Comune di Monteforte Irpino

Provincia di Avellino

DELIBERA DI GIUNTA n.150 del 30-09-2020 COMUNE DI MONTEFORTE IRPINO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 150 Del 30-09-2020

Oggetto: Adozione Puc del Comune di Monteforte Irpino : provvedimenti

L'anno **duemilaventi** il giorno **trenta** del mese di **settembre** alle ore **17:15**, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di rito, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte depositate dal Sindaco presso l'Ufficio Segreteria.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

GIORDANO COSTANTINO	**SINDACO**	**P**
della BELLA MARTINO	**VICESINDACO**	**P**
VITALE LIA	**ASSESSORE**	**P**
VALENTINO GIULIA	**ASSESSORE**	**P**
PICIOCCHI ANGELO	**ASSESSORE**	**P**
TOMEO CARMINE	**ASSESSORE**	**P**

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor **GIORDANO COSTANTINO** in qualità di **SINDACO** assistito dal SEGRETARIO GENERALE Dott. **Moschella Eugenio.**

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

La Giunta Comunale in osservanza delle disposizioni di distanza minima stabilita dal DPCM 8 marzo 2020 ed in ragione delle superficie del locale della riunione, che garantisce una distanza tra persona a persona di almeno un metro, è riunita per approvare quanto segue.
Il Sindaco, avendo cura che tutti presenti siano muniti di strumenti di protezione personale antivirus, trattandosi di argomento connotato dalla necessità ed urgenza, lo pone in discussione per la relativa approvazione.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- il Comune di Monteforte Irpino è dotato di Piano regolatore generale (Prg) vigente, approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Avellino n. 2 del 31/01/2002 e di Regolamento Edilizio Comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 29/08/2000;

CONSIDERATO che:

- la Regione Campania ha emanato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011, pubblicato sul BURC n.53 dell' 08.08.2011;
- il regolamento n. 5 del 4 agosto 2011 e ss.mm.ii., con l'art. 3ter ha ulteriormente modificato l'art. 44 della Lr 16/2004 – Norme sul Governo del Territorio, stabilendo che i Comuni sono tenuti ad adottare il Puc entro il termine perentorio del 31 marzo 2019;
- a seguito dell'emergenza epidemiologica da covid-2019 la Regione Campania con atto della Direzione Generale per il Governo del Territorio, ha di fatto prorogato a tutto settembre 2020 i termini per l'adozione dei piani urbanistici comunali;
- ai sensi dell'art. 2, comma 4, del Regolamento 5/2011, l'Amministrazione comunale (Ac) predispone contestualmente il PdiP**,** composto da indicazioni strutturali del Puc e da un documento strategico, e il Rapporto preliminare (Rp) per la Valutazione ambientale strategica (Vas) del Puc, sulla base dei quali, ai sensi dell'art. 3, comma 1 del Regolamento 5/2011, successivamente si procederà alla redazione del Puc;
- ai sensi dell'art. 7, comma 1, del Regolamento 5/2011*,* «L'amministrazione procedente garantisce, la partecipazione e la pubblicità nei processi di pianificazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento dei piani o di loro varianti, in attuazione delle disposizioni della L 241/1990 e dell'articolo 5 della Lr 16/2004»;
- ai sensi dell'art. 7, comma 2*,* del Regolamento 5/2011*,* «Prima dell'adozione del piano sono previste consultazioni, al fine della condivisione del PdiP»;
- secondo quanto riportato nel Manuale operativo del Regolamento 5/2011 di attuazione della Lr 16/2004 in materia di Governo del territorio «il Comune, in qualità di autorità procedente, inoltra istanza di Vas all'Autorità competente del Comune; a tale istanza andranno allegati: il Rp; un eventuale questionario per la consultazione dei Sca; il PdiP;
- secondo il suddetto Manuale operativo «l'Autorità competente comunale, in sede di incontro con l'ufficio di piano del Comune e sulla base del Rp, definisce i Soggetti competenti in materia ambientale (Sca) tenendo conto delle indicazioni di cui al Regolamento Vas»;
- ai sensi dell'art. 2, comma 4 del Regolamento 5/2011, il Comune, in qualità di amministrazione procedente, predispone il Rp, contestualmente al PdiP, e lo trasmette agli Sca da esso individuati.

