AVVISI DI DEPOSITO DI P.R.G. E/O ATTI URBANISTICI

PROVINCIA DI BENEVENTO - Comune di Campoli del Monte Taburno - Approvazione Variante al P.R.G. vigente.

IL PRESIDENTE**PREMESSO CHE:**

1. il Comune di Campoli del Monte Taburno, con nota prot. 584 del 19/02/2004, ha trasmesso la Variante al P.R.G. vigente per l'emanazione del Decreto di approvazione;
2. il Comune di Campoli del Monte Taburno ha adottato la Variante al Piano regolatore generale con la delibera del Consiglio comunale n° 16 del 03/06/2000, esecutiva a norma di legge, integrata con delibera di C.C. n° 21 dell' 01/07/2000;
3. con nota prot. 455 del 03/02/2004 la Comunità montana del Taburno ha restituito al Comune di Campoli del Monte Taburno la variante al P.R.G., erroneamente trasmessa;
4. gli elaborati, adottati in uno con la domanda rivolta al Presidente della Provincia di Benevento per l'approvazione e la stessa delibera Consiliare 16/2000, sono rimasti regolarmente depositati presso la Segreteria comunale, a libera visione del pubblico e di chiunque ne avesse interesse, per trenta (30) giorni consecutivi ed ininterrotti, a decorrere dal 07/08/2000;
5. di detto deposito è stata data pubblica conoscenza mediante Avviso affisso all'Albo comunale per tutto il periodo di deposito del piano stesso, come da attestazioni di deposito e pubblicazione del Responsabile dell'UTC in data 24/07/2000, in data 07/08/2000 e del Segretario comunale in data 30/05/2002;
6. l'Avviso recante la notizia dell'avvenuto deposito è stato sia inserito sul B.U.R.C. n° 38 del 07/08/2000 sia affisso, per manifesti, nei luoghi pubblici e soliti a tanto destinati, a far data dal 07/08/2000, ed il 07/08/2000 è stato pubblicato sul quotidiano " Il Mattino ";
7. durante detto periodo di deposito e nei trenta giorni successivi, quindi entro il termine di cui al 6° capoverso del punto 3 del Titolo II delle direttive allegate alla L.R. 14/82, sono pervenute, ai sensi dell'articolo 9 della L.U. 1150/1942, n° 20 (venti) osservazioni, come si evince dal registro protocollo delle osservazioni all'uopo istituito, e come analiticamente registrate e numerate da 1 a 20, ed appresso elencate:

n. reg.	prot. generale	data	proponente
1	2786	24/10/2000	Nonsaputo Dora
2	2787	24/10/2000	Francesca Domenico Salvatore e Nazzareno
3	2862	02/09/2000	Izzo Michele
4	2888	05/09/2000	Caporaso Giuseppe
5	2901	06/09/2000	Parrella Antonio
6	2912	06/09/2000	Zotti Nunzio
7	2968	13/09/2000	Iadanza Orsola
8	3038	18/09/2000	Ciotta Cosimo, Antonietta
9	3136	27/09/2000	Caporaso Nicola
10	3203	03/10/2000	Iadanza Filippo
11	3221	04/10/2000	Oliva Armando

12	3223	04/10/2000	Calvanese Antonietta
13	3249	05/10/2000	Ciotta Luigi
14	3250	05/10/2000	Orlacchio Mario, Carmine, Antonio e Pietro
15	3251	05/10/2000	Orlacchio Luigi, Carmine Domenico e Mario
16	3252	06/10/2000	Ciotta Adriana
17	3253	06/10/2000	Barbato Francesco
18	3254	06/10/2000	Cioffi Antonio
19	3256	06/10/2000	Barbato Francesco Antonio
20	==	06/10/2000	Ing. Luigi Travaglione UTC

8. oltre tale termine non sono pervenute altre osservazioni, come si evince dal registro protocollo delle osservazioni all'uopo istituito;

9. con delibera del C.C. n° 05 del 17/03/2001 il Comune di Campoli del Monte Taburno ha controdedotto alle 20 (venti) osservazioni presentate, accogliendone totalmente n° 9, accogliendone parzialmente n° 7 e respingendone n° 4;

10. il Comune di Campoli del Monte Taburno ha richiesto ed ottenuto i seguenti pareri:

- * CTR: voto n° 1674 del 30/11/2000;
- * CTR: voto n° 1899 del 25/09/2003 (erroneamente richiesto dalla Comunità montana del Taburno);
- * Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano-Volturno (prot.5336 del 16/05/2002);
- * Regione Campania-Settore Foreste (prot.10628 pos.IV-1/7 del 14/12/2000);
- * ASL Benevento - prot. 3492/ISP del 26/10/2000;

