



COMUNE DI FRAGNETO MONFORTE

Provincia di Benevento

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.35 del 28-04-2021

OGGETTO: Procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi della L.R. n.16/2004 e s.m.i, e Regolamento di attuazione n.5 del 04.08.2011- Approvazione documento preliminare di Piano (preliminare PUC) e del Rapporto ambientale preliminare (preliminare VAS).-

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventotto** del mese di **aprile**, alle ore **08:00**, in conformità alle misure disposte con nota prot. n. 2245 del 21.04.2021, la Giunta Comunale si è riunita in videoconferenza, ai sensi dell'art.73 del D.L. 17.03.2020 n.18, con la presenza dei Signori:

FACCHINO LUIGI

Presente

CAPUTO RAFFAELE

Presente

IADAROLA PIERDOMENICO

Presente

TOTALE

Presenti	3
Assenti	0

Il SINDACO LUIGI FACCHINO, assume la presidenza, assistito dal SEGRETARIO Dott.ssa MARIA GRAZIA DI NUNZIO.

Il Sindaco è presente nella Casa Comunale mentre il Segretario Comunale e gli Assessori sono collegati da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico ed hanno dichiarato espressamente di aver compreso gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta.

Il Presidente, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale ad esaminare ed assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione riflettente l'oggetto, che corredata dai pareri dei responsabili dei settori interessati, ai sensi dell'art.49 del d.leg.vo n.267/2000, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

LA GIUNTA

PREMESSO:

- che il Comune di Fragneto Monforte ha in corso di elaborazione il Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi e per gli effetti della L.R. n.16/2004 e s.m.i.;
- che il Regolamento n. 5 del 04/08/2011 di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. n. 1/2011, sostituisce le disposizioni relative ai procedimenti di formazione ed approvazione dei piani previsti dalla L.R. n. 16/2004;
- che, ai sensi dell'art. 47 della L.R. n. 16/2004 e dell'art. 2 del citato Regolamento n. 5/2011, i Piani Urbanistici Comunali (PUC) devono essere accompagnati dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla Direttiva 42/2001/CE, da effettuarsi durante la fase di redazione del Piano;
- che il Regolamento n.5 del 4 agosto 2011, di attuazione della L.R. 16/2004, all'art. 2, prevede che l'Amministrazione procedente predispose il Rapporto ambientale Preliminare (RaP) contestualmente al Preliminare di Piano, composto dalle indicazioni strutturali del Piano e da un Documento Strategico e li trasmette ai Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) da essa individuati (reg.n.05/11, art.2, comma 4) e, sulla base del Rapporto Preliminare e degli esiti delle consultazioni con i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), l'Amministrazione procedente redige il Rapporto Ambientale ed il Piano Urbanistico Comunale da adottare in Giunta (reg.n.05/11, art.2, comma 5), successivamente all'approvazione del documento preliminare;
- che il manuale operativo del Regolamento Regionale 4 agosto 2011 n.5 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di governo del territorio prevede l'istituzione di un tavolo di consultazione da attivare già nella fase di formazione del preliminare di piano e precisa che detto tavolo dovrà essere articolato in almeno due sedute, la prima di tipo introduttivo, volta ad illustrare i contenuti della proposta preliminare di PUC e del rapporto ambientale preliminare, nonché ad acquisire le prime osservazioni in merito; la seconda finalizzata ad acquisire i pareri definitivi degli SCA in merito al rapporto ambientale preliminare ed al preliminare di piano, esaminare le osservazioni ed i pareri pervenuti, prendere atto degli eventuali pareri pervenuti;
- che il regolamento regionale per il governo del territorio n.05/2011 di attuazione della L.R. n.16/2004, all'art. Art. 7, rubricato "Partecipazione al procedimento di formazione dei piani e delle loro varianti" prescrive che *«L'amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della legge n. 241/90 e dell'articolo 5 della legge regionale 16/2004 [.....]»*;
- che in attuazione del Regolamento regionale per il governo del territorio n.05/2011 di attuazione della L.R. n.16/2004, art.7, l'Autorità procedente avviava il procedimento di **Pianificazione Urbanistica Partecipata** attraverso le seguenti iniziative:
 - diffusione del questionario guida, utile a raccogliere suggerimenti, indicazioni, proposte, idee, etc, per l'individuazione dei bisogni e delle esigenze prioritarie del territorio e dei diversi attori che vi operano;
 - predisposizione di uno spazio on.line dedicato al procedimento di formazione del PUC, visibile ed accessibile dalla prima pagina del sito istituzionale dell'Autorità Procedente
- che con deliberazione di Giunta Comunale n.43 del 27 marzo 2019 si dava avvio al procedimento di formazione del PUC e si nominava l'Ing. Angelo Carmine GIORDANO quale RUP;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.11 del 7 ottobre 2020 l'Amministrazione Comunale, quale Autorità procedente, deliberava l'atto di indirizzo programmatico da porre a base delle attività di pianificazione urbanistica;
- che con determinazione RG n.117/2019 del Responsabile del Settore Tecnico si affidava all'Ing. Feliciano CEFALO da Benevento l'incarico di attività di progettazione del Piano Urbanistico Comunale Preliminare (preliminare di PUC) e del rapporto ambientale preliminare (preliminare di VAS);
- che con determinazione RG n.142/2019 del Responsabile del Settore Tecnico si stabiliva di attribuire i poteri e le funzioni di Autorità Competente VAS di cui all'art.2, comma 7 del Regolamento Regionale della Campania del 4 agosto 2011, n. 5 all'Ing. Pierpaolo CAPOZZI, Responsabile del Settore Urbanistica del Comune di Castelpagano;
- che in data 12.03.2021, prot. n.1472, il tecnico incaricato, Ing. CEFALO, trasmetteva all'Autorità procedente il documento preliminare di piano (PUC preliminare) articolato secondo un quadro conoscitivo-interpretativo ed un documento strategico, e il rapporto ambientale preliminare (procedura di VAS) di cui alla L.R. n.16/2004 e s.m.i.;

