

COMUNE DI FORCHIA

Provincia di Benevento

C O P I A

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero	Oggetto	Data
13	" Presa d' atto della Proposta preliminare del PUC comunale"	18-03-2014

Addì 18-03-2014 alle ore 12:00 nella sala delle adunanze di questo Comune si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sindaco Avv. MARGHERITA GIORDANO

sono intervenuti i signori:

<i>Nome / cognome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente/Assente</i>
MARGHERITA GIORDANO	Sindaco	Presente
ANTONIO GIORDANO	Assessore	Presente
PINO PAPA	Assessore	Presente
NICOLA RIOLA	Assessore	Presente
CARMINE VERLEZZA	Assessore	Presente
<u>PRESENTI: 5</u>		<u>ASSENTI: 0</u>

Assiste il Segretario Comunale, D.ssa CLAUDIA FILOMENA IOLLO.

Il Sindaco Avv. MARGHERITA GIORDANO assume la Presidenza e constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata l'allegata proposta di deliberazione.

Ritenuta la stessa sufficientemente motivata e condividendo e facendo proprio senza riserve il contenuto della medesima, al quale integralmente si rimanda anche per quanto riguarda i riferimenti normativi.

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1° 1 147 bis comma 1 del D. Lvo 267/2000;

- dal Responsabile del Servizio Avv. MARGHERITA GIORDANO in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Responsabile del Servizio Finanziario Ass. ANTONIO GIORDANO in ordine alla regolarità contabile;

Con voti unanimi favorevoli, palesemente espressi

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

In prosieguo, con separata votazione palese, , stante l'urgenza, il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del decreto legislativo 267/2000.

Il Sindaco/ Assessore , su conforme proposta del Responsabile del procedimento Gabriele Lanzotti, che ha curato l' istruttoria, propone alla Giunta Comunale l'approvazione della seguente proposta di deliberazione avente per oggetto: **“ Presa d' atto della Proposta preliminare del PUC comunale”**.

LA GIUNTA COMUNALE

IL SINDACO, su conforme proposta del responsabile del procedimento, propone alla Giunta Comunale l' approvazione della seguente proposta avente ad oggetto “ Presa d' atto del Proposta preliminare del PUC comunale”.

Premesso:

- Che il Comune di Forchia, non essendo ancora dotato dello Strumento Urbanistico Generale, ha da tempo avviato la procedura tecnico-amministrativa per la sua redazione;
- Che allo scopo furono individuati quale progettista del Piano l'Arch. Angelo Iodice da Airola , con Delibera di C.C. n.18 del 26.06.1998 , e quale geologo il dott. geol. Giuseppe Falzarano da Airola, giusta delibera di G.C. n. 4 del 16.01.1999;
- Che dopo un periodo di Commissariamento ad Acta , di cui alla delibera di Giunta Provinciale n. 289 del 19.02.98 ed al successivo D.P.G.P n. 2913 del 26.03.98, a seguito delle modifiche introdotte dalla L.R. n.16 /2004 l'onere di approvazione del PRG, divenuto ora PUC, Piano Urbanistico Comunale, è tornato di competenza dell'Amministrazione Comunale di Forchia;
- Che con Delibera di G. C. n. 275 del 29.10.2005, nel prendere atto della sopravvenuta decadenza del Commissario ad Acta, si determinava in merito alla necessità, a seguito di obblighi normativi e vincolistici sopraggiunti, di aggiornare ed integrare gli elaborati già prodotti;
- Che conseguentemente il Pool dei Tecnici veniva completato dall'ing. Sebastiano Pesce, Ingegnere Idraulico, iscritto all'Ordine Ingegneri della Provincia di Napoli al n.13323,e dalla Dott.ssa Clementina Ferraro, Agronomo, iscritta al competente Ordine della provincia di Benevento al n.216 ;
- Che con Delibera n.243 del 28.09.2007, di integrazione e rettifica delle n.275/2005, si procedeva alla determinazione della spesa relativa agli studi ed ai servizi per la redazione dl PUC per complessivi €. 137.513,00, Oneri ed IVA inclusi , dando atto che la copertura della spesa sarebbe stata garantita dai fondi di cui alla L.R. 8/2004 Annualità 2005;
- Che per sopraggiunti impedimenti la Dott. Agronomo Clementina Ferraro è stata costretta a rassegnare le proprie dimissioni dall'incarico affidatole;

