



Comune di MONTEFALCIONE
Provincia di Avellino

COPIA

**DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE**

Numero 104 Del 27-08-2020

Oggetto: Procedimento relativo alla predisposizione dello strumento urbanistico comunale ed alla relativa valutazione ambientale strategica - Conclusione delle attività di consultazione - Approvazione definitiva della proposta preliminare di PUC e del Rapporto Preliminare Ambientale.

L'anno duemilaventi addì ventisette del mese di agosto alle ore 13:10, nella sala delle adunanze della Casa Comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

All'appello risultano:

BELLI MARIA ANTONIETTA	Sindaco	P
SERINO ISIDORO	ViceSindaco	A
PAGLIUCA ANGELA	Assessore	P
PAGLIUCA ANTONIO	Assessore	P
RUBERTO GIUSEPPE ANGELO	Assessore	A

Nro Assessori Presenti: 3 Nro Assessori Assenti: 2

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa PAOLA ALIBERTI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la DOTT.SSA BELLI MARIA ANTONIETTA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

SI ATTESTA che sulla proposta della presente deliberazione sono stati resi i **PARERI**:

Favorevole di Regolarita' Tecnica ai sensi art.49 D.lgvo 267/2000

Addì 27-10-2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott.ssa BELLI MARIA ANTONIETTA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 217 del 21/12/2018 si è preso atto e condivisi la proposta preliminare di PUC e l'allegato rapporto preliminare ambientale, redatti dai tecnici incaricati;
- che con nota prot. n. 1719 del 09.05.2019 il responsabile del procedimento di pianificazione, nella qualità di Autorità procedente, ha inoltrato istanza di Vas alla designata Autorità comunale competente, trasmettendo la necessaria documentazione tecnico amministrativa;
- con verbale del 15.05.2019 Prot. n. 1792 e successivo di rettifica del 14.06.2019 Prot. n. 2179 (incontro preliminare per l'avvio del procedimento di VAS) si è concordata la procedura per la valutazione ambientale strategica e si sono individuati i SCA.

VISTI i contributi pervenuti a questo Comune ed offerti dai soggetti coinvolti nel procedimento di consultazione.

PRESO ATTO dei contributi prodotti dai Soggetti Competenti in materia Ambientale ed in particolare:

- nota prot. 0412007 del 01/07/2019 acquisita al Protocollo comunale n. 2415 del 02.07.2019 a firma della dott.ssa Giulia Campobasso, Dirigente della Regione Campania – Direzione Generale per i Lavori Pubblici e la Protezione Civile – Genio Civile di Avellino, con la quale *“Al riguardo si rappresenta che questo Genio Civile è tenuto ad esprimere il parere ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/01 - art. 15 L.R. 9/83, per la compatibilità tra le previsioni urbanistiche e le condizioni geomorfologiche del territorio per la prevenzione del rischio sismico, durante la fase di adozione del P.U.C., successivamente alle determinazioni in materia ambientale da parte dei soggetti a tal proposito competenti. In attesa questo Ufficio, per quanto di propria pertinenza, sospende l'attività istruttoria”*.
- nota prot. 0411403 del 28/06/2019 acquisita al Protocollo comunale n. 2416 del 02.07.2019 a firma dell'avv. Simona Brancaccio, Dirigente della Regione Campania – Direzione Generale per il Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali con la quale si rappresenta che *“.con riferimento alla procedura di Valutazione di Incidenza, dal confronto con le cartografie a propria disposizione, l'area non sembra interessata da alcun sito della Rete Natura 2000. Tuttavia, nel Rapporto preliminare è segnalato che il comune è interessato, anche se marginalmente, dalla ZPS Picentini. Si invita il comune a verificare con esattezza la presenza di Natura 2000. Nel caso il territorio sia ricadente nella ZPS sopra citata andrà avviata la procedura di Valutazione di Incidenza (VI) per il Piano Urbanistico integrandola con quella di VAS.”*.
- nota prot. 0018421 del 01/10/2019 acquisita al Protocollo comunale n. 3339 del 02.10.2019 a firma dell'ing. Carmine Montano, Responsabile del Distretto “Calore” Irpino dell'Ente Idrico Campano con la quale *“.... esprime parere FAVOREVOLE allo strumento urbanistico oggetto di istruttoria, ma con le seguenti prescrizioni:*
 - a) *per quanto attiene alle nuove aree di edificazione e/o di espansione, di prevedere sempre dove possibile, per le nuove condottate fognarie un sistema di tipo separato anche nel rispetto delle Direttive Comunitarie, soprattutto con l'obiettivo di non generare portate che possano mettere in crisi i collettori esistenti,*

progettati per il funzionamento esclusivo per le acque nere, ma trasformatosi negli anni come funzionamento di tipo misto;

