



Comune di Gesualdo

Provincia di Avellino

Deliberazione della Giunta Comunale

| | |
|--------------------|---|
| N. del Reg. 214 | Oggetto: Approvazione indirizzi strategici per la pianificazione urbanistica comunale e avviare la procedura di redazione del PUC (Piano Urbanistico Comunale) .linee di indirizzo UTC ed Autorizzazione spesa |
| Data 31-12-2020 | |

L'anno duemilaventi il giorno trentuno del mese di dicembre alle ore 12:00, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

| | | |
|--------------------------|---------------------|----------|
| Pesiri Edgardo | SINDACO | P |
| Bianco Gianfranco | Vice Sindaco | P |
| Petruzzo Andrea | Assessore | P |
| D'Onofrio Ida | Assessore | P |
| Stanco Franca | Assessore | P |

ne risultano presenti n. 5 e assenti n. 0.

Assume la presidenza < dott. Pesiri Edgardo> in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO CAPO <dott.ssa Cortese Carmela>.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione i responsabili dei servizi interessati hanno espresso parere **favorevole** ai sensi degli artt. 49, comma 1[^], e 191 del D.Lvo 18 agosto 2000, n. 267, così come segue:

- Vista la presente deliberazione, si esprime parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica.
Il Responsabile del Servizio
Ingegnere Capo F.to Nitti Vincenzo

- Vista la presente deliberazione, si esprime parere favorevole per quanto concerne la regolarità contabile.
Il Responsabile del Servizio
F.to Assessore Stanco Franca .

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- La Regione Campania ha approvato la legge 22 giugno 2017, n.19, la quale, al comma 1 dell'art. 4 prevede che: "I Comuni adottano il Piano urbanistico comunale (PUC) entro il termine perentorio del 31 dicembre 2018 e lo approvano entro il termine perentorio del 31 dicembre 2019. Alla scadenza dei suddetti termini perentori, si provvede ai sensi dell'articolo 39 e del relativo regolamento regionale di attuazione per l'esercizio dei poteri sostitutivi. Alla scadenza del termine del 31 dicembre 2019 di cui al comma 2, nei Comuni privi di PUC approvato si applica la disciplina dell'articolo 9 del d.p.r 380/2001. Sono fatti salvi gli effetti dei piani urbanistici attuativi (PUA) vigenti.";
- ai sensi dell'art. 2, comma 4, del Regolamento 5/2011 l'Amministrazione comunale (Ac) predispone contestualmente il PdiP, composto da indicazioni strutturali del Puc e da un documento strategico, e il Rapporto preliminare (Rp) per la Valutazione ambientale strategica (Vas) del Puc, sulla base dei quali, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Regolamento 5/2011, successivamente si procederà alla redazione del Puc;
- ai sensi dell'art. 7, comma 1, del Regolamento 5/2011, " l'Amministrazione procedente garantisce, la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della L 241/1990 e dell'articolo 5 della Lr 16/2004;
- la legge regionale 22 dicembre 2004 n. 16 stabilisce che la nuova strumentazione urbanistica per il governo del territorio al livello comunale è costituita dal PUC (*articolato in disposizioni strutturali e disposizioni operative*), dal Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC) e dall'Atto di Programmazione degli Interventi. Il Regolamento regionale per l'attuazione del governo del territorio ha precisato alcuni aspetti di questa nuova strumentazione: le impostazioni utilizzate nel presente adeguamento del PUC tengono conto del "combinato" di entrambi i documenti normativi regionali;
- Il PUC è dunque uno strumento urbanistico unitario che si articola in una componente strutturale valida a tempo indeterminato (*che viene spesso denominata direttamente come "piano strutturale comunale" - PSC*) e in una componente programmatico-operativa, da rielaborare con elevata frequenza (*che viene correntemente denominata "piano operativo comunale" - POC*);
- Il "piano strutturale" definisce le scelte strategiche valide a lungo termine, e in particolare, fra esse, quelle relative alla individuazione degli ambiti territoriali *non trasformabili* a fini insediativi e/o infrastrutturali per ragioni di sicurezza (*pericolosità/rischio da frana o da alluvioni*), di conservazione della naturalità e/o della biodiversità, di protezione dei valori del paesaggio o dei valori storico-culturali del sistema insediativo, di salvaguardia delle qualità agronomiche dei suoli coltivati. Tali ambiti vanno sottoposti a discipline – in regime di intervento diretto (*ossia senza rinvio a PUA, piani urbanistici esecutivi*) – di tutela, manutenzione, riqualificazione e valorizzazione sostenibile. Il PSC esplicita anche le scelte strategiche di lungo periodo in ordine alle politiche di sviluppo socio-economico, di riassetto del sistema insediativo-infrastrutturale e di miglioramento delle relative prestazioni funzionali (*mobilità, dotazioni di spazi pubblici e di uso pubblico*);
- Il "piano operativo" seleziona e disciplina gli interventi di trasformazione da realizzare, nelle aree *trasformabili*, mediante PUA (*o progetti di opera pubblica*) nel periodo immediatamente successivo. Il POC assorbe ormai l'atto di programmazione degli interventi" di cui all'art. 25 della legge 16/2004 e, soprattutto, che soltanto i suoli selezionati nel POC per le trasformazioni

