



COPIA

COMUNE DI BAIANO
P r o v i n c i a d i A v e l l i n o

V E R B A L E DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 29 del 03.04.2023

Oggetto: Procedimento di approvazione del PUC- Presa d'atto pareri e provvedimenti conseguenti all'adozione del PUC avvenuta con D.G.C. n. 82 del 17.09.2015.

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **TRE del mese di Aprile alle ore 17.00** con prosieguo nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale, debitamente convocata nei modi e termini di legge. Assume la presidenza il SINDACO **Enrico Montanaro**

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **Dr.ssa MARIA TARANTINO**, che procede all'appello nominale. Risultano

		PRESENTI	ASSENTI
MONTANARO ENRICO	Sindaco	X	
SGAMBATI STEFANO	Vice Sindaco	X	
LIETO MATTIA	Assessore	X	
CRISCI ANTONELLA	Assessore	X	
NAPOLITANO GIUDITTA	Assessore	X	

Totale presenti: 5

Totale assenti: 0

Constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a trattare gli argomenti segnati all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

Sentito l'assessore all'Urbanistica

Vista l'allegata proposta di deliberazione del Responsabile dell'Area Tecnica - Urbanistica ed Ambiente - ad oggetto ***Procedimento di approvazione del PUC- Presa d'atto pareri e provvedimenti conseguenti all'adozione del PUC avvenuta con D.G.C. n. 82 del 17.09.2015***

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione

Ritenuto altresì di dover incaricare il Responsabile proponente affinché provveda all'adozione degli atti consequenziali alla presente deliberazione;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili di Settore ai sensi dell'art. 49 del TUEEL e ss.mm.ii.

Visto il D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i.

Con voti unanimi legalmente espressi nei modi di legge

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono riportate e trascritte quale parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo, di:

- Approvare l'allegata proposta di deliberazione del Responsabile dell'Area Tecnica - Urbanistica ed Ambiente - ad oggetto ***Procedimento di approvazione del PUC- Presa d'atto pareri e provvedimenti conseguenti all'adozione del PUC avvenuta con D.G.C. n. 82 del 17.09.2015***
- Demandare al Responsabile dell'Area Tecnica - Urbanistica ed Ambiente - l'adozione degli atti successivi e consequenziali.

Successivamente, vista l'urgenza, con separata votazione unanime, dichiara di rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione a norma dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267.

COMUNE DI BAIANO

PROVINCIA DI AVELLINO

Piazza F. Napolitano - 83022 Baiano (AV) - Telefono/Fax: 081.8243041/081.8244345 – e Mail:
info@comune.baiano.av.it

OGGETTO: Procedimento di approvazione del PUC- Presa atto pareri e provvedimenti conseguenti all'adozione del PUC avvenuta con D.G.C. n. 82 del 17.09.2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - URBANISTICA

Premesso che

- Il Decreto Legislativo n. 267/2000, recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, in particolare l’art. 13, stabilisce che *“Spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione ed il territorio comunale, precipuamente nei settori organici dei servizi alla persona, e alla comunità, dell’assetto ed utilizzazione del territorio e dello sviluppo economico, salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti dalla legge statale o regionale, secondo le rispettive competenze”*.
- La legge regionale 22/12/2004, n. 16, recante “Norme sul governo del territorio”, disciplina la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità ambientale, mediante un efficiente sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale.
- Ai sensi dell’art. 22 della citata legge regionale n. 16/2004, il Comune esercita la pianificazione del territorio di sua competenza nel rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti ed in coerenza con le previsioni della pianificazione territoriale regionale e provinciale. Al riguardo, sono strumenti di pianificazione comunale:
 - a) il Piano Urbanistico Comunale (PUC);
 - b) i Piani Urbanistici Attuativi (PUA);
 - c) il Regolamento Urbanistico-Edilizio Comunale (RUEC);
- Il Regolamento regionale 4/8/2011, n. 5, ad oggetto “Regolamento di attuazione per il governo del territorio”, disciplina i procedimenti amministrativi di formazione dei piani previsti dalla citata legge regionale 16/2004.
- L’art. 9 di detto Regolamento specifica che *“Tutti i piani disciplinati dalla legge regionale n. 16/2004 si compongono del piano strutturale, a tempo indeterminato, e del piano programmatico, a termine, come previsto all’art. 3 della legge regionale 16/2004”*.
- L’art. 3 dello stesso Regolamento individua il procedimento di formazione dei piani territoriali, urbanistici e di settore.