- secondo il suddetto Manuale operativo «il Comune, in qualità di autorità procedente, valuta i pareri pervenuti in fase di consultazione dei Sca e potrà anche dissentire, motivando adeguatamente, dalle conclusioni dei Sca e prende atto del Rp. Il Comune contestualmente approva il Rp e il PdiP».
- la Provincia di Avellino ha approvato il Piano territoriale di coordinamento provinciale (Ptcp), con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 42 del 25/02/2014;
- questa Amministrazione con delibera del C.C. n 17 del 27/04/2015, avente ad oggetto , "Redazione Piano Urbanistico Comunale (PUC), Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (RUEC), esecutiva come per legge, autorizzava l'U.T.C., III Settore a porre in essere l'iter per la formazione del nuovo strumento di pianificazione ;
- con determina del Responsabile dell'Area Tecnica " III Settore", R.G. n. 455 del 17 luglio 2015, integrata con determina del medesimo settore R.G. nr. 474 del 27 luglio 2015, è stato approvato il bando e il disciplinare di gara per l'affidamento di servizi tecnici relativi alla redazione del PUC, del RUEC e della VAS, con aggiudicazione mediante il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- con determina del Responsabile dell'area tecnica " III Settore", R.G. n. 84 del 7 marzo 2017, previo verifica dei requisiti previsti dal bando, si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici relativi alla redazione del PUC, del RUEC e della VAS, al raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP), il cui mandatario è stato individuato nella persona del prof. ing. Roberto Gerundo;
- in data 22 settembre 2017 tra il R.T.P, mandatario prof. Ing. Roberto Gerundo, ed il Comune di Monteforte Irpino, rappresentato dal geom. Antonio Riccio sr., giusto decreto sindacale n. 13 dell'11/05/2017, veniva sottoscritto atto di convenzione per l'affidamento della redazione del Piano Urbanistico Comunale (Puc), del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (Ruec) e della Valutazione Ambientale Strategica (Vas);
- in via preliminare, come da convenzione, sono avvenuti incontri per la partecipazione ed il coinvolgimento di soggetti politici, sociali, enti, associazioni, funzionale per la redazione del Preliminare di Piano (P.d.P.), nel rispetto dell'art. 7.1 del Regolamento nr. 5 del 4 agosto 2011;
- la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 80 del 31/05/2019, avente ad oggetto" Presa d'atto preliminare di piano e rapporto preliminare ambientale", esecutiva come per legge, ha preso atto del Preliminare di Piano (PdiP) e del Rapporto preliminare ambientale predisposti dal Rtp;
- è stata effettuata la consultazione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) ai sensi dell'art. 2 comma 4 del Regolamento 5/2011;
- la Giunta Comunale, con propria deliberazione n. 178 del 28/11/2019, avente ad oggetto "Approvazione Preliminare di Piano Urbanistico Comunale", esecutiva come per legge, approvava il Preliminare di Piano (PdiP) e del Rapporto preliminare ambientale predisposti dal Rtp;
- è stato predisposto ed aperto un sito web per consentire la massima trasparenza e una diffusa partecipazione della cittadinanza all'attività di redazione del Puc (www.pucamonteforteirpino.it);
- con delibera della G.C. n. 11 del 06/01/2020, avente ad oggetto : " Modifica della Dotazione Organica: Ristrutturazione dei Settori", esecutiva come per legge, è stato istituito, tra i vari provvedimenti, l'ufficio per le Valutazioni ambientali strategiche (Vas) quale unità organizzativa cui affidare la gestione dei procedimenti di Vas e la titolarità all'espressione del parere previsto all'art. 15 del DLgs 152/2006;

PRESO, altresì, ATTO che:

- in esecuzione delle disposizioni innanzi richiamate, l'Ac deve:

- far precedere alla stesura della proposta di Puc, la redazione del PdiP**,** costituito dalle indicazioni strutturali del piano (quadro conoscitivo) e da un documento strategico, al quale si accompagna il Rp (rapporto di scoping) al fine dell'integrazione dei procedimenti di formazione del Puc e della correlata Vas;
- dare mandato all'ufficio Vas di individuare i Sca secondo le modalità previste dalla Dpgr n. 17 del 18.12.2009 (Regolamento Vas);
- sottoporre il PdiP e il Rp ai Sca e alla consultazione della cittadinanza, delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali e ambientaliste, al fine di raccogliere contributi e indicazioni finalizzati alla condivisione del PdiP;

