



COMUNE DI CASSANO IRPINO
PROVINCIA DI AVELLINO

PROGETTAZIONE URBANISTICA

PROF. ARCH. PASQUALE MIANO
Consulenza scientifica per gli aspetti
paesaggistici ed ambientali
PROF. ARCH. VITO CAPPIELLO

CON
ARCH. GIUSEPPE RUOCCO
ARCH. GABRIELLA DE LUZZO
ARCH. ALESSIA GENTILE
ARCH. EMANUELE COLOMBO
ARCH. ROSA DE ROSA

SINDACO
DOTT. SALVATORE VECCHIA

STUDI GEOLOGICI

STUDI AGRONOMICI
P.A. RAFFAELE CONTINO
DOTT. FABIO ILLIANO

STUDI ARCHEOLOGICI
DOTT.SSA ALBINA MOSCONI

RUP
GEOM. MAURIZIO BOCCIA

PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA

RILIEVI URBANISTICI
 GEOM. REMO SCRIBA
 GEOM. SANDRO MARANO

RILIEVI GEOTECNICI
 ING. SALVATORE FERRO

RILIE'

ING. SALVATORE FIERRO

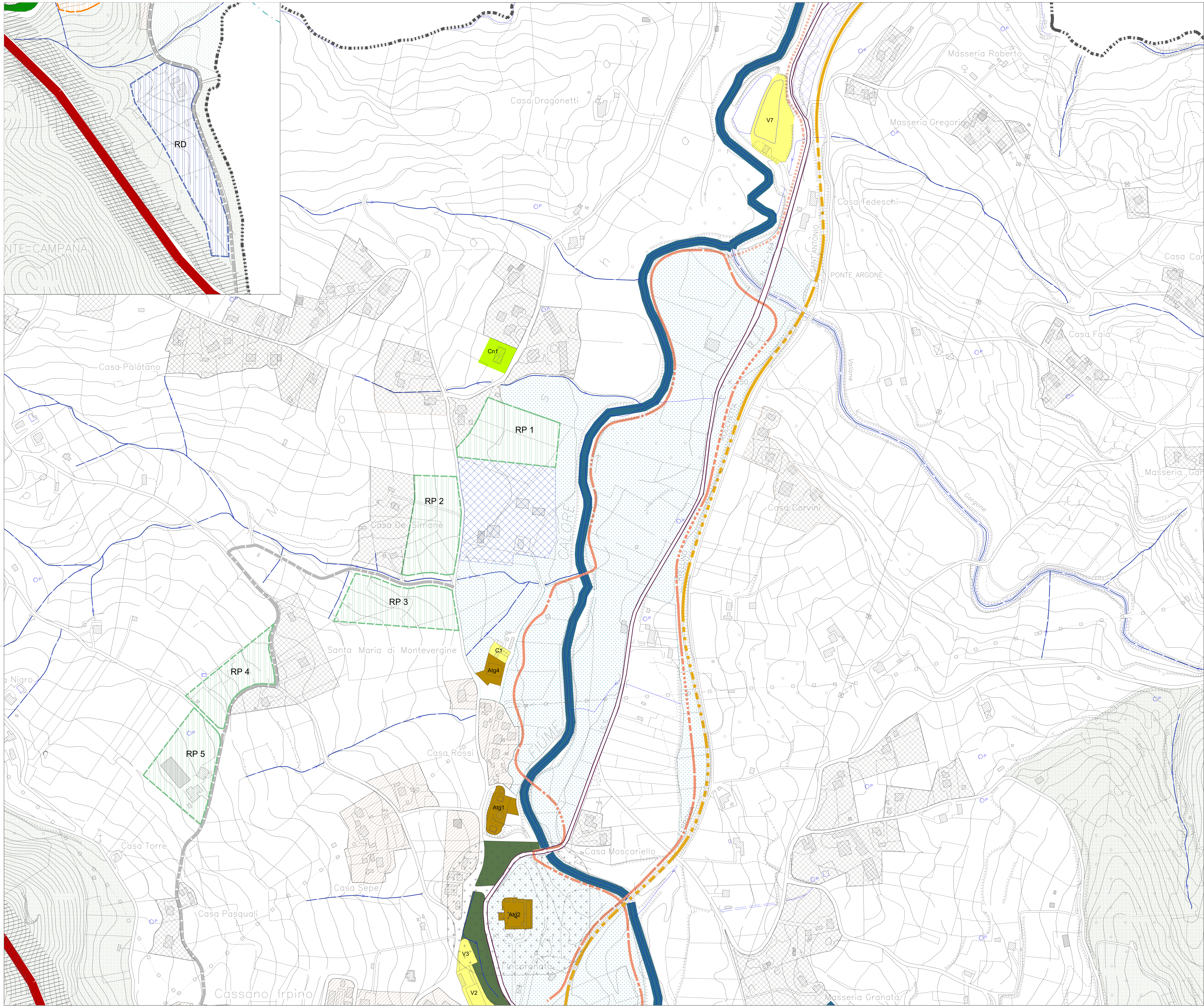
SINDACO
DOTT. SALVATORE MECCHIA

ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

SCALA: 1:2000

DATA:

D2b



IL SISTEMA DELLE AREE NATURALI E DELLE AREE RURALI

- | | |
|---|--|
|  | Assi fluviali |
| | Aree collinari prevalentemente boscate |
|  | Aree agricole ordinarie |
|  | Aggregati edilizi in contesto agricolo |
|  | Area Archeologica (D.M. 03/05/1997)
Immobile interessato da vincolo diretto |

IL SISTEMA FIUME CALORE - FERROVIA AVELLINO ROCCHETTA SANT'ANTONIO

- | | |
|---|---|
|  | Asse fluviale Calore |
|  | Parco Fluviale |
|  | Pista ciclabile lungofiume |
|  | Collegamento alla ciclovía dell'Acquedotto Pugliese |
|  | Linea Avellino - Rocchetta Sant'Antonio |
|  | Stazione ferroviaria e connesse aree di potenziamento |
|  | P.I.P. vigente da completare |
|  | Comparti di integrazione urbanistica per funzioni artigianali |
|  | Aggregati artigianali e commerciali esistenti da completare |

IL NUCLEO ALTO

- | | |
|---|--|
|  | Insedimenti urbani di carattere storico |
|  | Dintorni di pertinenza ambientale del centro storico |
|  | Insedimenti urbani consolidati strettamente connessi al centro storico |
|  | Comparti di integrazione urbanistica per la realizzazione di bio edilizia residenziale e sociale |
|  | Parco urbano di connessione tra la parte alta e la parte bassa |

GLI INSEDIAMENTI A VALLE

- | | |
|---|---|
|  | Insedimenti urbani consolidati a valle |
|  | Aree agricole periurbane di protezione delle sorgenti Pollentine |
|  | Comparto di integrazione urbanistica per l'edilizia sociale residenziale |
|  | Comparto di integrazione urbanistica per funzioni commerciali e terziarie |
|  | Parco urbano "Cupa Romana" |
|  | Aree Tecnologiche connesse alle Sorgenti Pollentine |

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE

- Attrezzature Standard esistenti (D.M. 1446/68)**
- (1) Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di primo grado
- (A1) Municipio
- (A2) Ufficio dell'Assemblea
- (A3) Castello - centro culturale e di supporto alle attività turistiche
- (C1) Chiesa di Santa Maria la Longa
- (C2) Chiesa Menzies e S. Bartolomeo Apostolo
- (C3) Chiesa Santa Maria delle Grazie
- (C4) Chiesa di San Rocco
- (C5) Chiesa di Santa Maria del Carmine
- (C6) Chiesa Evangelica ADI
- (V1) Impianto Nottatone Termico Centrale
- (V2) Campo da calcio - contrada Acquellotta
- (V3) Area a verde pubblico - contrada Acquellotta
- (V4) Area giochi - via Costa
- (V5) Area Picnic
- (V6) Campo plurisport Chianello
- (V7) Area picnic sportiva
- (P1) Parcheggio in via M. Riccardi
- (P2) Parcheggio in contrada Pallestrina
- (P3) Parcheggio in via Pontzone
- (P4) Parcheggio in via Nuova Costantina
- (P5) Parcheggio su S.P. 28
- (P6) Parcheggio Chiesa Menzies
- (P7) Parcheggio Imp. Pontzone
- (P8) Parcheggio in contrada lando

Attrezzature Standard di progetto (D.M 1444/68)

- (In1) Ampliamento del complesso scolastico esistente
(Cn1) Nuovo edificio di culto (in fase di realizzazione)
(Vn1) Verde attrezzato di valorizzazione della rocca medioevale
(Vn2) Nuova piazza a valle
(Pn1) Area parcheggio centro storico

Attrezzature di Interesse Generale

- (Atg1) Depuratori
(Atg2) Cimitero
(Atg3) Serbatoi
(Atg4) Eliporto

FASCE DI RISPETTO

- Fascia di rispetto sorgenti (200 m)
Fascia di rispetto cimiteriale (100 m)
Fascia di rispetto stradale S.S. 7

MOBILITA' URBANA E TERRITORIALE

- | | |
|---|-----------------------|
|  | S.S. 7 - Via Appia |
|  | Strada Statale SP16 |
|  | Viabilità di progetto |
|  | Viabilità da adeguare |