Richiamati

- Legge Regionale Campania che la stabiliva all'art. 22 e seguenti che i comuni dovevano dotarsi del Piano Urbanistico Comunale (ex P.R.G.);
- la delibera di G.R.C n. 834, pubblicata in data 18/06/2007 sul BURC n. 33, recante direttive sugli elaborati da allegare agli strumenti di pianificazione urbanistica;
- il Regolamento di Attuazione del Governo del Territorio n.5 , pubblicato in data 08/08/2011 BURC n. 53, recante le indicazioni occorrenti per la formazione dei Piani Territoriali, Urbanistici e di Settore che all'art. 1 c. 3 stabilisce “.... I piani regolatori generali ed i programmi di fabbricazione vigenti perdono efficacia dopo 18 mesi dall'entrata in vigore dei Piani territoriali di coordinamento provinciale (PTCP) di cui all'art. 18 della Legge Regionale n. 16/2004.”;

Evidenziato:

- che il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Benevento nella sua interezza è stato approvato dal Consiglio Provinciale il 26.07.2012 con delibera n. 27.
- Che la verifica di compatibilità del Piano, da parte della Regione Campania, è stata approvata con D.G.R. n. 596 del 19/10/2012, pubblicata sul Burc n. 68 del 29/10/2012 ;
- che il Piano prevede, tra l'altro, in ottemperanza alla L.R. n. 16/2004, per tutti i comuni sprovvisti di PUC l'obbligo di redazione dello strumento urbanistico comunale (PUC) entro 24 mesi dalla data di entrata in vigore del PTCP;

Dato atto che

- con delibera di G.C. n. 243 del 28/09/2007, avente ad oggetto Piano Urbanistico Comunale e Ruec. Integrazioni e rettifiche alla Delibera G.C. n. 275/2005, è stato tra l'altro nominato responsabile del procedimento l'ing. Gabriele Lanzotti Responsabile del procedimento in sostituzione della Dott.ssa Claudia Filomena, all'epoca non più in servizio presso il Comune di Forchia ;
- con delibera di G.C. n. 53 del 23.10.2013 l'Amministrazione Comunale ha istituito, alla luce delle previsioni di cui all'art. 2, co. 8, del Regolamento Regionale 5/2011, l'Ufficio preposto allo svolgimento delle funzioni di “Autorità competente” nella valutazione Ambientale Strategica, di cui al Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, dei piani e programmi comunali, individuando quale autorità competente il geom. Michele Mainolfi

del'UTC del Comune di Rotondi in virtù della convenzione per la gestione in forma associata dell'ufficio tecnico.

- con Determina Responsabile Servizio Urbanistico n. 5 del 27.02.2014 è stato conferito l'incarico degli Studi Agronomici al Dott. Agronomo Marco Razzano, a seguito delle dimissioni per sopraggiunta incompatibilità della Dott. Clementina Ferraro;
- Con Determina Responsabile Servizio Urbanistico n. 7 del 27/02/2014 è stato conferito incarico all'Ing. Beniamino Catapano per la Redazione degli atti necessari alla procedura VAS (Valutazione Ambientale Strategica);

