COMUNE DI MONTORO S.
(Prov. di Avellino)

PIANO REGOLATORE GENERALE

Il Segretario

Il Commissario ad acta

PROGETTISTI:

Prof. Arch. Massimo Pica Ciamarra (Coordinatore) – Napoli
Dott. Arch. Carmine Colucci – Avellino
Dott. Ing. Sabino Rotondi – Avellino
Collaboratori:
Dott. Arch. Fausto Germano'
Dott. Arch. Isa Rita Quartieri

Luglio 1994

Elab. n.: P2.1

Titolo: Progetto: planimetria del territorio comunale
Foglio 1

Scala 1/5000

LEGENDA

Confine comunale
Ferrovia
Stazione FS

Viabilita' stradale:
Autostrada SA–AV
strade esistenti
strade esistenti da potenziare
strade di progetto

Z.T.O. B.
Sottozona B.1 – satura o di saturazione
Sottozona B.2 – assoggettata a piano di recupero
Sottozona B.3 – a prevalente uso di attivita' produttive

Z.T.O. C. – NUOVA URBANIZZAZIONE
Sottozona C.1 – residenziale stabile
classe C.1.1 estensiva Jt=0,80 mc/mq
classe C.1.2 semi–intensiva Jt=1,20 mc/mq
classe C.1.3 intensiva Jt=1,50 mc/mq
classe C.1* con concessione edilizia in attuazione del P. di F.
classe C.1.167 economico–popolare Jt=2,00 mc/mq

Sottozona C.2 – residenziale temporanea
Jt=0,70 mc/mq per complessi temporanei

Z.T.O. D. – INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
sottozona D.1 – classe D.1.1 produttive a carattere artigianale
sottozona D.1 – classe D.1.2 produttive a carattere industriale
Sottozona D.2 attivita' ricettive e pararicettive
Sottozona D.3 attivita' commerciali all'aperto
Sottozona D.4 aree attrezzate per il campeggio

Z.T.O. E. – AGRICOLA
Sottozone E.1, E.2 agricole ad uso ordinario
Sottozona E.3 agricola irrigua con colture pregiate ed orti
Sottozona E.4 agricola con vincolo idrogeologico
Sottozona E.5 con particolare propensione al dissesto geologico
Sottozona E.6 boschiva e/o con vincolo di rimboschimento

Z.T.O. F. – ATTREZZATURE PUBBLICHE
Sottozona F.1 d'interesse generale
Sottozona F.2 integrate alla residenza
Sottozona F.3 parco urbano pubblico
Sottozona F.4 parco territoriale
Sottozona F.5 aree per insediamenti provvisori
Sottozona F.6 attrezzature religiose
Sottozona F.7 distribuzione di carburante
Sottozona F.8 attrezzature e servizi privati di uso pubblico

Z.T.O. G. – FASCE DI RISPETTO
Sottozona G.1 a strade
Sottozona G.2 a ferrovie
Sottozona G.3 a corsi d'acqua
Sottozona G.4 a cimiteri
Sottozona G.5 a sorgenti, pozzi e punti di presa acqua
vincolo assoluto
zona di rispetto
Sottozona G.6 a terreni con altimetria superiore ai 1200 metri