



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 40 Del 31-08-17

Oggetto:	Legge regionale 22/12/2004, n. 16, art 23. Proposta di Piano Urbanistico Comunale (PUC). Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica. Adozione
-----------------	---

L'anno duemiladiciassette il giorno trentuno del mese di agosto alle ore 13:00, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

MARALLO ANGELO	SINDACO	P
FERULLO ANTONIO	VICE SINDACO	P
ROBERTO RAFFAELE ROCCO	ASSESSORE	A

ne risultano presenti n. 2 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor MARALLO ANGELO in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa CACACE GIANNA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a ratifica	N
Immediatamente eseguibile	S		



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del servizio
F.TO ING. VUOLO GIOVANNI

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

Che il Decreto Legislativo n. 267/2000, recante “*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*”, in particolare l’art. 13, stabilisce che “*Spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori organici dei servizi alla persona, e alla comunità, dell’assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale, secondo le rispettive competenze*”.

Che la legge regionale 22/12/2004, n. 16, recante “*Norme sul governo del territorio*”, disciplina la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità ambientale, mediante un efficiente sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale.

Che ai sensi dell’art. 22 della citata legge regionale n. 16/2004, il Comune esercita la pianificazione del territorio di sua competenza nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti ed in coerenza con le previsioni della pianificazione territoriale regionale e provinciale. Al riguardo, sono strumenti di pianificazione comunale:

- a) il Piano Urbanistico Comunale (PUC);
- b) i Piani Urbanistici Attuativi (PUA);
- c) il Regolamento Urbanistico-Edilizio Comunale (RUEC);

Che il Regolamento regionale 4/8/2011, n. 5, ad oggetto “*Regolamento di attuazione per il governo del territorio*”, disciplina i procedimenti amministrativi di formazione dei piani previsti dalla citata legge regionale 16/2004. L’art. 9 di detto Regolamento specifica che “*Tutti i piani disciplinati dalla legge regionale n. 16/2004 si compongono del piano strutturale, a tempo indeterminato, e del piano programmatico, a termine, come previsto all’art. 3 della legge regionale 16/2004*”. L’art. 3 dello stesso Regolamento individua il procedimento di formazione dei piani territoriali, urbanistici e di settore.



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

Che con la legge regionale n. 13 del 13/10/2008 è stato approvato il Piano Territoriale Regionale (PTR).

Che con delibera del Commissario Straordinario n. 42 del 25/2/2014, assunta con i poteri del Consiglio Provinciale di Avellino, è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP).

Che il quadro normativo delineato dalla legislazione regionale (legge regionale 16/2004 e Regolamento 5/2011) pone l'accento sulla necessità di individuare, anche a livello comunale, le linee fondamentali della trasformazione sia a lungo sia a breve termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico-culturali, dell'esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell'articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità.

CONSIDERATO

Che questo Ente è dotato di P.R.G. approvato con D.P.G.R. n. 10390 del 13.10.1988;

Che questo Ente ha la necessità di dotarsi di un nuovo strumento urbanistico ai sensi della Legge Regionale n.16 del 22.12.2004, come risposta alle esigenze di adeguamento e aggiornamento a nuove disposizioni intervenute;

Che con Delibera di G.C. n. 44 del 12/11/2004 si approvava il piano di spesa per la redazione del Piano urbanistico comunale completo in ogni suo elaborato nell'importo complessivo di € 60.000,00 dando atto che la spesa complessiva sarà a totale carico della Regione, ad avvenuta concessione del Mutuo Cassa DD.PP.;

Che con Delibera di G.C. n. 61 del 20/11/2007 si prendeva atto che ai sensi della L.R. 8/04 gli incarichi per la redazione del P.U.C. sono finanziati con contributo regionale assegnato a quest' Ente con atto di G.R.C. n. 41 del 21.01.2005, e che gli stessi consistono in redazione relazione geologica, redazione carta dell'uso agricolo, redazione relazione valutazione ambientale strategica (VAS), redazione zonizzazione acustica, redazione PUC – norme tecniche di attuazione e osservazioni e redazione S.I.A.D. (piano commerciale);

DATO ATTO

Che con Determina n. 199 del 16/11/2007 è stato conferito alla ditta specializzata Trivel Sondaggi s.a.s con sede in Crispano alla strada provinciale Cardito la esecuzione dei lavori delle indagini geologiche finalizzate alla predisposizione dello studio geologico per la pianificazione urbanistica comunale ai sensi della Regionale n. 16 del 22.12.2004 e successiva delibera Giunta Regionale n. 834 del 11.05.2007;

