



COMUNE DI Aiello del Sabato

(Provincia di Avellino)

Deliberazione della Giunta Comunale

n. 115/2023 del 26/10/2023 COPIA

Oggetto: **Piano Urbanistico Comunale – Approvazione preliminare di Piano e del Rapporto preliminare ambientale e avvio consultazioni.**

L'anno Duemilaventitre il giorno ventisei del mese di ottobre alle ore 18,00 nella Sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme legge.

Presiede l'adunanza il sig. **Sebastiano GAETA**, nella sua qualità di Sindaco, ai sensi degli articoli 19, 20, 21 e 27 del vigente Statuto Comunale sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti **Signori Assessori**:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	Assente/ Presente
1	GAETA Sebastiano	Sindaco	P
2	PREZIOSI Lorenzo	Vicesindaco	A
3	LANDI Massimo	Assessore	P
4	SPINA Stefania	Assessore	P
5	MADDALONI Alessandra	Assessore	P

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Anna MUTASCIO** incaricato della redazione del presente verbale.

Il **Presidente** constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che, sulla proposta della seguente deliberazione è stato reso il parere di regolarità tecnica, del **Responsabile Settore Tecnico Manutentivo** ai sensi dell'art.49 comma 1° così come riformulato dall'art.1°, 3° comma, lettera b) del D.L. 174/2012, convertito con modificazioni in Legge nr. 213/2012, e del Responsabile Contabile ai sensi degli articoli 151, 4° comma e 153, 4° comma del D.Lgs 267/2000 così come riformulato dall'art. 3, 1° comma lett. f) del D.L. 10/10/2012 n. 174, convertito con modificazioni in Legge 7/12/2012 n. 213, nonché dell'attestazione della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa sul presente atto ai sensi dell'art.147/bis del vigente D.Lgs. 267/200;

così come di seguito riportati:

- ☐ Parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica:
F.to Il Responsabile del Settore Tecnico arch. Arturo Masucci
- ☐ Parere favorevole per quanto concerne la regolarità Contabile
F.to Il Responsabile del Settore Contabile Signor Antonio Carullo.....
- ☐ Parere favorevole per quanto concerne la copertura finanziaria
F.to Il Responsabile del Settore Contabile Signor Antonio Carullo.....

Oggetto: Piano urbanistico comunale - Approvazione Preliminare di Piano e del Rapporto preliminare ambientale e avvio consultazioni.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Consiglio Regionale della Regione Campania ha approvato la Legge Regionale n. 16 del 22/12/2004, successivamente modificata ed integrata, recante le "Norme sul governo del territorio", pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 65 del 28/12/2004;
- la regione Campania è dotata di un Piano Territoriale regionale approvato con L. R. n. 13 del 13.10. 2008;
- con delibera della Giunta Provinciale nr. 184 del 27.12.2012 la Provincia di Avellino ha adottato il Piano Territoriale di coordinamento provinciale (PTCP), approvandolo definitivamente con delibera di Commissario Straordinario, con i poteri del Consiglio Provinciale, n° 42 del 25/02/2014;
- il Comune di Aiello del Sabato è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 11 del 01 Aprile 2016 pubblicata sul BURC n. 29 del 09/05/2016;
- il Comune di Aiello del Sabato è provvisto di Regolamento Edilizio Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 57/2017 del 29 novembre 2017 e pubblicato sul B.U.R.C. n. 02/2018 del 08 gennaio 2018;

CONSIDERATO che:

