



COMUNE DI BISACCIA

PROVINCIA DI AVELLINO

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 27 del 30-03-2023

Oggetto: PIANO URBANISTICO COMUNALE Disposizioni Strutturali e Disposizioni Programmatiche ADOZIONE (L.R. 22/12/2004 n.16 e s.m.i. - Regolamento di Attuazione n° 5 del 04/08/2011)

L'anno duemilaventitre il giorno **trenta** del mese di **marzo** alle ore 19:30 si è riunita nella sala adunanze del Comune, formalmente convocata, la Giunta Comunale, con la partecipazione dei signori:

ARMINIO MARCELLO ANTONIO	A	SINDACO	
TARTAGLIA FRANCESCO ANTONIO	P	VICE SINDACO	
CIANI GIUSEPPE	P	ASSESSORE	
LAPENNA GIUSEPPE	A	ASSESSORE	
IMBRIANO NOELIA	P	ASSESSORE	

Presenti n° 3 e assenti n° 2

Presiede TARTAGLIA FRANCESCO ANTONIO - ASSESSORE

Partecipa la Dott.ssa Di Meo Maria - SEGRETARIO COMUNALE, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione.

Il Presidente, verificata l'esistenza del numero legale, dichiara aperta la riunione e sottopone all'esame dei presenti l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n° 36 del 30-03-2023, allegata alla presente, sulla quale sono stati acquisiti, da parte dei Responsabili dei Servizi competenti, i pareri prescritti dall'art. 49 e 147 bis, comma1, del T. U. EE. LL, qui di seguito ribaditi e sottoscritti:

Favorevole, per quanto concerne la Regolarita' tecnica (art. 49 D.Lgs. 267/2000)

Data: 30-03-2023

Il Responsabile del Settore Tecnico
F.to Macina Domenico Mario

PREMESSO

- che il Comune di Bisaccia è dotato di PIANO REGOLATORE GENERALE approvato con Decreto del Presidente della Comunità Montana “Alta Irpinia” pubblicato sul BURC n. 18 del 02.04.2007;
- che la Provincia di Avellino ha approvato il PTCP con deliberazione del Commissario Straordinario n.42 del 25.02.2014 - BURC n.17 del 10.03.2014;
- che il territorio comunale di Bisaccia è disciplinato dal Piano Stralcio per l’Assetto Idrogeologico redatto dall’Autorità di Bacino della Puglia, oggi Autorità di Bacino Distrettuale dell’Appennino Meridionale;
- che il territorio comunale di Bisaccia è interessato dalla perimetrazione del sito “Natura 2000” del tipo ZSC/SIC denominato “Bosco di Zampaglione” - IT8040005;

DATO ATTO

- che con delibera di **G.C. n.99 del 08.11.2021** la Giunta Comunale ha approvato il Piano Preliminare del PUC e il Rapporto Ambientale Preliminare redatti dal Responsabile dell’UTC, arch. Domenico Mario Macina, ai sensi dell’art.2 comma 4 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5/2011, e composti dai seguenti elaborati depositati in atti d’ufficio:
 - 1_ Relazione illustrativa
 - 2_ Stralcio PTCP
 - 3_ Stralcio pianificazione Autorità di Bacino
 - 4a_ Antecedenti urbanistici: Piano Regolatore Generale vigente
 - 4b_ Antecedenti urbanistici: Piano Regolatore Generale vigente
 - 5a_ Carta unica del territorio
 - 5b_ Carta unica del territorio
 - 6a_ Trasformabilità ambientale ed insediativa
 - 6a_ Trasformabilità ambientale ed insediativa
 - Rapporto Ambientale Preliminare
- che con la medesima delibera la Giunta comunale ha dato mandato al Responsabile del Settore Tecnico di avviare, sulla base del Piano Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare, la consultazione del pubblico ai sensi dell’art.7, comma 1 del Regolamento n.5/2011, e dei soggetti con competenze ambientali (SCA) ai sensi dell’art. 2, comma 4 dello stesso Regolamento;
- che con particolare riferimento alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica del PUC:
 - con Delibera di Giunta comunale n.111 del 17.12.2021 è stato nominato il geom. Gaetano Terlizzi, Cat. C, dipendente comunale a tempo pieno e indeterminato, quale Responsabile dell’Ufficio VAS per lo svolgimento delle funzioni di “Autorità competente” nella Valutazione Ambientale Strategica del PUC;
 - in data **20.12.2021** (cfr. Verbale prot. n. **9210** del 20.12.2021) è stata avviata la procedura di VAS del PUC mediante l’individuazione, da parte dell’Autorità Procedente e dell’Autorità Competente, dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) da consultare ai fini della medesima procedura;
 - con nota prot. com. **9240** del **21.12.2021** si è provveduto ad invitare i predetti SCA al tavolo di consultazione in prima seduta per il giorno 03.01.2022 ed in seconda seduta per il giorno 02.02.2022;
 - in data **28.12.2021**, come da Verbale prot. **9423** redatto in pari data, l’Autorità Procedente e l’Autorità Competente hanno integrato l’elenco degli SCA da consultare