Che con Determina n. 200 del 16/11/2007 è stato conferito al dott. Geologo Alba De Stefano con sede in Montella (AV) alla Via Leonardo Da Vinci l'incarico professionale per la redazione degli studi geologici e degli elaborati finalizzati alla pianificazione urbanistica



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

comunale ai sensi della L.R. n. 16 del 22.12.2004 e successiva delibera Giunta Regionale n. 834 del 11.05.2007;

Che con Determina n. 201 del 16/11/2007 è stato conferito al dott. Erminio Luce l'incarico professionale per la redazione della carta dell'uso agricolo del territorio comunale finalizzata per la predisposizione della pianificazione urbanistica comunale ai sensi della L.R. n. 16 del 22.12.2004 e successiva delibera Giunta Regionale n. 834 del 11.05.2007;

Che con Determina n. 202 del 16/11/2007 è stato conferito all'ing. Perrotta Mario l'incarico professionale per la redazione dell'apposita valutazione ambientale strategica (VAS) del territorio comunale a corredo per la predisposizione della pianificazione urbanistica comunale ai sensi della L.R. n. 16 del 22.12.2004 e successiva delibera Giunta Regionale n. 834 del 11.05.2007;

Che con Determina n. 203 del 16/11/2007 è stato conferito al Prof. Ing. Roberto Gerundo e all'ing. Ivano Petrillo costituitisi in R.T.P. l'incarico professionale relativo alla predisposizione degli elaborati della pianificazione urbanistica comunale ai sensi della Legge Regionale n. 16 del 22.12.2004 e successiva delibera Giunta Regionale n. 834 del 11.05.2007;

Che con Determina n. 204 del 16/11/2007 è stato conferito all'ing. Vincenzo Limone e ing. Feliciano Ricciardelli, l'incarico professionale per la redazione dello studio della zonizzazione acustica del territorio comunale finalizzato alla pianificazione urbanistica comunale ai sensi della L.R. n. 16 del 22.12.2004 e successiva delibera Giunta Regionale n. 834 del 11.05.2007;

Che con Determina n. 105 del 09/11/2016 è stato conferito al dr. Geologo Mauro Elio Galluccio, l'incarico professionale per la redazione dell'adeguamento dello studio geologico finalizzato alla pianificazione urbanistica comunale ai sensi della L.R. n. 16 del 22.12.2004 e successiva delibera Giunta Regionale n. 834 del 11.05.2007;

ATTESO

Che l'art. 47 della legge regionale 16/2004 dispone che *“I piani territoriali di settore ed i piani urbanistici sono accompagnati dalla valutazione ambientale di cui alla direttiva 42/2001/CE del 27 giugno 2001, da effettuarsi durante la fase di redazione dei piani”*;

Che l'art. 2, comma 2, del Regolamento 5/2011, dispone che l'Amministrazione procedente (il Comune) deve avviare, contestualmente al procedimento di pianificazione, la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) come disciplinata dal decreto legislativo 152/2006 (Norme in materia ambientale).



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

Che con Delibera di G.C. n.18 del 14/04/2016 è stato approvato il rapporto di scoping - Rapporto Ambientale Preliminare e il Preliminare di P.U.C. composto dai seguenti elaborati:

A).RELAZIONE E ALLEGATI

RELAZIONE. PDF

RELAZIONE_ALLEGATI.PDF

B). ELABORATI GRAFICI E ALLEGATI

- “ TAV. 00 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- “ TAV. 01 – SCENARI DI FRANOSITA' ADB
- “ TAV. 02 – RISCHIO DA FRANA ADB
- “ TAV. 03 – MICROZONAZIONE SISMICA
- “ TAV. 04 – EDIFICABILITA' DEI SUOLI
- “ TAV. 05 – USO AGRICOLO DEL SUOLO CORINE
- “ TAV. 06 – USO DEL SUOLO URBANO 5000
- “ TAV. 07 – USO DEL SUOLO URBANO 2000
- “ TAV. 08 – SISTEMA DELLE PROTEZIONI
- “ TAV. 09 – EMERGENZE
- “ TAV. 10 – MOBILITA' GRAFO
- “ TAV. 11 – MOBILITA' CLASSIFICAZIONE
- “ TAV. 12 – MOBILITA' EFFICIENZA
- “ TAV. 13 – PROIEZIONE STRUTTURALE
- “ TAV. 14 – CONSOLIDAMENTO
- “ TAV. 15 – CONFRONTO P.T.C.P. P03
- “ TAV. 16 – CONFRONTO P.T.C.P. P06
- “ TAV. 17- SINTESI DIVULGATIVA
- “ TAVOLE_ALLEGATI

