



CITTÀ DI ARIANO IRPINO

PROVINCIA DI AVELLINO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 77

del 06 aprile 2023

OGGETTO:

VARIANTE AL PIANO URBANISTICO COMUNALE - L.R. 22.12.2004 N. 16 E SS. MM. II. REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE N. 5 DEL 04.08.2011 E SS. MM. II. – FASE PRELIMINARE – PROVVEDIMENTI.

L'anno **duemilaventitré** addì sei del mese di **aprile** in Ariano Irpino, ore **17:00**, Palazzo di Città, nella Sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

		PRES.	ASS
FRANZA Enrico	Sindaco	X	-
VALLONE Grazia	Vicesindaco	X	-
DE GRUTTOLA Maria Elena	Assessore	X	-
MOLINARIO Pasqualino	Assessore	X	-
PERITO Angela	Assessore	X	-
LA BRACA Toni	Assessore	X	-
		6	0

Presiede il Sindaco, Enrico Franza

Partecipa il Vice Segretario Generale del Comune, dott.ssa Sonia Ninfadoro

Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei presenti, invita la Giunta a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE :

- il Comune di Ariano Irpino è dotato di PIANO URBANISTICO COMUNALE approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Avellino n. 1 del 22.03.2010 (BURC n. 34 del 03.05.2010);
- successivamente sono stati approvati il RUEC (Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale), con delibera di C.C. n. 19 del 29.04.2010, e gli Atti di Programmazione degli Interventi del PUC, con delibera di C.C. n. 48 del 12.09.2011;
- con delibera del Commissario Straordinario n. 42 del 25.02.2014, la Provincia di Avellino approvava in via definitiva il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, dandone avviso sul BURC n. 17 del 10.03.2014.

DATO ATTO CHE :

- con delibera di G.C. n. 313 del 21.12.2021 e conseguente Determina Dirigenziale n. 2182 RG del 30.12.2021 è stato dato avvio alla procedura di formazione della variante al PUC vigente;
- con Determinazione del Dirigente Area Tecnica n. 840 del 30.12.2021 – R.G. n. 2182 – e conseguente Disciplinare di Incarico del 10.03.2022 si è provveduto ad affidare a *“Studio Castiello Projects s.r.l. - Società di ingegneria”* con sede in Benevento l'incarico per la redazione della Variante al Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- con delibera di C.C. n. 15 del 10.03.2022 è stato approvato il documento recante *“Lineamenti strategici per la redazione della variante al vigente PUC – Agenda urbana – Ariano 2030”*, al fine di orientare la strategia di programmazione e pianificazione territoriale, fornire al progettista incaricato gli obiettivi strategici per costruire una agenda di riferimento che guidi i processi di sviluppo e crescita della Città di Ariano Irpino e del più ampio comprensorio, di cui il Comune di Ariano costituisce un importante riferimento per i servizi di scala territoriale e intercomunale che ospita e che si candida ad ospitare;
- il Comune di Ariano Irpino con delibera di Giunta Comunale n. 284 del 23.11.2021, ha costituito nell'ambito dell'organigramma generale dell'Ente, l'Ufficio Valutazione Ambientale Strategica (VAS), incardinato nel Servizio Patrimonio e Ambiente, che non ha nessun collegamento con il Servizio Assetto e Gestione Sostenibile del Territorio a cui sono demandate le funzioni in materia urbanistica ed edilizia.

RILEVATO pertanto che, ai sensi della L.R. n. 16/2004 e del Regolamento di attuazione n. 5/2011, il servizio ambiente tramite il costituito Ufficio VAS è preposto alla Valutazione Ambientale Strategica inerente la redigenda variante al PUC.

DATO ATTO che all'interno dell'Ufficio VAS è individuato quale Autorità Competente l'Ing. Vincenzo Cardinale Ciccotti, in possesso dei requisiti di legge e già posizione organizzativa del Servizio Patrimonio ed Ambiente dell'Ente, che non svolge nessuna funzione in materia edilizia ed urbanistica.

