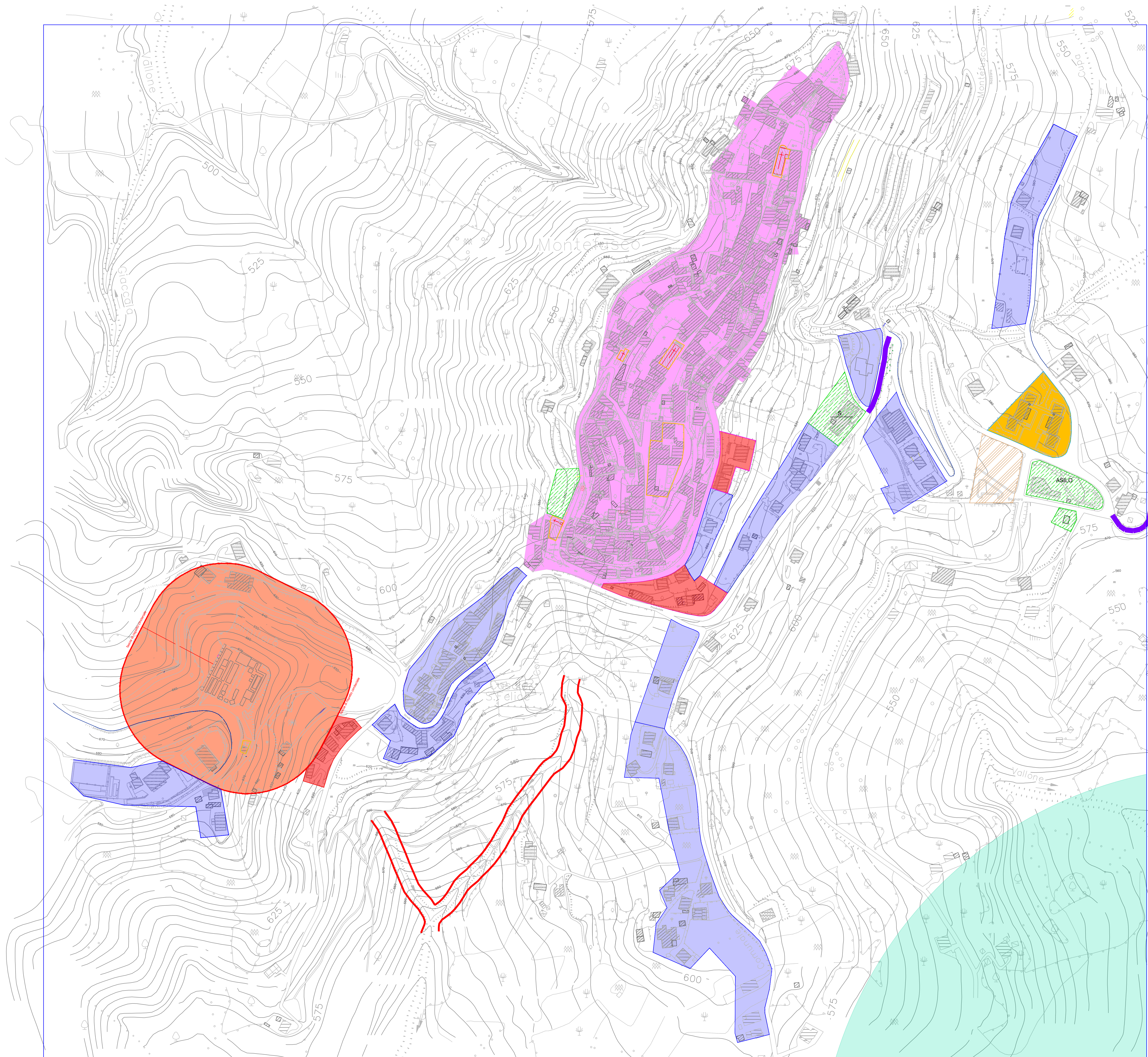




MONTEFUSCO CENTRO

COMUNE DI MONTEFUSCO

PROVINCIA DI AVELLINO

PIANO URBANISTICO COMUNALE

ex L.R. 16/04 e Regolamento n. 5 del 04.08.2011 - BURC n. 53 del 08.08.2011
P.T.C.P., approvato con D.C.S. n. 42 del 25-03-2014 pubblicato sul BURC n. 17 del 10.03.2014

ZONIZZAZIONE CENTRI URBANI A

MONTEFUSCO CENTRO

DISPOSIZIONI STRUTTURALI
a tempo indeterminato (ex art.3 co.3 L.R. 16/2004)

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE
a tempo determinato (ex art.3 co.3 L.R. 16/2004)

ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API)
(ex art.25 L.R. 16/2004)

IL SINDACO:
dott. Carmine Musto Gnerre

R.U.P.:
arch. Luigi Puzo

PROGETTISTA:
ing. Francesco Manganiello

ELABORATO N.

12.a

Data: marzo 2018

Rev.

Aggiornamento

scala 1:2000

- LEGENDA
- Limiti comunali
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Zona A - Conservazione e riqualificazione dei centri storici
 - Zona B1 - Riqualificazione e riassetto del tessuto urbano saturo
 - Zona B2 - Riordino e completamento del tessuto urbano
 - Zona B3 - Residenziale di completamento area PEEP
 - Zona B4 - Residenziale saturo area PEEP
 - Zona C - Espansione del tessuto urbano
 - Zona D - Ambito produttivo industriale e artigianale esistente da completare
 - Zona E - Agricola ordinaria
 - Zona E1 - Agricola protetta (Area SIC - di preminente valore paesaggistico) lett. c) ex art.39 NTA del P.T.C.P.
 - Zona E2 - agricola di tutela
 - Zona E3 - Agricola protetta (rete ecologica) ex art.38 NTA del P.T.C.P.
- ATTREZZATURE E SERVIZI (Pubblici e Privati)**
- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico - Standard urbanistici (DM 1444/1985)
 - Zona F2 - Attrezzature religiose
 - Zona F3 - Attrezzature territoriali - centro assistenza S. Egidio
 - Zona F4 - Attrezzature cimiteriali (fascia di rispetto cimiteriale 100 m)
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- Strade Provinciali
 - Viabilità di previsione
- LIMITAZIONI DI UTILIZZO**
- Fascia di rispetto fluviale ex art.142, co. 1 lett. c) D.lgs n° 42 del 22/01/2004 - mt 150
 - Fascia di rispetto corsi d'acqua ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. - mt 10
 - Fascia di rispetto cimiteriale - mt 100