Che con la medesima Delibera di G.C. n. 18 del 14/04/2016 sono stati formalmente individuati i Soggetti Competenti in materia Ambientale (S.C.A.) ai sensi dell'art. 13 comma 1 del D.lgs 152/06 e ss.mm.ii., ai quali trasmettere il Rapporto Preliminare insieme al Preliminare di Piano ed in particolare:

- a) Regione Campania, Settore 02 “Tutela dell’Ambiente, Disinquinamento” dell’AGCO 5 “Ecologia, tutela dell’Ambiente, Disinquinamento, Protezione Civile” (competente in materie attinenti al piano);
- b) Regione Campania - ARPAC - Agenzia Regionale per la protezione dell’Ambiente;
- c) Azienda Sanitaria Locale Avellino;
- d) Enti di gestione aree protette;
- e) Amministrazione Provinciale di Avellino;
- f) L'Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano e Volturno;
- g) Amministrazioni Comunali confinanti con il Comune di Parolise;
- h) Soprintendenza archeologia della Campania e Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di Salerno ed Avellino, come riorganizzate e definite dal Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 29 agosto 2014, n. 171 ;

Che sulla scorta delle risultanze dell'attività di consultazione dei SCA e delle valutazioni del progettista del PUC, l'Autorità Competente, nella persona dell'ing. Tommaso Pasquariello ha trasmesso, con lettera agli atti prot. 2068 del 21.08.2017, il



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

proprio parere motivato favorevole, con prescrizioni, ai sensi dell'art. 15 del decreto legislativo 152/2006.

DATO ATTO che la fase partecipativa e di ascolto dei cittadini e delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste, propedeutica all'attività di pianificazione, di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 7 del Regolamento regionale 5/2011, si è articolata come di seguito:

DATO ATTO che la fase partecipativa e di ascolto dei cittadini e delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste, propedeutica all'attività di pianificazione, di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 7 del Regolamento regionale 5/2011, si è regolarmente svolta con incontri e manifestazioni tenutesi nelle sedi comunali e sono stati prodotti sul tema all'indirizzo dell'amministrazione comunale suggerimenti, contributi e proposte, puntualmente annotate dal Progettista;

DATO ATTO ALTRESI' CHE:

a) nel corso della fase partecipativa e di ascolto, come sopra articolata, sono pervenute le seguenti proposte presentate da soggetti privati, in particolare:

1. Ferullo Carmine
2. Amatucci Rosa
3. De Lauri Giuseppe
4. Ventola Maria Grazia
5. Barile Vincenza
6. Zavalloni Luigi
7. Ferullo Giuseppe
8. Ferullo Raffaele
9. Sarno Ferdinando
10. Consigliere di minoranza

b) sulle predette proposte pervenute, il Progettista del PUC ha espresso le proprie valutazioni;

Con deliberazione della G.C. n. 31 del 29/07/2016, ad oggetto "*Piano Urbanistico Comunale. Approvazione del Preliminare di Piano a valle della FASE di Consultazione ed avvio della FASE di Progetto Definitivo*", è stata considerata conclusa la fase partecipativa, per il Rapporto Preliminare e per il Preliminare di Piano ed è stato approvato il Preliminare di Piano Urbanistico Comunale composto dai seguenti elaborati e successive integrazioni documentali:

1. RELAZIONE E ALLEGATI
 1. RELAZIONE
 2. RELAZIONE_ALLEGATI
2. ELABORATI GRAFICI E ALLEGATI
 1. TAV. 00 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