Atteso che

- Con la legge regionale n. 13 del 13/10/2008 è stato approvato il Piano Territoriale Regionale (PTR).
- Con delibera del Commissario Straordinario n. 42 del 25/2/2014, assunta con i poteri del Consiglio Provinciale di Avellino, è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP).
- Il quadro normativo delineato dalla legislazione regionale (legge regionale 16/2004 e Regolamento 5/2011) pone l’accento sulla necessità di individuare, anche a livello comunale, le linee fondamentali della trasformazione a lungo termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico-culturali, dell’esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell’articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità.

Verificato che, alla luce di tale quadro normativo:

- a) la Giunta Comunale, con proprio atto n. 110 del 25.11.2013, esecutivo, ad oggetto “Piano Urbanistico Comunale, revoca deliberazioni di GC n. 55/2009 e 1/2010”, stabiliva, tra l’altro, di revocare le proprie precedenti deliberazioni n. 55/2009 e n. 1/2010.

b) il Consiglio Comunale, con proprio atto n. 21 del 28.11.2013, esecutivo, ad oggetto *“Piano Urbanistico Comunale: revoca deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 21/2/2010. Determinazioni”*, provvedeva, tra l'altro, alla revoca della precedente deliberazione consiliare n. 3 del 21/2/2010.

c) la Giunta Comunale, con proprio atto n. 7 del 30/1/2014, ad oggetto *“Intervento di Pianificazione territoriale ed urbanistica - Piano Urbanistico Comunale (PUC). Individuazione Progettista e RUP. Ulteriori determinazioni”*, ha deliberato, tra l'altro, di attivare le procedure amministrative per pervenire alla redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), ai sensi della legge regionale 22/12/2004, n. 16.

Considerato che

- In particolare, venivano individuate, ai fini della redazione del PUC, le figure del Progettista e del RUP per la redazione del PUC, nelle persone rispettivamente dell'Ing. Domenico Picciocchi, e dell'Ing. Carmine Libertino, entrambi dell'Area Tecnica comunale, con la consulenza tecnico-scientifica del Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università di Salerno.
- Per quanto concerne la sostenibilità ambientale dei piani:
 - l'art. 47 della legge regionale 16/2004 dispone che *“I piani territoriali di settore ed i piani urbanistici sono accompagnati dalla valutazione ambientale di cui alla direttiva 42/2001/CE del 27 giugno 2001, da effettuarsi durante la fase di redazione dei piani”*;
 - l'art. 2, comma 2, del Regolamento 5/2011, dispone che l'Amministrazione procedente (il Comune) deve avviare, contestualmente al procedimento di pianificazione, la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) come disciplinata dal decreto legislativo 152/2006 (Norme in materia ambientale).
- Il procedimento di formazione del PUC prevede, tra l'altro, anche la consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA), prima della predisposizione della proposta di PUC.
- Con deliberazione di GC n. 8 del 30/1/2014, esecutiva, ad oggetto: *“Individuazione dell'autorità competente in materia di VAS”*, l'Area Amministrativa del Comune è stata individuata quale Autorità Competente per la VAS.

