

2020

Piano Urbanistico Comunale



Preliminare di Piano

ex L.R. n.16/2004 e s.m.i., Regolamento di attuazione n.5/2011

Comune di Fragneto Monforte Provincia di Benevento

Sindaco:

Luigi Facchino

Assessore con delega all'urbanistica:

Pierdomenico Iadarola

Ufficio di Piano

Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Angelo Carmine Giordano

Autorità competente Vas

Ing. Pierpaolo Capozzi

Progettista del PUC:

Ing. Feliciano Cefalo

Via A. Zazo, 6 - 82100 Benevento

Tel / Fax: 0824 311369

e.mail: ingfelicianocefalo@gmail.com

Progettista VAS:

Ing. Feliciano Cefalo

Via A. Zazo, 6 - 82100 Benevento

Tel / Fax: 0824 311369

e.mail: ingfelicianocefalo@gmail.com

prog: 16
tipo: ps



Qps.C

Procedimento di formazione,
partecipazione e
condivisione delle scelte di piano

Scala:

Data:

Giugno 2019

Revisione:

Rev.00_24.06.2019

- COMUNE DI FRAGNETO MONFORTE-



Regione Campania
PROVINCIA DI BENEVENTO

Piano Urbanistico Comunale
P.U.C.

ex L.R. n.16/2004 e s.m.i., Regolamento di attuazione n.5/2011

DOCUMENTO STRATEGICO QUADRO PROGETTUALE - STRATEGICO

Vol. C

PROCEDIMENTO DI FORMAZIONE, PARTECIPAZIONE E CONDIVISIONE DELLE SCELTE DI PIANO
--

INDICE

CAPITOLO 1.....	4
<i>ATTO DI INDIRIZZO PROGRAMMATICO</i>	4
1.1 L'ATTO DI CONSIGLIO COMUNALE n.11 DEL 07.10.2020	4
CAPITOLO 2.....	6
<i>LE ATTIVITA' DI COINVOLGIMENTO E PARTECIPAZIONE DEI CITTADINI</i>	6
2.1 IL QUESTIONARIO GUIDA	6
2.2 L'APERTURA DELLO SPAZIO WEB.....	7
ALLEGATI.....	8

L'ATTO DI INDIRIZZO PROGRAMMATICO

CAPITOLO 1

ATTO DI INDIRIZZO PROGRAMMATICO

1.1 L'ATTO DI CONSIGLIO COMUNALE n.11 DEL 07.10.2020

Con deliberazione di Consiglio Comunale n.11 del giorno 7 ottobre 2020 il Comune di Fragneto Monforte delibera di approvare la proposta presentata dal Sindaco in merito agli indirizzi da porre a base del procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), che di seguito si riportano:

- *utilizzo di politiche urbane innovative, omogenee e concertate in grado di razionalizzare l'abitato, ridurre il consumo di suolo, riqualificare e rifunzionalizzare il centro storico;*
- *conservazione, tutela e recupero dell'abitato storico;*
- *rafforzamento ed ottimizzazione dei suoli riservati armatura urbana;*
- *tutela e valorizzazione dei siti e dei beni di interesse storico-archeologico;*
- *tutela valorizzazione del paesaggio rurale e delle attività produttive connesse;*
- *tutela e valorizzazione dei siti di importanza paesaggistica e ambientale;*
- *tutela della biodiversità;*
- *tutela e valorizzazione delle produzioni agricole di pregio, dell'artigianato locale, delle identità culturali e del tessuto produttivo;*
- *razionalizzazione degli interventi urbanistici nei tessuti consolidati, in corso di formazione e nelle aree di completamento;*
- *sviluppo e integrazione della filiera ambiente – turismo – cultura – sport;*
- *messa in sicurezza del territorio rispetto alle diverse forme di rischio e con particolare riferimento al rischio idraulico e idrogeologico;*
- *salvaguardia delle preesistenze architettoniche e dei più importanti elementi di pregio naturalistico e botanico-vegetazionale;*
- *potenziamento dell'imprenditorialità locale, dell'innovazione e dell'internazionalizzazione dei sistemi produttivi pur conservandone la tipicità e l'identità storica;*
- *ricorso alla perequazione urbanistica ed ai comparti edificatori, nell'intento di distribuire equamente, tra i proprietari di immobili interessati dalla trasformazione oggetto della pianificazione urbanistica, diritti edificatori e obblighi nei confronti del comune o di altri soggetti aventi titolo.*