CONSIDERATO CHE:

- la Regione Campania è dotata di Regolamento per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011 e ss. mm. ii., attuativo della L.R. n. 16/2004;
- ai sensi dell'art. 4, comma 2, del predetto Regolamento *“Nel caso in cui l'amministrazione valuti di modificare il proprio strumento urbanistico, territoriale o settoriale, la procedura di variante è la stessa prevista all'articolo 3 con i termini ridotti della metà”*;
- ai sensi dell'art. 2, comma 4 del medesimo Regolamento, l'Amministrazione comunale predispone contestualmente il piano preliminare, composto dalle indicazioni strutturali di piano e da un documento strategico, e il Rapporto Preliminare per la Valutazione Ambientale Strategica del Piano;
- ai sensi dell'art. 7, comma 1, *“L'amministrazione procedente garantisce la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della legge n. 241/90 e dell'articolo 5 della legge regionale 16/2004”*;
- ai sensi dell'art. 7, comma 2, *“Prima dell'adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del preliminare di piano”*.

DATO ATTO

- che con nota acquisita al prot. n. 6475 del 15.03.2023 sono stati acquisiti gli elaborati, predisposti dal soggetto incaricato, costituenti la Variante al PUC - PIANO PRELIMINARE, comprensivi di Rapporto Preliminare per la VAS, di cui all'art.2, comma 4 del Regolamento 05/2011 e ss. mm. ii., come di seguito elencati:

00_ Lineamenti strategici (delibera di C.C. n. 15 del 10.03.2022)	
01_ Relazione	
02_ Stralcio PTCP: Tavola P.04 – Rete ecologica	scala 1:20.000
03_ Stralcio PTCP: Tavola P.02 – Carta della naturalità	scala 1:20.000
04_ Stralcio Pianificazione di Bacino del Distretto idrografico dell'Appennino meridionale	scala 1:20.000
05_ Piano Urbanistico Comunale (PUC) vigente	scala 1:20.000
06_ Carta unica del territorio	scala 1:20.000
07_ Trasformabilità ambientale ed insediativa	scala 1:20.000/10.000
08_ Rinnovo del patrimonio urbanistico ed edilizio esistente, perimetrazione Ambiti – incentivazioni urbanistiche (L.R. 13/2022 e s.m.i.)	scala 1:4.000
09_ Rigenerazione territoriale e urbana, obiettivi di qualità (L.R. 13/2022 e s.m.i.)	scala 1:20.000
10_ Stazione Hirpinia: Ambito territoriale della confluenza dei corsi d'acqua fiume Ufita – torrente Fiumarelle	scala 1:15.000
11_ Rapporto Preliminare.	

RITENUTO necessario avviare sulla base dei predetti elaborati:

- la fase di consultazione di tutti i soggetti pubblici e privati interessati alla formazione del PUC, ai sensi dell'art. 7 comma 2 del Regolamento regionale n. 5/2011;
- la fase di consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento, e dell'art.13 del D. Lgs. n. 152/2006 e ss. mm. ii..

VISTE la L. 17.08.1942 n. 1150 e succ. mod. ed int., la L.R. n. 14/82 e succ. mod. ed int., la L.R. n. 16/2004 e s.m.i., il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011 e il D. Lgs. n. 152/2006 e ss. mm. ii..

DATO ATTO che il presente atto non comporta riflessi diretto o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

VISTO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49 comma 1, D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.), dal Responsabile del Settore UTC in merito alla regolarità tecnica della proposta.

