



# COMUNE DI MORRA DE SANCTIS

Provincia di Avellino

COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 32 Del 22-06-2021

**Oggetto: Piano Urbanistico Comunale, Piano Strutturale - Fase Preliminare. Presa d'atto dei contenuti strutturali della proposta di PUC ed avvio della Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dello art. 6 D.Lgs n. 152/2006 e succ.ve modifiche ed integrazioni.**

L'anno duemilaventuno il giorno ventidue del mese di giugno alle ore 19:00 nella Residenza Comunale, previo espletamento delle formalità prescritte dalla legge e dallo Statuto Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

<b>Di Sabato Vincenzo</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Di Santo Maria Concetta</b>	<b>Vice Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Caputo Lucia</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza della seduta: Dott. Vincenzo Di Sabato in qualità di Sindaco.  
Partecipa all'adunanza, nell'esercizio delle sue funzioni, il Segretario Comunale Dott.ssa Carmela Cortese.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/00, hanno espresso i relativi pareri i responsabili dei Settori interessati come di seguito riportati:

**PARERE:** Favorevole del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla **Regolarità Tecnica**

Data: 22-06-2021.

Il Responsabile del servizio

*F.to Dott. Vincenzo Di Sabato*



## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** il Decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante “Misure urgenti *in materia di contenimento e* **VISTO** il Decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante “Misure urgenti *in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19*”

**VISTI** i successivi DPCM attuativi del succitato decreto con misure volte a fronteggiare l'emergenza epidemiologica che dispongono, tra l'altro, limitazioni agli spostamenti sul territorio nazionale;

**VISTO** il D.L 16 marzo 2020 n. 18 – art 73- con il quale si dispone che durante il periodo di vigenza delle disposizioni emergenziali i Consigli provinciali e/o altri organi collegiali possano riunirsi esclusivamente in videoconferenza

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 3 del 02/02/2021 di approvazione del sistema di deliberazione in video conferenza e a distanza”.

**ATTESO** che:

- Gli assessori e il Segretario Generale sono contemporaneamente collegati in modalità telematica;
- lo svolgimento della seduta è regolare, pertanto, è possibile constatare la certa e incontrovertibile volontà della Giunta Comunale di approvare il contenuto della proposte di deliberazione;
- sia gli assessori che il Segretario Generale hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione, ricevere, visionare e trasmettere documenti.

**VISTA** la proposta di delibera allegata, formulata dal Responsabile del Servizio interessato e avente ad oggetto: ***“Piano Urbanistico Comunale, Piano Strutturale - Fase Preliminare. Presa d'atto dei contenuti strutturali della proposta di PUC ed avvio della Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dello art. 6 D.Lgs n. 152/2006 e succ.ve modifiche ed integrazioni.”***

**ACCERTATA** la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000;

**RITENUTA** la suddetta proposta meritevole di approvazione;

**CON VOTAZIONE**, unanime e favorevole, espressa per alzata di mano;

### DELIBERA

**DI APPROVARE** l'unità proposta di deliberazione avente ad oggetto: ***“Piano Urbanistico Comunale, Piano Strutturale - Fase Preliminare. Presa d'atto dei contenuti strutturali della proposta di PUC ed avvio della Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dello art. 6 D.Lgs n. 152/2006 e succ.ve modifiche ed integrazioni.”***, così come formulata dal Responsabile del Servizio interessato che qui si intende integralmente ripetuta.

**DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento ai Responsabili dei servizi interessati, per gli adempimenti necessari e consequenziali.

**Successivamente**, stante l'urgenza di provvedere, il presente atto con separata votazione, viene reso immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4<sup>^</sup>, del D.Lgv. n°267/2000.



**COMUNE DI MORRA DE SANCTIS**  
**PROVINCIA DI AVELLINO**  
**83040 Piazza Francesco De Sanctis -**  
[www.comune.morradesanctis.av.it](http://www.comune.morradesanctis.av.it)

