

COMUNE DI MONTEFREDANE

Provincia di Avellino



PIANO URBANISTICO COMUNALE

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE

(Legge regionale 16/2004, art. 3, comma 3)

Zonizzazione

modificata a seguito del recepimento delle osservazioni
giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 05.01.2015

Tavola

P.2b

scala 1: 2.000



maggio 2015

Progettisti:
prof. ing. Roberto Gerardo
dott. ing. Michele Grimaldi phd
dott. ing. Raffaella Petrone

Collaboratore:
dott. ing. Paolo de Falco

Studi di settore

Studi agronomici
dott. agr. Alessandro Garofalo
Studi geologici
Geo Consult srl
Zonizzazione acustica
dott. ing. Gabriele Accella

Responsabile unico del procedimento
dott. ing. Pasquale Piscatore

Sindaco
dott. arch. Valeriano Tropeano

Assessore delegato all'urbanistica
Pellegrino Iandorio

Nomefile

Trac-P1-Zonizzazione_2005.pdf

Zona territoriale omogenea A

A1 - di impianto antico

A2 - di impianto storico

Zona territoriale omogenea B

B1 - urbana consolidata

B2 - nuclei abitati

B3 - consolidata di riconversione

★ in corso di trasformazione

B4 - urbanizzata mista

Zona territoriale omogenea C

C - residenziale

C1.i - comparti residenziali

C2 - comparto terziario

Zona territoriale omogenea D

D1 - agglomerato ASI

D2 - produttiva di completamento

D3 - turistico - ricettiva

D4 - sportivo - ricettiva

D5 - zona agricola speciale

Zona territoriale omogenea E

Zona agricola di preminente valore paesaggistico

Zona agricola di valore strategico legata alle produzioni tipiche di qualità

Zona agricola periurbana

Zona agricola ordinaria

Zona territoriale omogenea F

F1- Centro RAEE

F2- ex discarica comunale RSU

IC impianto cimiteriale esistente

IC ampliamento cimiteriale

Verde di mitigazione

Verde di arredo urbano viabilistico

dividenda

adeguamento stradale

Zto la cui classificazione è stata definita a seguito del recepimento delle osservazioni
giusta deliberazione di Giunta comunale n.1 del 05.01.2015

Standard urbanistici

esistenti

di progetto

istruzione di base e dell'obbligo

sm

se

sme

verde attrezzato per il gioco e lo sport

vv

vg

vgs

parcheggi

p

attrezzature di interesse comune

i1

i2

i3

i4

i5

i6

i7

i8

i9

i10

ch

scuola materna

scuola elementare

scuola media inferiore

giardino o arredo urbano

gioco e sport

gioco e sport privato

parcheggio a raso

municipio

acquedotto

ass. nazionale Carabinieri

stazione ferroviaria

centro ricettivo

circolo ricreativo

castello

centro parrocchiale

centro polifunzionale

caserma Carabinieri

chiesa

COMUNE DI MONTEFREDANE

—PROVINCIA DI AVELLINO—

MAPPA N. 2

Scala 1: 2.000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200

RAPPRESENTAZIONE CONFORME (U.T.M.)

Sistema Geodetico di riferimento : ETRF 1989_WGS84

Le coordinate piane sono definite nel sistema nazionale Gauss - Boaga

Longitudine di Roma (M.Mario) da Greenwich $\omega = 12^{\circ} 27' 08",40$

Lattitudine " " " " " $\phi = 41^{\circ} 55' 25",51$

L'altimetria è riferita al livello medio del mare del mareografo di Genova anno medio 1942

Equidistanza curve di livello: 10 m
direttrici ordinarie 2 m
ausiliarie 50 cm (tratt.)

COORDINATE DEI VERTICI DELL'ELEMENTO

	E	N
NO	1.401.000	4.972.381
NE	1.402.600	4.972.381
SO	1.401.000	4.971.181
SE	1.402.600	4.971.181

QUADRO DI UNIONE DEI FOGLI



COPERTURA AEROFOTO



Ripresa aerea 2008 Camera Zeiss foc. 153.71

Rilievo aerofotogrammetrico.....anno 2008

Ricognizione e stato dei luoghi.....dicembre 2008

Committente.....Comune di Montefredane

Ditta esecutrice:



E. De Luca & C. s.r.l.
CARTOGRAFIA - AEROFOTOGRAFIA - TOPOGRAFIA - ST
- SERV. INGEGNERIA CIVILE -

CUMUNE DI MONTEFREDANE : tutti i diritti di vendita, divulgazione e stampa sono riservati

VIABILITA'

FERROVIA DOPPIO E SINGOLO BINARIO

AUTOSTRADA, STRADA ASPALTATA

STRADA STERRATA, CAMPESTRE

PONTE, GALLERIA

STRADA IN COSTRUZ. , SENTIERO

EDIFICI E COSTRUZIONI

EDIFICIO, CHIESA, ED. AGRICOLA STALLA MANUFATTI VARI

EDIFICI IN COSTR., RUDELI, ED. INDUSTRIALI

TETTOIE, BARACCHE, SERRE

PORTICO LOGGIA, EDIF. MINORE, SOTTOPASSO

ELEMENTI DIVISORI

MURO, MURO A SECCO

RECINZIONE, SIEPE

MURO DI SOSTEGNO

SILOS, CAINA EL., TRALICCO, PALO GENERICO

IDROGRAFIA

FIUME O TORRENTE, INFLUVIO

CANALE, FOSSO IRRIGUI

POZZO, FONTANA, VASCA, STAGNO O PALUDE

VEGETAZIONE

LIMITI DI CULTURA

ALBERO, FRUTTETO, OLIVETO, VIGNETO, BOSCO

PRATO, SEMINATIVO, LIMITE DI BOSCO

OROGRAFIA

CURVA DI LIVELLO DIRETTRICE ORDINARIA

SCARPATA NATURALE, ARTIFICIALE

VERTICE TRIGONOMETRICO, DI RAPPRESENTAZIONE

LIMITI AMMINISTRATIVI

LIMITI PROVINCIALE

LIMITI REGIONALE

LIMITI COMUNALE