2. TAV. 01 – SCENARI DI FRANOSITA' ADB
 3. TAV. 02 – RISCHIO DA FRANA ADB
 4. TAV. 03 – MICROZONAZIONE SISMICA
 5. TAV. 04 – EDIFICABILITA' DEI SUOLI
 6. TAV. 05 – USO AGRICOLO DEL SUOLO CORINE
 7. TAV. 06 – USO DEL SUOLO URBANO 5000
 8. TAV. 07 – USO DEL SUOLO URBANO 2000
 9. TAV. 08 – SISTEMA DELLE PROTEZIONI
 10. TAV. 09 – EMERGENZE
 11. TAV. 10 – MOBILITA' GRAFO
 12. TAV. 11 – MOBILITA' CLASSIFICAZIONE
 13. TAV. 12 – MOBILITA' EFFICIENZA
 14. TAV. 13 – PROIEZIONE STRUTTURALE
 15. TAV. 14 – CONSOLIDAMENTO
 16. TAV. 15 – CONFRONTO P.T.C.P. P03
 17. TAV. 16 – CONFRONTO P.T.C.P. P06
 18. TAV. 17- SINTESI DIVULGATIVA
 19. TAVOLE_ALLEGATI
3. RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE e successive integrazioni, allegato al Progetto Preliminare di Piano Urbanistico Comunale;
 4. VERBALI ed OSSERVAZIONI a valle della FASE di Consultazione pubblica e con i Soggetti Competenti in materia Ambientale.

ACQUISITA agli atti di questo Ente in data 15/04/2017 al prot.n. 1006 la Proposta Di Piano Urbanistico Comunale (PUC) in esecuzione dell'incarico affidato al progettista del PUC, prof. ing. Roberto Gerundo, composto dagli elaborati tecnici di seguito elencati, costituenti il Piano Urbanistico Comunale (PUC):

- A. RELAZIONE GENERALE
- B. RELAZIONE GENERALE – ALLEGATI
- C. NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- D. ELABORATI GRAFICI

- 1 - Inquadramento territoriale
- 2 - Cartografia del territorio comunale
- 3 - Cartografia del territorio comunale (centro abitato)
- 4 - Carta degli scenari di franosità (AdiB Liri-Garigliano e Volturno)
- 5 - Carta del rischio da frana (AdiB Liri-Garigliano e Volturno)
- 6 - Carta della copertura del suolo (Corine Land Cover 2006)
- 7 - Carta dell'uso agricolo del suolo (dott. agr. Erminio Luce)
- 8 - Carta della suscettività agricola
- 9 - Unità di paesaggio
- 10 - Sezioni censuarie e centro abitato
- 11 - Uso del suolo urbano
- 12 - Uso del suolo urbano (centro abitato)
- 13 - Sistema delle protezioni
- 14 - Emergenze delle qualità ambientali, urbanistiche ed architettoniche (centro abitato)



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

- 15 - Stato della pianificazione generale ed attuativa vigente (Prg)
- 16 - Stato della pianificazione generale ed attuativa vigente (PdiR)
- 17 - Mappa dei condoni rilasciati
- 18 - Mappa dei condoni rilasciati (centro abitato)
- 19 - Sistema della mobilità esistente - grafo
- 20 - Sistema della mobilità esistente - grafo (centro abitato)
- 21 - Sistema della mobilità esistente – classificazione
- 22 - Sistema della mobilità esistente - classificazione (centro abitato)
- 23 - Sistema della mobilità esistente - efficienza teorica
- 24 - Sistema della mobilità esistente - efficienza teorica (centro abitato)
- 25 – Proiezione Territoriale Strutturale di Piano
- 26 - Piano strutturale
- 27 - Piano operativo - assetto urbanistico
- 28 - Piano operativo - zonizzazione
- 29 - Sistema della mobilità di progetto – grafo
- 30 - Sistema della mobilità di progetto - grafo (centro abitato)
- 31 - Sistema della mobilità di progetto - classificazione
- 32 - Sistema della mobilità di progetto - classificazione (centro abitato)
- 33 - Sistema della mobilità di progetto - grafo degli interventi
- 34 - Sistema della mobilità di progetto - grafo degli interventi (centro abitato)
- 35 - Verifica di coerenza: Piano operativo - Ptcp di Avellino (Tavola P.03)
- 36 - Verifica di coerenza: Piano operativo - Ptcp di Avellino (Tavola P.04)
- 37 - Verifica di coerenza: Piano operativo - Ptcp di Avellino (Tavola P.05)
- 38 - Verifica di coerenza: Piano operativo - Ptcp di Avellino (Tavola P.06)
- 39 - Verifica di coerenza: Piano operativo - Zonazione sismica
- 40 - Rischio da frana atteso

E. ELABORATI GRAFICI – ALLEGATI

F. REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE- NORME

G. REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE – GRAFICO
1:2000

H. REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE – GRAFICO
1:5000

CONSIDERATO CHE:

- a) le previsioni del Piano Urbanistico Comunale (PUC) e del Rapporto Ambientale (RA) risultano coerenti con le linee programmatiche dell'Amministrazione comunale per la redazione dello strumento urbanistico e che esse convergono con il pubblico interesse ad un equilibrato sviluppo del territorio e dell'ambiente;
- b) gli obiettivi individuati dal PUC configurano un complesso di indicazioni coerenti con la realtà urbanistica e socio-economica del Comune di Parolise e, pertanto, risultano utili a costituire indirizzi programmatici idonei alla pianificazione territoriale comunale;



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

VERIFICATO che il PUC, così come redatto, comprensivo dei relativi studi tematici (geologico, agronomico e acustico), è conforme alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici sovraordinati e di settore, così come attestato dall'allegato parere di regolarità tecnica a firma del responsabile del procedimento;

VISTI:

- la legge 17/871942, n. 1150 (Legge urbanistica)
- il DM 2/4/1968, n. 1444 (Limiti inderogabili ai fini della formazione dei nuovi strumenti urbanistici);
- la legge regionale 20/3/1982, n. 14 (Indirizzi programmatici e direttive fondamentali relative all'esercizio delle funzioni delegate in materia urbanistica);
- la legge 26/10/1995, n. 447 (Legge quadro sull'inquinamento acustico);
- il DPR 6/6/2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia);
- il DPR 8/6/2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);
- la legge regionale 22/12/2004, n. 16 (Norme sul governo del territorio);
- il Regolamento regionale 4/8/2011, n. 5 di attuazione della LR 16/2004;
- il Manuale operativo del Regolamento 4/5/2011, n. 5, pubblicato dalla Regione Campania;
- la legge 13/10/2008, n. 13 (Piano Territoriale Regionale);
- il decreto legislativo 22/1/2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)
- il Decreto Legislativo 3/4/2006, n. 152 (Norme in materia ambientale);
- la DGR 627 del 21/4/2005 riguardante l'individuazione delle organizzazioni sociali, culturali, ambientaliste, economico-professionali e sindacali di cui all'art. 20 della legge regionale n.16/ 2004;
- il DPGR n. 17 del 18/12/2009, recante "Regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) nella Regione Campania;
- la DGR n. 203 del 5/3/2010 ad oggetto "Indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania";
- il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), approvato con delibera del Commissario Straordinario n. 42 del 25/2/2014, assunta con i poteri del Consiglio Provinciale di Avellino;
- il TU 18/8/2000, n. 267;
 - Lo statuto comunale,

Con voti unanimi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

Le premesse al presente atto, che qui si intendono integralmente riportate, costituiscono parte integrante della presente proposta;



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

Di prendere atto dell'avvenuta elaborazione della proposta di Piano Urbanistico Comunale (PUC), comprensiva dei relativi studi tematici (geologico, agronomico, acustico, commerciale-SIAD), del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica;

Di adottare la proposta di Piano Urbanistico Comunale (PUC) del Comune di Parolise, composto dai seguenti elaborati:

A. RELAZIONE GENERALE

B. RELAZIONE GENERALE – ALLEGATI

C. NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

D. ELABORATI GRAFICI

1 - Inquadramento territoriale

2 - Cartografia del territorio comunale

3 - Cartografia del territorio comunale (centro abitato)

4 - Carta degli scenari di franosità (AdiB Liri-Garigliano e Volturno)

5 - Carta del rischio da frana (AdiB Liri-Garigliano e Volturno)

6 - Carta della copertura del suolo (Corine Land Cover 2006)

7 - Carta dell'uso agricolo del suolo (dott. agr. Erminio Luce)

8 - Carta della suscettività agricola

9 - Unità di paesaggio

10 - Sezioni censuarie e centro abitato

11 - Uso del suolo urbano

12 - Uso del suolo urbano (centro abitato)

13 - Sistema delle protezioni

14 - Emergenze delle qualità ambientali, urbanistiche ed architettoniche (centro abitato)

15 - Stato della pianificazione generale ed attuativa vigente (Prg)

16 - Stato della pianificazione generale ed attuativa vigente (PdiR)

17 - Mappa dei condoni rilasciati

18 - Mappa dei condoni rilasciati (centro abitato)

19 - Sistema della mobilità esistente - grafo

20 - Sistema della mobilità esistente - grafo (centro abitato)

21 - Sistema della mobilità esistente – classificazione

22 - Sistema della mobilità esistente - classificazione (centro abitato)

