



COMUNE DI CASTELPAGANO

PROVINCIA DI BENEVENTO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 29 Del 08-06-2021

OGGETTO:

Procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi della L.R. n.16/2004 e s.m.i, e Regolamento di attuazione n. 5 del 04.08.2011- Approvazione del documento preliminare di Piano (Preliminare di Puc) e del rapporto ambientale preliminare (Preliminare di Vas).

L'anno **duemilaventuno** il giorno **otto** del mese di **giugno** alle ore **12:30**, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<i>Bozzuto Giuseppe</i>	<i>SINDACO</i>	P
<i>Mideo Lucio</i>	<i>VICE SINDACO</i>	P
<i>Bozzuto Donato</i>	<i>ASSESSORE</i>	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Dott. *Giuseppe Bozzuto* in qualità di SINDACO

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE *Dott.ssa Maria Grazia Di Nunzio* per quanto richiesto dall'art. 97 comma 4, lettera a) del D.lgs 267/2000.

Il Sindaco, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto su cui sono stati espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.lvo 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità Tecnica

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO/GESTIONE DEL PERSONALE
F.to Dott.ssa Maria Grazia Di Nunzio

PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità Tecnica

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EDILIZIA PRIV./URBANISTICA/PATRIMONIO
F.to Ing. Pierpaolo Capozzi

LA GIUNTA

PREMESSO:

- che il Comune di Castelpagano ha in corso di elaborazione il Piano Urbanistico Comunale (PUC) ai sensi e per gli effetti della L.R. 16/2004 e s.m.i;

- che il Regolamento n. 5 del 04/08/2011 di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. n. 1/2011, sostituisce le disposizioni relative ai procedimenti di formazione ed approvazione dei piani previsti dalla L.R. n. 16/2004;

- che, ai sensi dell'art. 47 della L.R. n. 16/2004 e dell'art. 2 del citato Regolamento n. 5/2011, i Piani Urbanistici Comunali (PUC) devono essere accompagnati dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla Direttiva 42/2001/CE, da effettuarsi durante la fase di redazione del Piano;

- che il Regolamento n.5 del 4 agosto 2011, di attuazione della L.R. 16/2004, all'art. 2, prevede che l'Amministrazione Procedente predispone il Rapporto ambientale Preliminare (RaP) contestualmente al Preliminare di Piano, composto dalle indicazioni strutturali del Piano e da un Documento Strategico e li trasmette ai Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) da essa individuati (reg.n.05/11, art.2, comma 4) e, sulla base del Rapporto Preliminare e degli esiti delle consultazioni con i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), l'Amministrazione Procedente redige il Rapporto Ambientale ed il Piano Urbanistico Comunale da adottare in Giunta (reg.n.05/11, art.2, comma 5), successivamente all'approvazione del documento preliminare;

- che il manuale operativo del Regolamento Regionale 4 agosto 2011 n.5 di attuazione della L.R. n. 16/2004 in materia di governo del territorio prevede l'istituzione di un tavolo di consultazione da attivare già nella fase di formazione del preliminare di piano e precisa che detto tavolo dovrà essere articolato in almeno due sedute, la prima di tipo introduttivo, volta ad illustrare i contenuti della proposta preliminare di PUC e del rapporto ambientale preliminare, nonché ad acquisire le prime osservazioni in merito; la seconda finalizzata ad acquisire i pareri definitivi degli SCA in merito al rapporto ambientale preliminare ed al preliminare di piano, esaminare le osservazioni ed i pareri pervenuti, prendere atto degli eventuali pareri pervenuti;

- che il regolamento regionale per il governo del territorio n.05/2011 di attuazione della L.R. n.16/2004, all'art. Art. 7, rubricato "Partecipazione al procedimento di formazione dei piani e delle loro varianti" prescrive che *«L'amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della legge n. 241/90 e dell'articolo 5 della legge regionale 16/2004 [.....]»*;

- che in attuazione del regolamento regionale per il governo del territorio n.05/2011 di attuazione della L.R. n.16/2004, art. 7, l'Autorità Procedente avvia il procedimento di **Pianificazione Urbanistica Partecipata** attraverso le seguenti iniziative:

- diffusione del questionario guida, utile a raccogliere suggerimenti, indicazioni, proposte, idee, etc., per l'individuazione dei bisogni e delle esigenze prioritarie del territorio e dei diversi attori che vi operano;
- predisposizione di uno spazio online dedicato al procedimento di formazione del PUC, visibile ed accessibile dalla prima pagina del sito istituzionale dell'Autorità Procedente

- che con deliberazione di Giunta Comunale n.29 del 19 Marzo 2019 si dava avvio al procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della L.R. n.16/2004 e s.m.i. e Regolamento di attuazione n.5 del 04.08.2011; inoltre, si stabiliva di attribuire i poteri e le funzioni di Autorità Competente VAS di cui all'art.2, comma 7 del Regolamento Regionale della Campania del 4 agosto 2011, n. 5 al Geom. Raffaele De Leucio, responsabile del Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Castelpagano;

- che, con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Edilizia Privata Urbanistica e Patrimonio RS n.5, RG n.195 del 11.05.2019 veniva conferito incarico di progettazione del procedimento in oggetto all' Ing. Feliciano Cefalo;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.28 del 30 Luglio 2019 l'Amministrazione Comunale, quale Autorità Procedente, deliberava l'atto di indirizzo programmatico da porre a base delle attività di pianificazione urbanistica;
- che con deliberazione di Giunta Comunale n.73 del 10 settembre 2019 si stabiliva di costituire l'ufficio di Piano con compiti di redazione del Preliminare di PUC e VAS composto da: RUP, Ing. Pierpaolo Capozzi; progettista, ing. Feliciano Cefalo; e di stabilire che il soggetto cui attribuire i poteri e le funzioni di Autorità Competente VAS di cui all'art.2, comma 7 del Regolamento Regionale della Campania del 4 agosto 2011, n. 5 è individuato nella persona del geom. Rafaele De Leucio, dipendente del Comune di Castelpagano, responsabile del Settore Tecnico Manutentivo;
- che in data 6 maggio 2021, prot.n.2656 il tecnico incaricato, Ing. Feliciano Cefalo, trasmetteva all'Autorità procedente il documento preliminare di piano (PUC preliminare) articolato secondo un quadro conoscitivo-interpretativo ed un documento strategico, e il rapporto ambientale preliminare (procedura VAS) di cui alla L.R..n.16/2004 e s.m.i.;
- che la documentazione acquisita agli atti dell'Autorità Procedente consiste in:

1di2)

PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE - PUC

PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - INTERPRETATIVO

#.	ID	ELABORATO
SISTEMA TERRITORIALE E DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA		
01	Qci.01	Inquadramento Territoriale
02	Qci.02	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTR - Piano Territoriale Regionale - L.R. n.13/2008
03	Qci.03	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTCP - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale
04	Qci.04	Piano Stralcio Autorità di Bacino e microzonazione sismica
SISTEMA AMBIENTALE E NATURALISTICO		
05	Qci.05	Orografia del territorio e reticolo idrografico
06	Qci.06	Elementi costitutivi del sistema ambientale
07	Qci.07	Elementi costitutivi del sistema paesaggistico
08	Qci.08	Carta delle aree vincolate ai sensi della LR n.11/96
SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE		
09	Qci.09	Fasi di formazione dell'ambito urbano
10	Qci.10	Carta dei beni di interesse storico
11	Qci.11	Analisi del PRG Vigente - Ambito Urbano
12	Qci.12	Analisi del PRG Vigente - Territoriale

QUADRO PROGETTUALE - STRATEGICO

#.	ID	ELABORATO
13	Qps.00	Indirizzi strategici, obiettivi ed azioni di sviluppo, trasformazione e governo del territorio
SISTEMA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE		
14	Qps.01	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità
SISTEMA DELLA TRASFORMABILITA'		
15	Qps.02	Carta della trasformabilità urbana
16	Qps.02_A	Carta della trasformabilità urbana Settore "A"
17	Qps.02_B	Carta della trasformabilità urbana Settore "B"

18	Qps.03	Carta della trasformabilità territoriale
19	Qps.03_A	Carta della trasformabilità territoriale- Settore A
20	Qps.03_B	Carta della trasformabilità territoriale- Settore B
21	Qps.04	Procedimento di formazione, partecipazione e condivisione delle scelte di piano