- b) per quanto attiene alle nuove aree di edificazione e/o di espansione, di prevedere, dove possibile e lì dove il numero di abitanti equivalenti di eventuali lottizzazioni sia superiore o uguale a 50 A.E., dei sistemi autonomi di trattamento dei reflui civili al fine di non aggravare il sistema depurativo comprensoriale;*
- c) per quanto attiene alle nuove aree di edificazione e/o di espansione, relativamente ai nuovi tronchi di rete idrica, di interfacciarsi sempre con il Gestore del comportato idrico A.C.S. S.p.A. al fine di verificare l'interazione dei nuovi rami acquedottistici sull'intera rete comunale ed evitare disagi alle zone più lontane o a quelle alte del territorio comunale;*
- d) per quanto attiene alle nuove aree di edificazione e/o di espansione, qualora dovessero esserci eventuali risorse idriche presenti nel territorio Comunale da destinare ad uso idropotabile, non censite nello studio Preliminare delle Aree di Salvaguardia redatto nel 2006, occorrerà uno studio di dettaglio redatto ai sensi dell'art. 94 del D.lgs. 152/2006, che attesti l'assenza di rischi per la risorsa idrica superficiale e profonda in relazione all'ubicazione degli interventi e alle modalità realizzative.*

VISTO il “Verbale conclusivo delle attività e delle decisioni preliminari assunte di concerto tra Autorità Procedente ed Autorità Competente ai fini della VAS ed ai fini della consultazione del pubblico” Prot. 4033 del 28.11.2019 che si intende qui integralmente richiamato e trascritto, e col quale, dopo aver valutato tutti i contributi pervenuti nell'ambito dell'attività di consultazione condotta, si è stabilito, tra l'altro:

- di dichiarare conclusa la fase di consultazione in merito alla proposta preliminare del Puc e del Rapporto preliminare ambientale;
- di stabilire che la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale sono quelle definite dall'elaborato rapporto preliminare ambientale, con le modifiche e le integrazioni necessarie alla luce delle attività di consultazione effettuate;
- di prendere atto degli elementi informativi forniti in fase di consultazione;
- di prendere atto dei pareri prodotti dai Soggetti Competenti in materia Ambientale;
- di prendere atto delle “osservazioni”, delle “segnalazioni” e dei “suggerimenti” prodotti dai cittadini e dal pubblico interessato, rinviando la loro valutazione di merito alla fase di elaborazione della proposta definitiva del Puc e del Rapporto ambientale;
- di stabilire la seguente modalità di coordinamento per la consultazione dei Sca e del pubblico sul Piano e sul Rapporto ambientale al fine di evitare duplicazioni delle procedure di deposito, pubblicità e partecipazione previste dalla L.R. 16/2004: nel prosieguo dell'attività di formazione del Puc e del procedimento di Vas, sarà coordinata l'attività di consultazione di cui all'art.14 del D.Lgs.152/2006 ai fini della Vas con la partecipazione alla formazione del Piano stabilita dall'art.7 comma 3 e succ. del Reg. Reg. n. 5/2011, procedendo alla contestuale pubblicazione dell'Avviso di cui all'art.14, co.1, del D.Lgs.152/2006 ed alla Pubblicazione del Piano di cui all'art. 3 comma 2 del Reg. Reg. n. 5/2011. In tal modo potranno essere unificate le sedi di deposito e di consultazione, nonché i termini per la presentazione di osservazioni, sia ai fini della Vas che ai fini del Piano Urbanistico;
- di trasmettere il verbale, unitamente a quelli delle attività svolte ed ai contributi pervenuti, all'Amministrazione Comunale, per la definitiva approvazione del preliminare di Piano e del Rapporto preliminare, per le valutazioni e decisioni di competenza da assumere anche e soprattutto alla luce degli esiti dell'attività di

consultazione condotta e delle decisioni assunte nell'ambito del presente verbale e per dare concreto avvio ed impulso all'attività di redazione della proposta definitiva di Puc e di Rapporto ambientale.

CONSIDERATO che nel *Verbale conclusivo delle attività e delle decisioni preliminari assunte di concerto tra autorità procedente ed Autorità Competente ai fini della VAS ed ai fini della consultazione del pubblico*, l'Autorità procedente e l'Autorità competente hanno stabilito, tra l'altro, che occorre tener in debito conto tutti i contributi, i rilievi e le indicazioni di natura tecnica, conoscitiva ed amministrativa offerti dai soggetti che hanno partecipato al procedimento.