insediative o infrastrutturali prioritarie sono giuridicamente edificabili ovvero espropriabili secondo le norme tecniche di attuazione del POC; in altri termini solo il POC conforma la proprietà fondiaria sotto il profilo urbanistico;

- Il RUEC infine definisce tutte le norme inerenti alla progettazione ed alla realizzazione di interventi edificatori, con particolare attenzione agli effetti ambientali ed alla qualità delle morfologie urbane che ne conseguano;
- Il Piano Urbanistico Comunale di cui alla L.R. della Campania n. 16 del 22.12.2004 ad oggetto: “Norme sul governo del territorio”, ha una doppia “funzione”: disciplina programmatoria e disciplina normativa.

1) La prima funzione – programmatoria - attribuita al PUC, si esercita attraverso la progettazione degli interventi; tale progettazione deve prevedere che : L'utilizzazione del territorio avvenga in maniera armonica e funzionale in modo da salvaguardare i valori fisici, storici e culturali del territorio, coniugandoli con le esigenze di vita ed economiche delle comunità, con una pianificazione che avvenga prevedendo il minimo consumo di suolo; Disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie dell'intero territorio comunale, anche mediante disposizioni a contenuto conformativo del diritto di proprietà; La suddivisione del territorio comunale in zone omogenee (“zonizzazione” o “azzonamento”), individuando le aree non suscettibile di trasformazione, con attribuzione a ciascuna porzione del territorio di una propria specifica disciplina urbanistico-edilizia (*destinazioni d'uso; indici fondiari e territoriali; parametri edilizi e urbanistici; standards urbanistici; attrezzature e servizi*), anche nel caso in cui la tecnica redazionale del piano si avvalga del metodo della “perequazione urbanistica”, con le ulteriori prescrizioni, particolarmente in relazione all'attuazione dei comparti edificatori, nel rispetto anche delle normative vigenti in materia;

2) La seconda funzione - normativa - attribuita al PUC si esplica attraverso le Norme tecniche di attuazione (NTA), riguardanti: La manutenzione del territorio e la manutenzione urbana, il recupero, la trasformazione e la sostituzione edilizia, il supporto delle attività produttive, il mantenimento e lo sviluppo dell'attività agricola e la regolazione dell'attività edilizia. Inoltre le norme tecniche di attuazione devono contenere, per ciascuna zona omogenea, l'indicazione, in particolare: delle categorie delle trasformazioni fisiche e funzionali e delle categorie delle destinazioni d'uso.

1. l'obiettivo dell'amministrazione comunale è quello di attivare un nuovo percorso di Pianificazione, in armonia con gli indirizzi e gli obiettivi di Area Vasta dettati dal Ptcp di Avellino al fine di valorizzare, tutelare e gestire il patrimonio ambientale, storico e insediativo - espressione dell'identità locale e fondamentale risorsa per il futuro - e favorire, allo stesso tempo, uno sviluppo economico sostenibile con particolare attenzione al potenziamento e riorganizzazione del sistema turistico e di trasformazione;
2. la legge Regionale 16/2004 ed il successivo Regolamento n. 5/2011, hanno modificato obiettivi, struttura, contenuti e procedure di approvazione dello strumento urbanistico comunale, ora denominato Piano Urbanistico Comunale (PUC);
3. l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno adeguare e rimodulare lo strumento di pianificazione attualmente vigente ai nuovi obiettivi e contenuti previsti dalla nuova legge e dal regolamento, attraverso la formazione di un nuovo strumento urbanistico, e in coerenza agli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica regionale e provinciale quali, *il PTR (Piano Territoriale Regionale)* e il documento inerente le “*linee strategiche a scala sovra comunale in materia di Governo del Territorio*”, approvato dall'Amministrazione Provinciale con delibera di Giunta n. 628 dell'11.10.2013.