2di2)

PROCEDIMENTO VAS**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

#.	ID	ELABORATO
01	VAS.rap	Rapporto Ambientale Preliminare

- che in data 19.05.2021, prot.n.2885, l'Autorità Procedente trasmetteva all'Autorità Competente il Rapporto ambientale preliminare e il preliminare di Piano Urbanistico Comunale;

- che in data 21.05.2021, prot.n.2916, è stata redatta a cura dell'Autorità Competente VAS, la relazione istruttoria al Rapporto Ambientale Preliminare e al preliminare di Piano Urbanistico Comunale del comune di Castelpagano (BN);

- che in data 21.05.2021 è stato acquisito agli atti dell'Autorità Procedente con prot.n.2926 il verbale dell'incontro tra Autorità Competente e Autorità Procedente nell'ambito del quale sono stati individuati i seguenti soggetti competenti in materia ambientale (SCA) da consultare al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da inserire nel rapporto ambientale oltre che eventuali osservazioni in ordine alla proposta di piano depositata; inoltre veniva indetta per il giorno 4 Giugno 2021 una Conferenza di servizi (art. 14 e ss. della L. 241/90 e s.m.i.) a cui i soggetti competenti in materia ambientale (SCA) venivano invitati a partecipare, al fine esprimere il parere di cui agli artt.2 e 3 del regolamento regionale n. 5/2011 di attuazione della L.R. n.16/2004. In particolare, venivano invitati a partecipare i seguenti SCA:

Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale

V.le Lincoln – Ex Area Saint Gobain - 81100 Caserta

PEC: protocollo@pec.distrettoappenninomeridionale.it**Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento**

Viale Douet (Reggia), 2/a - 81100 Caserta

PEC: mbac-sabap-ce@mailcert.beniculturali.it**Provincia di Benevento**

Piazza Castello, Rocca dei Rettori, 82100 Benevento

PEC: protocollo.generale@pec.provinciabenevento.itPEC: settore.tecnico@pec.provincia.benevento.it**Azienda Sanitaria Locale Benevento BN01**

Via Oderisio n.1, 82100 Benevento

PEC: dp.uocamministrativa@pec.aslbenevento.itPEC: direzione.generale@pecaslbenevento.it**Comunità Montana Titerno e Alto Tammaro**

Via Telesia 174, 82032 Cerreto Sannita BN

Via del Popolo, 6, 82024 Castelpagano BN

PEC: comtammaro@pec.it**Alla Regione Campania****Settore Provinciale del Genio Civile della Provincia di Benevento**

Via Arco Traiano, 42, 82100 - Benevento

PEC: uod.501804@pec.regione.campania.it

- che in data 4 Giugno 2021, come da verbale acquisito agli atti dell’Autorità Procedente al prot.n.3155, si svolgeva la prima seduta della Conferenza di Servizi, finalizzata ad illustrare i contenuti della proposta preliminare di PUC e del rapporto ambientale preliminare (VAS), nonché all’acquisizione delle prime osservazioni da parte dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA), secondo quanto previsto dall’art. 2, commi (4, (5 del regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n.5/2011;

- che in data 7 Giugno 2021, come da verbale acquisito agli atti dell’Autorità Procedente al prot.n. 3186, si svolgeva la seconda ed ultima seduta della Conferenza di Servizi ad oggetto “*proposta preliminare di PUC e rapporto ambientale preliminare di VAS*”, finalizzata all’acquisizione dei pareri preliminari da parte dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA), secondo quanto previsto dall’art. 2, commi (4, (5 del regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n.5/2011;

- che con nota prot.n.2954 del giorno 24.05.2021 l’Autorità Procedente convocava le organizzazioni sociali, culturali, ambientaliste, economico-professionali e sindacali come individuate dalla D.G.R. n.627 del 21.04.2005 – Area Generale di Coordinamento Governo del Territorio e tutti i soggetti pubblici e privati interessati al fine di garantire la partecipazione e la consultazione *delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste di livello provinciale e di tutti i soggetti pubblici e privati interessati, per la Condivisione del Piano Urbanistico Comunale Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare, ex art.7 del Regolamento di Attuazione n.5 del 04.08.2011;*