* copia attestato, in data 30/05/2002, che il Piano di distribuzione commerciale è coerente con quanto previsto nella variante al P.R.G.;

11. il Comune di Campoli del Monte Taburno, secondo quanto riportato nella Relazione Tecnica, è dotato di:

- * Piano integrato d'intervento per l'apparato distributivo (del. C.C. n° 48 del 30/11/2001);
- * Piano di Zonizzazione acustica (del. CC n° 46 del 30/11/2001);
- * P.R.G., approvato con Decreto del Presidente della Provincia n° 7662 del 13/03/1996;
- * Piano paesistico, approvato con Decreto del Ministero dei B.A.A.A.S. del 30/09/1996;
- * Piano di recupero, approvato con D.P.G.R. del 27/06/1990 n° 10279;
- * Delimitazione del centro abitato (del. G.C. n° 79 del 14/03/1995);

* Perimetrazione del centro storico, approvata con D.P.G.R. n° 10279 del 27/06/1990, previo parere della Soprintendenza B.A.A.A.S.;

ed è soggetto ai seguenti vincoli:

- * vincolo idrogeologico, di cui al R.D n°3267/1923;
- * vincolo paesistico;
- * vincolo di rischio frane dell'Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno;

ed alle seguenti zone di rispetto:

- * cimiteriali;
- * depuratori;

* discarica;

VALUTATO CHE:

- con nota n° 4687 del 19/05/2004 la Provincia ha trasmesso al C.T.R., Sezione Provinciale di Benevento, la Variante al vigente P.R.G. di Campoli del Monte Taburno, al fine di ottenere il parere ai sensi delle LL.RR. n° 14/82 e n° 9/83;

- il CTR, con voto n° 1932 del 10/06/2004, ha espresso parere favorevole, ai sensi delle LL.RR. n° 14/82 e n° 9/83, indicando osservazioni, adempimenti e prescrizioni, per l'adeguamento della Variante al Piano regolatore generale del Comune di Campoli del Monte Taburno;

- il Settore Pianificazione Territoriale ha trasmesso il citato parere al Comune di Campoli del Monte Taburno, in data 23/06/2004, per le eventuali determinazioni;

- il suddetto Comune, nel termine concesso, con delibera del Consiglio comunale n° 36 del 30/06/2004, trasmessa con la nota prot. 3178 del 07/09/2004, acquisita al protocollo generale della Provincia l' 08/09/2004 al n° 17408 ha recepito e conseguentemente accettato integralmente le osservazioni, adempimenti e prescrizioni contenute nel voto del CTR n° 1932 del 10/06/2004;

- con la stessa nota, e con quella successiva prot. n° 3664 del 18/10/2004, ha trasmesso anche gli atti tecnici di adeguamento al parere del CTR;

PRESO ATTO CHE:

* con delibera di C.P. n° 79 del 29/11/2004, esecutiva, la Variante al P.R.G. di Campoli del Monte Taburno è stata approvata definitivamente;

* successivamente, lo strumento urbanistico generale, con nota prot. 650 del 25/01/2005, è stato trasmesso alla Regione Campania, per il controllo di conformità di cui alla L.R. 20/03/1982 n°14, titolo II, par.5;

* tale strumento è stato acquisito dalla Regione Campania, Settore Urbanistica, in data 25/01/2005;

CONSIDERATO CHE:

* l'Allegato alla L.R.20/03/1982 n° 14, al tit.II, punto 5, comma 3, stabilisce che, trascorso il termine di gg. 90 dal ricevimento della delibera di approvazione dello strumento urbanistico generale, senza alcun intervento della Regione, il P.R.G. è reso esecutivo a mezzo di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione Campania;

* tale disposizione è ribadita nella Circolare della Giunta regionale della Campania, trasmessa ai Comuni, alle Province ed alle Comunità montane con nota prot. 1349 del 23/03/2001;

PRESO ATTO, INOLTRE, CHE:

* alla scadenza dei novanta giorni nessun atto della Regione Campania, riguardante la Variante al P.R.G. di Campoli del Monte Taburno, è pervenuto a questa provincia;

* il Consiglio provinciale, pertanto, con delibera n° 48 del 29/06/2005 ha reso esecutiva la Variante al Piano regolatore generale del Comune di Campoli del Monte Taburno, ai sensi del titolo II, punto 5, comma 3, dell'Allegato alla L.R.20/03/1982 n° 14;

