;
- la Direttiva 2001/42/CEE del 27/06/2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'Ambiente;
- la legge Regionale n. 16 del 2004 "Norme per il governo del territorio";
- il D.lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche;
- il "Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (Vas) in Regione Campania" approvato con D.P.G.R. n. 17 del 18/12/2009, pubblicata sul BURC n. 77 del 21/12/2009;
- il "Regolamento di Attuazione per il governo del territorio" n. 5 del 04/08/2011 nonché il "Manuale operativo di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di Governo del Territorio" della Regione Campania;

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

**CONSIDERATO** che non è dovuto il parere in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000, in quanto la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione d'entrata;

Con voti unanimi dei presenti, espressi nei modi e termini di legge

**DELIBERA**

1. le premesse, che qui si intendono integralmente riportate, costituiscono parte integrante della presente deliberazione e vengono approvate;
2. di dare atto che le previsioni del PdP e del Rapporto Preliminare Ambientale (*documento di scoping*) riflettono le linee programmatiche dell'amministrazione e gli indirizzi forniti al progettista per la redazione della strumentazione urbanistica e che esse convergono con l'interesse ed un equilibrato sviluppo del territorio e dell'ambiente;
3. di prendere atto che il RUP è l'ing. Enrico Di Pietro, Responsabile del Servizio Tecnico, nonché progettista del PUC;
4. di prendere atto del Preliminare di P.U.C. ed il Rapporto Preliminare Ambientale, costituito dagli elaborati in premessa indicati che sono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, pubblicati nell'apposita sezione del Sito istituzionale <http://www.pucsantangeloallesca.it/> e conservati in forma cartacea e digitale presso l'ufficio tecnico comunale;
5. di dare mandato all'Autorità Procedente (Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Angelo all'Esca) di trasmettere il Rapporto Preliminare (R.P.) contestualmente al Preliminare di Piano (PdP) ai soggetti con competenza ambientale (SCA) ed all'Autorità Competente (Ufficio per la VAS – successivamente da nominare);
6. di dare mandato all'Autorità Competente (Ufficio VAS da nominare) di avviare tempestivamente la procedura per la consultazione degli SCA per la condivisione degli elaborati costituendo il PdP ed il Rapporto Preliminare, così come previsto dalla normativa vigente e dal regolamento regionale n. 5/2011;
7. di dare mandato al *Responsabile del Procedimento* di attivare sulla base degli esiti delle consultazioni effettuate, la redazione della proposta definitiva di PUC e del relativo rapporto Ambientale con la definizione del piano programmatico previsto dall'art.3, comma 3 lett. B della LR. 16/2004.

Con separata votazione palese, ad esito unanime e favorevole, la presente deliberazione, stante l'urgenza, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

**F.to IL PRESIDENTE**  
*Dott. Attilio IANNUZZO*

**F.to IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dott. Diego BALDI*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Amministrativo, certifica, giusta relazione del messo comunale, che copia della presente deliberazione è stata affissa in data 13-11-2020 all'Albo Pretorio Comunale, ove rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 28-11-2020.

**F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO**  
*Rag. Michele PENTA*

Per copia conforme all'originale.

LI 13-11-2020

**F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO**  
*Rag. Michele PENTA*

**Comune di Sant'Angelo all'Esca**  
Provincia di Avellino

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.08.2000, N.267;

**F.to IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*Dott. Diego BALDI*