VISTA la Legge Regionale n.16/04 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento regionale della Campania del 4 agosto 2011,n.5 di attuazione della L.R.n.16/04;

VISTO il D.Leg.von.267/2000;

ACQUISITI i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e tecnico-amministrativa resi dai Responsabili di Settore, ciascuno per la propria competenza, ai sensi dell’art.49 del D.Leg.vo n.267/2000;

CON VOTI unanimi favorevoli, resi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Per quanto in premessa esposto:

1. **di approvare** il documento preliminare di piano e il rapporto ambientale preliminare costituiti dai seguenti elaborati:

1di2)

PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE - PUC

PIANO STRUTTURALE

QUADRO CONOSCITIVO - INTERPRETATIVO

#.	ID	ELABORATO
SISTEMA TERRITORIALE E DELLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA		
01	Qci.01	Inquadramento Territoriale
02	Qci.02	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTR - Piano Territoriale Regionale - L.R. n.13/2008
03	Qci.03	Pianificazione Sovraordinata: Stralcio PTCP - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale
04	Qci.04	Piano Stralcio Autorità di Bacino e microzonazione sismica
SISTEMA AMBIENTALE E NATURALISTICO		
05	Qci.05	Orografia del territorio e reticolo idrografico
06	Qci.06	Elementi costitutivi del sistema ambientale
07	Qci.07	Elementi costitutivi del sistema paesaggistico
08	Qci.08	Carta delle aree vincolate ai sensi della LR n.11/96
SISTEMA INSEDIATIVO E DELLE INFRASTRUTTURE		

09	Qci.09	Fasi di formazione dell'ambito urbano
10	Qci.10	Carta dei beni di interesse storico
11	Qci.11	Analisi del PRG Vigente - Ambito Urbano
12	Qci.12	Analisi del PRG Vigente - Territoriale

QUADRO PROGETTUALE - STRATEGICO

#.	ID	ELABORATO
13	Qps.00	Indirizzi strategici, obiettivi ed azioni di sviluppo, trasformazione e governo del territorio

SISTEMA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE

14	Qps.01	Carta unica del territorio: vincoli, tutele, vulnerabilità
----	--------	--

SISTEMA DELLA TRASFORMABILITA'

15	Qps.02	Carta della trasformabilità urbana
16	Qps.02_A	Carta della trasformabilità urbana Settore "A"
17	Qps.02_B	Carta della trasformabilità urbana Settore "B"
18	Qps.03	Carta della trasformabilità territoriale
19	Qps.03_A	Carta della trasformabilità territoriale- Settore A
20	Qps.03_B	Carta della trasformabilità territoriale- Settore B
21	Qps.04	Procedimento di formazione, partecipazione e condivisione delle scelte di piano

2di2)

PROCEDIMENTO VAS

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

#.	ID	ELABORATO
01	VAS.rap	Rapporto Ambientale Preliminare

2. **di pubblicare** sul sito dell'ente il documento preliminare di piano ed il rapporto ambientale preliminare al fine di consentirne la libera consultazione a tutti i soggetti interessati;
3. **di procedere** con le attività di formazione dello strumento urbanistico generale PUC di cui alla LR n.,16/04 e s.m.i. fino alla conclusione della procedura con l'approvazione del piano urbanistico comunale definitivo e di tutti i necessari documenti tecnici ad esso allegati.
4. **di dichiarare**, con separata votazione unanime favorevole, il presente atto immediatamente e seguibile ai sensi dell'art.134-comma IV del D.Leg.vo n.267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Giuseppe Bozzuto

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Maria Grazia Di Nunzio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Albo n° 305 del 10-06-2021

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune da oggi 10-06-2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.lvo 267/2000.

Contestualmente all'avvenuta pubblicazione all'albo, gli estremi della deliberazione vengono trasmessi ai capigruppo consiliari, in conformità all'art. 125, comma 1 del D.lvo 267/2000

IL MESSO COMUNALE

F.to Rosario Rubortone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il Segretario Comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma IV del D.lvo 267/2000

E' divenuta esecutiva il _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3 del D.lvo 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Maria Grazia Di Nunzio

CERTIFICO

Che la presente copia è conforme alla deliberazione originale in carta libera per uso amministrativo.

Castelpagano, li 10-06-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Maria Grazia Di Nunzio