TANTO PREMESSO:

VISTA la L.U. 17/08/1942, n°1150 e successive modifiche ed integrazioni,

VISTI i DD.MM. 01/04/1968, n°1404 e 02/04/1968,n°1444;

VISTA la L.R. 29/05/1980, n° 54;

VISTA la L.R. 01/09/1981, n° 65;

VISTA la L.R. 20/03/1982, n°14 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 07/01/1983, n° 9;

VISTA la L.R. 09/03/ 1985, n°13;

VISTA la L.R. 07/01/2000, n°1;

VISTA la Circolare regionale, trasmessa con nota prot. 1349/2001;

VISTA la L.R. n° 16 del 22/12/2004;

VISTA la delibera di G.R. n° 635 del 21/04/2005;

DECRETA

1) di approvare, come approva, la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Campoli del Monte Taburno, adottata con delibera di C.C. n° 16 del 03/06/2000, esecutiva a norma di legge, integrata con delibera di C.C. n° 21 dell' 01/07/2000, approvato con Delibera di Consiglio Provinciale n° 79 del 29/11/2004, resa esecutiva con delibera di C.P. n° 48 del 29/06/2005;

2) di prendere atto che la Variante al Piano regolatore generale del Comune di Campoli del Monte Taburno è costituita dagli atti espressamente richiamati nella delibera di C. P. n° 79 del 29/11/2004 e nella nota di trasmissione della stessa alla regione Campania per il Visto di conformità, e che di seguito si elencano:

atti urbanistici integrativi prodotti a seguito del parere del C.T.R. n° 1932/2004:

* tav.1) - relazione P.R.G.;

* tav.2) - inquadramento territoriale - corografia;

* tav.3) - stato dei luoghi - intero territorio comunale - aerofotogrammetria;

* tav.4) - stato dei luoghi - centro urbano - aerofotogrammetria;

* tav. 5) - zonizzazione - aerofotogrammetria;

* tav.6) - zonizzazione - catastale(integrata con il parere CTR del 10/06/2004, voto 1932, e del CC n° 36/2004) scala 1:2000;

* tav.7) - dimensionamento aree - catastale;

* tav.8) - dimensionamento aree - aerofotogrammetria ;

* tav.9) - delimitazione borghi agricoli - aerofotogrammetria;

* tav.10) - limiti e vincoli - catastale;

* tav.11) - individuazione aree a rischio idrogeologico - catastale;

* tav.12) - norme tecniche di attuazione (integrate con il parere CTR del 10/06/2004, voto 1932, e del CC n° 36/2004);

* tav.13) - zonizzazione acustica - relazione;

* tav.14) - zonizzazione acustica - cartografia;

* elaborato correttore - osservazioni accolte (integrate con del. CC n° 5/2001) - scala 1:2000;

* controdeduzioni alle osservazioni

* tav. ZR.I. - zona di rispetto cimiteriale - scala 1:2000;

* tav. PS.I. - stralcio cartografia e norme attuazione PSAI - scala 1:5000;

* tav. N.I. - norma di attuazione - integrazioni;

* tav. R.I. - relazione integrativa;

elaborazioni allegate

Carta uso agricolo del suolo:

1) Relazione;

2) Planimetria n°1;

3) Planimetria n°2;

4) Attestato di conferma delle risultanze riportate negli elaborati a firma del dott. Mastrocinque Giovanni e p.a. Iadanza Domenico;

Indagine geologica: (a firma del geol. Vincenzo Chiusolo)

- 1) Studio geologico ed indagini geologico-tecniche;
- 2) Carta geolitologica
- 3) Sezioni geologiche
- 4) Carta idrogeologica
- 5) Carta geomorfologica
- 6) Carta della stabilità geomorfologica
- 7) Carta del rischio geologico-sismico
- 7) bis Carta della zonazione sismica
- 8) Planimetria indagini eseguite
- 9) Sondaggi geognostici a servizio del P.R.G.
- 10) Prove di laboratorio
- 11) Prospezione geofisica nelle aree di sviluppo previste dal P.R.G.
- 12) Carta geolitologica del centro urbano
- 13) Sezioni geologiche del centro urbano
- 14) Carta della stabilità del centro urbano
- 15) Carta delle isofreatiche
- 16) Carta delle minima profondità della falda dal piano campagna
- 17) Carta di microzonazione sismica
- 18) Carta geotecnica di sintesi del centro urbano;

Elaborati geologici integrativi: (a firma del geol. Nicolino Rainone)