VISTI

4. la Legge Regionale della Campania n° 16 del 22 dicembre 2004, come succ. modificata ed integrata, recante le "Norme sul Governo del Territorio", con cui si disciplinano la tutela, gli assetti, le trasformazioni e le utilizzazioni del territorio al fine di garantirne lo sviluppo, nel rispetto del principio di sostenibilità, prevedendo un rinnovato sistema di pianificazione territoriale e urbanistica articolato a livello regionale, provinciale e comunale;
5. la Legge Regionale della Campania n°13 del 13 ottobre 2008, con cui si approvano il Piano Territoriale Regionale di cui all'art.13 della L.R.16/04, costituente il quadro di riferimento unitario per tutti i livelli della pianificazione territoriale regionale, e le Linee guida per il Paesaggio in Campania, contenenti direttive specifiche, indirizzi e criteri metodologici per la ricognizione, la salvaguardia e la gestione e valorizzazione del paesaggio da recepirsi nella pianificazione paesaggistica provinciale e comunale;
6. il Regolamento di Attuazione per il governo del territorio n.5 del 04,08.2011, con cui, tra l'altro, si disciplinano i procedimenti di formazione ed approvazione degli strumenti urbanistici ed edilizi comunali e si specificano i contenuti della componente strutturale e della componente programmatica del Puc ;
7. il PTCP della Provincia di Avellino, approvato con delibera del Commissario Straordinario, assunta con i poteri del C.P., n. 42/2014, pubblicata sul BURC N. 17/2014 che obbliga ad un'articolata e adeguata attenzione alle caratteristiche e ai valori delle zone agricole, ad una considerazione integrata dei valori e delle vulnerabilità ambientali, al contenimento della diffusione edilizia filiforme lungo le arterie stradali. Il P.T.C.P. definisce anche innovativi criteri e indirizzi per il dimensionamento residenziale dei piani comunali e promuove, attraverso specifiche conferenze di pianificazione, politiche coordinate di riassetto insediativo e funzionale per ambiti pluricomunali;
8. la delibera di G.R. n. 116 del 26.03.2019 e successiva delibera n. 412 del 10.09.2019, con la quale si intimava ad approvare il preliminare di piano urbanistico, entro e non oltre il termine di 60 giorni dalla ricezione della suddetta nota e di adottare il PUC entro 150 giorni dalla ricezione della suddetta nota;
9. la legge regionale n. 38 del 29.12.2020 pubblicata sul BURC n. 250 del 29.12.2020 art. 29 ha prorogato il termine per l'approvazione Preliminare di Piano Urbanistico Comunale al 31.12.2021
- **la delibera di Giunta Comunale n. 203 del 17.12.2020 con la quale si** incaricava l'UTC e per esso l'ing. Nitti Vincenzo a predisporre una relazione istruttoria contenente gli indirizzi strategici per la pianificazione urbanistica comunale per avviare la procedura di redazione del PUC (Piano Urbanistico Comunale) unitamente al calcolo di previsione economica della spesa all'uopo occorrente .
10. l'allegato documento programmatico contenente le *“Linee di indirizzo per la formazione del P.U.C.”*, predisposto dall'ing. Nitti Vincenzo responsabile del servizio Tecnico del Comune di Gesualdo in collaborazione con l'Amministrazione Comunale acquisito in atti il 29.12.2020 al n. 7529 , che relaziona in merito :
 1. alla procedura e iter di formazione del progetto, con tutti i risvolti organizzativi interni all'Ente, atti a supportare l'attività dell' Ufficio e quindi del gruppo di lavoro incaricato,
 2. ai contenuti generali del nuovo progetto del Piano, alle scelte strategiche propedeutiche all'elaborazione dello strumento urbanistico, alle forme di attuazione del Piano stesso, in un'ottica di rilancio dell'economia che tenga debito conto, delle predominanze ambientali quale elemento pregnante del nostro territorio,

3. al calcolo di previsione economica della spesa occorrente alla elaborazione del PUC .