ai fini di cui innanzi, aggiungendo il Soggetto Gestore del Sito Natura 2000 “Bosco di Zampaglione” - IT8040005 - individuato nella UOD 500607 – “Gestione delle risorse naturali protette - Tutela e salvaguardia dell'habitat marino e costiero - Parchi e riserve naturali” della Regione Campania;

- con nota prot. com. **9435** del 28.12.2021 si è provveduto ad invitare il predetto ulteriore soggetto SCA ai predetti tavoli di consultazione fissati per i giorni 03.01.2022 e 02.02.2022;
- in data **03.01.2022** si è tenuto il tavolo di consultazione in prima seduta, come da Verbale redatto in detta sede;
- in data **02.02.2022** si è tenuto il tavolo di consultazione in seconda seduta (seduta conclusiva), come da Verbale redatto in detta sede;
- nell’ambito della predetta procedura sono pervenuti i seguenti apporti consultivi degli SCA:
 - Regione Campania - Staff Tecnico Amministrativo 501792 - Valutazioni Ambientali – nota prot. PG/2021/0644453 acquisita al prot. com. 9350 del 24.12.2021;
- che con Avviso del **20.12.2021**, prot. **9208**, pubblicato sul sito web del Comune, è stata informata la cittadinanza della possibilità di libera consultazione dei materiali costitutivi del PUC - Fase Preliminare e relativo Rapporto Preliminare per la VAS integrata con la VINCA, con l’invito ad intervenire nel procedimento mediante la presentazione di suggerimenti e proposte che l’Amministrazione valuterà per la definizione delle scelte strategiche di pianificazione del PUC, nonché per costruire un quadro conoscitivo condiviso del territorio, anche ai fini della VAS integrata con la VINCA, per valutare i possibili effetti significativi sull’ambiente delle scelte pianificatorie;
- che con Avviso del **18.01.2022**, prot. **537**, il termine di scadenza di cui al precedente Avviso prot. 9208 del 20.12.2021 è stato prorogato sino al 03.02.2022;
- che a seguito della predetta fase partecipativa sono pervenuti **n.4** atti contributivi a firma di:
 - Contributo n. 1 presentato da Casarella Gilberto in data 07.01.2022, prot. n. 184;
 - Contributo n. 2 presentato da P.M. Pietre s.r.l. in data 20.01.2022, prot. n. 590;
 - Contributo n. 3 presentato da Bonavitacola Angelo, Vecchia Massimiliano, Solazzo Alessandro e Terlizzi Nicola, in data 02.02.2022, prot. n. 1000;
 - Contributo n. 4 presentato da Panno Antonetta in data 02.02.2022, prot. n. 1030;
- che con deliberazione **n.33 del 27.04.2022** la Giunta Comunale ha deliberato:
 - di *PRENDERE ATTO* degli apporti pervenuti dai Soggetti Competenti in materia Ambientale per quanto attiene alla procedura di VAS integrata con la VINCA, come richiamati in narrativa e depositati agli atti dell’Ufficio Tecnico;
 - di *PRENDERE ATTO* dei contributi partecipativi del pubblico ad oggi pervenuti a seguito della fase di consultazione preliminare di cui all’avviso del 20.12.2021, prot. 9208;
 - di *DARE INDIRIZZO* al progettista del PUC, del RUEC e della VAS di tenere conto, nel progetto di Piano Strutturale e Programmatico del PUC e nel relativo Rapporto Ambientale per la VAS (integrata con la VINCA), degli elementi conoscitivi del territorio e delle indicazioni circa i possibili orientamenti strategici perseguibili, emergenti dai contributi partecipativi pervenuti dal pubblico, nonché degli apporti pervenuti dai Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) per quanto attiene alla procedura di VAS/VINCA;
- che con deliberazione **n. 107 del 27.12.2022** la Giunta Comunale ha deliberato di adottare il Piano Strutturale del PUC;
- che la Regione Campania ha approvato la L.R. 10 agosto 2022, n.13, successivamente