L'atto di Consiglio è riportato in **allegato n.01**

**LE ATTIVITA' DI COINVOLGIMENTO E
PARTECIPAZIONE DEI CITTADINI**

CAPITOLO 2

LE ATTIVITA' DI COINVOLGIMENTO E PARTECIPAZIONE DEI CITTADINI

Il comune di Fragneto Monforte ha posto in essere le seguenti attività di coinvolgimento e partecipazione dei cittadini:

- predisposizione di un questionario guida;
- apertura di uno spazio web dedicato sul sito istituzionale dell'ente con link dalla home page

Considerata la situazione epidemiologica da COVID-19 e le conseguenziali misure di contenimento del contagio, l'Autorità Competente non ha organizzato alcun incontro pubblico.

2.1 IL QUESTIONARIO GUIDA

Attività di coinvolgimento e partecipazione posta in essere dall'Autorità Procedente, è stata la diffusione on line del questionario guida, finalizzato alla acquisizione di un dettagliato quadro conoscitivo e all'individuazione dei bisogni e delle esigenze prioritarie del territorio e dei diversi attori che a vario titolo vi operano, così da poter definire obiettivi e scelte strategiche di pianificazione sostenibili e condivise.



The screenshot shows the official website of the Comune di Fragneto Monforte (BN). The header includes the logo and the text 'Comune di Fragneto Monforte (BN) Sito Istituzionale'. A navigation bar contains links for 'Homepage', 'Il Comune informa', 'Cittadino', 'Extranet', and 'Intranet'. The main content area displays 'Home > Servizi aggiuntivi' followed by the title 'PIANO URBANISTICO COMUNALE'. On the right side, there is a dropdown menu labeled 'ALLEGATI' with 'QUESTIONARIO' selected. Below this, the title 'PIANO URBANISTICO COMUNALE' is repeated in a large font. At the bottom of the page, another dropdown menu labeled 'ALLEGATI' is shown with 'QUESTIONARIO' selected. The text at the bottom of the page states: 'Il questionario guida è riportato in **allegato n.02**'.

2.2 L'APERTURA DELLO SPAZIO WEB

Al fine di garantire partecipazione e trasparenza, l'amministrazione comunale di Fragneto Monforte ha aperto uno spazio web dedicato al procedimento di formazione del PUC e al coinvolgimento dei cittadini. In particolare, sul sito istituzionale dell'Ente, è stato aperto uno spazio web ben visibile ed accessibile dalla Home Page, dedicato al PUC.

The screenshot shows the official website of the Comune di Fragneto Monforte (BN). The header includes the logo and the text "Comune di Fragneto Monforte (BN) Sito Istituzionale". A navigation bar contains links for "Homepage", "Il Comune informa", "Cittadino", "Extranet", and "Intranet". The main content area is divided into several sections: "Il Comune" (Il Sindaco, Organi di indirizzo politico-amministrativo, Uffici Comunali, Statuto e regolamento, Telefono e Posta Elettronica), "Il Paese" (La Storia, I Sindaci, Personaggi Illustri, Palazzo Ducale), "Servizi" (Codice Fiscale, P.U.C., FATTURA PA), and "Eventi e News". A central banner titled "Aggiornamento Sito Istituzionale" features a graphic with the text "Linee guida di design per i siti web di Regioni e Comuni ONLINE" and a hand pointing to a screen. Below this, text explains the website's redesign according to design guidelines. An arrow points to the "P.U.C." link in the "Servizi" section.