- la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione - per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n.53 del 08.08.2011;
- ai sensi dell'art. 2, comma 4, del Regolamento 5/2011, l'Amministrazione comunale (Ac) predispone contestualmente il PdiP, composto da indicazioni strutturali del Puc e da un documento strategico, e il Rapporto preliminare (Rp) per la Valutazione ambientale strategica (Vas) del Puc, sulla base dei quali, ai sensi dell'art. 3, comma 1 del Regolamento 5/2011, successivamente si procederà alla redazione del Puc;
- ai sensi dell'art. 7, comma 1, del Regolamento 5/2011, - «L'amministrazione procedente garantisce, la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della L. 241/1990 e dell'articolo 5 della Lr 16/2004»;
- ai sensi dell'art. 7, comma 2, del Regolamento 5/2011, «Prima dell'adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del PdiP»;
- secondo quanto riportato nel Manuale operativo del Regolamento 5/2011 di attuazione della L. R. n. 16/2004 in materia di Governo del territorio «il Comune, in qualità di autorità procedente, inoltra istanza di Vas all'Autorità competente del Comune; a tale istanza andranno allegati: il Rp; un eventuale questionario per la consultazione dei Sca; il PdiP»;
- secondo il suddetto Manuale operativo «l'Autorità competente comunale, in sede di incontro con l'ufficio di piano del Comune e sulla base del Rp, definisce i Soggetti competenti in materia ambientale (Sca) tenendo conto delle indicazioni di cui al Regolamento Vas»;
- ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento 5/2011, il Comune, in qualità di amministrazione procedente, predispone il Rp, contestualmente al PdiP, e lo trasmette agli Sca da esso individuati.
- secondo il suddetto Manuale operativo «il Comune, in qualità di autorità procedente, valuta i pareri pervenuti in fase di consultazione dei Sca e potrà anche dissentire, motivando adeguatamente, dalle conclusioni dei Sca e prende atto del Rp. Il Comune contestualmente approva il Rp e il PdiP».

PRESO, altresì, ATTO che:

in esecuzione delle disposizioni innanzi richiamate, - l'Ac deve:

- far precedere alla stesura della proposta di Puc, la redazione del PdiP, costituito dalle indicazioni strutturali del piano (quadro conoscitivo) e da un documento strategico, al quale si accompagna il Rp (*rapporto di scoping*) al fine dell'integrazione dei procedimenti di formazione del Puc e della correlata Vas;
- dare mandato all'ufficio Vas di individuare i Sca secondo le modalità previste dalla Dpgr n. 17 del 18.12.2009 (Regolamento Vas);
- sottoporre il PdiP e il Rp ai Sca e alla consultazione della cittadinanza, delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali e ambientaliste, al fine di raccogliere contributi e indicazioni finalizzati alla condivisione del PdiP;

DATO ATTO che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo n° 75 del 18/04/2023 si conferiva l'incarico professionale per la redazione del Piano Urbanistico Comunale e del Regolamento Edilizio

Urbanistico Comunale all'Arch. Gianfranco Guarino, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Avellino al n° 651;

- in data 12.10.2023 prot. n° 6072 il professionista incaricato ha presentato il preliminare del Piano Urbanistico Comunale, composto da seguenti allegati:

a) Relazione proposta Preliminare di Variante

b) Tavola Preliminare di Variante del PUC:

c) Rapporto preliminare Ambientale;

d) Carta dei Vincoli Preliminare di PUC

RITENUTO di dover provvedere in merito, prendendo atto dell'avvenuto espletamento della fase preliminare del PUC e avviando, sulla base del preliminare, la fase di auditing di cui innanzi, ai sensi dell'art. 7 comma 2 del Regolamento;

RICHIAMATO l'art.78, comma 2 del Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i, che prevede che *"Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione delle delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi"*;

CONSIDERATO che, in questa sede, non si sta procedendo ad una approvazione con effetti giuridici, ma si prende atto dell'avvenuta fase preliminare del PUC, come disciplinata dalla legge regionale, per cui non è ravvisabile in capo al singolo componente della Giunta comunale, alcun interesse diretto ed immediato rispetto al quale debba ritenersi sussistente un obbligo di astensione rispetto all'adozione del presente atto, così come, peraltro, acclarato dall'orientamento prevalente della giurisprudenza che si è pronunciata in tal senso addirittura rispetto all'approvazione definitiva dello strumento urbanistico generale (per tutte e da ultimo sentenza della corte di Cassazione, sesta sezione penale, n.141/2015);

ACQUISITO il parere in ordine alla regolarità tecnica reso dal Responsabile del Settore Tecnico - Manutentivo, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa né effetti diretti o indiretti sul patrimonio dell'Ente;

Con voti unanimi resi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

La narrativa che precede è parte integrante del presente 1) deliberato;

