COPIA

COMUNE DI FRASSO TELESINO

Provincia di Benevento

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 22 del 14.03.2019

OGGETTO: PROCEDIMENTO DI FORMAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) E DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) AI SENSI DELLA L.R. N. 16/2004 E S.M.I, E REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE N. 5 DEL 04.08.2011. AVVIO PROCEDURA.

L'anno duemila**DICIANNOVE** il giorno **QUATTORDICI** del mese di **MARZO** alle ore 16,00 nella casa comunale, convocata con apposito avviso, si è riunita la Giunta Comunale con la partecipazione dei Sigg.ri:

COGNOME E NOME	CARICA	Pres.	Ass.
VISCUSI Pasquale	SINDACO	X	
DE FORTUNA Sergio Alfonso	VICESINDACO	X	
AMORE Cosimo	ASSESSORE	X	
TOTALE		3	

Presiede il Sindaco, Pasquale Viscusi;
Il Presidente, constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.
Assiste il Segretario Comunale, dott. Mario Maio

N.22 DEL 14.03.2019
OGGETTO: PROCEDIMENTO DI FORMAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) E DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) AI SENSI DELLA L.R. N. 16/2004 E S.M.I, E REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE N. 5 DEL 04.08.2011. AVVIO PROCEDURA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

Che la Regione Campania, con L.R.n.16/04 (LUR) e s.m.i. ha inteso disciplinare la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, mediante un efficiente sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale;

Che la pianificazione territoriale e urbanistica persegue gli obiettivi di cui all'art. 2 della LUR, in particolare:

a) promozione dell'uso razionale e dello sviluppo ordinato del territorio urbano ed extraurbano mediante il minimo consumo di suolo;
b) salvaguardia della sicurezza degli insediamenti umani dai fattori di rischio idrogeologico, sismico e vulcanico;
c) tutela dell'integrità fisica e dell'identità culturale del territorio attraverso la valorizzazione delle risorse paesistico-ambientali e storico-culturali, la conservazione degli ecosistemi, la riqualificazione dei tessuti insediativi esistenti e il recupero dei siti compromessi;
d) miglioramento della salubrità e della vivibilità dei centri abitati;
e) potenziamento dello sviluppo economico regionale e locale;
f) tutela e sviluppo del paesaggio agricolo e delle attività produttive connesse;
g) tutela e sviluppo del paesaggio mare-terra e delle attività produttive e turistiche connesse.

Che la pianificazione provinciale e comunale si attua mediante:

a) disposizioni strutturali, con validità a tempo indeterminato, tese a individuare le linee fondamentali della trasformazione a lungo termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico-culturali, dell'esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell'articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità;
b) disposizioni programmatiche, tese a definire gli interventi di trasformazione fisica e funzionale del territorio in archi temporali limitati, correlati alla programmazione finanziaria dei bilanci annuali e pluriennali delle amministrazioni interessate;

Che la pianificazione territoriale e urbanistica si esercita mediante la formazione di piani generali, intesi come strumenti contenenti la disciplina di tutela e uso del territorio per l'intero ambito di competenza degli enti territoriali interessati, e di piani settoriali, con i quali gli enti territoriali e gli enti pubblici preposti alla tutela di specifici interessi partecipano al procedimento pianificatorio relativamente alle proprie attribuzioni;

Che sono demandate ai Comuni tutte le funzioni relative al governo del territorio non espressamente attribuite dall'ordinamento alla Regione ed alle province;

Che il comune esercita la pianificazione del territorio di sua competenza nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti e in coerenza con le previsioni della pianificazione territoriale regionale e provinciale attraverso i seguenti strumenti di pianificazione:

a) il piano urbanistico comunale - PUC;
b) i piani urbanistici attuativi - PUA;
c) il regolamento urbanistico-edilizio comunale - RUEC.

Che il piano urbanistico comunale - PUC - è lo strumento urbanistico generale del Comune e disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie dell'intero territorio comunale, anche mediante disposizioni a contenuto conformativo del diritto di proprietà;

Che il Regolamento n. 5 del 04/08/2011 di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. n. 1/2011, sostituisce le disposizioni relative ai procedimenti di formazione ed approvazione dei piani già previsti dalla L.R. n. 16/2004;

Che, ai sensi dell'art. 47 della L.R. n. 16/2004 e dell'art. 2 del citato Regolamento n. 5/2011, i Piani Urbanistici Comunali (PUC) devono essere accompagnati dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla Direttiva 42/2001/CE, da effettuarsi durante la fase di redazione del Piano;

CONSIDERATO che con L.R. 29 dicembre 2018 n.60 (Legge di stabilità Regionale 2019), vengono introdotte nuove disposizioni regolanti aspetti in materia di "governo del territorio" attinenti l'attivazione dell'intervento sostitutivo regionale per inerzia comunale. In particolare, è stabilito al 31 marzo 2019 il termine ultimo entro cui la Giunta Regionale provvederà ad approvare le modalità per l'esercizio dei poteri sostitutivi, prevedendone la gradazione in relazione allo stato di avanzamento delle procedure in corso, per i Comuni inadempienti;

RILEVATO l'interesse dell'Amministrazione ad attivare il procedimento di formazione dello strumento urbanistico comunale (PUC) conformemente al dettato normativo regionale;
VISTA la L.R. n.16/04 e s.m.i.;
VISTO il Regolamento Regionale della Campania del 4 agosto 2011, n. 5 di attuazione della L.R. n.16/04;
VISTO Programma di Mandato approvato con deliberazione di C.C. n.25 del 06.10.2018;
VISTO lo statuto comunale;

CON voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano

DELIBERA

DI RECEPIRE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
DI AUTORIZZARE il responsabile dell'Area edilizia privata/urbanistica/patrimonio a porre in essere tutti gli adempimenti, le procedure di affidamento di incarichi, gli atti amministrativi e le attività necessarie alla formazione e all'approvazione dello strumento urbanistico comunale (PUC) di cui alla LR n.16/04 e successivo regolamento di attuazione di governo del territorio n.5/2011;
DI RENDERE, con separata ed unanime votazione favorevole, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

PARERI EX ARTT. 49 E 147 BIS D. Lgs. 267/2000
(Sottoscrizione solo sull'originale)

REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Edilizia privata/Urbanistica/Patrimonio, in ordine alla sopra riportata proposta di deliberazione, esprime parere FAVOREVOLE.
Frasso Telesino, lì 14.03.2019

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Arch. Valentino Antonio Formichella

REGOLARITA' CONTABILE

La sottoscritta Responsabile dell' Area Finanziaria, in ordine alla sopra riportata proposta di deliberazione, esprime parere FAVOREVOLE.
Frasso Telesino, lì 14.03.2019

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Dott.ssa Anna Ester Formichella

Il presente verbale viene così sottoscritto.

IL SINDACO-PRESIDENTE
F.TO Pasquale Viscusi

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO Dott. Mario Maio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE
E COMUNICAZIONE CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Informatico di questo Comune e che vi rimarrà per n.15 giorni consecutivi.
La stessa viene contestualmente trasmessa in elenco ai capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Frasso Telesino, 25.03.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO Dott. Mario Maio

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 14.03.2019 PER IL SEGUENTE MOTIVO:

X	Perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000
	Decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000

Frasso Telesino, 25.03.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO Dott. Mario Maio

La presente copia è conforme all'originale.=
Frasso Telesino, 25.03.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
- Dott. Mario Maio -

* Firma autografa sostituita da indicazione a mezzo stampa , ai sensi dell'art.3 comma 2, D.Lgs. n.39/1993