ex L.R. n.16/2004 e s.m.i., Regolamento di attuazione n.5/2011

PIANO URBANISTICO COMUNALE

Comune di Fragneto Monforte (BN)

ALLEGATI

ALLEGATO n.1:

Deliberazione di Consiglio Comunale n.11 del 7 ottobre 2020

ATTO DI INDIRIZZO



COMUNE DI FRAGNETO MONFORTE

Provincia di Benevento

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.11 del 07-10-2020

OGGETTO: Procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi della L.R. n.16/2004 e s.m.i. e Regolamento di attuazione n. 5 del 04.08.2011 - Atto di indirizzo programmatico.-

L'anno **duemilaventi**, il giorno **sette** del mese di **ottobre**, alle ore **18:30**, nella Sala delle adunanze si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti.

All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, risultano rispettivamente presenti e assenti i Signori sotto indicati:

FACCHINO LUIGI
DE CICCO STEFANO
TERLIZZO TANYA
PANAGGIO LUIGI
SALE DANIELA
DE CAMILLIS CARMINE
ORLANDO CARMINE
NOZZOLILLO CARLO
PETRONE ANTONIO
PELLEGRINI CARLOTTA
ADDONA MANUEL

Presente
Presente
Presente
Presente
Assente
Presente
Presente
Presente
Assente
Assente
Presente
Presenti 8
Assenti 3

TOTALE

Partecipa il SEGRETARIO dell'Ente, Dott.ssa MARIA GRAZIA DI NUNZIO, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4°, lettera a) del D. Leg.vo n. 267/2000.

Essendo legale il numero degli intervenuti il PRESIDENTE, CARMINE DE CAMILLIS, dichiara aperta la seduta e invita a procedere alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL PRESIDENTE

introduce l'argomento all'o.d.g. e dà lettura della proposta formulata dal Sindaco, che di seguito si riporta:

Premesso:

- **che** il Comune di Fragneto Monforte è dotato di strumento urbanistico comunale (P.R.G) approvato con Decreto del Presidente del Presidente della Giunta Regionale della Campania con Decreto n. 5449 del 12/09/1989;
- **che** Il PUC (Piano urbanistico Comunale), nasce dalla necessità di aggiornare ed integrare il vecchio [piano regolatore generale](#), aggiornato e ridefinito nel nuovo strumento dalle legislazioni regionali, in quanto in alcuni comuni d'Italia non rispecchia più le precedenti esigenze di coordinamento del territorio.
- **che** la Regione Campania, con L.R.n.16/04 (LUR) e s.m.i. ha inteso disciplinare la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, mediante un efficiente sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale;
- **che** la pianificazione territoriale e urbanistica persegue gli obiettivi di cui all'art. 2 della LUR, in particolare:
 - a) promozione dell'uso razionale e dello sviluppo ordinato del territorio urbano ed extraurbano mediante il minimo consumo di suolo;
 - b) salvaguardia della sicurezza degli insediamenti umani dai fattori di rischio idrogeologico, sismico e vulcanico;
 - c) tutela dell'integrità fisica e dell'identità culturale del territorio attraverso la valorizzazione delle risorse paesistico-ambientali e storico-culturali, la conservazione degli ecosistemi, la riqualificazione dei tessuti insediativi esistenti e il recupero dei siti compromessi;
 - d) miglioramento della salubrità e della vivibilità dei centri abitati;
 - e) potenziamento dello sviluppo economico regionale e locale;
 - f) tutela e sviluppo del paesaggio agricolo e delle attività produttive connesse;
 - g) tutela e sviluppo del paesaggio mare-terra e delle attività produttive e turistiche connesse.
- **che** la pianificazione provinciale e comunale si attua mediante:
 - a) disposizioni strutturali, con validità a tempo indeterminato, tese a individuare le linee fondamentali della trasformazione a lungo termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico-culturali, dell'esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell'articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità;
 - b) disposizioni programmatiche, tese a definire gli interventi di trasformazione fisica e funzionale del territorio in archi temporali limitati, correlati alla programmazione finanziaria dei bilanci annuali e pluriennali delle amministrazioni interessate;
- **che** la pianificazione territoriale e urbanistica si esercita mediante la formazione di piani generali, intesi come strumenti contenenti la disciplina di tutela e uso del territorio per l'intero ambito di competenza degli enti territoriali interessati, e di piani settoriali, con i quali gli enti territoriali e gli enti pubblici preposti alla tutela di specifici interessi partecipano al procedimento pianificatorio relativamente alle proprie attribuzioni;
- **che** sono demandate ai Comuni tutte le funzioni relative al governo del territorio non espressamente attribuite dall'ordinamento alla Regione ed alle province;
- **che** il Comune esercita la pianificazione del territorio di sua competenza nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti e in coerenza con le previsioni della pianificazione territoriale regionale e provinciale attraverso i seguenti strumenti di pianificazione:
 - a) il piano urbanistico comunale - PUC;
 - b) i piani urbanistici attuativi - PUA;
 - c) il regolamento urbanistico-edilizio comunale - RUEC.
- **che** il Piano Urbanistico Comunale - PUC - è lo strumento urbanistico generale del Comune e disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie dell'intero territorio comunale, anche mediante disposizioni a contenuto conformativo del diritto di proprietà;
- **che** il Regolamento n. 5 del 04/08/2011 di Attuazione per il Governo del Territorio, emanato ai sensi dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004, come introdotto dalla L.R. n. 1/2011, sostituisce le disposizioni relative ai procedimenti di formazione ed approvazione dei piani già previsti dalla L.R. n. 16/2004;

