



COMUNE DI CONZA DELLA CAMPANIA

PROVINCIA DI AVELLINO

MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

83040 Piazza Municipio N° 1 - Tel. 0827/39013 – Fax. 0827/39380 - P.IVA/CF: 00232380642

www.comune.conzadellacampania.av.it

e-mail: postaconzacampania@libero.it - PEC: uff.amm@pec.comuneconzadellacampania.it

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 45 del 10-06-2021

OGGETTO Approvazione del Piano preliminare PUC

:

L'anno duemilaventuno il giorno dieci del mese di giugno alle ore 13:30, , si è riunita la Giunta Comunale.

Dei signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune

Ciccione Luigi	P	Sindaco
Fiore Felice Gerardo	P	Vice Sindaco
Grasso Paola	P	Assessore

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 0

Assume la presidenza il Sig. Luigi Ciccione in qualità di Sindaco, assistito dal Segretario Comunale Dott. Giovanni Mazza.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di delibera allegata, formulata dal Responsabile del Servizio interessato avente ad oggetto: **“Approvazione del Piano preliminare PUC”**

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati, resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000;

Ritenuta la suddetta proposta meritevole di approvazione;

Con Votazione, unanime e favorevole, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di Approvare l'unita proposta di deliberazione avente ad oggetto: **“Approvazione del Piano preliminare PUC”** così come formulata dal Responsabile del Servizio interessato, che qui si intende integralmente ripetuta.

Di Trasmettere copia del presente provvedimento ai Responsabili dei servizi interessati, per gli adempimenti necessari e consequenziali.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, il presente atto con separata votazione, viene reso immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4[^], del D.Lgv. n°267/2000



COMUNE DI CONZA DELLA CAMPANIA

PROVINCIA DI AVELLINO

MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

83040 Piazza Municipio N° 1 - Tel. 0827/39013 – Fax. 0827/39380 - P.IVA/CF: 00232380642

www.comune.conzadellacampania.av.it

e-mail: postaconzacampania@libero.it - PEC: uff.amm@pec.comuneconzadellacampania.it

UFFICIO SEGRETERIA

PROPOSTA DI DELIBERA PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 49 DEL 10-06-2021

OGGETTO:	Approvazione del Piano preliminare PUC
-----------------	---

RELAZIONE ISTRUTTORIA

IL CAPO - SETTORE

espletata la necessaria istruttoria e verificati e riscontrati gli atti e le notizie riportate, sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione

PREMESSO che:

- il Consiglio Regionale della Regione Campania ha approvato la Legge Regionale n. 16 del 22/12/2004, successivamente modificata ed integrata, recante le “Norme sul governo del territorio”, pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 65 del 28/12/2004, cui seguiva l'approvazione del Regolamento per il governo del territorio n.5 del 4.08.2011;
- la regione Campania è dotata di un Piano Territoriale regionale approvato con L.R. n. 13 del 13.10. 2008;
- con delibera del Commissario straordinario n. 42 del 25.02.2014, la Provincia di Avellino approvava il Piano Territoriale di coordinamento provinciale (PTCP);
- il Comune di Conza della Campania è sprovvisto del Piano Urbanistico Comunale essendo dotato PRG approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 373 del 01/04/2001;
- il Comune di Conza della Campania è provvisto di Regolamento Edilizio Comunale approvato con decreto n. 2499 del 18/05/2002 emesso dal Presidente della Comunità Montana Alta Irpinia e pubblicato sul BURC n. 27 del 03/06/2002;
- per la formazione del PUC e del RUEC sono state assegnate risorse economiche previste in Bilancio dal Comune , posizione n. 4524725, per l'importo complessivo di euro 42.000,00;
- con deliberazione n° 112 del 01/10/2019, la Giunta Comunale disponeva che il responsabile dell'ufficio tecnico procedesse alla formazione dell'Ufficio di Piano finalizzato alla redazione del PUC e del RUEC, secondo quanto previsto dalla L.R. 16/04 e s.m.i. e successivo regolamento di attuazione;
- con la stessa delibera di G.C. n. 112/19, si disponeva di avvalersi di figure professionali esterne, laddove non presenti nell'organico comunale e/o nei casi previsti dalla norma, stabilendo le figure professionali che sarebbero andate a costituire l'organigramma dell'Ufficio di piano;
- il responsabile del Settore Tecnico, con determina a contrarre n. 153 del 22.11.2019, avviava la procedura di affidamento degli incarichi professionali per la redazione del Preliminare di Piano del PUC e del RUEC comunale;
- il responsabile del procedimento provvedeva ad espletare le procedure di gara, per l'affidamento degli incarichi di cui sopra, ai sensi dell'art. 17 comma 11 della L.R. 03/07 e s.m.i. mediante procedura negoziata, individuando i professionisti esterni;
- con determina n. 182/13 veniva costituito l'Ufficio di Piano per la formazione del PUC, così composto:
 - **Responsabile Coordinatore e Coprogettista dell'ufficio di Piano** Arch.. PICARIELLO Raffaele;
- Con propria deliberazione n. 71 del 18.08.2019, questa Giunta comunale approvava le linee di indirizzo per la redazione del PUC e del RUEC;

VISTO che, a seguito dell'affidamento dell'incarico e della formulazione delle linee di indirizzo di cui innanzi, l'Arch PICARIELLO Raffaele ha provveduto alla redazione del Preliminare di Piano. secondo il

modulo procedurale previsto dal regolamento attuativo n. 5/2011, consegnandolo all'amministrazione comunale per i provvedimenti di competenza ;

DATO ATTO che lo stesso si compone delle seguenti tavole:

