



COMUNE DI ARPAIA

PROVINCIA DI BENEVENTO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.37 del 04-06-2021

Oggetto: Adozione piano preliminare del P.U.C. articoli 3 comma 1 e- 3 ter comma 5 del Regolamento Regione Campania n°5/2011.

L'anno duemilaventuno il giorno quattro del mese di giugno alle ore 15:30, nella Casa Comunale, si è riunita in modalità telematica, mediante il servizio on line di videoconferenza GoToMeeting, Giunta Comunale, con l'intervento dei Sigg.:

Pasquale Fucci	Sindaco	P
Domenico Schettino	Vice Sindaco	A
Lucio Giuseppe Martino	Assessore	P

Presenti	n.	2
Assenti	n.	1

Partecipa alla seduta il VICE SEGRETARIO COMUNALE Dott. Ciriano Sammaria, con funzioni di cui all'art.97 del decreto legislativo n.267/2000;

Il Dott. Pasquale Fucci, nella sua qualità di Sindaco, assunta la presidenza e riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

Premesso

- che con Legge Regionale del 22/12/2004 n°16 (*Norme sul governo del territorio*) sono stati emanati i principi fondamentali regolanti l'Urbanistica in Campania;
- che con Regolamento Regionale del 04/08/2011 n°5 e ss.mm. ii. sono state emanate le norme che disciplinano i procedimenti amministrativi di formazione dei piani, territoriali, urbanistici e di settore, previsti dalla L.R. n°16/2004, in particolare per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) che sostituisce il Piano Regolatore Generale o il Programma di Fabbricazione;
- che l'articolo 1 comma 3 del Regolamento, ribadendo quanto già previsto dall'articolo 44 comma 2 della L.R. n°16/2004, stabilisce che tutti i Comuni della Campania devono dotarsi di PUC entro il termine di 18 mesi dalla data di approvazione del P.T.C.P., pena decadenza degli strumenti urbanistici generali vigenti;
- che il termine di cui sopra, la cui prima scadenza coincideva con il 13/09/2014, è stato più volte prorogato di fronte alle difficoltà dei Comuni ad adempiere a quanto previsto dalle norme sopra richiamate;
- che con nota della Direzione Generale per il governo del territorio della Giunta Regione Campania datata 08/04/2021 prot. n°188375, assunta in pari data al protocollo comunale con il numero 1896 è stato assegnato al Comune di Arpaia il termine perentorio di giorni 60 a decorrere dalla ricezione della nota stessa e quindi spirante con il giorno 07/06/2021 per l'adozione del preliminare del Piano Urbanistico Comunale;
- che decorso infruttuosamente il predetto termine la Giunta Regionale attiverà i previsti poteri sostitutivi attraverso la nomina di un Commissario ad acta ai sensi dell'articolo 3 ter comma 1 del R.R. n°5/2011;

Vista la delibera di Giunta Comunale n° 29 del 13.05.2021 con la quale è stato affidato al Responsabile Settore Urbanistica – U.T.C., arch. Servodio Salvatore, l'incarico di predisporre il piano preliminare del P.U.C.;

Visto l'articolo 3 ter comma 5 del R.R. n°5/2011, il quale prevede che il piano preliminare è composto almeno dal documento strategico e dal rapporto preliminare ambientale;

Visto l'articolo 3 comma 1 del R.R. n°5/2011 che attribuisce alla Giunta Comunale la competenza ad adottare sia il piano preliminare che il P.U.C.;

Visti il documento strategico e dal rapporto preliminare ambientale redatti dall'arch. Servodio salvatore, che costituiscono il piano preliminare del P.U.C.;

DELIBERA

- che la premessa forma parte integrante della presente;
- di adottare ai sensi dell'articolo 3 comma 1 del R.R. n°5/2011 il piano preliminare del P.U.C., redatto dall'arch. Servodio Salvatore, Responsabile Settore Urbanistica – U.T.C., costituito dal documento strategico e dal rapporto preliminare ambientale, che sono parte integrante della presente delibera, anche se non materialmente allegati;
- di dare mandato all'arch. Servodio di provvedere alla pubblicazione del piano preliminare del P.U.C. sul Bollettino Ufficiale Regione Campania e sul sito "Amministrazione Trasparente" del Comune di Arpaia;
- di dare mandato all'arch. Servodio di provvedere alla trasmissione alla Direzione Generale per il governo del territorio della Giunta Regione Campania della documentazione comprovante l'avvenuto adempimento di quanto richiesto nella nota regionale di cui in premessa;
- di rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Dott. Pasquale Fucci

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Ciriano Sammaria

SERVIZIO UFFICIO TECNICO 5°SETTORE

Si attesta la Regolarità tecnica 5° sett. ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.L.vo n.267/2000

Lì, 04-06-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Arch. SALVATORE SERVODIO)

Il sottoscritto Segretario Comunale, inoltre:

ATTESTA

Che la presente deliberazione ai sensi dell'art.124 del D.Lgs 18 agosto 2000,n.267:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 04-06-2021 per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.124, comma 1, D.l.vo n.267/2000);

è stata trasmessa:

- in elenco ai capigruppo consiliari con lettera n. in data (art. 125, del D.L.vo n.267/2000);

Arpaia, lì 04-06-2021

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Ciriano Sammaria

Il sottoscritto, inoltre,

ATTESTA

Che la presente deliberazione diventerà esecutiva il giorno 04-06-2021 perchè :

- dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, del D.Lvo n.267/2000);

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale, come prescritto dall'art. 124, comma 1 del D.Lgs n.267/2000 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 04-06-2021 al 19-06-2021

Arpaia, lì 04-06-2021

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Ciriano Sammaria

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.

Arpaia, lì 04-06-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Ciriano Sammaria)