- **che** ai sensi dell'art. 47 della L.R. n. 16/2004 e dell'art. 2 del citato Regolamento n. 5/2011, i Piani Urbanistici Comunali (PUC) devono essere accompagnati dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla Direttiva 42/2001/CE, da effettuarsi durante la fase di redazione del Piano;
- **che** con L.R. 29 dicembre 2018 n.60 (Legge di stabilità Regionale 2019), vengono introdotte nuove disposizioni regolanti aspetti in materia di "governo del territorio" attinenti l'attivazione dell'intervento sostitutivo regionale per inerzia comunale. In particolare, è stabilito al 31 marzo 2019 il termine ultimo entro cui la Giunta Regionale provvederà ad approvare le modalità per l'esercizio dei poteri sostitutivi, prevedendone la gradazione in relazione allo stato di avanzamento delle procedure in corso, per i Comuni inadempienti;
- **che** con deliberazione di G.C. n. 43 del 27.03.2019, esecutiva ai sensi di legge, questa Amministrazione ha autorizzato il Responsabile del Settore Tecnico a porre in essere tutti gli adempimenti, le procedure di affidamento di incarichi, gli atti amministrativi e le attività necessarie alla formazione e all'approvazione dello strumento urbanistico comunale (PUC) di cui alla L.R. n.16/04 e successivo Regolamento di attuazione di governo del territorio n.5/2011.

Gli indirizzi programmatici che questa Amministrazione intende porre a base del procedimento di formazione dello strumento urbanistico comunale (PUC) sono i seguenti:

- utilizzo di politiche urbane innovative, omogenee e concertate in grado di razionalizzare l'abitato, ridurre il consumo di suolo, riqualificare e rifunzionalizzare il centro storico;
- conservazione, tutela e recupero dell'abitato storico;
- rafforzamento ed ottimizzazione dei suoli riservati all'armatura urbana;
- tutela e valorizzazione dei siti e dei beni di interesse storico-archeologico;
- tutela valorizzazione del paesaggio rurale e delle attività produttive connesse;
- tutela e valorizzazione dei siti di importanza paesaggistica e ambientale;
- tutela della biodiversità;
- tutela e valorizzazione delle produzioni agricole di pregio, dell'artigianato locale, delle identità culturali e del tessuto produttivo;
- razionalizzazione degli interventi urbanistici nei tessuti consolidati, in corso di formazione e nelle aree di completamento;
- sviluppo e integrazione della filiera ambiente – turismo – cultura – sport;
- messa in sicurezza del territorio rispetto alle diverse forme di rischio e con particolare riferimento al rischio idraulico e idrogeologico;
- salvaguardia delle preesistenze architettoniche e dei più importanti elementi di pregio naturalistico e botanico-vegetazionale;
- potenziamento dell'imprenditorialità locale, dell'innovazione e dell'internazionalizzazione dei sistemi produttivi pur conservandone la tipicità e l'identità storica;
- ricorso alla perequazione urbanistica ed ai comparti edificatori, nell'intento di distribuire equamente, tra i proprietari di immobili interessati dalla trasformazione oggetto della pianificazione urbanistica, diritti edificatori e obblighi nei confronti del comune o di altri soggetti aventi titolo.