1. **Inquadramento territoriale e strutturale. TAV.01 A1;**
2. **Previsioni del Piano territoriale regionale della Campania. TAV.02 A2.1;**
3. **Previsioni del Piano territoriale di Coordinamento della Provincia di Avellino. TAV.03 A2.2;**
4. **Previsioni del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico. TAV.04 A2.3;**
5. **Vincoli paesaggistici e culturali. TAV.05 A3A;**
6. **Vincoli paesaggistici e culturali. TAV.06 A3B;**
7. **Caratteri morfologici, percettivi e paesaggistici del territorio – le unità di paesaggio. TAV.07 A4.1;**
8. **Connessioni ecologiche esistenti. TAV.08.2A**
9. **Connessioni ecologiche esistenti. TAV.09.2B;**
10. **Mobilità urbana e territoriale. TAV.10 A5.1;**
11. **Zonizzazione del PRG vigente su aerofotogrammetria attuale. TAV.11 A6.1;**
12. **Zonizzazione di dettaglio del PRG vigente su aerofotogrammetria attuale 2000. TAV.12. A6.2;**
13. **Livelli di attuazione del PRG vigente. TAV. 13 A6.3;**
14. **Relazione preliminare di piano. TAV.14 P7;**
15. **Carta della Trasformabilità TAV.15 P7.1A;**
16. **Carta della Trasformabilità TAV.16 P7.1B;**
17. **VAS Rapporto preliminare (documento di scoping):**

RITENUTO che la predetta elaborazione preliminare è stata prodotta allo scopo di favorire, ai sensi dell'art. 7 comma 1 del citato regolamento di attuazione, la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione, attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento di elaborazione del PUC, in attuazione delle disposizioni contenute nella legge n. 241/1990 e nella legge regionale n. 16/2000, art. 5;

RICHIAMATO l'art. 7, comma 2 del richiamato regolamento di attuazione che dispone che “ *Prima dell'adozione del Piano sono previste consultazioni al fine della condivisione del preliminare di Piano* ”;

DATO ATTO:

- che, per la formulazione degli obiettivi strategici è necessario acquisire la più ampia condivisione di tutti i soggetti pubblici e privati;
- che solo dopo la definizione degli obiettivi programmatici sarà possibile avviare la verifica di sostenibilità dei predetti obiettivi, mediante il modulo procedurale previsto dal citato regolamento (art. 2, comma 4), circa la consultazione dei soggetti aventi competenza ambientale (SCA),

VISTE:

- le linee di indirizzo per la redazione del PUC redatte dall'Amministrazione Comunale;
- la L.R. 16/04 e s.m.i. ed il relativo regolamento di attuazione;

RITENUTO di dover provvedere in merito, prendendo atto dell'avvenuto espletamento della fase preliminare del PUC e avviando, sulla base del preliminare, la fase di auditing di cui innanzi, ai sensi dell'art. 7 comma 2 del Regolamento;

RICHIAMATO l'art.78, comma 2 del Decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i, che prevede che “ *Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione delle delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi* “

CONSIDERATO che, in questa sede, non si sta procedendo ad una approvazione con effetti giuridici, ma si prende atto dell'avvenuta fase preliminare del PUC, come disciplinata dalla legge regionale, per cui non è ravvisabile in capo al singolo componente della Giunta comunale, alcun interesse diretto ed immediato rispetto al quale debba ritenersi sussistente un obbligo di astensione rispetto all'adozione del presente atto, così come, peraltro, acclarato dall'orientamento prevalente della giurisprudenza che si è pronunciata in tal senso addirittura rispetto all'approvazione definitiva dello strumento urbanistico generale (per tutte e da ultimo sentenza della corte di Cassazione, sesta sezione penale, n.141/2015);

PRESO ATTO della rappresentata volontà da parte dei componenti la Giunta di garantire comunque sin da questa fase preliminare il puntuale rispetto del principio generale di buon andamento della P.A., nonché la

massima imparzialità di tutto l'iter di elaborazione e approvazione dello strumento urbanistico, per cui ognuno di essi annuncia che si asterrà comunque rispetto alla presa d'atto di alcune tavole del Piano;

VISTO il parere di regolarità tecnica reso dal responsabile del settore interessato ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che non è richiesto il parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa né effetti diretti o indiretti sul patrimonio dell'Ente;

Tutto ciò premesso

PROPONE di DELIBERARE

Per quanto esposto in premessa che si intende qui integralmente trascritto:

DI PRENDERE ATTO dell'avvenuto espletamento della fase preliminare del PUC concretizzatasi nella redazione da parte dell'Arch PICARIELLO Raffaele degli elaborati di cui alla premessa che si intendono qui integralmente riportati;

DI AVVIARE le consultazioni delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste, ai sensi dell'art. 7 comma 11 del Regolamento approvato con legge regionale n. 5/2011;

DI DARE MANDATO al responsabile del settore tecnico di procedere a tutti gli adempimenti necessari per il corretto iter procedurale previsto per la redazione ed approvazione del Piano urbanistico comunale.

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, con separata unanime votazione.

P A R E R E D I R E G O L A R I T A ' T E C N I C A

Ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m. e i. si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica, della proposta di deliberazione formalizzata con il presente atto.

Data, 10-06-2021

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Felice Gerardo Fiore

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Sig. Luigi Ciccone

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Giovanni Mazza

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi decorrenti da oggi, ai sensi dell'art. 32, comma 5, della legge 18 giugno 2009 n. 69.

Conza della Campania, li , 22-06-2021

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Massimo Gala

CERTIFICATO ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **10-06-2021**

perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del decreto legislativo 18/08/2000, n. 267.

Conza della Campania, li, 10-06-2021

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Giovanni Mazza

È copia conforme all'originale.

Conza della Campania, li, _____

Il Responsabile Segretario Comunale
Dott. Giovanni Mazza