DATO ATTO che:

- in ottemperanza all'affidamento conferito, il Rtp incaricato della redazione del Puc e della Vas ha regolarmente eseguito e consegnato le elaborazioni costituenti il Puc, in data 16/09/2020, assunto al prot. dell'Ente in data 17/09/2020 al nr. 12778, sostituito integralmente a seguito di alcune modifiche in data 29/09/2020 al nr. 13391 di protocollo, modificato ulteriormente con la sostituzione della tav. "R2" in pari data al nr. 13426 di protocollo ed infine modificato con sostituzione della tav "G3 e nuovamente R2" in data 30/09/2020 al nr. 13502 di protocollo, integrato dalla consegna degli elaborati inerenti la VAS, tutto in copia digitale, come di seguito elencato:

Settore	**Codice**	**Titolo**	**Scala**
A - Analisi Territoriale	A.1	Inquadramento territoriale	25.000
	A.2	Cartografia territorio comunale - intero territorio	10.000
	A.3(A-B-C)	Cartografia territorio comunale	5.000
	A.4(A-B-C-D-E-F-G)	Cartografia territorio comunale – (centri abitati e aree periurbane)	2.000
B - Analisi Geomorfologica e della Fragilità	B.1	Carta delle classi di altezza	10.000
	B.2	Carta delle classi di pendenza	10.000
	B.3	Carta delle classi di esposizione	10.000
	B.4	Carta degli scenari di pericolosità da frana–PSAI A.B. Campania Centrale	10.000
	B.5	Carta degli scenari di rischio da frana -PSAI A.B. Liri-Gargliano-Volturno	10.000
	B.6	Carta degli scenari di pericolosità idraulica–PSAI A.B. Campania Centrale	10.000
	B.7	Carta degli scenari di rischio idraulico–PSAI A.B. Campania Centrale	10.000
C - Analisi Urbanistica	C.1	Evoluzione del patrimonio edilizio dal 1998 al 2019	10.000
	C.2	Grado di attuazione della strumentazione urbanistica generale vigente	10.000
	C.3	Uso del suolo urbano (intero territorio)	10.000
	C.4(A-B-C)	Uso del suolo urbano	5.000

	C.5	Reti tecnologiche: rete idrica e rete fognaria	10.000
	C.6	Reti tecnologiche: rete metanifera, elettrodotti e rete di pubblica illuminazione	10.000
	C.7	Distribuzione spaziale del rapporto di copertura fondiaria	10.000
	C.8	Classificazione del territorio in funzione della densità insediativa	10.000
	C.9(A-B-C)	Carta delle proprietà comunali e degli usi civici	5.000
	C.10	Sistema delle protezioni e delle emergenze	10.000
	C.11	Analisi della strumentazione urbanistica attuativa	Foglio A3
D - Analisi della Mobilità	D.1	Sistema della mobilità esistente - Grafo	10.000
	D.2	Sistema della mobilità esistente - Classificazione funzionale	10.000
	D.3	Sistema della mobilità esistente - Efficienza teorica	10.000
E - Preliminare di Piano	E.1	Proiezioni territoriali del Preliminare di Piano	10.000
F - Pianificazione Strutturale	F.1	Piano strutturale	10.000
	F.2	Sistema della mobilità di progetto - grafo	10.000
	F.3	Sistema della mobilità di progetto - classificazione funzionale	10.000
	F.4	Sistema della mobilità di progetto - efficienza teorica	10.000
G - Pianificazione operativa	G.1	Zonizzazione (intero territorio)	10.000
	G.2(A-B-C)	Zonizzazione	5.000
	G.3(A-B-C-D-E-F-G)	Zonizzazione (centri abitati e aree periurbane)	2.000
H - Verifiche di coerenza	H.1(A-B-C)	Verifica zonizzazione – Carta degli scenari di rischio da Frana – A.B. Liri-Garigliano-Volturno	5.000
	H.2(A-B-C)	Verifica zonizzazione - Carta degli scenari di rischio idraulico – A.B. Campania Centrale	5.000
	H.3(A-B-C)	Verifica zonizzazione –_Schema di assetto strategico strutturale del Ptcp di Avellino	5.000
	H.4(A-B-C)	Verifica zonizzazione – Rete ecologica del Ptcp di Avellino	5.000
	H.5(A-B-C)	Verifica zonizzazione – Aree agricole e forestali di interesse strategico del Ptcp di Avellino	5.000
	H.6(A-B-C)	Verifica zonizzazione – Quadro della trasformabilità dei territori del Ptcp di Avellino	5.000
	H.7(A-B-C)	Verifica zonizzazione - Piano del Parco del Partenio	5.000
	H.8(A-B-C)	Verifica zonizzazione - Carta della microzonazione sismica	5.000
R - Relazioni	R.1	Relazione generale	-
	R.2	Norme tecniche d'attuazione	-

