



COMUNE DI CAMPOLATTARO

PROVINCIA DI BENEVENTO

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 90 DEL 26-09-2022

COPIA

Oggetto:	Piano Urbanistico Comunale PUC (L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. Regolamento di attuazione n.5/2011) adottato con delib. G.C. n.74 del 23/09/2020 AGGIORNAMENTI E ADEGUAMENTI
-----------------	--

L'anno duemilaventidue il giorno ventisei del mese di settembre alle ore 17:50, nella Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei suoi componenti.

Intervengono i Signori:

Paglia Simone
Di Maria Letizia
Mancini Adriano

Sindaco
Assessore
Assessore

Presenti/Assenti
Presente
Presente
Presente

Presiede il Sindaco - Ing. Simone Paglia

Partecipa il Segretario Comunale - Dott. Cosimo Francesca, per quanto richiesto dall'art.97, comma 4, lettera a) del D.Lgs.n.267/2000.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e propone alla Giunta di adottare la deliberazione citata in oggetto sulla cui proposta - di contenuto identico al presente atto nella premessa e nella parte dispositiva – sono stati espressi i seguenti pareri:

Art.49/1.2 del D.Leg.vo n°267/2000

Parere Favorevole di Regolarita' tecnica:

Il Funzionario Responsabile
F.to (Ing. GIUSEPPE CORBO)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- che con delibera di G.C. n.74 del 23/09/2020 l'Amministrazione Comunale ha adottato il Piano Urbanistico Comunale e gli allegati di norma, ai sensi e agli effetti della L.R. 16/04 e ss.mm.ii. e del Reg. reg. n.5/2011;
- che con successiva delibera di G.C. n.86 del 04/12/2020 sono stati prorogati i termini di pubblicazione del PUC;
- che dal BURC n.11 del 01/02/2021 è stato pubblicato l'avviso di deposito del piano adottato con delibera n.74 del 23/09/2020;
- che con delibera di G.C. n.85 del 12/09/2022 sono state assunte le determinazioni sulle osservazioni pervenute a seguito della pubblicazione e deposito del Piano;

CONSIDERATO CHE:

- il Governo sta attuando il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), nelle sue varie articolazioni, con un campo di azioni capaci di migliorare l'assetto economico-sociale e conseguentemente la configurazione delle relazioni territoriali sia alla scala locale che alla scala comprensoriale;
- le strategie nazionali e regionali per i prossimi anni, ed i relativi programmi di finanziamento, si incentrano su obiettivi di transizione ecologica, rigenerazione urbana e urbanistica sostenibile, che vanno necessariamente implementati in maniera organica nel compendio pianificatorio comunale;
- tra gli interventi strategici del PNRR figura, tra l'altro, quello relativo all'utilizzo plurimo delle acque della Diga di Campolattaro, interamente finanziato e per il quale il Governo ha provveduto a nominare il Commissario Straordinario per l'attuazione dell'intervento;
- la Regione Campania ha approvato la Legge regionale 10 agosto 2022, n.13 (BURC n.70 del 10 agosto 2022), recante *"Disposizioni in materia di semplificazione edilizia, di rigenerazione urbana e per la riqualificazione del patrimonio edilizio esistente"*, che tra l'altro prevede, all'art.3, comma 2, l'adeguamento degli strumenti urbanistici entro il 31 dicembre 2023;

RITENUTO PERTANTO NECESSARIO:

- orientare la programmazione urbanistica comunale al potenziamento degli obiettivi per la transizione ecologica e la rigenerazione urbana, per il miglioramento della qualità della vita e per aderire alle possibilità di sviluppo economico e sociale offerte dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), tenendo altresì conto delle opere infrastrutturali di portata sia comunale che sovracomunale in programma e/o in corso di realizzazione;

- rivedere in complesso l'assetto di Governo del Territorio comunale in funzione di quanto innanzi e rimodulare, in particolare per le aree limitrofe all'invaso, le possibilità di insediamento di iniziative economico-produttive coerenti con le potenzialità turistico-ricettive e naturalistico-ambientali del territorio e del contesto sovracomunale;
- implementare nel compendio urbanistico comunale le disposizioni di cui alla L.R. n.13/2022;
- riavviare ai predetti fini il procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) affinché sia in linea con le strategie e i programmi più recenti, innanzi citati, e con le rinnovate esigenze della cittadinanza e degli operatori pubblici e privati, in uno con il RUEC e gli Atti di Programmazione degli Interventi di cui all'art.25 della L.R. n.16/2004;
- di dover assumere apposita direttiva al fine di provvedere in tempi celeri a tutto quanto necessario alla formazione dei predetti strumenti di pianificazione;

DELIBERA

- di considerare quanto in premessa facente parte integrante ed approvato della presente deliberazione che si intende qui interamente riportata;
- di riavviare il procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), in uno con il RUEC e gli Atti di Programmazione degli Interventi di cui all'art.25 della L.R. n.16/2004, alla luce delle considerazioni e dei indirizzi formulati in premessa;
- di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica di provvedere in tempi celeri per tutto quanto necessario alla formazione dei predetti strumenti di pianificazione;
- con separata votazione unanime e favorevole espressa per alzata di mano, **di dichiarare la presente immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.vo n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
f.to Ing. Simone Paglia

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Cosimo Francesca

REGISTRO DI PUBBLICAZIONE N. 871

Il sottoscritto Segretario comunale

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi, come previsto dall'art.124, comma 1, del D.Lgs.n.267/2000.

Dalla Residenza Comunale, 27-09-2022

IL Segretario Comunale
f.to Dott. Cosimo Francesca

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale, 27-09-2022

IL Segretario Comunale
(Dott. Cosimo Francesca)

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

[x] che l'atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile (art.134/4 T.U.E.L. 2000)

[x] che l'atto è stato inviato in elenco ai sigg. Capigruppo Consiliari (art.125 del T.U.E.L. 2000)

IL Segretario Comunale
f.to Dott. Cosimo Francesca