RILEVATO CHE :

- il modificato quadro normativo delineatosi in associazione con un rinnovato approccio progettuale alle tematiche paesaggistiche e ambientali, impongono l'emanazione da parte dell'amministrazione di nuove e aggiornate linee di indirizzo per la redazione del PUC e dei Piani attuativi;
- devono essere approvati gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Comunale" che forniscono precise direttive in merito ai contenuti generali del nuovo Piano Urbanistico Comunale e alle scelte strategiche propedeutiche all'elaborazione del medesimo e che saranno approvate dal Consiglio Comunale;
- deve essere affidato mandato all'UTC di avviare le procedure per l'adeguamento del vigente strumento urbanistico al PTCP della Provincia di Avellino, per tramite di professionalità esterne, al fine di renderlo coerente e in linea con le disposizioni del PTCP della Provincia di Avellino, approvato con delibera del Commissario Straordinario, assunta con i poteri del C.P., n. 42/2014, pubblicata sul BURC N. 17/2014;
- deve essere nominato il RUP delle attività correlate alla redazione del Piano urbanistico comunale (PUC), con mandato di attuare tutti i provvedimenti di competenza per addivenire alla stesura del Piano urbanistico comunale (PUC), ivi compreso l'attivazione delle procedure correlate alla individuazione di professionalità esterne all'Ente (Liberi professionisti singoli, associati o raggruppati, società di professionisti di ingegneria, Dipartimento Universitari, ecc.), in possesso di competenze attinenti la Pianificazione territoriale, urbanistica e paesaggistica ambientale, con l'incarico di Progettista PUC e supporto Tecnico alle attività del RUP e, altresì funzionale allo svolgimento di tutte le restanti prestazioni specialistiche accessorie al Piano e, ove necessario e consentito dalla normativa in vigore, per la redazione degli strumenti di pianificazione di settore ;
- deve essere individuato, limitatamente alle procedure necessarie per l'approvazione del Piano urbanistico Comunale, il Responsabile del procedimento amministrativo in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - "Autorità Competente";
- l'Amministrazione comunale intende affidare ad esperti professionisti esterni l'incarico per la stesura di tutti gli atti (anche quelli propedeutici) per l'adozione e la successiva approvazione del Piano urbanistico comunale (PUC) ;

DATO ATTO

- che il nuovo Piano Urbanistico Comunale alla luce del modificato quadro normativo dovrà perseguire l'integrazione dei propri obiettivi e contenuti specifici con quelli degli altri piani settoriali di valenza comunale;

VISTA

- l'allegata relazione istruttoria, a firma del Responsabile dell'UTC, contenente le linee di indirizzo per la redazione del PUC;

CONSIDERATO CHE :

- la legge n. 120 del 11 settembre 2020 di conversione in legge con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, ed in particolare quanto previsto all'art. 1 comma 2 lettera a), recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro,
- stante l'urgenza, il Responsabile del Servizio tecnico ricorrerà nella procedura di scelta del contraente ai sensi della legge n. 120 del 11 settembre 2020 di conversione in legge con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, ed in particolare quanto previsto all'art.