Il Presidente, dopo aver dato lettura della proposta del Sindaco, non essendoci richiesta di interventi da parte dei Consiglieri presenti, mette ai voti l'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta del Sindaco in merito agli indirizzi programmatici che questa Amministrazione intende porre a base del procedimento di formazione dello strumento urbanistico comunale (PUC);

Ritenuta detta proposta meritevole di approvazione;

Vista la L.R. n.16/04 e s.m.i.;

Visto il Regolamento Regionale della Campania del 4 agosto 2011, n. 5 di attuazione della L.R. n.16/04;

Visto il D.Lgs 267/2000;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa reso dal Responsabile del Settore Amministrativo/Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Leg.vo n. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 7 e astenuti n. 1 (la minoranza, ADDONA Manuel della lista "Si...Amo Fragneto"), espressi per alzata e seduta;

DELIBERA

Per la narrativa che precede:

- di approvare la proposta presentata dal Sindaco in merito agli indirizzi da porre a base del procedimento di formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), che di seguito si riportano:
 - *utilizzo di politiche urbane innovative, omogenee e concertate in grado di razionalizzare l'abitato, ridurre il consumo di suolo, riqualificare e rifunzionalizzare il centro storico;*
 - *conservazione, tutela e recupero dell'abitato storico;*
 - *rafforzamento ed ottimizzazione dei suoli riservati armatura urbana;*
 - *tutela e valorizzazione dei siti e dei beni di interesse storico-archeologico;*
 - *tutela valorizzazione del paesaggio rurale e delle attività produttive connesse;*
 - *tutela e valorizzazione dei siti di importanza paesaggistica e ambientale;*
 - *tutela della biodiversità;*
 - *tutela e valorizzazione delle produzioni agricole di pregio, dell'artigianato locale, delle identità culturali e del tessuto produttivo;*
 - *razionalizzazione degli interventi urbanistici nei tessuti consolidati, in corso di formazione e nelle aree di completamento;*
 - *sviluppo e integrazione della filiera ambiente – turismo – cultura – sport;*
 - *messa in sicurezza del territorio rispetto alle diverse forme di rischio e con particolare riferimento al rischio idraulico e idrogeologico;*
 - *salvaguardia delle preesistenze architettoniche e dei più importanti elementi di pregio naturalistico e botanico-vegetazionale;*
 - *potenziamento dell'imprenditorialità locale, dell'innovazione e dell'internazionalizzazione dei sistemi produttivi pur conservandone la tipicità e l'identità storica;*
 - *ricorso alla perequazione urbanistica ed ai comparti edificatori, nell'intento di distribuire equamente, tra i proprietari di immobili interessati dalla trasformazione oggetto della pianificazione urbanistica, diritti edificatori e obblighi nei confronti del comune o di altri soggetti aventi titolo.*

- di dichiarare, con voti favorevoli n. 7 e astenuti n.1 (la minoranza, ADDONA Manuel della lista "Si...Amo Fragneto") il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma IV del D.Leg.vo n.267/2000.