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo;

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011 e ss. mm. ii., la predisposizione degli elaborati della Variante al PUC - PIANO PRELIMINARE - e del relativo Rapporto Preliminare redatti dal soggetto incaricato e consistenti nei seguenti allegati:

00_ Lineamenti strategici (delibera di C.C. n. 15 del 10.03.2022)	
01_ Relazione	
02_ Stralcio PTCP: Tavola P.04 – Rete ecologica	scala 1:20.000
03_ Stralcio PTCP: Tavola P.02 – Carta della naturalità	scala 1:20.000
04_ Stralcio Pianificazione di Bacino del Distretto idrografico dell'Appennino meridionale	scala 1:20.000
05_ Piano Urbanistico Comunale (PUC) vigente	scala 1:20.000
06_ Carta unica del territorio	scala 1:20.000
07_ Trasformabilità ambientale ed insediativa	scala 1:20.000/10.000
08_ Rinnovo del patrimonio urbanistico ed edilizio esistente, perimetrazione Ambiti – incentivazioni urbanistiche (L.R. 13/2022 e s.m.i.)	scala 1:4.000
09_ Rigenerazione territoriale e urbana, obiettivi di qualità (L.R. 13/2022 e s.m.i.)	scala 1:20.000
10_ Stazione Hirpinia: Ambito territoriale della confluenza dei corsi d'acqua fiume Ufita torrente Fiumarelle	scala 1:15.000
11_ Rapporto Preliminare.	

DI DARE MANDATO

- al Responsabile del Procedimento di avviare, sulla base dei predetti elaborati, la consultazione del pubblico ai fini della condivisione ai sensi dell'art. 7, comma 2 del Regolamento n. 5/2011, e dei soggetti

con competenze ambientali (SCA) ai sensi dell'art. 2, comma 4 dello stesso Regolamento e dell'art. 13, comma 1, del D. Lgs. n. 152/2006 e ss. mm. ii.;

- al Responsabile del Procedimento di espletare tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo del PUC.

DI CONFERMARE che l'Autorità Competente per la VAS inerente la variante al PUC è l'Ing. Vincenzo Cardinale Ciccotti, posizione organizzativa del Servizio Patrimonio ed Ambiente dell'Ente e responsabile dell'Ufficio VAS, che non svolge nessuna funzione in materia edilizia ed urbanistica.

DI DARE ATTO che la presente deliberazione di Giunta Comunale non comporta riflessi diretto o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

LA GIUNTA COMUNALE

STANTE L'URGENZA,

Ad unanimità dei voti espressi nei modi e nei termini di legge,

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Dirigente Area Tecnica, a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i. esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto.

Ariano Irpino, 06 aprile 2023

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
f.to arch. Giancarlo Corsano

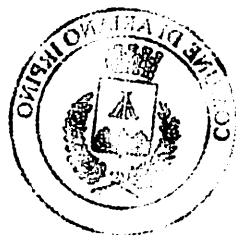
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente Area Finanziaria, a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267:

in ordine alla regolarità contabile, esprime il seguente parere: influente.

Ariano Irpino, 06 aprile 2023

IL DIRIGENTE AREA FINANZIARIA
f.to dott. Tommaso Infante



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Enrico Franza

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa Sonia Ninfadoro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 del D.lgs. 267/2000)

Si certifica che, su conforme dichiarazione dell'impiegato addetto, copia della sujestesa deliberazione, è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 267/2000, a partire dal 24 APR 2023.

F.TO IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Ariano Irpino, 24 APR 2023

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(art. 134 del D.lgs. 267/2000)

Si certifica che la sujestesa deliberazione:

è dichiarata immediatamente eseguibile per espressa deliberazione dell'Organo.

(art. 134, comma 4, D. Lgs. 267/2000).

F.TO IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Ariano Irpino, 24 APR 2023

IL SOTTOSCRITTO DICHIARA CHE IL PRESENTE ATTO È PUBBLICATO
ALL'ALBO PRETORIO ON-LINE DI QUESTO COMUNE AL N. REG. _____
DAL 24 APR 2023 AL _____.
ARIANO IRPINO, Lì 24 APR 2023



Per copia conforme, ad uso amministrativo.

Ariano Irpino, 24 APR 2023



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE