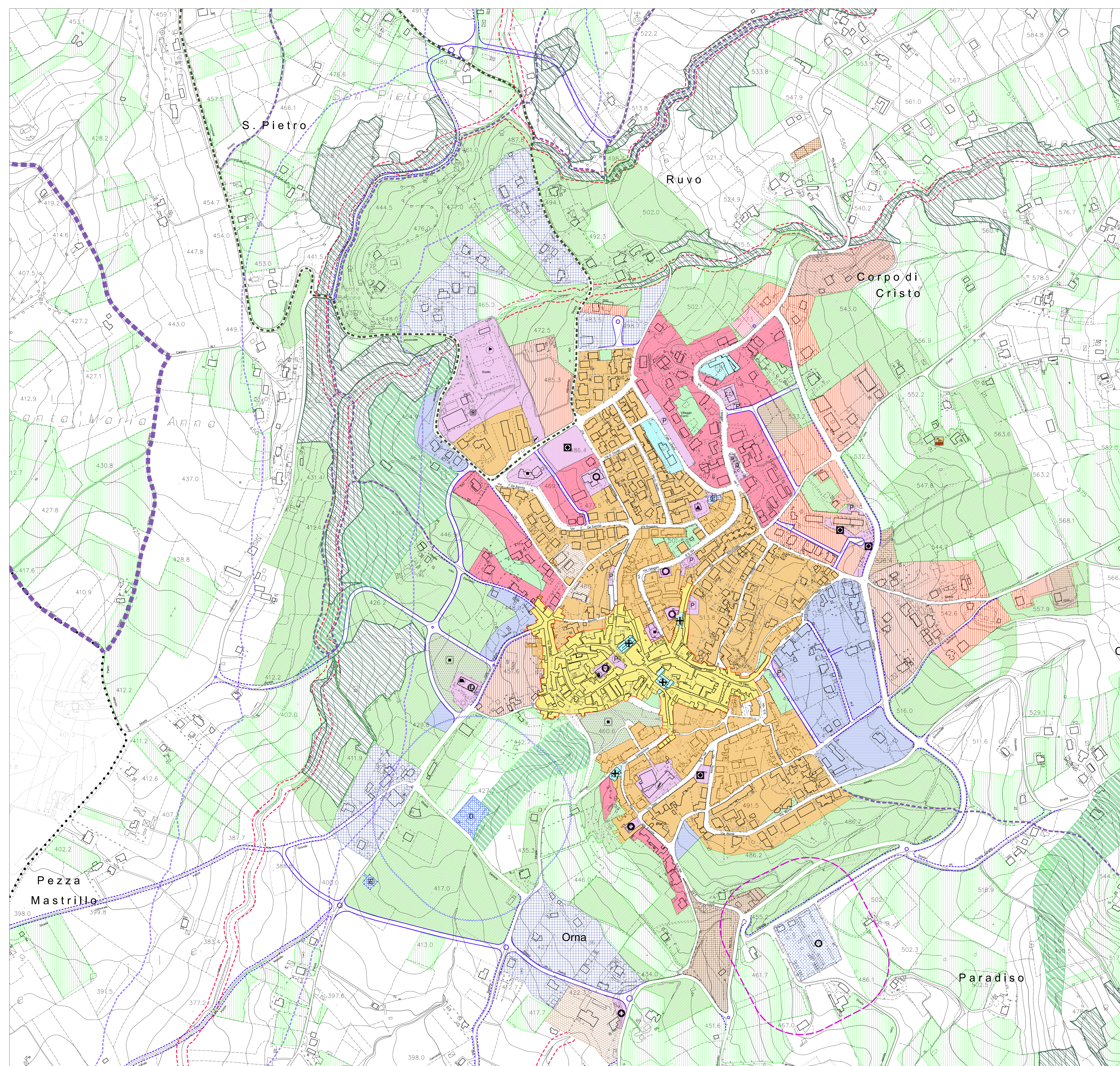




- LEGENDA**
- ● Limite territorio comunale
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Zona A - conservazione e riqualificazione del centro storico
 - Zona B - Riqualificazione e riqualificazione del tessuto urbano consolidato
 - Zona B1 - Riordino e completamento del tessuto urbano
 - Zona B2 - Completamento del tessuto urbano e periburno
 - Zona C1 - Integrazione del tessuto periburno (residenza e servizi)
 - Zona C2 - Riordino e riqualificazione (tessuto urbanizzabile marginale)
 - Zona D1 - Produttiva consolidata
 - Zona D2 - Produttiva di nuova programmazione
 - Zona E - Agricola (fondovalle e conche pianeggianti e sub-pianeggianti) (art. 41 ex art. 39 P.T.C.P.)
 - Zona E1 - Agricola strategica (Aree agricole di valore strategico e produzioni tipiche) (art. 41 ex art. 39 P.T.C.P.)
 - Zona E2 - Agricola di tutela (Aree di premilite valore paesaggistico) (art. 41 ex art. 39 P.T.C.P.)
 - Zona E3 - Agricola periburno
 - Zona P1 - Parco Urbano
 - Zona P2 - Parco eco-agricolo
 - Zona T - Turistica - ricettiva
 - Zona V1 - Verde di tutela ambientale
 - Zona V2 - Verde vivo intraurbano
- Masseie - Agriturni - Antichi casali**
- ATTREZZATURE E SERVIZI (pubblici e privati)**
- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico - Standard urbanistici (D.M. n. 1444/1986)
 - Zona F2 - Attrezzature religiose
 - Zona F3 - Attrezzature ecocompattate e tecnologiche (depuratori, serbatoi, isole, ecologiche ecc.)
 - Zona F4 - Attrezzature cimiteriali
- CARATTERIZZAZIONI TERRITORIALI**
- Pista ciclo-pedonale
 - Percorso salute
- LIMITAZIONI DI UTILIZZO**
- Fascia di rispetto corsi d'acqua ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. e int. 10 per i torrenti
 - Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c), D.lgs. n° 42 del 22/01/04 - mt. 150
 - Fascia di rispetto depuratore
 - Fascia di rispetto cimiteriale
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- INFRASTRUTTURE DI PREVISIONE**
- Viabilità di potenziamento
 - Viabilità di progetto

Attrezzature esistenti			
	CASA DI RIPOSO		ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
	BIBLIOTECA COMUNALE		PARROCCHIA
	MUSEO		ATTREZZATURE SPORTIVE
	PISCINA MUNICIPALE		SERBATOIO COMUNALE
	ASILO		UFFICIO POSTALE
	SCUOLA MEDIA SUPERIORE		CIMITERO
	SCUOLA MEDIA INFERIORE		CHIESE
	SCUOLA ELEMENTARE		ATTREZZATURE RELIGIOSE
	SCUOLA MATERNA		CAMPO SPORTIVO
	CASA COMUNALE		CASERMA CARABINIERI
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO		CABINA ENEL
	CABINA METANO		
	CENTRALINA TELEFONICA		
Attrezzature di progetto			
	PARROCCHIA		PARCO URBANO ATTREZZATO
	VERDE PUBBLICO ATTREZZATO E SPORT		ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

FONTANAROSA (Av)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

Adottato con delib. di G.C. n° 73 del 05/08/2022 e adeguato alle osservazioni accolte con delib. di G.C. n° 115 del 29/12/2022

1:25000 1:10000 1:5000 1:2000

DISPOSIZIONI STRUTTURALI
e norme tecniche di attuazione

DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE
e norme tecniche di attuazione

ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API)
art. 41, c. 1, lett. c), D.Lgs. n° 42 del 22/01/04

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

PROGETTO URBANISTICO	di arch. P. Castelli
STUDIO GEOLOGICO	di arch. P. Castelli
STUDIO INGEGNERICO	di arch. P. Castelli

SELA	ALLEGATO
DP	22*

di arch. P. Castelli

*) ELABORAZIONE MODIFICATA