Precisato che

- Detta Autorità Competente, di concerto con l'Autorità Procedente VAS, ha individuato i seguenti SCA:
 - Regione Campania – Assessorato all'Ambiente, Assessorato all'Urbanistica;
 - ARPAC;
 - Settore Provinciale Genio Civile;
 - Provincia di Avellino – Assessorato all'Ambiente;
 - Autorità di Bacino Regionale Campania Centrale;
 - ATO 1 Calore Irpino;
 - Consorzio ASI Avellino;
 - Comunità Montana Partenio - Vallo di Lauro;
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno e Avellino;
 - Soprintendenza per i Beni Archeologici di Salerno, Avellino, Benevento e Caserta;
 - Ministero dei Beni ed Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni culturali e paesaggistici della Campania;
 - ASL Avellino
 - Comuni confinanti: Avella, Mugnano del Cardinale, Sirignano, Sperone, Visciano;
 - Ente Parco Regionale del Partenio.
- Sulla scorta delle risultanze dell'attività di consultazione dei SCA e delle valutazioni del progettista del PUC, l'Autorità Competente ha trasmesso, con lettera agli atti prot. 8174/2015, il proprio parere motivato favorevole, con prescrizioni, ai sensi dell'art. 15 del decreto legislativo 152/2006.

Dato atto che la fase partecipativa e di ascolto dei cittadini e delle organizzazioni sociali, culturali, sindacali, economico-professionali e ambientaliste, propedeutica all'attività di pianificazione, di cui ai commi 1 e 2 dell'art. 7 del Regolamento regionale 5/2011, si è articolata come di seguito:

- con la presentazione del PdP nella sala consiliare il giorno 16/10/2014 alle ore 18,30;

- con avvisi e manifesti, tutti i soggetti interessati sono stati invitati a presentare propri contributi al RP e al PdP, utilizzando l'indirizzo di posta elettronica info@pucbaiano.it o in forma cartacea al protocollo del Comune entro il 24/10/2014, termine poi prorogato fino al 14/11/2014;
- con l'istituzione del sito <http://www.pucbaiano.it/> nel quale sono stati pubblicati i dati del processo di pianificazione stesso al fine della loro consultazione, altresì, con un incontro pubblico tenutosi in data 13/11/2014, presso la sede del Circolo culturale "L'Incontro" in Baiano;

Dato atto altresì che

- Nel corso della fase partecipativa e di ascolto, come sopra articolata, sono pervenute n. 8 proposte presentate da soggetti privati e che sulle predette proposte, il Progettista del PUC, con la consulenza tecnico-scientifica del Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università di Salerno, ha fatto le proprie valutazioni.
- Con deliberazione della GC n. 74 del 4/8/2015, ad oggetto "*Legge regionale 16/2004. Redazione Piano Urbanistico Comunale (PUC). Presa d'atto della conclusione della fase partecipativa e di ascolto dei cittadini, delle organizzazioni sociali, culturali, ... per il Rapporto Preliminare (RP) e per il Preliminare di Piano (PdP)*", è stata considerata conclusa la fase partecipativa, per il Rapporto Preliminare e per il Preliminare di Piano.
- In esecuzione dell'incarico ricevuto il progettista del PUC, con la consulenza tecnico-scientifica del Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università di Salerno, ha redatto gli elaborati tecnici di seguito elencati, costituenti il Piano Urbanistico Comunale (PUC):
 - 1) Relazione generale
 - 2) Piano strategico comunale
 - 3) Elaborati grafici come elencati nella D.G.C. n. 82 del 17.09.2015
 - 4) Norme tecniche di attuazione
 - 5) Valutazione Ambientale Strategica (VAS)

Verificata la conformità alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici sovraordinata e di settore, con D.G.C. n. 82 del 17.09.2015 ad oggetto "*Legge regionale 22/12/2004, n.16, art. 23. Proposta di Piano Urbanistico Comunale (PUC). Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica. Adozione*" è stata adottata la Proposta di PUC composto dagli elaborati elencati nella stessa Deliberazione.