COMUNE DI FRAGNETO MONFORTE

Provincia di Benevento

Preso atto che ai sensi dell'art.49 del D.Leg.vo n.267/2000, sulla presente proposta di deliberazione, il Responsabile del settore interessato ha espresso il seguente parere:

In merito alla regolarità tecnico-amministrativa: parere Favorevole

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
AMMINISTRATIVO
f.to Dott.ssa MARIA GRAZIA DI NUNZIO**

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to CARMINE DE CAMILLIS

IL SEGRETARIO
f.to Dott.ssa MARIA GRAZIA DI NUNZIO

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Li, 09-11-2020

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Dott.ssa MARIA GRAZIA DI NUNZIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che copia di questa deliberazione, iscritta al n. 801 del registro delle pubblicazioni, viene pubblicata oggi 09-11-2020 all'Albo Pretorio on -line e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del D. Leg.vo n. 267/2000.

Li, 09-11-2020

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA DI NUNZIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4°, D. Leg.vo n. 267/2000)

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3°, D. Leg.vo n. 267/2000)

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to Dott.ssa MARIA GRAZIA DI NUNZIO

ALLEGATO n.2:

Il Questionario Guida per la partecipazione della comunità locale

QUESTIONARIO GUIDA

1

2

3

L'Amministrazione Comunale di Fragneto Monforte promuove un processo di **Pianificazione Urbanistica Partecipata**, finalizzato all'individuazione dei bisogni e delle esigenze prioritarie del territorio e dei diversi attori che vi operano.

Uno strumento fondamentale, quindi, per la redazione del **Piano Urbanistico Comunale (PUC)**, diventa il coinvolgimento di tutti i soggetti che, a vario titolo, si configurano come "portatori di interesse" (cittadini, associazioni, attori economici) al fine di definire obiettivi condivisi e scelte strategiche sostenibili di pianificazione

Un nuovo piano per

FRAGNETO MONFORTE

Modalità di compilazione

Il questionario è individuale e va compilato, preferibilmente, in ogni sua parte. Al fine di una lettura chiara, chiediamo di rispettare le indicazioni di compilazione di seguito riportate:

- utilizzare una penna ed evitare la matita;
- apporre una X nelle apposite caselle;
- qualora lo spazio previsto non fosse sufficiente, è possibile utilizzare fogli bianchi sui quali va riportato un numero di riferimento. Lo stesso numero va riportato nella corrispondente sezione del questionario.

Se si dispone di studi o documentazioni utili per la definizione del Piano urbanistico comunale, si prega di allegarli in formato cartaceo o digitale.

Il questionario può essere compilato anche in forma anonima.

Qualora lo si volesse, si possono indicare qui di seguito i dati personali:

Nome.....
Cognome.....
Età.....
Professione.....
E-mail.....
in qualità di legale rappresentante
di.....
con sede.....
E-mail.....

Note alla compilazione

Nella compilazione del seguente questionario dovranno essere evitate questioni che attengono a vicende personali e/o relative a vertenze con la Pubblica Amministrazione, con imprese o con altri cittadini.

FRAGNETO MONFORTE



1. Quanto è soddisfatto di ciascuno dei seguenti aspetti?

Per ciascuno dei seguenti aspetti esprimere un giudizio da 1 (molto soddisfatto) a 6 (per nulla soddisfatto)

Grado decrescente della soddisfazione →

Quanto è soddisfatto di:	MOLTO SODDISFATTO	ABBASTANZA SODDISFATTO	DISCRETAMENTE SODDISFATTO	PARZIALMENTE SODDISFATTO	POCO SODDISFATTO	PER NULLA SODDISFATTO
	1	2	3	4	5	6
a) Dimensione e qualità delle abitazioni						
b) Disponibilità di abitazioni nel mercato locale						
c) Possibilità di accedere al mercato delle abitazioni e dei suoli						
d) Opportunità di lavoro presenti						
e) Qualità e quantità dell'ambiente naturale (aree verdi, fiumi, ecc..)						
f) Qualità e funzionalità dell'ambiente costruito (edifici, strade, piazze, ecc...)						
g) Quantità e qualità degli spazi verdi attrezzati per il gioco e lo sport						
h) Quantità e qualità dei percorsi pedonali e/o ciclabili						
i) Adeguatezza e qualità dell'arredo urbano e del sistema di pubblica illuminazione						
l) Manutenzione dei luoghi pubblici (strade, giardini, illuminazione, ..)						
m) Varietà e qualità dei servizi sociali						
n) Adeguatezza e qualità dei servizi sanitari						
o) Entità e qualità dei servizi culturali, ricreativi e per il tempo libero						