1 comma 2 lettera a), che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

- fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del Codice, dato l'importo dei servizi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020;
- l'importo complessivo della spesa dei servizi per la redazione del PUC comprensivi dei piani di settore e delle spese generali, come preventivato dal responsabile del UTC ing. Nitti Vincenzo nella nota del 29.12.2020 n. 7529 (documento programmatico), è di **€. 95.000,00** di cui €. 6.184,00 per spese generali €. 70.000,00 oltre €. 18.816,00 per CNPAIA ed iva al 22% per i servizi così suddivisi : €. 42.000,00 per la redazione del progetto del PUC (preliminare strutturale , operativo , NTA , rapporto ambientale e RUEC) , €. 3.000,00 per la redazione della carta dell'uso agricolo ; €. 6.000,00 per relazione geologica ed elaborati grafici conseguenziali ; €. 8.000,00 per i Sondaggi geotecnici n. 4 ; €. 3.000,00 per piano di zonizzazione acustica . €. 7.000,00 per SIAD (Piano Commerciale e €. 1.000,00 per piano distribuzione carburanti .
- Inoltre il servizio per la redazione del progetto del PUC (preliminare , strutturale , operativo , NTA , rapporto ambientale e RUEC) che comporta una spesa di €. 42.000,00 oltre CNPAIA ed iva al 22% può a sua volta , come relazionato sempre dall'ing. Nitti Vincenzo , essere suddiviso nelle seguenti prestazioni : progetto preliminare PUC €. 14.000,00 , preliminare rapporto ambientale €. 4.500,00 , strutturale €. 6.000,00 , operativo €. 5.000,00 , NTA €. 2.500,00 e rapporto ambientale finale (VAS) €. 5.000,00 , RUEC €. 5.000,00 , sempre oltre cassa pensione e iva al 22% .
- E' opportuno per l'Ente nell'esercizio della facoltà concessa dal combinato disposto dall'art. 36 comma 2, lett. a), così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, procedere all'affidamento diretto di ogni singolo servizio ;

RITENUTO CHE :

- quanto in essa contenuto sia rispondente agli indirizzi programmatici di quest'Amministrazione in materia di governo del territorio e, pertanto, sia meritevole di approvazione;

VISTO

- il parere espresso ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 del responsabile del Servizio Tecnico consorziato, parte integrante del presente atto;

Ritenuto di dover provvedere in ordine a tutto quanto sopra,

DELIBERA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto,

- Di approvare per i motivi indicati in premessa e che si intendono come qui integralmente riportati :
- 1) L'avvio della Procedura di redazione del Piano Urbanistico Comunale;
 - 2) Gli "Indirizzi strategici per la Pianificazione Comunale" che forniscono precise direttive in merito ai contenuti generali del nuovo Piano Urbanistico Comunale e alle scelte strategiche propedeutiche all'elaborazione del medesimo e che saranno approvate dal Consiglio Comunale;
 - 3) La proposta del Responsabile del Servizio Tecnico e per l'effetto la relazione istruttoria, a firma del Responsabile del Servizio Tecnico, ing. Nitti Vincenzo , contenente le "Linee di indirizzo per la formazione del P.U.C." ed il calcolo della spesa occorrente alla redazione dello strumento urbanistico comunale , **del 29.12.2020 prot. 7529** che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto che la redazione del piano si svilupperà in tre parti :