Dato atto che

- Con D.G.C. n. 98 del 06.11.2015 è stato adottato il Piano di Zonizzazione Acustica di cui alla L. 447 del 26.10.1995, approvato poi con successiva D.C.C. n. 5 del 08.02.2016 e trasmesso alla Regione Campania con nota prot. n. 1638/2016, che costituisce parte integrante e sostanziale del PUC.
- Con D.C.C. n. 20 del 12.10.2015 è stato approvato il RUEC, che costituisce parte integrante e sostanziale del PUC.
- Ai sensi dall'art. 3, comma 2, del Regolamento 5/2011, tutti gli atti sono stati pubblicati sul *Bollettino Ufficiale della Regione Campania (Bure)* in data 04.01.2016, sul quotidiano *Il Mattino* a diffusione provinciale, sul sito web istituzionale del Comune, sul sito web www.pucbaiano.it, oltre che all'Albo Pretorio.
- Il piano è stato depositato presso l'Ufficio Tecnico Comunale e la Segreteria Comunale, in libera visione (secondo quanto riportato negli avvisi pubblicati) per gg. 60 a partire dalla data di pubblicazione del precitato avviso sul BURC.
- Nel suddetto termine sono pervenute n. 48 osservazioni come da elenco nominativo allegato alla D.G.C. n. 22 del 02.04.2016.
- In data 02.04.2016, con D.G.C. n. 22 sono state esaminate le osservazioni pervenute nei termini di legge.
- Con D.G.C. n. 37 del 20.10.2017, poi, è stato disposto, tra l'altro,
 - di prendere atto dell'aggiornamento cartografico e documentale a seguito dell'esame delle osservazioni ed avvio alla fase di acquisizione dei pareri;
 - di confermare gli elaborati costituenti il PUC così come adottati con D.G.C. n. 22/2015, con l'aggiunta della dicitura "*aggiornato alla DGC n. 22 del 02.04.2016 – esame e controdeduzioni alle osservazioni*".

Rilevato che, successivamente, con nota del 13.04.2018 prot. n. 2013, gli atti del PUC sono stati trasmessi agli Enti di competenza per i prescritti pareri, nulla osta, autorizzazioni ai sensi dell'art. 3, comma 4, del Regolamento d'Attuazione per il Governo del Territorio - Regione Campania, n. 5 del 4/8/2011 e ss.mm.ii. e in particolare:

- Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Salerno e Avellino
- ASL
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale
- Regione Campania (Settore Tutela dell'Ambiente, Settore Governo del Territorio, Settore Provinciale del Genio Civile)
- Ente Regionale Parco del Partenio
- ANAS
- Comunità Montana Partenio-Vallo di Lauro

Dato atto che sono pervenuti i seguenti Pareri:

- Sentito dell'Ente Parco del Partenio prot. n. 968/2018 del 09.07.2018 – *favorevole con prescrizioni*.
- Regione Campania – Giunta regione Campania - Decreto Valutazione d'Incidenza n. 163/2018 del 21.11.2018 - *favorevole con prescrizioni*.
- Ministero dei Beni e delle Attività Culturali – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno ed Avellino – *rilevi e indicazioni per l'aggiornamento elaborati*.
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale prot. n. 216 del 20.02.2019 – *favorevole con prescrizioni*
- ANAS prot. n. 34/2018 pervenuto al prot. generale di questo Ente in data 15.05.2019 prot. n. 2489 - *rilevi e indicazioni*.
- ASL prot. n. 4716 dell'11.03.2022 e successiva integrazione del 05.04.2022 prot. n. 6431 - *rilevi e indicazioni*.
- Regione Campania – Settore Genio Civile di Avellino prot. n. 254317 del 16.05.2022 - *favorevole con prescrizioni*.
- Comunità Montana Partenio-Vallo di Lauro prot.n. 5291 del 14.12.2023 pervenuto al prot. generale di questo Ente in data 15.12.2023 prot. n. 4776 – *favorevole*.

Precisato che, per i pareri di cui al punto precedente, con la presente deliberazione si recepiscono e si fanno proprie, rimandando la conseguenziale modifica degli elaborati ad avvenuto ottenimento anche del parere della Provincia di Avellino, le prescrizioni del:

- Sentito dell'Ente Parco del Partenio prot. n. 968/2018 del 09.07.2018;
- Regione Campania – Giunta regione Campania - Decreto Valutazione d'Incidenza n. 163/2018 del 21.11.2018;
- Ministero dei Beni e delle Attività Culturali – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno ed Avellino;
- Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale prot. n. 216 del 20.02.2019;
- ANAS prot. n. 34/2018 pervenuto al prot. generale di questo Ente in data 15.05.2019 prot. n. 2489;
- Comunità Montana Partenio-Vallo di Lauro prot.n. 5291 del 14.12.2023 pervenuto al prot. generale di questo Ente in data 15.12.2023 prot. n. 4776;

Di dare atto, poi, che per quanto concerne il parere dell'ASL:

- in data 21.06.2018, con prot. n. 3137, il Comune di Baiano trasmetteva agli uffici competenti dell'Azienda Sanitaria Locale di Avellino, in qualità di Ente competente, gli elaborati tecnici costituenti il Piano Urbanistico Comunale, adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 82 del 17.09.2015 e successivamente integrato con le osservazioni, per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio;
- in data 06.11.2019, con prot. n. 5443, in risposta alla nota di trasmissione prot. n.3137 del 21.06.2018 del Comune di Baiano, l'Asl di Avellino ha richiesto all'Amministrazione Comunale di fornire dei chiarimenti su alcune questioni, al fine di poter esprimere il proprio parere di competenza in merito al PUC;

- in data 11.03.2022, con prot. n. 4716, e successiva integrazione del 05.04.2022 prot. n. 6431, in risposta alla nota di trasmissione prot. n.0897 del 21.06.2018 del Comune di Baiano, l'Asl di Avellino ha espresso il proprio parere di competenza in merito al PUC;
- in riscontro alle osservazioni, facenti parte integrante del parere dell'ASL di Avellino di cui sopra, i consulenti del Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università di Salerno, hanno effettuato una attenta analisi e articolato le risposte in distinti capitoli, in base alla natura e alla tipologia delle questioni sollevate, così come riportato nella Relazione trasmessa con nota pec del 19.04.2022 e che si allega, in uno con i suddetti pareri, alla presente deliberazione per formare con la stessa parte integrante e sostanziale;

Di dare atto, infine, che per quanto concerne il parere della Regione Campania – Settore Genio Civile di Avellino:

- con nota prot. n.0395423 del 20.6.2018 lo stesso, probabilmente al fine di visionare gli elaborati del Puc trasmessi dall'UTC di Baiano completi di ogni documentazione obbligatoria, chiedeva in via preventiva di fornire gli elaborati tecnici indicati nell'elenco riportato nella nota prot. n.0395423/2018 (elaborati 1, 2, 3, 4, 6 e 7) elaborati tecnici di carattere geologico e pertanto di stretta competenza del C.U.G.RI. (Consorzio Interuniversitario per la Previsione e Prevenzione dei Grandi Rischi;
- per quanto concerneva, invece, gli aspetti strettamente urbanistici il DiCiv, sempre all'interno della consulenza affidata al Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università degli Studi di Salerno nell'ambito di redazione del PUC di Baiano, dava puntuale riscontro con nota pec del 20.06.2018;
- con nota prot. n. 5470 del 07.11.2019 il C.U.G.RI. (giusta convenzione di cui alla DD 214/2019 del 24.05.2019) trasmetteva gli elaborati richiesti in riscontro alla nota prot. n. 0395423 del 20.6.2018 del Settore Genio Civile di Avellino;
- alla luce dei suddetti riscontri il Settore Genio Civile di Avellino con nota prot. n. 254317 del 16.05.2022 – *esprimeva parere finale favorevole con prescrizioni*, che con la presente deliberazione si recepiscono e si fanno proprie;

Valutato che bisogna prendere atto delle prescrizioni, i rilievi e le indicazioni contenute nei pareri sopra richiamati e provvedere, di conseguenza, all'adeguamento degli elaborati della proposta di PUC adottato con D.G.C. n. 22/2015.

