



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 63 del 28-07-2023

**Oggetto: Piano Urbanistico Comunale PUC (L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. Regolamento di attuazione n.5/2011) adottato con delib. G.C. n.27 del 30-03-2023
Determinazioni sulle osservazioni**

L'anno duemilaventitre il giorno **ventotto** del mese di **luglio** alle ore 19:15 si è riunita nella sala adunanze del Comune, formalmente convocata, la Giunta Comunale, con la partecipazione dei signori:

ARMINIO MARCELLO ANTONIO	P	SINDACO	
TARTAGLIA FRANCESCO ANTONIO	P	VICE SINDACO	
CIANI GIUSEPPE	P	ASSESSORE	
LAPENNA GIUSEPPE	P	ASSESSORE	
IMBRIANO NOELIA	P	ASSESSORE	

Presenti n° 5 e assenti n° 0

Presiede ARMINIO MARCELLO ANTONIO - SINDACO

Partecipa la Dott.ssa Di Meo Maria - SEGRETARIO COMUNALE, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione.

Il Presidente, verificata l'esistenza del numero legale, dichiara aperta la riunione e sottopone all'esame dei presenti l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n° 66 del 24-07-2023, allegata alla presente, sulla quale sono stati acquisiti, da parte dei Responsabili dei Servizi competenti, i pareri prescritti dall'art. 49 e 147 bis, comma1, del T. U. EE. LL, qui di seguito ribaditi e sottoscritti:

Favorevole, per quanto concerne la Regolarita' tecnica (art. 49 D.Lgs. 267/2000)

Data: 28-07-2023

Il Responsabile del Settore Tecnico
F.to Macina Domenico Mario

PREMESSO

- con delibera della Giunta Comunale n.27 del 30-03-2023 è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale (PUC), comprensivo delle disposizioni strutturali e programmatiche, degli atti di programmazione degli interventi (API), degli studi specialistici e del Rapporto Ambientale per la Valutazione ambientale strategica (VAS) integrata con la Valutazione di Incidenza (VINCA);
- che è stato pubblicato sul BURC n.32 del **2 Maggio 2023** l'avviso di deposito per la presentazione di eventuali osservazioni, dando atto esplicitamente della integrazione tra procedura VAS e procedura VINCA;
- che complessivamente sono pervenute **n.9** osservazioni riferite al progetto di Piano Urbanistico Comunale, allegate in copia al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, a firma di:

n.	Prot.	data	istante
1	3931	02.05.2023	Franco Melillo P.M. PIETRE
2	4313	12.05.2023	Ing. Donatiello Giuseppe Antonio
3	5795	29.06.2023	Lisi Rosa
4	5874	03.07.2023	Solazzo Gaetano
5	5875	03.07.2023	Solazzo Francesco
6	5876	03.07.2023	Geom. Bonavitacola A., Geom. Vecchia M., Ing. Solazzo A., Ing. Terlizzi N.
7	5893	03.07.2023	Ing. Scarano Francesca, Ing. Solazzo Francesco, Ing. Scarano Federica, Solazzo Maurizio, De Vito Gerardo, Lungari Osvaldo
8	5894	03.07.2023	Ing. Scarano Francesca, Ing. Solazzo Francesco, Roberto Michelina, Solazzo Pasquale
9	5896	03.07.2023	Ing. Scarano Francesca, Ing. Solazzo Francesco, Ing. Scarano Federica

- che non sono pervenute osservazioni specificamente rivolte al Rapporto Ambientale per la VAS né all'elaborato per la VINCA, pubblicati per 60 giorni unitamente agli elaborati di PUC, ai sensi del D. Lgs. n.152/2006 e delle Linee guida regionali approvate con delibera di G.R. n.280 del 30.06.2021;
- che le predette osservazioni sono state trasmesse a Studio Castiello Projects s.r.l. - Società di Ingegneria - incaricata della redazione del Piano Urbanistico Comunale, giusta determinazione del Settore Tecnico R.G. 651 del 09/12/2021 per l'importo di € 58.000,00 oltre Iva e cassa, ai fini del rilascio del parere consultivo di competenza;
- che, con nota PEC acquisita al protocollo dell'Ente n. 6562 in data 24/07/2023, Studio Castiello Projects s.r.l. ha trasmesso la relazione di *"Sintesi dei contenuti delle Osservazioni e Parere consultivo"* e la relativa elaborazione grafica di individuazione delle stesse, a firma del Direttore Tecnico Arch. Pio Castiello, con l'intento di fornire un apporto consultivo e di ausilio all'Amministrazione comunale, cui compete l'accoglimento delle osservazioni pervenute;
- che successivamente alla data del 03/07/2023 sono pervenute ulteriori osservazioni da parte di cittadini acquisite al protocollo dell'Ente e depositate agli atti del Settore Tecnico;
- che, pertanto, questo organo esecutivo, alla luce delle diffuse osservazioni pervenute anche oltre i termini consentiti, ritiene di sospendere la valutazione delle stesse, al fine di creare le condizioni per un confronto più ampio con i portatori di interessi della collettività;

RITENUTO, quindi, di sospendere la procedura di approvazione del PUC in attesa di nuove determinazioni;

VISTE:

- la L. 17.08.1942 n.1150 e ss.mm.ii.,
- la L.R. n.14/82 e ss.mm.ii.,
- la L.R. n.16/2004 e ss.mm.ii.
- il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Tecnico ai sensi degli artt. 49 del Decreto Lgs. 267/2000;

RICHIAMATO il Decreto Prefettizio prot. n. 130904 del 21/04/2023 con cui è stato conferito alla Dott.ssa Maria Di Meo l'incarico ai sensi della L. n. 8/2020;

Con votazione unanime espressa nei modi e forme di legge,

DELIBERA

DI DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo;

DI SOSPENDERE per le motivazioni indicate in premessa, l'accoglimento delle osservazioni pervenute, riservandosi con successiva e separata deliberazione, le relative valutazioni, rispetto agli atti già adottati;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Direttore Tecnico Arch. Pio Castiello e al Responsabile del Settore Tecnico, Arch Macina Domenico Mario, per quanto di rispettiva competenza;

DI DARE ATTO, infine, che il presente deliberato al momento non comporta oneri aggiuntivi a carico del bilancio comunale;

Infine, data l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione unanime;

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ARMINIO MARCELLO ANTONIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Di Meo Maria

REGISTRO PUBBLICAZIONI n° 797

Il sottoscritto, Terlizzi Maria Pina, nella sua qualità di Responsabile del Settore Amministrativo,
Responsabile del Procedimento,

CERTIFICA

- che la presente deliberazione:

☒ viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico dell'Ente e vi rimarrà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi a partire dal 03-08-2023 come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. Lgs. n. 267 del 18-08-2000 e dall'art. 32 della Legge n. 32 del 18-06-2009.

☒ è stata comunicata, con elenco n. in data 03-08-2023, ai capigruppo consiliari.

Il Responsabile del Settore Amministrativo
F.to Dott.ssa Terlizzi Maria Pina

=====

Il sottoscritto, SEGRETARIO COMUNALE, visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

☒ in data 28-07-2023.

☐ perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione.

☒ perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 co. 4 D. Lgs. n. 267/2000).

Dalla Sede Comunale 03-08-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Di Meo Maria

=====

È copia conforme all'originale agli atti.

Dalla Sede Comunale 03-08-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Di Meo Maria