**Proposta n. 38 del 22/06/2021**

**Premesso:**

- che il Piano Urbanistico Comunale rientra tra gli obiettivi fondamentali dell'Amministrazione Comunale, in quanto strumento strategico per il raggiungimento degli obiettivi di crescita e di sviluppo territoriale, tutela ambientale e sicurezza della popolazione nell'ambito dei Piani sovraordinati e dei programmi Territoriali in corso di svolgimento;
- che la Giunta Regionale della Campania ha emanato nota ai Sindaci dei Comuni della Regione Campania "Regolamento Regionale n.5 del 04/08/2011 – Proroga dei termini, di cui all'art. 3 ter commi 1-4, per l'adozione dei PUC";
- che con Delibera della Giunta Comunale N°42 del 17/07/2020 si dava direttiva al responsabile del settore tecnico per proseguire le operazioni di aggiornamento della costituzione dell'Ufficio di Piano;
- che con Determina del settore tecnico n. 100 del 06-10-2020 Reg. Gen N° 160 del 06-10-202 è stato affidato al dott. geol. Giuseppe Pasquale, iscritto all'Ordine dei geologi della Regione Campania al n.2319, i servizi di Relazione geologica comprensiva di tutte le tavole come previsto dalla L.R. Campania n.9/83 e dalla L.R. Campania n.16/2004. Le Indagini geofisiche sono composte da una serie di indagini sismiche tipo MASW; indagini sismiche tipo HVSR; indagini di sito mediante sondaggi a carotaggio continuo con prelievo di campioni; prove di laboratorio sui campioni prelevati;
- che con determinazione del settore tecnico n. 17 del 26-02-2021 Reg. Gen n. 22 del 26-02-2021 è stata aggiudicata in via provvisoria, al concorrente Monti irpini società cooperativa agricola forestale i servizi redazione della carta dell'uso agricolo e delle attività colturali in atto con indagini ed indicazioni pedologiche per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- che con convenzione prot. n. 2960 del 23-06-2017 si designava l'arch. Michele Carluccio, libero professionista, quale supporto all'UTC per il proseguimento della redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) del Rapporto Ambientale (RA) nell'ambito della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi della LR. 16/2004 e del Regolamento di Attuazione n. 5/2011, per le tre fasi di progettazione: A) elaborazione Progetto Preliminare e Rapporto di Scoping, (comprensivo delle controdeduzioni agli SCA); B1) elaborazione Progetto Definitivo; B2) elaborazione Rapporto Ambientale Definitivo; C) assistenza e controdeduzioni alle Osservazioni;
- che in seguito alla sopravvenuta condizione di assenza nell'organico tecnico comunale di figure idonea alla progettazione con pec del Responsabile del Settore Tecnico prot.

n. 1037 del 11/03/2021 è stata inviata all'arch. Michele Carluccio richiesta di ampliare l'incarico di supporto alla progettazione in progettista della Redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) del Rapporto Ambientale (RA) nell'ambito della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi della LR. 16/2004 e del Regolamento di Attuazione n. 5/2011 per le tre fasi di progettazione alle medesime condizioni economiche indicata nella convenzione prot. n. 2960 del 23-06-2017;

- che con pec inviata al protocollo in data 11-03-2021 l'arch. Michele Carluccio ha dichiarato la disponibilità a trasformare l'incarico da "Supporto al Progettista" in Progettista del Piano Urbanistico Comunale (PUC); precisando che nell'ambito del gruppo di lavoro e di collaborazione la parte riferita alla Valutazione Ambientale Strategica e Sistema Informatico Territoriale saranno svolte dall'Ing. Mario Perrotta, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino al nm.1439;
- che con determinazione del settore tecnico N. 28 del 16-03-2021 Reg. Gen N° 38 del 16-03-2021 è stato approvato quanto richiesto dall'arch. Michele Carluccio di potersi avvalere come collaboratore nell'ambito del gruppo di lavoro e di collaborazione la parte riferita alla Valutazione Ambientale Strategica e Sistema Informatico Territoriale l'ing. Mario Perrotta, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Avellino al n. 1439, pur rimanendo l'arch. Michele Carluccio l'unico progettista e si è proceduto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del d. lgs. n. 50/2016 così come modificato dall'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- che in data 23.03.2021 è stata ricevuta dalla Regione Campania – Giunta Regionale – Direzione Generale Governo del Territorio una comunicazione di chiarimenti indirizzata a tutti i Comuni della Regione Campania, alle Province e Città Metropolitana di Napoli, in merito al procedimento di approvazione del PUC e intervento commissariale ai sensi dell'art. 44, comma 2 della Legge Regionale 16/2004 "Norme sul Governo del Territorio";

**tenuto conto:**

- della delibera di Giunta Comunale n. 23 del 31-03-2021 che dispone: 1) di adeguare la procedura di formazione del nuovo Strumento Urbanistico (Piano Urbanistico Comunale) alle recenti indicazioni fornite dalla Regione Campania e, conseguentemente, stabilire che il Piano sarà "adottato" e successivamente "approvato" nelle due distinte componenti Strutturale ed Operativa; 2) di considerare il PUC, nella sua componente Strutturale ed in base alle indicazioni Normative Regionali, l'insieme delle disposizioni e provvedimenti di lungo periodo in accordo al disegno del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP); 3) di demandare il RUP (Autorità Procedente) l'organizzazione del calendario degli incontri con le associazioni presenti sul territorio e successivamente con gli SCA (soggetti competenti in materia ambientale) sentita l'Autorità Competente, al fine di ottemperare il cronoprogramma indicato dalla Regione Campania; 4) di demandare il RUP (Autorità Procedente) di concerto con l'Autorità Competente l'individuazione delle Associazioni, degli SCA e delle modalità di riunione rispetto la situazione epidemiologica in corso, anche mediante sistemi telematici di tipo standard e di facile accesso per i vari soggetti da coinvolgere, previa verifica delle possibilità organizzative e delle necessità strumentali occorrenti;