p) Qualità delle scuole						
q) Qualità dei servizi di trasporto pubblico (scuola bus,....)						
r) Qualità dell'aria						
s) Qualità dei corsi d'acqua superficiali						
t) Qualità della rete di smaltimento delle acque chiare e scure						
u) Gestione dei rifiuti urbani						
v) Gestione del traffico urbano						
w) Disponibilità di parcheggi						
z) Gestione urbanistica da parte dell'Amministrazione Comunale						

N.B.: Nel caso di risposte comprese tra le colonne 4 e 6, specificarle ragioni della non completa soddisfazione o dell'insoddisfazione indicando nelle righe seguenti le carenze segnalate e la domanda di beni e servizi da prendere in considerazione.

a)	
b)	
c)	
d)	
e)	
f)	
g)	
h)	
i)	
l)	
m)	
n)	
o)	
p)	
q)	
r)	
s)	
t)	
u)	
v)	
w)	
z)	

2.a Quali sono le risorse presenti in modo significativo sul territorio, quali quelle meno incisive e quali quelle carenti?

Indicare una o più risorse

Risorse	SIGNIFICATIVE	NON INCISIVE	CARENTI
Diffusione e qualità del sistema commerciale			
Consistenza e qualità del sistema produttivo			
Presenza di servizi di rango superiore			
Presenza di risorse ambientali			
Presenza di tradizioni culturali e religiose			
Presenza di un patrimonio storico, culturale			
Consistenza turistica			
Altro (specificare)			

2.b Quali settori economici giudica maggiormente incidenti sull'economia locale?

Per ciascuno dei seguenti settori esprimere un giudizio da 1 (molto incidente) a 6 (per nulla incidente)

Grado di incidenza

Settore	MOLTO INCIDENTE					PER NULLA INCIDENTE
	1	2	3	4	5	6
a) Agricoltura						
b) Commercio						
c) Artigianato						
d) Industria						
e) Servizi						
f) Turismo						
g) Altro (specificare)						

N.B.: Nel caso di risposte comprese tra la colonne 4 e 6, specificare i motivi del giudizio poco favorevole e indicare le possibili soluzioni da adottare da parte della Pubblica Amministrazione.

a)	
b)	
c)	
d)	
e)	
f)	
g)	

3. Quali sono le maggiori criticità di Fragneto Monforte?

Indicare una o più criticità

Criticità	
Traffico e mobilità urbana	
Accessibilità e fruizione del centro storico	
Difficoltà di parcheggio	
Mancanza di verde pubblico attrezzato	
Scarsa tutela e valorizzazione del patrimonio storico - culturale	
Scarsa tutela e valorizzazione del patrimonio ambientale	
Scarsa sicurezza	
Scarsa ricettività turistica	
Problematiche legate alla gestione dei rifiuti	
Inquinamento acustico	
Inquinamento da campi elettromagnetici	
Dissesto idrogeologico (frane, smottamenti, voragini, allagamenti,.....)	
Carenza di servizi (specificare quali)	
Scarsa offerta abitativa (specificare di che dimensione e tipologia di alloggi si ha necessità e in che zone del territorio A, B, C, D, E).	
Altro (specificare)	

4. Quali sono le problematiche a cui il governo comunale dovrebbe dare priorità?

Per ciascuna priorità esprimere un giudizio da 1 (molto rilevante) a 6 (per nulla rilevante)