PRESO ATTO dei contributi prodotti dai cittadini con riferimento all'avviso pubblico del 23.06.2020 avente ad oggetto "invito alla presentazione di manifestazioni di interesse e relative proposte di previsione ed interventi urbanistici finalizzate alla redazione della proposta definitiva del Piano Urbanistico Comunale (PUC)" di seguito elencati:

- prot. 2242 del 02 luglio 2020
- prot. 2362 del 13 luglio 2020
- prot. 2363 del 13 luglio 2020
- prot. 2389 del 14 luglio 2020
- prot. 2398 del 15 luglio 2020
- prot. 2576 del 03 agosto 2020
- prot. 2577 del 03 agosto 2020
- prot. 2732 del 19 agosto 2020
- prot. 2772 del 25 agosto 2020
- prot. 2773 del 25 agosto 2020
- prot. 2783 del 26 agosto 2020
- prot. 2784 del 26 agosto 2020
- prot. 2785 del 26 agosto 2020
- prot. 2786 del 26 agosto 2020.

RITENUTO, pertanto, che questa Amministrazione debba procedere alla definitiva approvazione della *proposta preliminare* di PUC e del *Rapporto preliminare* ambientale come predisposti dal gruppo di progettazione, nonché delle attività e delle decisioni assunte dall' *Autorità procedente*, di concerto con l' *Autorità competente*, e dei contributi pervenuti dai cittadini come manifestazioni di interesse, da valutare nella stesura definitiva del Piano Urbanistico Comunale.

VISTO:

- la Legge Regionale n.16/2004 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011;
- la Direttiva Europea 2001/41/CE;
- il Regolamento di attuazione della VAS di cui al DPGR n. 17/2009;
- gli indirizzi operativi e procedurali per lo svolgimento della VAS in Campania di cui alla delibera di G.R. n. 203/2010;
- il Piano Territoriale Regionale della Campania;
- il Piano Territoriale e di Coordinamento Provinciale della Provincia di Avellino;
- il T.U.E.L., D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

1. DI RENDERE la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI DICHIARARE conclusa la fase di consultazione in merito alla proposta preliminare di PUC e di rapporto preliminare ambientale;
3. DI STABILIRE che la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale sono quelle definite dall'elaborato rapporto preliminare ambientale, con le modifiche e le integrazioni necessarie alla luce delle attività di consultazione effettuate;
4. DI PRENDERE ATTO degli elementi informativi forniti in fase di consultazione;
5. di prendere atto delle manifestazioni di interesse prodotte dai cittadini, rinviando la loro valutazione di merito alla fase di elaborazione della proposta definitiva di PUC e di rapporto ambientale;
6. DI STABILIRE la seguente modalità di coordinamento per la consultazione dei SCA e del pubblico sul Piano e sul rapporto ambientale al fine di evitare duplicazioni delle procedure di deposito, pubblicità e partecipazione previste dalla L.R. 16/2004 e ss.mm.ii.: nel prosieguo dell'attività di formazione del PUC e del procedimento di Vas, sarà coordinata l'attività di consultazione di cui all'art.14 del D.Lgs.152/2006 ai fini della Vas con la partecipazione alla formazione del Piano stabilita dall'art.7 comma 3 e succ. del Reg. Reg. n. 5/2011, procedendo alla contestuale pubblicazione dell'Avviso di cui all'art.14 comma 1 del D.Lgs.152/2006 ed alla Pubblicazione del Piano di cui all'art.3 comma 2 del Reg. Reg. n. 5/2011. In tal modo potranno essere unificate le sedi di deposito e di consultazione, nonché i termini per la presentazione di osservazioni, sia ai fini della Vas che ai fini del Piano Urbanistico;
7. DI APPROVARE definitivamente la proposta preliminare di PUC ed il Rapporto preliminare ambientale come predisposti dai tecnici incaricati;
8. DI APPROVARE le attività condotte dall'Autorità procedente, di concerto con l'Autorità competente, come sintetizzate nel Verbale conclusivo delle attività e delle decisioni preliminari assunte di concerto tra autorità procedente ed Autorità Competente ai fini della VAS ed ai fini della consultazione del pubblico Prot. 4033 del 28.11.2019;
9. DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
10. DI COMUNICARE il presente atto in elenco ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 127 del D. Lgs. n. 267/2000;
11. DI DICHIARARE, con separata e successiva votazione, espressa nelle forme di legge, all'unanimità dei voti, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere per consentire il prosieguo tempestivo dell'iter amministrativo.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

F.to DOTT.SSA BELLI MARIA ANTONIETTA

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa PAOLA ALIBERTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi dal sottoscritto Segretario Comunale, che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione viene:

- pubblicata all'Albo On-Line di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 24-09-2020 (art.124, comma 1, del D.Leg.vo n.267/2000)

- trasmessa in elenco ai Capigruppo Consiliari in data (art.125, del D.Leg.vo n.267/2000).

Montefalcione, li 24-09-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa PAOLA ALIBERTI

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione, diverrà esecutiva il giorno 27-08-2020 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa PAOLA ALIBERTI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e di ufficio

Montefalcione, li 24-09-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa PAOLA ALIBERTI