Tanto premesso e visti

- La L.R. n. 16/2004 con particolare riferimento all'art. 45 - Regime transitorio della strumentazione in itinere - che recita testualmente *"1. Gli strumenti di pianificazione urbanistica comunale, adottati e non ancora approvati alla data di entrata in vigore della presente legge, concludono il procedimento di formazione secondo le disposizioni di cui alla disciplina previgente, anche in ordine alla ripartizione delle competenze relative alla loro approvazione. 2. Le disposizioni di cui al comma 1 si applicano anche alle varianti ai Prg già adottate al momento dell'entrata in vigore della presente legge. 3. I comuni di cui al comma 1 adottano, entro tre anni dalla conclusione del procedimento di formazione della strumentazione urbanistica, il Puc e il Ruec, in conformità alle disposizioni di cui al titolo II, capo III"*.
- Il Regolamento Regione Campania 05/2011 con particolare riferimento all'art. 3 - Procedimento di formazione e pubblicazione dei piani territoriali, urbanistici e di settore – il quale al comma 4 recita testualmente: *"Il piano integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale è trasmesso alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio. Per il piano urbanistico comunale (PUC) e le relative varianti e per i piani di settore a livello comunale e relative varianti, l'amministrazione provinciale, al fine di coordinare l'attività pianificatoria nel proprio territorio di competenza, dichiara, entro sessanta giorni dalla trasmissione del piano completo di tutti gli elaborati, la coerenza alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'amministrazione provinciale anche in riferimento al proprio piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) vigente.*

Considerato che il PUC adottato è stato inoltrato agli Enti ed Autorità competenti per l'acquisto dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni atto endoprocedimentale obbligatorio con la sola esclusione della Provincia di Avellino.

Ritenuto, quindi, di dover procedere celermente alla trasmissione del piano integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale anche all'Amministrazione Provinciale di Avellino per il rilascio del parere di

competenza relativo alla coerenza alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'amministrazione provinciale anche in riferimento al proprio piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) vigente.

Atteso che il Regolamento Regione Campania 05/2011 all'art. 3 comma 5 recita testualmente: "Il piano adottato, acquisiti i pareri obbligatori ed il parere di cui al comma 7 dell'articolo 2, è trasmesso al competente organo consiliare che lo approva, tenendo conto di eventuali osservazioni accoglibili, comprese quelle dell'amministrazione provinciale o regionale e dei pareri e degli atti di cui al comma 4, o lo restituisce alla Giunta per la rielaborazione, nel termine perentorio di sessanta giorni dal ricevimento degli atti al Consiglio comunale a pena di decadenza del piano adottato".

Rilevata, pertanto, la necessità di acquisire anche il parere obbligatorio dell'Amministrazione Provinciale di Avellino precisando, fin d'ora, che gli elaborati del PUC adottato saranno adeguati a tutte le prescrizioni, rilievi ed indicazioni contenute nei pareri sopra richiamati e sottoposti a revisione complessiva, a seguito dell'acquisizione anche del parere obbligatorio di coerenza alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'Amministrazione Provinciale di Avellino.

Visti

- la legge Urbanistica Nazionale n° 1150/1942 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n° 152/2006 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale 22 dicembre 2004 n. 16 (Norme sul Governo del Territorio);
- il Regolamento Regionale di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011 emanato ai sensi art. 43 della Legge Regionale n. 16/2004;
- i Regolamenti e le Circolari Regionali in termini di Sostenibilità Ambientale;
- il Manuale Operativo del Regolamento 5/2011
- la legge 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il vigente Statuto Comunale;

Acquisiti, altresì, i pareri favorevoli espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U. n. 267 del 18/08/2006 dal Responsabile dell'UTC II Servizio e dell'Area Contabile Finanziaria;

PROPONE DI DELIBERARE

per le suddette motivazioni, da intendersi qui integralmente riportate e trascritte