Di APPROVARE il PdiP e il Rp predisposti dal progettista composto dai seguenti elaborati:

a) Relazione proposta Preliminare di Variante

b) Tavola Preliminare di Variante del PUC:

c) Rapporto preliminare Ambientale;

d) Carta dei Vincoli Preliminare di PUC

DI TRASMETTERE, ai sensi dell'art. 2 comma, 4 del Regolamento n. 5/2011, il PdiP e il Rp ai seguenti soggetti istituzionali, individuati con la presente delibera quali Sca, da consultare al fine di acquisire il parere a norma dell'art. 13 del DLgs 152/2006 e s.m.i., indicando apposita Conferenza dei Servizi:

1) Regione Campania

o Dipartimento della Salute e delle Risorse Naturali;

o Dipartimento delle Politiche Territoriali

o Direzione Generale Ciclo Integrato delle acque e rifiuti

o Direzione Generale per lo Sviluppo economico e le Attività produttive

o Direzione Generale per le Politiche agricole, alimentari e forestali

o Direzione Regionale per il Paesaggio e i Beni Culturali della Campania Castel dell'Ovo – Via Eldorado, 1 – 80132 – Napoli

2) Provincia di Avellino

o Settore Ambiente

o Settore Pianificazione, Governo del territorio

3) Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Salerno ed Avellino;

4) Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le province di Salerno e Avellino;

5) Azienda Sanitaria Locale;

6) Settore Provinciale Genio Civile Avellino;

7) Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Campania (Arpac) - Dipartimento Provinciale di Avellino;

- 8) Consorzio Asi di Avellino.
- 9) ARPAC;
- 10) ASL Avellino - Dipartimento di Prevenzione
- 11) Autorità di Bacino
- 12) Ente Parco;
- 13) Comunità Montana
- 14) Ente Idrico Campano (EIC)
- 14) Comune di Contrada;
- 16) Comune di San Michele di Serino;
- 17) Comune di Serino;
- 18) Comune di Solofra
- 19) Comune di Atripalda;
- 20) Comune di Cesinali
- 21) Comune di Avellino

DI PUBBLICARE gli atti sulla sezione del sito istituzionale dell'Ente dedicata al Puc, garantendo la più ampia divulgazione e consentendo la presentazione di pareri, valutazioni, considerazioni e proposte, su quanto oggetto della presente deliberazione a tutti gli interessati, entro 60 gg. dalla pubblicazione all'indirizzo pec tecnico.aiello@asmepec.it, oltre che sull'ordinario supporto cartaceo da indirizzare al Comune di Aiello del Sabato;

DI DARE MANDATO al Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo del Puc a decorrere dalla esecutività della presente deliberazione.

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI AIELLO DEL SABATO
(PROVINCIA DI AVELLINO)

UFFICIO DI SEGRETERIA

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE. PRESUNTIVO AT PIANO 3 DEL
PARERE PRESUNTIVO AMBIENTALE E ANALISI CONSULTAZIONE

PARERE DI REGOLARITA'

Visto con parere

PAVRESSES

LI, 26.12.2015

IL RESPONSABILE SERVIZIO INTERESSATO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere

LI, _____

IL RESPONSABILE RAGIONERIA

IL SINDACO
f.to Sebastiano Gaeta

IL Segretario Generale
f.to Dott.ssa Anna Mutascio

-
- della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art.32 della Legge 18/06/2009, nr. 69, e del vigente Regolamento approvato con delibera di GC nr. 03 del 25/01/2011, viene iniziata oggi la pubblicazione all'*Albo Pretorio on-line* per **Quindici (15)** giorni consecutivi, nelle forme e nei termini di cui al D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. (Codice in materia di protezione dei dati personali) e dei vigenti Regolamenti comunali in materia.

Lì, _ 31/10/2023

IL Responsabile dell'Albo Pretorio On-line



-
- della suesesa deliberazione, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. n.267/2000, viene data comunicativa ai Capigruppo Consiliari.

Aiello del Sabato, li _31/10/2023

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Anna Mutascio

COPIA CONFORME all'ORIGINALE, per uso Amministrativo e di Ufficio

Aiello del Sabato, li 31/10/2023

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Anna Mutascio