N.	**Elaborato VAS**
1	Rapporto ambientale

- in ottemperanza all'incarico conferito con determina R.G. n. 705 del 31/12/2014 per la redazione della Carta dell'Uso Agricolo del Territorio C.le, il Dott. Agr. Fusco Gennaro, ha regolarmente eseguito e consegnato le elaborazioni costituenti la suddetta cartografia in data 29/12/2017 al prot. n. 16079, in copia digitale su CD e in copia cartacea, come di seguito elencate:
  - relazione tecnica;
  - A1: carta dell'uso agricolo del suolo e delle attività colturali e silvo pastorali in atto;
  - A2 – Boschi cedui comunali in conversione in castegneto da frutto;
  - A3 – Ideali Coltivazioni;

- in ottemperanza all'incarico conferito con determina del Responsabile del III° settore, R.G. n. 634 del 28/12/2016 per la redazione della consulenza geologica di supporto al redigendo PUC, il dott. Geol. Carmine Loffredo ed il dott. Geol. Roberto D'Orsi, hanno regolarmente eseguito e consegnato le elaborazioni costituenti lo Studio Geologico in data 31/12/2018 al prot. 15.943, in copia digitale su CD e in copia cartacea, come di seguito elencate:
- Relazione geologico-tecnica con norme di attuazione;
- tav. 1: Carta Ubicazione Indagini (3 tavole);
- tav. 2: Carta della Stabilità (3 tavole);
- tav. 3: Carta Geomorfologica e delle coltri quaternarie (3 tavole);
- tav. 4: Carta Geolitologica (3 tavole);
- tav. 5: Sezioni Geolitologiche (1 tavola);
- tav. 6: Carta Idrogeologica (3 tavole);
- tav. 7: Carta del territorio in prospettiva sismica;
- All. A: Indagini P.U.C. 2018;
- All. B1: Indagini a carattere territoriale;
- All. B2: Indagini a carattere territoriale;
- All. C1: Indagini a carattere locale;
- All. C2: Indagini a carattere locale;

- in ottemperanza all'incarico conferito con determina del Responsabile del III° Settore, R.G. n. 375 del 04/06/2019 per la redazione di indagini e studi della microzonazione sismica di I livello accompagnati dall'analisi della Condizione Limite d'Emergenza, il dott. Geol. Carmine Loffredo ed il dott. Geol. Roberto D'Orsi, hanno regolarmente eseguito e consegnato le elaborazioni costituenti detto Studio in data 11/02/2020 al prot. 1771, in copia cartacea, come di seguito elencate:

Microzonazione Sismica:
- Relazione tecnico descrittiva;
- DataBase Indagini Lineari e Puntuali;
- Carta delle Indagini Tav 1/3;
- Carta delle Indagini Tav 2/3;
- Carta delle Indagini Tav 3/3;
- Carta geologico tecnica Tav 1/3;
- Carta geologico tecnica Tav 2/3;
- Carta geologico tecnica Tav 3/3;
- Sezioni geolitologiche;
- Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica Tav 1/3;
- Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica Tav 2/3;
- Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica Tav 3/3;

Analisi della Condizione Limite per L'Emergenza (CLE)
- Relazione tecnico descrittiva;

- Archiviazione dati – Schede;
- Inquadramento PEC;
- Centro Abitato;
- Centro Storico;

- in ottemperanza all'incarico conferito con determina R.G. n. 967 del 30/12/2011 per la redazione di studi per la zonizzazione acustica, l'ing. Vincenzo Limone ha regolarmente eseguito e consegnato le elaborazioni costituenti detto Studio in data 25/09/2020 al prot. 13213, in copia cartacea, come di seguito elencate:

- Tav 1 - Relazione tecnica;
- Tav 2 - Norme di Attuazione;
- Tav 3/A – Individuazione Classi di destinazione d'uso del territorio;
- Tav 3/B – Individuazione Classi di destinazione d'uso del territorio;
- Tav 3/C – Individuazione Classi di destinazione d'uso del territorio;

- in ottemperanza all'incarico conferito con determina del Responsabile del III° Settore, R.G. n. 686 del 29/10/2018 per la redazione della Valutazione di Incidenza Appropriata – Livello II, il dott. agr. Fusco Gennaro, ha regolarmente eseguito e consegnato in unico elaborato la suddetta Valutazione in data 22/08/2019 al prot. n. 10284, in copia digitale su CD e in copia cartacea;

CONSIDERATO, altresì, che:

- con il presente deliberato si prende atto del Regolamento urbanistico edilizio comunale (Ruec), quale successiva proposta al Consiglio a valle della definitiva approvazione del Puc da parte dello stesso organo, e si dispone di allegarlo agli elaborati che compongono il Puc, per l' adozione di quest'ultimo da parte della Giunta comunale, e di demandare a successiva deliberazione modifiche e integrazioni puntuali al Ruec ritenute necessarie dall'Amministrazione, a seguito della fase di controdeduzioni alle osservazioni al Puc e del recepimento dei pareri al Puc da parte degli Enti competenti, ai sensi dell'art. 3, commi 3 e 4, del Regolamento 5/2011;

- la Giunta ha verificato la corrispondenza degli elaborati trasmessi alle indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale;

RITENUTO

- che il progetto di Piano risulta meritevole di adozione;
- che l'art.3 comma 1 del Regolamento regionale n.5 del 4 agosto 2011 e s.m.i, ovvero che il piano, redatto sulla base del preliminare di cui al comma 4 dell'articolo 2 come da delibera n. 178 del 28/11/2019 di approvazione, è rispettato;

- necessario adottare il Puc, il Rapporto ambientale, la Sintesi non tecnica e tutte le elaborazioni integrative costituenti gli studi specialistici, e di:

- pubblicarli, contestualmente nel bollettino ufficiale della regione Campania (Burc), nell'albo pretorio online del Comune e di depositarlo presso l'Ufficio tecnico comunale e la segreteria comunale, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 2, del Regolamento 5/2011;
- pubblicarli, altresì, sul sito dedicato al Puc www.pucmonteforteirpino.it;

ACCERTATO:
che il progetto di Piano Urbanistico Comunale predisposto dal RTP è conforme alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati e di settore e alle

norme ed indirizzi programmatici e direttive fondamentali in materia di urbanistica;

VISTO:

- la legge 1150/1942 e s.m.i.;

- la Lr 14/1982 e s.m.i;

- il DPR 380/2001 e ss.mm.ii.;

- la Lr 16/2004 e s.m.i.;

- il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 04.08.2011 e s.m.i. ed il Manuale operativo del citato Regolamento 5/2011;

- il Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

- lo Statuto Comunale ed il Regolamento dei Servizi e degli Uffici;

- il Decreto Sindacale n. 14/2020, con il quale si è provveduto ad individuare il responsabile del III Settore " Urbanistica - Suap ", abilitato ad assumere atti di gestione;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica, dal Responsabile del III° Settore geom. Antonio Riccio Sr, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis comma 1 del DLgs 267/2000.

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1) la narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato;

2) **di adottare** il Puc, costituito dalle disposizioni strutturali e programmatiche operative, il rapporto ambientale necessario alla procedura Vas comprensivo della sintesi non tecnica e gli approfondimenti geopedologici , naturalistici come di seguito riportati nei seguenti elaborati digitali di seguito richiamati:

Settore	Codice	Titolo	Scala
A - Analisi Territoriale	A.1	Inquadramento territoriale	25.000
	A.2	Cartografia territorio comunale - intero territorio	10.000
	A.3(A-B-C)	Cartografia territorio comunale	5.000
	A.4(A-B-C-D-E-F-G)	Cartografia territorio comunale – (centri abitati e aree periurbane)	2.000
B - Analisi Geomorfologica e della Fragilità	B.1	Carta delle classi di altezza	10.000
	B.2	Carta delle classi di pendenza	10.000
	B.3	Carta delle classi di esposizione	10.000
	B.4	Carta degli scenari di pericolosità da frana–PSAI A.B. Campania Centrale	10.000
	B.5	Carta degli scenari di rischio da frana -PSAI A.B. Liri-Gargliano-Volturno	10.000