1. DI DARE ATTO CHE con nota del 13.04.2018 prot. n. 2013, gli atti del PUC sono stati trasmessi agli Enti di competenza per i prescritti pareri, nulla osta, autorizzazioni ai sensi dell'art. 3, comma 4, del Regolamento d'Attuazione per il Governo del Territorio - Regione Campania, n. 5 del 4/8/2011 e ss.mm.ii. e in particolare:
 - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, Archeologia, Belle Arti e Paesaggio di Salerno e Avellino
 - ASL
 - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale
 - Regione Campania (Settore Tutela dell'Ambiente, Settore Governo del Territorio, Settore Provinciale del Genio Civile)
 - Ente Regionale Parco del Partenio
 - ANAS
 - Comunità Montana Partenio-Vallo di Lauro
2. DI PRECISARE CHE sono pervenuti i seguenti Pareri:
 - Sentito dell'Ente Parco del Partenio prot. n. 968/2018 del 09.07.2018 – *favorevole con prescrizioni.*
 - Regione Campania – Giunta regione Campania - Decreto Valutazione d'Incidenza n. 163/2018 del 21.11.2018 - *favorevole con prescrizioni.*
 - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno ed Avellino – *rilievi e indicazioni per l'aggiornamento elaborati.*
 - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale prot. n. 216 del 20.02.2019 – *favorevole con prescrizioni*
 - ANAS prot. n. 34/2018 pervenuto al prot. generale di questo Ente in data 15.05.2019 prot. n. 2489 - *rilievi e indicazioni.*

- ASL prot. n. 4716 dell'11.03.2022 e successiva integrazione del 05.04.2022 prot. n. 6431 - *rilievi e indicazioni.*
 - Regione Campania – Settore Genio Civile di Avellino prot. n. 254317 del 16.05.2022 - *favorevole con prescrizioni.*
 - Comunità Montana Partenio-Vallo di Lauro prot.n. 5291 del 14.12.2023 pervenuto al prot. generale di questo Ente in data 15.12.2023 prot. n. 4776 – *favorevole.*
3. **DI RECEPIRE E FARE PROPRIE**, rimandando la consequenziale modifica degli elaborati ad avvenuto ottenimento anche del parere della Provincia di Avellino, le prescrizioni del:
- Sentito dell'Ente Parco del Partenio prot. n. 968/2018 del 09.07.2018;
 - Regione Campania – Giunta regione Campania - Decreto Valutazione d'Incidenza n. 163/2018 del 21.11.2018;
 - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali – Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Salerno ed Avellino;
 - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale prot. n. 216 del 20.02.2019;
 - ANAS prot. n. 34/2018 pervenuto al prot. generale di questo Ente in data 15.05.2019 prot. n. 2489;
 - Comunità Montana Partenio-Vallo di Lauro prot.n. 5291 del 14.12.2023 pervenuto al prot. generale di questo Ente in data 15.12.2023 prot. n. 4776;
 - Regione Campania – Settore Genio Civile di Avellino prot. n. 254317 del 16.05.2022
4. **DI DARE ATTO, POI, CHE**
- in riscontro alle osservazioni, facenti parte integrante del parere dell'ASL di Avellino prot. n. 4716 dell'11.03.2022 e successiva integrazione del 05.04.2022 prot. n. 6431, i consulenti del Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università di Salerno, hanno effettuato una attenta analisi e articolato le risposte in distinti capitoli, in base alla natura e alla tipologia delle questioni sollevate, così come riportato nella Relazione trasmessa con nota pec del 19.04.2022 che si allega, in uno con i suddetti pareri, alla presente deliberazione per formare con la stessa parte integrante e sostanziale;
 - in riscontro alla nota prot. n. 0395423 del 20.6.2018 della Regione Campania – Settore Genio Civile di Avellino, per quanto concerne gli aspetti strettamente urbanistici il DiCiv, sempre all'interno della consulenza affidata al Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università degli Studi di Salerno nell'ambito di redazione del PUC di Baiano, dava puntuale riscontro con nota pec del 20.06.2018, mentre con nota prot. n. 5470 del 07.11.2019 il C.U.G.RI. (giusta convenzione di cui alla DD 214/2019 del 24.05.2019) trasmetteva gli elaborati richiesti in riscontro alla stessa nota del Settore Genio Civile di Avellino;
5. **DI PROCEDERE**, pertanto, anche all'acquisizione del parere obbligatorio dell'Amministrazione Provinciale di Avellino demandando al RUP e al Responsabile dell'UTC II Servizio, ognuno per quanto di competenza, la predisposizione di tutti gli atti e adempimenti consequenziali alla presente deliberazione.
6. **DI CONFERMARE** gli elaborati costituenti il PUC così come adottati con D.G.C. n. 22/2015, con l'aggiunta della dicitura *“aggiornato alla DGC n. 22 del 02.04.2016 – esame e controdeduzioni alle osservazioni”* e di quelli trasmessi con nota prot. n. 5470 del 07.11.2019 dal C.U.G.RI. (giusta convenzione di cui alla DD 214/2019 del 24.05.2019) in riscontro alla nota prot. n. 0395423 del 20.6.2018 del Settore Genio Civile di Avellino.
7. **DI TRASMETTERE**, pertanto, alla Provincia di Avellino, settore urbanistica, il PUC così come adottato con D.G.C. n. 22/2015, con l'aggiunta della dicitura *“aggiornato alla DGC n. 22 del 02.04.2016 – esame e controdeduzioni alle osservazioni”*, di quelli trasmessi con nota prot. n. 5470 del 07.11.2019 dal C.U.G.RI. (giusta convenzione di cui alla DD 214/2019 del 24.05.2019), comprensivo di tutti i pareri pervenuti e sopra elencati.
8. **DI DARE ATTO** che, ai sensi del Regolamento Regione Campania 05/2011 art. 3 comma 5: *“Il piano adottato, acquisiti i pareri obbligatori ed il parere di cui al comma 7 dell'articolo 2, è trasmesso al competente organo consiliare che lo approva, tenendo conto di eventuali osservazioni accoglibili, comprese quelle dell'amministrazione provinciale o regionale e dei pareri e degli atti di cui al comma 4, o lo*