- a) **la prima** relativa al Preliminare di Piano , composto da indicazioni strutturali del Puc e da un documento strategico, e il Rapporto preliminare (Rp) per la Valutazione ambientale strategica (Vas) del Puc, sulla base dei quali, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Regolamento 5/2011, successivamente si procederà alla redazione del Puc;
- b) **la seconda** relativa al PUC con la componente strutturale, operativa, NTA e RUEC. La Componente strutturale individuerà e disciplinerà gli ambiti territoriali da assoggettare a tutela, manutenzione, riqualificazione e valorizzazione sostenibile, costituiti, in particolare, dagli ambiti non trasformabili di elevata pericolosità idrogeologica, dalle aree boschive o in assetto prevalentemente naturale o seminaturale , dalle aree agricole di pregio e dalla zona agricola ordinaria (con la parziale sovrapposizione di ambiti agricoli a trasformabilità specifica condizionata), dai tessuti insediativi di interesse storico-culturale o consolidati, dalle attrezzature pubbliche edificate, dai parcheggi pubblici e dal verde pubblico esistenti; per ciascuna di tali zone le Norme tecniche di attuazione specificheranno le destinazioni ammissibili e gli interventi edilizi di recupero (o di edificazione rurale nelle zone agricole) consentiti in regime di intervento diretto. La componente strutturale individuerà altresì le sedi delle attività economiche esistenti, per le quali specifica le destinazioni compatibili e disciplina gli interventi consentiti in regime di intervento diretto, nonché gli aggregati insediativi recenti e contesti immediati o le sedi di attività economiche dismesse, idonee ad essere trasformati in senso insediativo limitatamente alle parti che vengano incluse nella componente operativa del PUC. La componente operativa individuerà , nel rispetto delle disposizioni della componente strutturale e in riferimento ad un dimensionamento dei fabbisogni insediativi quinquennali proporzionati alle dinamiche demografiche locali proiettate nel decennio, individua e disciplina le quote di aggregati insediativi recenti da classificare come zone B ai sensi del decreto interministeriale 1444/1968, distinguendo quelle sature, in cui ammettere solo interventi di recupero, da quelle suscettibili di completamento in regime di intervento diretto (nel rispetto di appositi indici e parametri) in quanto zone urbanizzate e seleziona inoltre alcune zone C di nuova urbanizzazione assoggettate alla formazione di PUA, piani urbanistici attuativi, nel rispetto di appositi indici e standard urbanistici;
- c) **la terza** parte riguarderà la realizzazione dei piani di settore , nello specifico il piano commerciale (SIAD) ed il piano distribuzione carburanti .
- Di incaricare il Responsabile del Settore Tecnico ing. Nitti Vincenzo, di porre in essere tutti gli adempimenti conseguenziali al presente atto relativi alla prima parte per la redazione del Preliminare di Piano Urbanistico Comunale (PUC) e del rapporto preliminare ambientale, ovvero individuare i professionisti esperti ed affidare a figure professionali esterne la redazione dello stesso : successivamente gli stessi professionisti redigeranno del PUC la componente strutturale, operativa, NTA e RUEC
 - Di nominare Responsabile Unico del Procedimento per la redazione del PUC, l'ing. Vincenzo Nitti, responsabile dell'ufficio tecnico;
 - Di dare atto, stante l'urgenza, il Responsabile del Servizio tecnico ricorrerà nella procedura di scelta del contraente ai sensi della legge n. 120 del 11 settembre 2020 di conversione in legge con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, ed in particolare quanto previsto all'art. 1 comma 2 lettera a), che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;
 - Di dare atto, fermo restando quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del Codice, che l'importo dei servizi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) così come

modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 e come tale la vigente normativa ne ammette l'acquisizione mediante l'affidamento diretto;

- Di dare atto che è opportuno per l'Ente nell'esercizio della facoltà concessa dal combinato disposto dall'art. 36 comma 2, lett. a), così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, procedere all'affidamento diretto;
- Di individuare quale Responsabile del procedimento amministrativo in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) - "Autorità Competente", limitatamente alle procedure necessarie per l'approvazione del Piano urbanistico Comunale, il geom. Pedone Antonio dell'UTC ;
- Di dare atto che al finanziamento della spesa, per la stesura e l'approvazione relativa alla prima parte cioè per la redazione del Preliminare di Piano Urbanistico Comunale (PUC) e del rapporto preliminare ambientale e parti delle spese generali e impreviste quantificabili complessivamente in circa € 25.000,00 si farà fronte con imputazione al capitolo 2156 del bilancio 2020 .
- Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico per la predisposizione di tutti gli atti di sua competenza;

Di dichiarare il provvedimento di approvazione della presente proposta urgente e, come tale, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, 4o comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
(F.to dott. Pesiri Edgardo)

IL SEGRETARIO CAPO
(F.to dott.ssa Cortese Carmela)

| | |
|--|--|
| | Su dichiarazione resa dal messo comunale si attesta che la presente deliberazione è stata materialmente affissa all'albo pretorio di questo Ente in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi. |
| | E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (4° comma dell'art 134 T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267); |

Dalla residenza Municipale li 29-01-2021

IL SEGRETARIO CAPO
(F.to dott.ssa Cortese Carmela)

Pubblicazione n. _____ / _____

AUTENTICA DI COPIA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza Municipale li 29-01-2021

IL SEGRETARIO CAPO
(Cortese Carmela)

TIMBRO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il giorno 31-12-2020
 - per decorrenza dei 10 giorni dalla pubblicazione (3° comma dell'art. 134 T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267);

- su dichiarazione resa dal Messo Comunale, che la presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, è stata pubblicata per **15 giorni** consecutivi con decorrenza

dal 29-01-2021 al 13-02-2021

Dalla residenza Municipale li

IL SEGRETARIO CAPO
f.to dott.ssa Cortese Carmela