modificata con L.R. 29 dicembre 2022, n.18;

- che, ai sensi dell'art.4, comma 5, della predetta L.R. n.13/2022, con deliberazione del Consiglio Comunale n.30 del 16.12.2022 si era provveduto ad individuare le aree escluse dagli interventi con incentivi volumetrici di cui al comma 4 del medesimo art.4, L.R. n.13/2022;

DATO ATTO CHE:

- l'Arch Pio Castiello, già incaricato per la redazione del PUC, ha trasmesso:
- gli elaborati del PUC – Disposizioni strutturali e Disposizioni programmatiche acquisite in data 08/03/2023 al prot. n .2239 e successive integrazioni – Elaborati del Piano, acquisite al prot. n. 3030 in data 30/03/2023;
- il Geologo dott. Candela Bruno ha trasmesso, in data 08/03/2023, prot. n. 2322 – Elaborati geologici L.R. 9/83.
- il dott. agronomo Giuseppe Morano ha trasmesso, in data 30/03/2023, prot. n. 3031 – Relazione agronomica.

VISTA la relazione, prot. 3035 del 30/3/2023 del Responsabile del Settore Tecnico, Arch. Macina Domenico Mario, il quale ha dichiarato la correttezza e la regolarità degli atti prodotti e depositati presso l'Ufficio Tecnico, relativamente all'iter procedimentale di adozione del PUC- Disposizioni Strutturali e Disposizioni Programmatiche, pertanto il PUC è meritevole di essere adottato;

VISTE la L. 17.08.1942 n.1150 e s.m.i., la L.R. n.14/82 e s.m.i., la L.R. n.16/2004 e s.m.i., il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, la L.R. n.13/2022, la L.R. n. 18 del 2022;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica reso dal Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 267/00 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 6/2022 del 14/11/2022 con cui è stato conferito alla dott.ssa Maria Di Meo l'incarico di svolgere le funzioni di Segretario ai sensi dell'art. 15 comma 3 del DPR n. 465/1997;
Con votazione unanime

DELIBERA

DI PRENDERE ATTO della Relazione prot. 3035 del 30/3/2023 sottoscritta dal Responsabile del Settore Tecnico, Arch. Macina Domenico Mario, con cui ha dichiarato la correttezza e la regolarità degli atti prodotti e depositati presso l'Ufficio Tecnico, relativamente all'iter procedimentale di adozione del PUC - Disposizioni Strutturali e Disposizioni Programmatiche, pertanto il PUC è meritevole di essere adottato;

DI ADOTTARE pertanto, il Piano Urbanistico Comunale – PUC – Disposizioni Strutturali e Disposizioni Programmatiche – composto dai seguenti elaborati, a firma dell'Arch. Pio Castiello, che si intendono parte integrante, anche se non materialmente allegati, ma depositati agli atti del Settore Tecnico;