* compatibilità con delibera GR n° 5447 del 07/11/2002;

* 1/bis) - Relazione geologico-tecnica

* 6/bis) - Carta della stabilità geomorfologica

* 14/bis) - Carta della stabilità geomorfologica del centro urbano

* 18/bis) - Carta geotecnica di sintesi del centro urbano;

documentazione amministrativa

* 1) lettera di trasmissione PRG (prot. 584 del 19/02/2004);

* 2) trasmissione integrazione, prot. 1039 del 25/03/2004;

* 3) domanda al Presidente della Provincia, prot. 584 del 19/02/2004;

* 4) nota prot. 455 del 03/02/04, a firma del Dirigente Ufficio tecnico Comunità Montana del Taburno;

* 5) copia della delibera di C.C. n° 16 del 03/06/2000 “Variante al P.R.G.-Adozione”;

* 6) copia delibera di C.C. n° 21 del 01/07/2000 “Variante al P.R.G.-Provvedimenti”;

* 7) attestato del Segretario comunale del 30/05/2002;

* 8) avviso di notizia del Responsabile del Settore tecnico del 07/08/2000;

* 9) avviso di notizia del Responsabile del Settore tecnico del 24/07/2000;

* 10) manifesto murale in data 07/08/2000;

* 11) copia del quotidiano “Il mattino” del 07/08/2000;

* 12) copia del B.U.R.C. n° 38 del 07/08/2000;

- * 13) copia della delibera di C.C. n° 5 del 17/03/2001 “Esame osservazioni”;
- * 14) copia delle osservazioni presentate (n° 20)-nel termine consentito;
- * 15) registro delle osservazioni;
- * 16) parere CTR, voto n° 1674, espresso in data 30/11/2000 ai fini dell’art.15 della L.,R. n° 9/83;
- * 17) parere CTR, favorevole con prescrizioni, già espresso su richiesta della Comunità montana del Taburno (voto n° 1899 del 25/09/2003);
- * 18) copia della delibera di C.C. n° 46 del 30/11/2001 “Approvazione di zonizzazione acustica”;
- * 19) copia della delibera di C.C. n° 48 del 30/11/2001 “Approvazione strumento integrato d’intervento per l’apparato distributivo-L.R. 01/2000”;
- * 20) attestato rilasciato dalla Comunità montana del Taburno, che la variante al P.R.G. è conforme al Piano socio-economico ed urbanistico vigente;
- * 21) attestato conferma risultanze Carta uso agricolo, in data 26/06/2000;
- * 22) delibera di C.C. n° 36 del 30/06/2004 - Presa atto parere CTR;
- * 23) nota prot. 3664 del 18/10/2004 di trasmissione elaborati correttori;
- * 24) delibera di C.P. n° 79 del 29/11/2004: “Comune di Campoli del Monte Taburno (BN) - Variante al P.R.G.C. vigente - Approvazione.-”, contenente anche il parere del CTR n° 1932 del 10/06/2004;
- * 25) nota prot. 3664 del 18/10/2004, di trasmissione elaborati correttori;
- * 26) delibera di C.P. n° 79 del 29/11/2004: “Comune di Campoli del Monte Taburno (BN) - Variante al PRG vigente - Approvazione.”;
- * 27) delibera di C.P. n° 48 del 29/06/2005: “Comune di Campoli del Monte Taburno - Variante al Piano regolatore generale comunale - Esecutività strumento Urbanistico ex punto 5, comma 3, titolo II, dell’Allegato alla L.R. 14/82;

Pareri:

- * Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano-Volturno (prot.5336 del 16/05/2002);
- * Regione Campania-Settore foreste (prot.10628 pos.IV-1/7 del 14/12/2000);
- * ASL Benevento - prot. 3492/ISP del 26/10/2000;
- * copia attestato, in data 30/05/2002, che il Piano di distribuzione commerciale è coerente con quanto previsto nella variante al P.R.G.;
- * CTR, voto 1932 del 10/06/2004.-

1) di trasmettere al Comune di Campoli del Monte Taburno il presente Decreto, perché provveda alla pubblicazione sul B.U.R.C. ed a tutti gli adempimenti connessi e consequenziali;

2) di trasmettere alla Regione Campania, dopo l’avvenuta pubblicazione sul B.U.R.C., per opportuna conoscenza, il presente Decreto. Il presente Decreto sarà pubblicato all’Albo Pretorio della Provincia di Benevento, ed una copia sarà inviata al Segretario Generale per i provvedimenti consequenziali.