LEGENDA

- ⁚ Limite territorio comunale

SISTEMA INSEDIATIVO

- 🟨 Zona A - Conservazione del centro storico (art.2 D.M. 1444/68)
- 🟥 Zona B - ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano consolidato
- ▥ Zona C - Integrazione del tessuto residenziale
- ▤ Zona C1 - Espansione
- ▦ Zona C2 - Integrazione prevalentemente terziaria produttiva e residenziale
- ▥ Zona CP - Edilizia residenziale pubblica
- ▦ Zona D - Produttiva consolidata (area PIP)
- ▦ Zona D1 - Produttiva di nuova programmazione
- ☐ Zona E0 - Agricola ordinaria
- 🟩 Zona Ea - Parco eco-agricolo
- ▥ Zona Et - Agricola di tutela
- ▨ Zona P - Parco Fluviale
- ▨ Zona Ei - Agricola Infraurbana
- ▨ Zona V1 - Verde di tutela ambientale

ATTREZZATURE E SERVIZI (pubblici e privati)

- ▦ Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico -
- ▦ Zona F2 - Attrezzature di interesse territoriali
- ▦ Zona F3 - Attrezzature religiose
- ▦ Zona F4 - Attrezzature cimiteriali
- ▦ Zona F 5 - Attrezzature eco-ambientali e tecnologiche (depuratori serbatoi isole ecologiche ecc.)
- ┆ Strutture sportive di accoglienza

LIMITAZIONI DI UTILIZZO

- ≀ Fascia di rispetto depuratore
- ┆ Fascia di rispetto fluviale ex art. 142,comma 1, lett. c), DLgs. 42 del 22/01/2004)
- ┆ Fascia di rispetto corsi d'acqua ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. "mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m.) - mt. 25 (a q.ta superiore) e mt. 10 per i torrenti"
- ☐ Fascia di rispetto cimiteriale
- ▨ Struttura di sbarramento dell'invaso artificiale sul Fiume Tammaro
- ☐ Quota massimo invaso (ex Progetto Diga - Provincia di Benevento)
- ☐ Aree soggette a verifiche puntuali previo approfondimenti geologici,geognostici e geosismici

CARATTERIZZAZIONI TERRITORIALI

- ▨ Limite area SIC - Sito di Importanza Comunitaria IT8020001 - "Alta Valle del Fiume Tammaro"
- ▩ Limite area SIC - Sito di Importanza Comunitaria - IT8020014 " Bosco di Castelpagano e Torrente Tammarecchia "
- ▶ Limite area ZPS - Zona di Protezione Speciale - IT8020015 "Invaso del Fiume Tammaro"
- ▶ Limite Oasi WWF- Lago di Campolattaro
- ○ Centro nautico
- ○ Sport acquatici
- ○ Centro visita strutture ecosostenibili

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- ▮ S.S. n° 87 fondo valle Tammaro
- ┼ Linea FF.SS. BN - CB
- ‖ Viabilità di progetto e/o potenziamento
- ┃ Percorso ciclopedonale - ippovia

ELEMENTI DEL SISTEMA DI AREA VASTA

- ● Ingresso Oasi WWF
- ▨ Area P.I.P. del Comune di Pontelandolfo

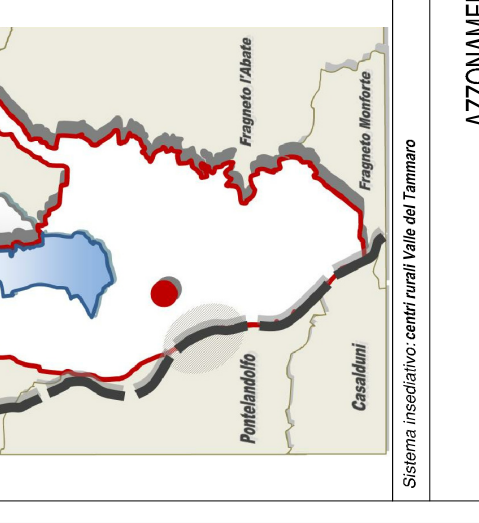
Comune di **CAMPOLATTARO** (Bn)

PUC
2020

PIANO URBANISTICO COMUNALE
(L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/ 2011)

IL SINDACO : dr. ing. Pasquale Narciso
(R.U.P.) : dr.ing. Giuseppe Corbo

○ 1:25000 ○ 1:10000 ● 1:5000 ○ 1:2000


Circello
Morcone
Fragneto l'Abate
Fragneto Monforte
Pontelandolfo
Casalduni

Sistema insediativo: centri rurali Valle del Tammaro

- ▯ DISPOSIZIONI STRUTTURALI a tempo indeterminato (ex art.3. co.3 lett. a) L.R. 16/2004)
- ▮ DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE a tempo determinato (ex art.3. co.3 lett.b) L.R. 16/2004)
- ▯ RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- ▯ NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE (ex art. 23 - comma 8 L.R. 16/2004)
- ▯ ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API) (ex art. 25 - L.R. 16/2004)
- ▯ RAPPORTO AMBIENTALE (ex art. 47 co. 2 - L.R. 16/2004)
- ▯ RELAZIONE DI SINTESI DEL RAPPORTO AMBIENTALE (ex art. 47 co. 4 - L.R. 16/2004)
- ▯ VALUTAZIONE DI INCIDENZA (ex art. 5 - D.P.R. 357/97)

SIGLA	ALLEGATO
DP	22

AZZONAMENTO

PROGETTO URBANISTICO : dr. arch. Pio CASTELLO
STUDIO GEOLOGICO : dr. geol. Raffaele De Angelis
STUDIO AGRONOMICO : dr. for. Pierluigi Molducci
ZONIZZAZIONE ACUSTICA : prof. Gennaro Lepore

progetto :
Arch. Pio Castello

Arch. Pio CASTELLO - Via Napoli 216 BENEVENTO - 0824 315746 - 0824 319091 - piocastello@studiocastello.it - www.studiocastello.it

COMUNE DI MORCONE
COMUNE DI CIRCELLO
COMUNE DI MORCONE
TOPPA CANNAFISCHI
Fontana Santa Maria Colle Serra
Case Longo
Masseria Cifaldi
FIUME TAMMARO
Masseria Prozzo
Masseria Fusco
Fuschi
Masseria Mobilia
Masseria Colandrello
TAMMARECCHIA
Casa Morelli
Ingresso Oasi w.w.f. "Lago di Campolattaro"
LAGO DI CAMPOLATTARO
Fontana del Pasco
Masseria Nardone
Case Marcolfi
Masseria Carrozza
Casa Marcone
Mozzoni
TOPPA MARANO
Spacconi
Masseria Cagliano
Masseria Morelli
CAMPO DELLA CORTE
COMUNE DI FRAGNETO L'ABATE
Masseria Cucchiarella
Ponte Ligustino
La Guardiola
Stazione F.S.S. di Campolattaro
Stazione F.S.S. di Pontelandolfo
COMUNE DI PONTELANDOLFO
Masseria Calabrese
Masseria Marchitti
Case Iadanza
Cappellini
Case Focareta
MONTE SAUCO
Masseria Santopietro
Fontana Telara
Masseria De Angelis
Masseria Romanelli
Casa Sordo
Masseria Focareto
COMUNE DI CASALDUNI
Masseria Longo
Masseria Orlando
Masseria Villa
Casa Palladino
Masseria Rosso
COMUNE DI FRAGNETO MONFORTE