COMUNE DI CHIANCHE
Provincia di Avellino

c.a.p. 80310 tel-fax 0825/996003 - 996172 c.c.p. 14748834
c.f. 80010570648 p.iva 00285120648

COPIA

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 16 del 29-03-2021	Oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE -PUC.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventinove** del mese di **marzo** alle ore 17:00 nella solita sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

GRILLO CARLO	**Sindaco**	**P**
DE FEO ANTONIO	**Assessore**	**P**
PIZZELLA YESSICA	**Assessore**	**P**

Partecipa con funzioni consultive, di assistenza e verbalizzazione il segretario comunale dr. Giuseppe Taranto.
Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, ha espresso parere favorevole.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il comune di Chianche è attualmente dotato di Piano Regolatore Generale adottato con Delibera del C.C. n. 96 del 16.12.90 ed approvato dall'Amministrazione Provinciale di Avellino con decreto n. 54 del 14.12.92;
- con delibera di Giunta comunale n.16 del 27/02/2008 avente ad oggetto: "Predisposizione proposta di Piano Urbanistico Comunale" (PUC) veniva approvata una proposta di PUC;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 20/06/2008 avente ad oggetto: "Esame e osservazioni – Adeguamento proposta di Piano Urbanistico Comunale ed Adozione articolo 24 della L.R. n. 16/2004" veniva adottato il PUC;
- con successiva nota prot. 89338 del 01/10/2008 la Provincia di Avellino chiedeva integrazioni di natura tecnica/amministrativa;

VISTO

- la Legge Regionale n° 16 /2004 "Norme sul Governo del Territorio", all'art. 3, stabilisce che la pianificazione territoriale ed urbanistica si compone di "disposizioni strutturali" e disposizioni programmatiche", e all'art. 44 impone che i comuni adottino il PUC entro il 31.12.2018, successivamente prorogata al 31.03.2021;
- il Regolamento regionale n° 5/2011, all'art. 1, comma 3, prescrive che i P.R.G. e i P.d.F. vigenti perdono efficacia dopo 60 mesi dall'entrata in vigore del P.T.C.P. ;
- lo stesso Regolamento Regionale n° 5/2011, all'art. 9, ha dettagliato i contenuti della disposizione di cui sopra chiarendo che tutti i piani disciplinati dalla L.R. n° 16/2004 si compongono del piano strutturale a tempo indeterminato e del piano programmatico a termine;
- l'art 3 del Regolamento regionale n° 5/2011 ha riscritto l'art. 24 della L.R. n° 16/2004 e prescrive, tra l'altro e per quanto qui di interesse, i passaggi fondamentali per la redazione del Preliminare di Puc e del documento di scoping;

CONSIDERATO, in relazione al notevole periodo di tempo trascorso dalla citata adozione senza la predisposizione delle integrazioni richieste e dei provvedimenti consequenziali e successivi, che si rende necessario riproporre l'iter per la nuova adozione del PUC secondo i dettami del Regolamento 4 agosto 2011 n° 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio e del successivo relativo "manuale operativo" pubblicato sul n. 1 de "I quaderni del Territorio" dall'Area Generale di Coordinamento 16 della Regione Campania;

PRESO ATTO che gli obiettivi strategici del PUC sono rimasti invariati e sono conformi al programma amministrativo dell'Ente e pertanto pienamente condivisi;

RITENUTO CHE le scelte del PUC sono le più adeguate per il raggiungimento degli obiettivi prefissati;

VISTO

- il regolamento n° 5 approvato, in attuazione dell'art. 43 Bis della Legge Regionale 16/2004 e s.m.i., con delibera della Giunta Regionale n° 214 dl 24/05/2011, pubblicato sul B.U.R.C. n° 53 dell'8 agosto 2011, recante "Norme sul Governo del Territorio";

- il Quaderno del Governo del Territorio n° 1 “Manuale Operativo del regolamento 4 agosto 2011 n° 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio” – gennaio 2012;
- la legge 17 agosto 1942, n° 1150 e s.m.i.;
- il D.I. 2 aprile 1968, n. 1444

ASSUNTO che:

- il quadro normativo delineato dalla legislazione regionale in materia di Governo del Territorio, L.R. n. 16/2004 e dalle direttive collegate (in particolare la legge regionale n° 1 del 5/1/2011 e il regolamento di attuazione n° 5 del 4/8/2011) pone l’accento sulla necessità di individuare gli obiettivi programmatici da perseguire tesi a costituire le linee fondamentali della trasformazione a lungo termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico-culturali, dell'esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell'articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità (art. 3, comma 3, L.R. n. 16/2004);
- il procedimento di formazione del PUC prevede tra l’altro:
  - la consultazione delle Autorità competenti in materia ambientale, preliminare alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi dell'art. 5, par A, Dir. 2001/42/CE, in occasione della quale saranno raccolti contributi e indicazioni;
  - l'audizione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste individuate con delibera di G.R. n° 627/05, preliminare alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi dell'art. 24, comma 1, L.R. n° 16/2004, in occasione della quale saranno raccolti contributi e indicazioni;
  - a tal fine, occorre far precedere la stesura della proposta di Piano Urbanistico Comunale, dal quadro degli obiettivi programmatici da porre a sua base, muovendo da un lato da un’attenta considerazione dello stato di attuazione della pianificazione comunale vigente in relazione alle tendenze evolutive in atto, dall’altro, tenendo conto delle opportunità di ottimizzazione della disciplina di governo del territorio fornite dal quadro normativo di riferimento, in particolare dalla più recente legislazione regionale;

RITENUTO, pertanto, riproporre gli indirizzi programmatici che portarono all’adozione dell’originario strumento urbanistico di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 20/06/2008;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei Responsabili del Servizio competente ai sensi dell’art.49 e 147 bis del D.Lgs. n.267/2000s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n.267/2000 s.m.i.;
VISTO lo Statuto comunale;

Con voti favorevoli espressi dai presenti nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

— approvare le premesse al presente atto, che qui si intendono integralmente riportate e costituiscono parte integrante della presente deliberazione;

— riapprovare, per il prosieguo degli adempimenti tecnici/amministrativi, il Preliminare di Piano redatto dall'Arch. Prof. Achille Renzullo, già approvato con Delibera di G.C. n. 16 del 27.02.2008;

— ritenere il Preliminare di Piano in linea con gli indirizzi dell'Amministrazione e confacente al pubblico interesse di un ordinato sviluppo del territorio e conseguentemente avviare il processo di pianificazione e la valutazione ambientale strategica;

— dare Mandato al Responsabile del procedimento per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo;

— dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4°, del D. Lgs.n.267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to CARLO GRILLO

Il Segretario Comunale
F.to Dr. GIUSEPPE TARANTO

CERTIFICATO di PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, giusta relazione del Messo comunale, certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune dal giorno 31-03-2021 al giorno 15-04-2021, ai sensi dell'art. 124, comma 2, del D. Lg.vo n.267 del 18/08/2000

Dalla Residenza comunale, lì 31-03-2021

Il Segretario Comunale
F.to Dr. GIUSEPPE TARANTO

La presente deliberazione è stata trasmessa con lettera n. 916 del 31-03-2021 ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125, comma 1, del d.Lg.vo n.267 del 18/08/2000

CERTIFICATO di ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29-03-2021:

- ■ Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lg.vo n.267 del 18/08/2000.

Dalla Residenza comunale, lì 31-03-2021

Il Segretario Comunale
F.to Dr. GIUSEPPE TARANTO

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Dalla residenza Municipale, lì 31-03-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. GIUSEPPE TARANTO