	B.6	Carta degli scenari di pericolosità idraulica–PSAI A.B. Campania Centrale	10.000
	B.7	Carta degli scenari di rischio idraulico–PSAI A.B. Campania Centrale	10.000
C - Analisi Urbanistica	C.1	Evoluzione del patrimonio edilizio dal 1998 al 2019	10.000
	C.2	Grado di attuazione della strumentazione urbanistica generale vigente	10.000
	C.3	Uso del suolo urbano (intero territorio)	10.000
	C.4(A-B-C)	Uso del suolo urbano	5.000
	C.5	Reti tecnologiche: rete idrica e rete fognaria	10.000
	C.6	Reti tecnologiche: rete metanifera, elettrodotti e rete di pubblica illuminazione	10.000
	C.7	Distribuzione spaziale del rapporto di copertura fondiaria	10.000
	C.8	Classificazione del territorio in funzione della densità insediativa	10.000
	C.9(A-B-C)	Carta delle proprietà comunali e degli usi civici	5.000
	C.10	Sistema delle protezioni e delle emergenze	10.000
	C.11	Analisi della strumentazione urbanistica attuativa	Foglio A3
D - Analisi della Mobilità	D.1	Sistema della mobilità esistente - Grafo	10.000
	D.2	Sistema della mobilità esistente - Classificazione funzionale	10.000
	D.3	Sistema della mobilità esistente - Efficienza teorica	10.000
E - Preliminare di Piano	E.1	Proiezioni territoriali del Preliminare di Piano	10.000
F - Pianificazione Strutturale	F.1	Piano strutturale	10.000
	F.2	Sistema della mobilità di progetto - grafo	10.000
	F.3	Sistema della mobilità di progetto - classificazione funzionale	10.000
	F.4	Sistema della mobilità di progetto - efficienza teorica	10.000
G - Pianificazione operativa	G.1	Zonizzazione (intero territorio)	10.000
	G.2(A-B-C)	Zonizzazione	5.000
	G.3(A-B-C-D-E-F-G)	Zonizzazione (centri abitati e aree periurbane)	2.000
H - Verifiche di coerenza	H.1(A-B-C)	Verifica zonizzazione – Carta degli scenari di rischio da Frana – A.B. Liri-Garigliano-Volturno	5.000
	H.2(A-B-C)	Verifica zonizzazione - Carta degli scenari di rischio idraulico – A.B. Campania Centrale	5.000
	H.3(A-B-C)	Verifica zonizzazione –_Schema di assetto strategico strutturale del Ptcp di Avellino	5.000
	H.4(A-B-C)	Verifica zonizzazione – Rete ecologica del Ptcp di Avellino	5.000
	H.5(A-B-C)	Verifica zonizzazione – Aree agricole e forestali di interesse strategico del Ptcp di Avellino	5.000
	H.6(A-B-C)	Verifica zonizzazione – Quadro della trasformabilità dei territori del Ptcp di Avellino	5.000

	H.7(A-B-C)	Verifica zonizzazione - Piano del Parco del Partenio	5.000
	H.8(A-B-C)	Verifica zonizzazione - Carta della microzonazione sismica	5.000
R - Relazioni	R.1	Relazione generale	-
	R.2	Norme tecniche d'attuazione	-

N.	Elaborato VAS
1	Rapporto ambientale
2	Sintesi non tecnica

Di dare atto che la documentazione di seguito richiamata, già agli atti del III Settore, è propedeutica alla predisposizione e la pianificazione di cui innanzi:

- Cuas;
- Studi geologici e microzonazione sismica;
- Piano di zonizzazione acustica;
- Valutazione di Incidenza Appropriata – Livello II;

Di prendere atto, altresì, anche del Ruec, predisposto dal Rtp, quale successiva proposta al Consiglio Comunale, composto dai seguenti elaborati :

- Ruec – Corpo Normativo;
- Allegato A – Acronimi utilizzati;
- Allegato B – Elenco normative;
- Allegato C – Interventi edilizi e relativi regimi amministrativi;
- Allegato D – Modelli standard editabili:
  - Comunicazione di inizio lavori (CIL);
  - Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA);
  - Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA);
  - Segnalazione certificata per l'agibilità
  - Super-SCIA;
  - Permesso di costruire (PDC);
  - Comunicazione di fine lavori (CFL);
  - Elaborato grafico – Componente urbanistica.

