



COMUNE DI CASTELPAGANO

PROVINCIA DI BENEVENTO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 29 Del 19-03-2019

OGGETTO:

Procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della L.R. n. 16/2004 e s.m.i, e Regolamento di attuazione n. 5 del 04.08.2011. Avvio procedura

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **diciannove** del mese di **marzo** alle ore **13:00**, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<i>Bozzuto Giuseppe</i>	<i>Sindaco</i>	P
<i>Mideo Lucio</i>	<i>Vice Sindaco</i>	P
<i>Bozzuto Donato</i>	<i>Assessore</i>	P

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Dott. *Giuseppe Bozzuto* in qualità di Sindaco assistito dal SEGRETARIO COMUNALE *Dott.ssa Maria Grazia Di Nunzio*.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo 267/2000

PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità Tecnica

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO/MANUTENTIVO
F.to Geom. Raffaele De Leucio

PARERE: Favorevole in ordine alla regolarità Contabile

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO/FINANZIARIO
F.to Dott.ssa Maria Grazia Di Nunzio

LA GIUNTA

PREMESSO:

- **che** il Comune di Castelpagano è dotato di strumento urbanistico comunale (P.R.G) approvato con Decreto del Presidente del Presidente della Comunità Montana Alto Tammaro prot. n. 4328 del 02/10/1990;
- **che** Il PUC (Piano urbanistico Comunale), nasce dalla necessità di aggiornare ed integrare il vecchio piano regolatore generale, aggiornato e ridefinito nel nuovo strumento dalle legislazioni regionali, in quanto in alcuni comuni d'Italia non rispecchia più le precedenti esigenze di coordinamento del territorio.
- che la Regione Campania, con L.R.n.16/04 (LUR) e s.m.i. ha inteso disciplinare la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, mediante un efficiente sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale;
- **che** la pianificazione territoriale e urbanistica persegue gli obiettivi di cui all'art. 2 della LUR, in particolare:
 - a) promozione dell'uso razionale e dello sviluppo ordinato del territorio urbano ed extraurbano mediante il minimo consumo di suolo;
 - b) salvaguardia della sicurezza degli insediamenti umani dai fattori di rischio idrogeologico, sismico e vulcanico;
 - c) tutela dell'integrità fisica e dell'identità culturale del territorio attraverso la valorizzazione delle risorse paesistico-ambientali e storico-culturali, la conservazione degli ecosistemi, la riqualificazione dei tessuti insediativi esistenti e il recupero dei siti compromessi;
 - d) miglioramento della salubrità e della vivibilità dei centri abitati;
 - e) potenziamento dello sviluppo economico regionale e locale;
 - f) tutela e sviluppo del paesaggio agricolo e delle attività produttive connesse;
 - g) tutela e sviluppo del paesaggio mare-terra e delle attività produttive e turistiche connesse.
- **che** la pianificazione provinciale e comunale si attua mediante:
 - a) disposizioni strutturali, con validità a tempo indeterminato, tese a individuare le linee fondamentali della trasformazione a lungo termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico-culturali, dell'esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell'articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità;
 - b) disposizioni programmatiche, tese a definire gli interventi di trasformazione fisica e funzionale del territorio in archi temporali limitati, correlati alla programmazione finanziaria dei bilanci annuali e pluriennali delle amministrazioni interessate;
- **che** la pianificazione territoriale e urbanistica si esercita mediante la formazione di piani generali, intesi come strumenti contenenti la disciplina di tutela e uso del territorio per l'intero ambito di competenza degli enti territoriali interessati, e di piani settoriali, con i quali gli enti territoriali e gli enti pubblici preposti alla tutela di specifici interessi partecipano al procedimento pianificatorio relativamente alle proprie attribuzioni;
- **che** sono demandate ai Comuni tutte le funzioni relative al governo del territorio non espressamente attribuite dall'ordinamento alla Regione ed alle province;
- che il comune esercita la pianificazione del territorio di sua competenza nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti e in coerenza con le previsioni della pianificazione territoriale regionale e provinciale attraverso i seguenti strumenti di pianificazione:
 - a) il piano urbanistico comunale - PUC;
 - b) i piani urbanistici attuativi - PUA;
 - c) il regolamento urbanistico-edilizio comunale - RUEC.