- che la documentazione acquisita agli atti dell'Autorità precedente consiste in:

1di2)

PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE – PUC

PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO – INTERPRETATIVO

#.	ID	ELABORATO
01	Qci.A	I tematismi della pianificazione urbanistica comunale
02	Qci.B	Gli strumenti di pianificazione e governo del territorio
SISTEMA TERRITORIALE E DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA		
03	Qci.01	Inquadramento Territoriale
04	Qci.02	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTR - Piano Territoriale Regionale - L.R. n.13/2008
05	Qci.03	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTCP - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale
06	Qci.04	Piano Stralcio Autorità di Bacino: areali a rischio frana e a rischio idraulico
SISTEMA AMBIENTALE E NATURALISTICO		
07	Qci.05	Orografia del territorio e reticolo idrografico
08	Qci.06	Elementi costitutivi del sistema ambientale
09	Qci.07	Elementi costitutivi del sistema paesaggistico
10	Qci.08	Carta delle aree vincolate
SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE		
11	Qci.09	Fasi di formazione dell'ambito urbano
12	Qci.10	Carta dei beni di interesse storico - architettonico - paesaggistico e tipologico in ambito urbano
13	Qci.11	Analisi dello strumento urbanistico generale: il PRG Vigente - Ambito Urbano
14	Qci.12	Analisi dei Piani particolareggiati vigenti: il Piano di Recupero
15	Qci.13	Analisi dello strumento urbanistico generale: il PRG Vigente - Ambito Territoriale

QUADRO PROGETTUALE – STRATEGICO

#.	ID	ELABORATO
16	Qps.C	Procedimento di formazione, partecipazione e condivisione delle scelte di piano
17	Qps.D	Indirizzi strategici, obiettivi ed azioni di sviluppo, trasformazione e governo del territorio
SISTEMA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE		
18	Qps.01	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità
SISTEMA DELLA TRASFORMABILITA'		
19	Qps.02	Carta della trasformabilità urbana e periurbana
20	Qps.02_A	Carta della trasformabilità urbana e periurbana- Settore "A"
21	Qps.02_B	Carta della trasformabilità urbana e periurbana- Settore "B"
22	Qps.03	Carta della trasformabilità territoriale
23	Qps.03_A	Carta della trasformabilità territoriale- Settore A
24	Qps.03_B	Carta della trasformabilità territoriale- Settore B
25	Qps.04	Edifici di interesse storico in ambito urbano - indirizzi di intervento

2di2)