3) **di pubblicare** gli atti del PUC contestualmente nel Bollettino ufficiale della Regione Campania (Burc), nell'Albo pretorio online del Comune, sul sito dedicato al Puc www.pucmontefortirpino.it, e di depositarli presso l'Ufficio tecnico comunale e la segreteria comunale, secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 2, del Regolamento 5/2011;

4) **di dare atto che** a far data dall'adozione del Puc scattano le norme di salvaguardia, di cui all'art. 10 della Lr 16/2004 e s.m.i.;

5) **di dare atto che** ai sensi della Lr 16/2004 e s.m.i., del Regolamento 5/2001 e del DLgs 152/2006, per il Puc adottato e il Rapporto ambientale, dovrà essere

garantita la partecipazione attraverso il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati nel procedimento;

6) **di dare mandato** al Responsabile del Procedimento di verificare la rispondenza del file digitale dell'adottando PUC con la stampa cartacea che sarà firmata dal Progettista, dal Sindaco, dall'Assessore Arch. Tomeo e dallo stesso RUP;

7) **di dare, altresì, mandato** al RUP per tutti gli adempimenti necessari per il prosieguo dell'iter formativo del Puc a decorrere dalla esecutività della presente deliberazione.

8) **di trasmettere** in elenco il presente deliberato ai capigruppo consiliari – art. 125 del T.U.O.E.L. in D.Lgs n. 267/2000.

9) **di dichiarare il presente provvedimento, con separata e unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del DLgs 267/2000.**

PARERE: **Favorevole** in ordine alla REGOLARITA' TECNICA, art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Oggetto: adozione PUC. Parere di conformità di cui all'art. 3 del Regolamento di Attuazione per il governo del territorio della Regione Campania n. 5 del 4 agosto 2011

Il sottoscritto, geom. Antonio Riccio, in qualità di responsabile del III Settore *"Urbanistica – Suap "*, giusto decreto sindacale nr. 14 del 17/02/2020, nonché RUP inerente il nuovo strumento urbanistico di cui all'oggetto,

- visto il piano presentato dal RTP in data 16/09/2020 ed assunto al protocollo dell'Ente in data 17/09/2020, nr. 12778;
- visto la consegna degli elaborati inerenti la VAS in data 17/09/2020, assunti al protocollo dell'Ente in pari data al nr. 12811;
- considerato che lo stesso piano urbanistico comunale, a seguito di alcune modifiche in data 29/09/2020, prot. 13391, veniva integralmente sostituito;
- vista la sostituzione dell'elaborato *"R2 – Norme Tecniche di Attuazione"* prodotto in pari data prot. 13426;
- Visto, altresì, l' ulteriormente modifica delle tav. " *G3-Zonizzazione – centri abitati e aree periurbane (A-B-C-D-E-F-G)"* e nuovamente della *"R2 – Norme Tecniche di Attuazione",* quest'ultimi prodotti sempre in data 29/09/2020 ed assunti al protocollo in data 30/09/2020, nr. 13502*;*

con la presente attesta la conformità dello stesso alle leggi e regolamenti e agli strumenti urbanistici e territoriali sovra ordinati di settore. Il sottoscritto si riserva, rilevato i tempi ristretti per l'adozione nel rispetto delle disposizioni regionali, di produrre osservazioni di carattere operativo eventualmente necessarie per l'ottimizzazione delle tavole di progetto, non attinenti la conformità alle norme e regolamenti.

Data: 30-09-2020

Il Responsabile del settore
F.to Geom. RICCIO ANTONIO

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

Il SINDACO	Il SEGRETARIO GENERALE
F.to GIORDANO COSTANTINO	F.to Dott. Moschella Eugenio

Il sottoscritto Segretario Generale su relata verbale del messo comunale

ATTESTA

- che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-Line di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal **08-10-2020** (art.124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000).
- che è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art. 125, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Monteforte I. lì, 08-10-2020

Il SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Moschella Eugenio

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Monteforte I. lì, 08-10-2020

Il SEGRETARIO GENERALE
Dott. Moschella Eugenio

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 30-09-2020 perché:

la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000).

Monteforte I. lì _____

Il SEGRETARIO GENERALE
Dott. Moschella Eugenio