Vista

- La proposta preliminare di PUC, redatta in conformità alle previsioni di cui all'art. 2, co. 4, Regolamento regionale 5/2001, dal gruppo di progettazione costituito da Arch. Angelo Iodice, Ing. Sebastiano Pesce, Ing. Beniamino Catapano, Dot. Geol. Giuseppe Falzarano, Dott. Agronomo Marco Razzano, acquisita la protocollo dell'Ente con nota in data 13.03.2014 al n.966 costituita dai seguenti elaborati
 - Rapporto Ambientale Preliminare
 - Relazione Preliminare
 - Corografia
 - Carta risorse Ambientali
 - Carta Rischio Idrogeologico PAI
 - Carta Vincolo Idrogeologico
 - Carta prescrizioni e ripermetrazioni PTCP
 - Carta uso del suolo
 - Relazione sull'uso agricolo del suolo
 - Carta Geolitologica
 - Modello Geologico Preliminare
 - Carta del Reticolo Idrografico
 - Carta Idrogeologica
 - Relazione descrittiva sistemi idrici naturali
 - Carta Pericolosità Frana
 - Carta della pericolosità idraulica
 - Carta della opere di mitigazione del rischio
 - Carta Massimi Livelli V.E. Pericolosità Idrogeologica
 - Carta Massimo Valore Esposto Attuabile
 - Carta della pericolosità idrogeologica e del sistema ins-ambientale
 - Carta della pericolosità idraulica e del sistema ins-ambientale
 - Carta della pericolosità idraulica e del sistema ins-ambientale
 - Carta Massim V.E. derivante dal sistema insediativo
 - Carta rischio idrogeologico derivante dal sistema insediativo
 - Carta rischio idraulico derivante dal sistema insediativo
 - Carta aree attuabilità del sistema insediativo e ambientale
 - Relazione idrogeologica
 - Relazione rischio idraulico derivante da sistema insediativo
 - Relazione di compatibilità idrogeologica ed idraulica
 - Progetto di piano - sistema insediativo

Ritenuto di prendere atto della suddetta PROPOSTA PRELIMINARE di PUC per i successivi adempimenti.

DELIBERA

1. **DI PRENDERE ATTO** della PROPOSTA di PRELIMINARE del Piano Urbanistico Comunale, trasmessa dal Gruppo di Progettazione, costituito dall' Arch. Angelo Iodice, Ing. Sebastiano Pesce, Ing. Beniamino Catapano, Dott. Geol. Giuseppe Falzarano, Dott. Agronomo Marco Razzano, redatta in conformità alle previsioni di cui all'art. 2, co. 4, Regolamento regionale 5/2001 e costituita dagli elaborati in premessa citati.
2. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del Procedimento per i successivi adempimenti, con particolare riferimento alla richiesta all' Autorità competente, giusta designazione, ex art. 2, co.8, Regolamento Regionale 5/2011, di cui alla deliberazione di G.M. 353 del 27/12/2012, di avviare il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica di cui all'art.6 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., integrato con il procedimento di Valutazione d'Incidenza, alla luce di quanto stabilito dall'art. 10, co.3, del medesimo decreto, per il Piano Urbanistico Comunale di Forchia, secondo le modalità stabilite dagli artt. 13 e succ. delle richiamate "Norme in materia ambientale", nonché dalle vigenti disposizioni regolamentari regionali sulla base della proposta preliminare di PUC e del RAPPORTO PRELIMINARE predisposti.

- Forchia lì 18.03.2014

Il Responsabile del Servizio
f.to Ass. ANTONIO GIORDANO

IL Sindaco
F.to Avv. MARGHERITA GIORDANO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D.ssa CLAUDIA FILOMENA IOLLO

IL MESSO COMUNALE

Visti gli atti di ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione

E' stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il giorno 10-04-2014 al n° 83
per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del
D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

IL Messo Comunale
f.to Giuseppe Stroffolino

L'Istruttore Amministrativo

Visti gli atti di ufficio

A T T E S T A

■ E' stata comunicata in elenco ai capigruppo consiliari ed il relativo testo è stato messo
a disposizione dei consiglieri ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 267/2000.

E che la presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4 del D. Lgs.267/00).
□ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3 del D.Lgs. 18.08.00, n. 267).

L'Istruttore Amministrativo
f.to ESTER D'AMBROSIO

Copia conforme all'originale, incarta libera, per uso amministrativo.

Lì 10-04-2014

L'Istruttore Amministrativo
ESTER D'AMBROSIO