PROCEDIMENTO VAS

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

#.	ID	ELABORATO
01	VAS_rap	Rapporto Ambientale Preliminare

- che in data 18.03.2021, prot. n.1613, l’Autorità procedente trasmetteva all’Autorità Competente il Rapporto ambientale preliminare e il preliminare di Piano Urbanistico Comunale;
- che in data 19.03.2021, prot. n.1778, è stata redatta a cura dell’Autorità Competente VAS, la relazione istruttoria al Rapporto Ambientale Preliminare e al preliminare di Piano Urbanistico Comunale del comune di Fragneto Monforte (BN);
- che in data 22.03.2021 è stato acquisito agli atti dell’Autorità procedente con prot. n.1635 il verbale dell’incontro tra Autorità Competente e Autorità Procedente nell’ambito del quale sono stati individuati i seguenti soggetti competenti in materia ambientale (SCA) da consultare al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da inserire nel rapporto ambientale oltre che eventuali osservazioni in ordine alla proposta di piano depositata; inoltre veniva indetta per il giorno 30 marzo 2021 ore 10:00 una Conferenza di servizi (art. 14 e ss. della L. 241/90 e s.m.i.) a cui i soggetti competenti in materia ambientale (SCA) venivano invitati a partecipare, al fine esprimere il parere di cui agli artt.2 e 3 del regolamento regionale n. 5/2011 di attuazione della L.R. n.16/2004. In particolare, venivano invitati a partecipare i seguenti SCA:

Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Meridionale

V.le Lincoln – Ex Area Saint Gobain - 81100 Caserta

PEC: protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it

Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento

Viale Douet (Reggia), 2/a - 81100 Caserta

PEC: mbac-sabap-ce@mailcert.beniculturali.it

Provincia di Benevento

Piazza Castello, Rocca dei Rettori, 82100 Benevento

PEC: protocollo.generale@pec.provinciabenevento.it

PEC: settore.tecnico@pec.provincia.benevento.it

Azienda Sanitaria Locale Benevento BN01

Via Oderisio n.1, 82100 Benevento

PEC: dp.uocamministrativa@pec.aslbenevento.it

PEC: direzione.generale@pecaslbenevento.it

Comunità Montana Titerno e Alto Tammaro

Via Telesia 174, 82032 Cerreto Sannita BN

Via del Popolo, 6, 82024 Castelpagano BN

PEC: comtammaro@pec.it

Alla Regione Campania

Settore Provinciale del Genio Civile della Provincia di Benevento

Via Arco Traiano, 42, 82100 - Benevento

PEC: uod.501804@pec.regione.campania.it

- che in data 30 marzo 2021, come da verbale acquisito agli atti dell’Autorità procedente al prot.n.1840, si svolgeva la prima seduta della Conferenza di Servizi, finalizzata ad illustrare i contenuti della proposta preliminare di PUC e del rapporto ambientale preliminare, nonché all’acquisizione delle prime osservazioni da parte dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA), secondo quanto previsto dall’art. 2, commi 4) e 5) del Regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n.5/2011;
- che in data 9 aprile 2021, come da verbale acquisito agli atti dell’Autorità procedente al prot. n. 2065, si svolgeva la seconda ed ultima seduta della Conferenza di Servizi ad oggetto “*proposta preliminare di PUC e rapporto ambientale preliminare di VAS*”, finalizzata all’acquisizione dei pareri preliminari da parte dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA), secondo quanto previsto dall’art. 2, commi (4, (5 del regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n.5/2011;
- che con nota prot.n.1991 del giorno 8 aprile 2021 l’Autorità procedente convocava le organizzazioni sociali, culturali, ambientaliste, economico-professionali e sindacali come individuate dalla D.G.R. n.627 del 21.04.2005 – Area Generale di Coordinamento Governo del Territorio e tutti i soggetti pubblici e privati interessati al fine di garantire la partecipazione e la consultazione *delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste di livello provinciale e di tutti i soggetti pubblici e privati*

interessati, per la Condivisione del Piano Urbanistico Comunale Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare, ex art.7 del Regolamento di Attuazione n.5 del 04.08.2011

RITENUTO dover procedere all'approvazione del documento preliminare di Piano e del rapporto preliminare ambientale come predisposti dal tecnico incaricato, Ing. Feliciano CEFALO, pienamente coerente con gli indirizzi di cui alla deliberazione di C.C. n. 11 del 07.10.2020;

VISTA la Legge Regionale n. 16/04 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento regionale della Campania del 4 agosto 2011, n. 5 di attuazione della L.R. n. 16/04;

VISTO il D.Leg.vo n. 267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e tecnico-amministrativa resi dai Responsabili di Settore, ciascuno per la propria competenza, ai sensi dell'art.49 del D.Leg.vo n. 267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli, resi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Per la narrativa che precede:

- di approvare il documento preliminare di Piano Urbanistico Comunale (preliminare di PUC) e il Rapporto ambientale preliminare (preliminare di VAS), predisposti dall'Ing. Feliciano CEFALO, all'uopo incaricato con determina RG n.117/2019 del Responsabile del Settore Tecnico, costituiti dai seguenti elaborati:

1di2) PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE - PUC

PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO – INTERPRETATIVO

#.	ID	ELABORATO
01	Qci.A	I tematismi della pianificazione urbanistica comunale
02	Qci.B	Gli strumenti di pianificazione e governo del territorio
SISTEMA TERRITORIALE E DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA		
03	Qci.01	Inquadramento Territoriale
04	Qci.02	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTR - Piano Territoriale Regionale - L.R. n.13/2008
05	Qci.03	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTCP - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale
06	Qci.04	Piano Stralcio Autorità di Bacino: areali a rischio frana e a rischio idraulico
SISTEMA AMBIENTALE E NATURALISTICO		
07	Qci.05	Orografia del territorio e reticolo idrografico
08	Qci.06	Elementi costitutivi del sistema ambientale
09	Qci.07	Elementi costitutivi del sistema paesaggistico
10	Qci.08	Carta delle aree vincolate
SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE		
11	Qci.09	Fasi di formazione dell'ambito urbano
12	Qci.10	Carta dei beni di interesse storico - architettonico - paesaggistico e tipologico in ambito urbano
13	Qci.11	Analisi dello strumento urbanistico generale: il PRG Vigente - Ambito Urbano
14	Qci.12	Analisi dei Piani particolareggiati vigenti: il Piano di Recupero
15	Qci.13	Analisi dello strumento urbanistico generale: il PRG Vigente - Ambito Territoriale

QUADRO PROGETTUALE – STRATEGICO

#.	ID	ELABORATO
-----------	-----------	------------------

16	Qps.C	Procedimento di formazione, partecipazione e condivisione delle scelte di piano
17	Qps.D	Indirizzi strategici, obiettivi ed azioni di sviluppo, trasformazione e governo del territorio
SISTEMA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE		
18	Qps.01	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità
SISTEMA DELLA TRASFORMABILITA'		
19	Qps.02	Carta della trasformabilità urbana e periurbana
20	Qps.02_A	Carta della trasformabilità urbana e periurbana- Settore "A"
21	Qps.02_B	Carta della trasformabilità urbana e periurbana- Settore "B"
22	Qps.03	Carta della trasformabilità territoriale
23	Qps.03_A	Carta della trasformabilità territoriale- Settore A
24	Qps.03_B	Carta della trasformabilità territoriale- Settore B
25	Qps.04	Edifici di interesse storico in ambito urbano - indirizzi di intervento

2di2) PROCEDIMENTO VAS

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

#.	ID	ELABORATO
01	VAS_rap	Rapporto Ambientale Preliminare

- di pubblicare sul sito del Comune di Fragneto Monforte il documento preliminare di Piano ed il Rapporto ambientale preliminare al fine di consentirne la libera consultazione a tutti i soggetti interessati;
- di procedere con le attività di formazione dello strumento urbanistico generale PUC di cui alla LR n.16/04 e s.m.i. fino alla conclusione della procedura con l'approvazione del Piano Urbanistico Comunale definitivo e di tutti i necessari documenti tecnici ad esso allegati;
- di dichiarare, con separata votazione unanime favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma IV del D.Leg.vo n. 267/2000.

COMUNE DI FRAGNETO MONFORTE

Provincia di Benevento

Preso atto che ai sensi dell'art.49 del D-Leg.vo n.267/2000, sulla presente proposta di deliberazione, il Responsabile del settore interessato ha espresso il seguente parere:

In merito alla regolarità tecnico-amministrativa: parere Favorevole

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AMMINISTRATIVO
f.to Dott.ssa MARIA GRAZIA DI NUNZIO**

In merito alla regolarità tecnica: parere Favorevole

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
f.to Ing. ANGELO CARMINE GIORDANO**

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to LUIGI FACCHINO

IL SEGRETARIO
f.to Dott.ssa MARIA GRAZIA DI NUNZIO

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Li, 05-05-2021.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa MARIA GRAZIA DI NUNZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Certifico che copia di questa deliberazione, iscritta al n. 344 del registro delle pubblicazioni, viene pubblicata oggi 05-05-2021 all'Albo Pretorio on -line e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del D. Leg.vo n. 267/2000.

Contestualmente all'avvenuta pubblicazione all'Albo, gli estremi della deliberazione vengono trasmessi ai Capigruppo consiliari in conformità all'art. 125 - comma 1° - del D. Leg.vo n. 267/2000.

Li, 05-05-2021.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA DI NUNZIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, D. Leg.vo n. 267/2000)

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°, D. Leg.vo n. 267/2000)

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to Dott.ssa MARIA GRAZIA DI NUNZIO