- dei contenuti della LR 16/2004 art. 24, del Regolamento Regionale 5/2011 e successive modifiche ed integrazioni agli articoli 3, 9, del Manuale Operativo 2012, ver2, del D.Lgs 152/2006 art. 13, c1;
- dei documenti tecnici prodotti dal Gruppo di Lavoro dell'Ufficio di Piano per le singole componenti: a) Analisi Urbanistica per la componente Strutturale e dimensionamento della domanda (Relazione Strategica ed allegate tavole grafiche), valutazione ambientale preliminare (relazione di scoping); b) studio di settore geologico; c) studio di settore Uso del Suolo e valutazioni preliminari; d) valutazione preliminare delle condizioni acustiche;
- delle riunioni in modalità telematica del Gruppo di Lavoro Ufficio di Piano con l'Autorità procedente e competente;

**visto**

- Legge Regionale 16/2004;
- Regolamento Regionale alla Legge Reg. 16/2004 - numero 5/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
- Manuale Operativo 2012, ver2 - Quaderni per il Governo del Territorio Regione Campania;
- D.Lgs 152/2006 - Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 Norme in materia ambientale;
- D.Lgs n. 77 del 31 maggio 2021 - Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.

**tenuto altresì conto**

- che in base al Regolamento Regionale alla Legge Reg. 16/2004 - numero 5/2011 e successive modifiche ed integrazioni e dei contenuti del Manuale Operativo 2012, ver2 - Quaderni per il Governo del Territorio Regione Campania l'Autorità procedente di concerto con l'Autorità procedente danno avvio alle riunioni di consultazione degli SCA;
- dell'Ordinanza del 18 giugno 2021 del Ministero della Salute, avente ad oggetto: "Ulteriori misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 nelle Regioni Basilicata, Calabria, Campania, Marche, Sicilia e Toscana e nella Provincia autonoma di Bolzano" che individua all'art 1 "Allo scopo di contrastare e contenere il diffondersi del virus SARS-Cov-2, fermo restando quanto previsto dal decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 marzo 2021, nelle Regioni Basilicata, Calabria, Campania, Marche, Sicilia e Toscana e nella Provincia autonoma di Bolzano si applicano le misure di cui alla c.d. «zona bianca», nei termini di cui al decreto-legge 18 maggio 2021, n. 65, secondo il documento recante «Indicazioni della Conferenza delle regioni e delle province autonome sulle zone bianche» del 26 maggio 2021 (21/72/CR04/COV19), monitorate dal tavolo tecnico di cui all'art. 7, comma 2, del richiamato decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 2 marzo 2021".

**Ritenuto** di dover provvedere in proposito;

*a voti unanimi legalmente resi,*

**Delibera**

- di fare propria la premessa narrativa che è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di prendere atto dei contenuti strutturali della proposta di PUC – composti da:
- Relazione Strategica e dimensionamento della domanda;
- Rapporto Preliminare di Scoping;
- Schema tipo di Regolamento Edilizio Tipo;
- Allegati grafici alla Relazione Strategica:
  - Inquadramento Territoriale - Quadro Strategico 1:50000
  - Inquadramento Territoriale - Quadro Infrastrutturale 1:25000
  - Sistema Ambientale 1:25000
  - Sistema Ambientale - Rete Natura 2000 1:25000
  - Sistema Storico/Culturale - PTCP 1:25000
  - Sistema Geologico - PTCP 1:10000
  - Modello DTM - Idrografia 1:10000
  - Cartografia satellitare - Idrografia 1:10000
  - Carta della Natura - ISPRA/ARPAC 2018 1:10000
  - Piano di Fabbricazione su base catastale 1:1000
  - Analisi preliminare Studi di settore;
- di dare avvio alla fase di Valutazione Ambientale Strategica ed incontri con gli Stakeholders, ai sensi dell'art. 6 D.Lgs n. 152/2006 e succ.ve modifiche ed integrazioni con l'individuazione degli SCA di concerto tra l'autorità procedente e Competente;

Con separata votazione palese ad esito favorevole unanime, [a presente viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, DI.vo n.267/2000;

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO  
*F.to Dott. Vincenzo Di Sabato*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to Dott.ssa Carmela Cortese*

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

che la presente deliberazione

- è stata pubblicata in data odierna, per rimanervi quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, comma 1 della legge n. 267/00, all'Albo Pretorio di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge n. 69 del 18.06.2009).
- è stata comunicata in elenco con nota prot. n.                      in data                      ai capogruppo consiliari (art. 125 T.U.E.L.).

Dalla Residenza Comunale, li 25-06-2021.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to Dott.ssa Carmela Cortese*

---

**ESECUTIVITÀ**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

(X) che la delibera è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, c. 4 del T.U. 18.08.2000 n. 267),

Dalla Residenza Comunale, li 22-06-2021.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to Dott.ssa Carmela Cortese*

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Dott.ssa Carmela Cortese*