- **che** il piano urbanistico comunale - PUC - è lo strumento urbanistico generale del Comune e disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie dell'intero territorio comunale, anche mediante disposizioni a contenuto conformativo del diritto di proprietà;
- **che** il Regolamento n. 5 del 04/08/2011 di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. n. 1/2011, sostituisce le disposizioni relative ai procedimenti di formazione ed approvazione dei piani già previsti dalla L.R. n. 16/2004;
- **che** ai sensi dell'art. 47 della L.R. n. 16/2004 e dell'art. 2 del citato Regolamento n. 5/2011, i Piani Urbanistici Comunali (PUC) devono essere accompagnati dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla Direttiva 42/2001/CE, da effettuarsi durante la fase di redazione del Piano;

CONSIDERATO

- **che** con L.R. 29 dicembre 2018 n.60 (Legge di stabilità Regionale 2019), vengono introdotte nuove disposizioni regolanti aspetti in materia di "governo del territorio" attinenti l'attivazione dell'intervento sostitutivo regionale per inerzia comunale. In particolare, è stabilito al 31 marzo 2019 il termine ultimo entro cui la Giunta Regionale provvederà ad approvare le modalità per l'esercizio dei poteri sostitutivi, prevedendone la gradazione in relazione allo stato di avanzamento delle procedure in corso, per i Comuni inadempienti;

RITENUTO

- **che** è interesse dell'Amministrazione attivare il procedimento di formazione dello strumento urbanistico comunale (PUC) conformemente al dettato normativo regionale;
- **di provvedere**, per quanto sopra, senza ulteriore indugio, all'avvio del procedimento di formazione del piano urbanistico comunale (Puc) di cui alla L.R. n. 16/20004 e s.m.i.

VISTA la L.R. n.16/04 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento Regionale della Campania del 4 agosto 2011, n. 5 di attuazione della L.R. n.16/04;

VISTA la L.R. n. 19 del 22 giugno 2017

VISTO il D.Lvo 267/2000

D E L I B E R A

Per quanto in premessa esposto:

- **di autorizzare** il responsabile del Settore Urbanistica/Edilizia Privata/Patrimonio a porre in essere tutti gli adempimenti, le procedure di affidamento di incarichi, gli atti amministrativi e le attività necessarie alla formazione e all'approvazione dello strumento urbanistico comunale (PUC) di cui alla LR n.16/04 e successivo regolamento di attuazione di governo del territorio n.5/2011;
- **di nominare** il Geom. Raffaele De Leucio, responsabile del Settore Tecnico Manutentivo del comune di Castelpagano, quale responsabile del procedimento per la valutazione Ambientale strategica di cui al Dlgs. N. 152 del 2006.

Inoltre stante l'urgenza di provvedere il presente atto, con separata ed unanime votazione, è dichiarato urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lvo 267/2000

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Giuseppe Bozzuto

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Grazia Di Nunzio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Albo n° 148 del 03-04-2019

Il sottoscritto Messo Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 03-04-2019 al giorno 18-04-2019.

Castelpagano, li 19-04-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Grazia Di Nunzio

IL MESSO COMUNALE
F.to Rosario Rubortone

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Immediatamente eseguibile	S
----------------------------------	----------

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 14-04-2019 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art.134 della legge n.267/2000.

Castelpagano, li 15-04-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Grazia Di Nunzio

CERTIFICO

che la presente copia è conforme alla deliberazione originale in carta libera per uso amministrativo.

Castelpagano, li 03-04-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Grazia Di Nunzio