23 - Sistema della mobilità esistente - efficienza teorica

24 - Sistema della mobilità esistente - efficienza teorica (centro abitato)

25 - Proiezione Territoriale Strutturale di Piano

26 - Piano strutturale

27 - Piano operativo - assetto urbanistico

28 - Piano operativo - zonizzazione

29 - Sistema della mobilità di progetto – grafo

30 - Sistema della mobilità di progetto - grafo (centro abitato)

31 - Sistema della mobilità di progetto - classificazione

32 - Sistema della mobilità di progetto - classificazione (centro abitato)



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

- 33 - Sistema della mobilità di progetto - grafo degli interventi
 - 34 - Sistema della mobilità di progetto - grafo degli interventi (centro abitato)
 - 35 - Verifica di coerenza: Piano operativo - Ptcp di Avellino (Tavola P.03)
 - 36 - Verifica di coerenza: Piano operativo - Ptcp di Avellino (Tavola P.04)
 - 37 - Verifica di coerenza: Piano operativo - Ptcp di Avellino (Tavola P.05)
 - 38 - Verifica di coerenza: Piano operativo - Ptcp di Avellino (Tavola P.06)
 - 39 - Verifica di coerenza: Piano operativo - Zonazione sismica
 - 40 - Rischio da frana atteso
- E. ELABORATI GRAFICI – ALLEGATI
- F. REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE-- NORME
- G. REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE – GRAFICO
1:2000
- H. REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO COMUNALE – GRAFICO
1:5000

Di dare atto che:

- i predetti elaborati, parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione, anche se non materialmente allegati, controfirmati dal Sindaco e dal Segretario comunale, verranno custoditi presso l'Ufficio Tecnico;
- dalla data di adozione della deliberazione di cui alla presente proposta entrano in vigore le misure di salvaguardia di cui all'art. 10 della legge regionale n. 16/2004, fatti salvi gli interventi ai sensi della legge regionale n. 19/2009 (Piano Casa) fino alla scadenza stabilita dalla legge stessa;
- gli Atti di Programmazione degli Interventi (API) saranno perfezionati e approvati contestualmente all'approvazione del PUC (art. 25, comma 7, della legge regionale 16/2004) e saranno inseriti nel PUC all'atto dell'approvazione;

Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica ogni adempimento consequenziale per il prosieguo dell'iter formativo del PUC, in particolare di pubblicare la proposta di PUC, comprensiva del Piano di Zonizzazione Acustica adottato, mediante avviso sul BURC, sul sito web istituzionale e all'albo pretorio e di depositare la proposta stessa presso l'ufficio competente (Area Tecnica) e la segreteria dell'amministrazione procedente (art. 3, comma 2, del Regolamento regionale n. 5/2011), dando atto che:

- nel termine di 60 gg consecutivi decorrenti dalla pubblicazione del Piano è consentito, ai sensi del comma 3 dell'art. 7 del Regolamento, a soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazione e comitati, di proporre osservazioni contenenti proposte di modifiche ed integrazioni alla proposta di Piano;
- le osservazioni suddette dovranno essere in triplice copia, di cui una in bollo;
- ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del Regolamento, la Giunta Comunale entro 90 gg dalla pubblicazione valuterà le osservazioni al Piano pervenute entro i termini di cui all'art. 7 del Regolamento;



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

- dell'avvenuto deposito degli atti sarà data informazione anche mediante pubblicazione di apposito avviso su un giornale a diffusione provinciale, ritenendo anche in attuazione della L n° 241/1990 che il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati sia fondamentale nel procedimento di formazione e approvazione del Piano e che tale coinvolgimento possa avvenire utilizzando forme idonee di pubblicità (art. 7 comma 1 del Regolamento n. 5/2011)

Di rendere l'atto deliberativo immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del DLgs 267/2000.



COMUNE DI PAROLISE

PROVINCIA DI AVELLINO

C.A.P. N. 83050

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to MARALLO ANGELO

Il SEGRETARIO GENERALE
F.to CACACE GIANNA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 04-09-17 e vi resterà fino al giorno 19-09-17 .

Parolise, li 04-09-17

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CACACE GIANNA

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 31-08-2017 ai sensi dell'art.134 - 3' comma – T.U. n. 267 del 18.12.2000.

Parolise, li 04-09-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CACACE GIANNA

E' copia conforme all'originale

Li 04-09-17

IL SEGRETARIO COMUNALE
CACACE GIANNA