Grado decrescente di rilevanza



Priorità	MOLTO RILEVANTE					POCO RILEVANTE
	1	2	3	4	5	6
Gestione dei rifiuti						
Gestione del traffico urbano						
Potenziamento del sistema produttivo						
Potenziamento del sistema commerciale						
Potenziamento del sistema turistico						
Riqualificazione del tessuto storico consolidato						
Riqualificazione del tessuto urbano di più recente formazione						
Riqualificazione del territorio agricolo						
Carenza di alloggi						
Carenza di parcheggi						
Carenza di strutture ricettive per i giovani						
Carenza di strutture ricettive per gli anziani						
Carenza di strutture sportive						
Carenza di strutture turistiche						
Carenza di spazi verdi attrezzati						
Tutela e valorizzazione del patrimonio naturalistico - ambientale - paesaggistico						
Tutela e valorizzazione del patrimonio storico - archeologico - artistico - culturale						
Uso e sviluppo di fonti energetiche rinnovabili su scala territoriale						
Se vuole, può indicare ulteriori priorità						

N.B. Approfondire le due maggiori priorità indicando la precisa domanda che la Pubblica Amministrazione dovrebbe soddisfare.

5.a Ritieni che esistano aree dismesse e/o degradate?

Indicare le aree dismesse e/o degradate. Se vuole, può anche sintetizzarne il motivo.

Aree dismesse e/o degradate	
Aree dismesse	
Aree degradate	

5.b Ritiene che esistano luoghi non vivibili e meno significativi?

Indicare le aree non vivibili e meno significative. Se vuole, può anche sintetizzarne il motivo.

Luoghi non vivibili e meno significativi	
Luoghi non vivibili	
Luoghi meno significativi	

6. Di quali beni di importanza storica, culturale, ricreativa, paesaggistica, ambientale si dovrebbe tener conto nella pianificazione urbanistica e in quali modi?

Indicare le realtà di importanza rilevante. Se si vuole, si può anche sintetizzarne il motivo.

Realtà di importanza rilevante	
Importanza storica	
Importanza culturale	
Importanza ricreativa e sociale	
Importanza paesaggistica	
Importanza ambientale	
Altro	

7. Come giudica la vivibilità del suo paese?

Indicare una sola alternativa

Vivibilità	
Molto piacevole	
Abbastanza piacevole	
Vorrei vivere altrove	
Non so	

FRAGNETO MONFORTE



domani

8. Quali sono le azioni che vorrebbe fossero realizzate?

Evitare le questioni attinenti a vertenze private sia con la Pubblica Amministrazione che con altri soggetti.

Ad esempio:

- riqualificazione urbanistica ed ambientale delle aree dismesse e/o degradate;
- rifunzionalizzazione dei luoghi non vivibili e meno significativi;
- tutela e valorizzazione del centro storico;
- nuovi parcheggi
- nuove aree attrezzate per il gioco e per lo sport o rifunzionalizzazione di quelle esistenti;
- nuovi parcheggi nel centro storico;
- nuovi parcheggi in ambito urbano;
- potenziamento delle aree produttive (industriali, commerciali, artigianali)
- creazione di nuovi spazi pubblici urbani (aree pedonali, piazze, pista ciclabile)
- valorizzazione e salvaguardia del patrimonio naturalistico - ambientale – paesaggistico;
- valorizzazione e salvaguardia del patrimonio storico - archeologico - artistico – culturale;
- costituzione di un parco agricolo per la valorizzazione delle coltivazioni di pregio;
- uso e sviluppo di fonti energetiche rinnovabili su scala territoriale;
- quantità di alloggi da immettere sul mercato , dimensione media, localizzazione e costi limite.

9. Quali sono le azioni che **NON** vorrebbe fossero realizzate?

Evitare le questioni prettamente di carattere personale e le problematiche circoscritte.

10. Riflessioni finali: idee, sogni, ricordi, messaggi, slogan per Fragneto Monforte

--

ELABORAZIONE:

BOVEDAM ENGINEERING SRL

Ing. Feliciano Cefalo

Via A. Zazo, 6 – 82100, Benevento

Tel / Fax: 0824 311369 – 0824 319056

e.mail: ingfelicianocefalo@gmail.com