restituisce alla Giunta per la rielaborazione, nel termine perentorio di sessanta giorni dal ricevimento degli atti al Consiglio comunale a pena di decadenza del piano adottato”.

9. **DI PRECISARE**, fin d’ora, che gli elaborati del PUC adottato saranno adeguati a tutte le prescrizioni, rilievi ed indicazioni contenute nei pareri sopra richiamati e sottoposti a revisione complessiva, a seguito dell’acquisizione anche del parere obbligatorio di coerenza alle strategie a scala sovra comunale individuate dall’Amministrazione Provinciale di Avellino.
10. **DI DATO ATTO** che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa per l’amministrazione comunale;
11. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 e dell’art. 147 bis del D. leg.vo n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e la correttezza dell’azione amministrativa.

Baiano, Li 30.03.2023_

Il Responsabile dell’Area Tecnica
(Arch. Antonia Crisci)

Ai sensi e per gli effetti dell’art. 49 e dell’art. 147 bis del D.leg.vo n. 267/2000 , si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Baiano, Li 30.03.2023_

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott. Nicola Montuori)

Letto, approvato e sottoscritto

II PRESIDENTE
f.to Enrico Montanaro

II SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa MARIA TARANTINO

REFERTODI PUBBLICAZIONE
(Art. 124-comma 1 del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto Messo comunale certifica che la copia del presente verbale è stata pubblicata il giorno 05.04/2023 all'Albo Pretorio ove rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 - comma 1 del T.U.E.L. n.267/2000.

Baiano, addì 05.04.2023

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa MARIA TARANTINO

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ
(Art. 134 e art.135 del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio attesta:
che la presente deliberazione:
[x] è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134 - comma 4) il **giorno 03.04.2023**
[] diventa esecutiva il giorno (art.134 – comma3)

Baiano, addì 05.04.2023

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa MARIA TARANTINO