01 ET – Relazione Illustrativa

02 ET – Norme Tecniche di Attuazione

03 ET – Atti di Programmazione degli Interventi (API)	
04 ET – Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS)	
05 ET – Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale	
06 ET – Studio di incidenza per la VInCA	
07 DS – Inquadramento territoriale	scala 1:25.000
08 DS – Stralcio PTCP	scala varie
09 DSa – Rete ecologica Comunale	scala 1:10.000
10 DSb – Rete ecologica Comunale	scala 1:10.000
11 DS – Stralcio PAI dell’AdB Distrettuale dell’Appennino Meridionale	scala 1:20.000
12 DSa – Stralcio strumento urbanistico generale vigente	scala 1:10.000
13 DSb – Stralcio strumento urbanistico generale vigente	scala 1:10.000
14 DS – Reti ed infrastrutture - rete idrica e fognaria	scala 1:10.000
15 DS – Reti ed infrastrutture - rete metanifera e pubblica illuminazione	scala 1:10.000
16 DSa – Carta Unica del Territorio (VINCOLI)	scala 1:10.000
17 DSb – Carta Unica del Territorio (VINCOLI)	scala 1:10.000
18 DS – Rinnovo Patrimonio Urbanistico ed edilizio esistente (perimetrazione ambiti – incentivazioni urbanistiche)	scala 1: 2.000
19 DS – Rigenerazione Territoriale e urbana (obiettivi di qualità)	scala 1: 5.000
20 DPa – Azzonamento territorio comunale	scala 1:10.000
21 DPb – Azzonamento territorio comunale	scala 1:10.000
22 DP – Azzonamento	scala 1: 5.000
23 DP – Azzonamento Centro Urbano	scala 1: 2.000
24 DP – Standard urbanistici, Attrezzature e viabilità	scala 1: 2.000
- Grafico di compatibilità con lo studio geologico-tecnico -A	scala 1:10.000
- Grafico di compatibilità con lo studio geologico-tecnico -B	scala 1:10.000
- Relazione di compatibilità geomorfologica	

Studio acustico:

ZA – 01 - Relazione acustica	
ZA – 02 - Regolamento di attuazione	
ZA – 03 - Regolamento attività rumorose	
ZAa – 04 - Zonizzazione acustica	scala 1: 10.000
ZAb – 05- Zonizzazione acustica	scala 1: 10.000

- **La Relazione agronomico** a firma dell’agr. Giuseppe Morano;
- **Lo Studio geologico-tecnico L.R. 9/83** a firma del geologo Candela Bruno;

DI INCARICARE il Responsabile del Settore Tecnico, Arch. Macina Domenico Mario, per ogni atto gestionale, conseguente al presente provvedimento, ivi compresa la pubblicazione e deposito del PUC adottato, ai sensi della L.R. n 16/2004 e del regolamento 5/2011,

DI DARE ATTO CHE dalla data della presente deliberazione di adozione, decorrono le misure di salvaguardia ai sensi della L.R. n 16/2004 e s.m.i.;

DI DICHIARARE successivamente, con separata ed unanime votazione, il presente deliberato, per l’urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D.lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to TARTAGLIA FRANCESCO ANTONIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Di Meo Maria

REGISTRO PUBBLICAZIONI n° 332

Il sottoscritto, Terlizzi Maria Pina, nella sua qualità di Responsabile del Settore Amministrativo, Responsabile del Procedimento,

CERTIFICA

- che la presente deliberazione:

viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico dell'Ente e vi rimarrà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi a partire dal 30-03-2023 come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. Lgs. n. 267 del 18-08-2000 e dall'art. 32 della Legge n. 32 del 18-06-2009.

è stata comunicata, con elenco n. in data 30-03-2023, ai capigruppo consiliari.

Il Responsabile del Settore Amministrativo
F.to Dott.ssa Terlizzi Maria Pina

=====

Il sottoscritto, SEGRETARIO COMUNALE, visto il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,

ATTESTA

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

in data 30-03-2023.

perché decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione.

perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 co. 4 D. Lgs. n. 267/2000).

Dalla Sede Comunale 30-03-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Di Meo Maria

=====

È copia conforme all'originale agli atti.

Dalla Sede Comunale 30-03-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Di Meo Maria