



# **Comune di Monteforte Irpino**

**Provincia di Avellino**

DELIBERA DI GIUNTA n.178 del 28-11-2019 COMUNE DI MONTEFORTE IRPINO

**COPIA**

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Numero 178 Del 28-11-2019**

**Oggetto: Approvazione Preliminare di Piano Urbanistico Comunale**

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventotto** del mese di **novembre** alle ore **13:40**, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di rito, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte depositate dal Sindaco presso l'Ufficio Segreteria.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

|                            |                    |          |
|----------------------------|--------------------|----------|
| <b>GIORDANO COSTANTINO</b> | <b>SINDACO</b>     | <b>P</b> |
| <b>della BELLA MARTINO</b> | <b>VICESINDACO</b> | <b>P</b> |
| <b>VITALE LIA</b>          | <b>ASSESSORE</b>   | <b>P</b> |
| <b>VALENTINO GIULIA</b>    | <b>ASSESSORE</b>   | <b>P</b> |
| <b>PICIOCCHI ANGELO</b>    | <b>ASSESSORE</b>   | <b>P</b> |
| <b>TOMEIO CARMINE</b>      | <b>ASSESSORE</b>   | <b>P</b> |

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor **GIORDANO COSTANTINO** in qualità di **SINDACO** assistito dal SEGRETARIO GENERALE Dott. **Moschella Eugenio**.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- il Comune di Monteforte Irpino è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Decreto nr. 2 del 31 gennaio 2002 del Presidente della Provincia di Avellino;
- la Legge Regionale n° 16 /2004 "*Norme sul Governo del Territorio*", all'art. 3, stabilisce che la pianificazione territoriale ed urbanistica si attua mediante "disposizioni strutturali" e "disposizioni programmatiche";
- il Regolamento regionale n° 5/2011, all'art. 9, ha dettagliato i contenuti della disposizione di cui sopra chiarendo che tutti i piani disciplinati dalla L.R. n° 16/2004 si compongono del piano strutturale a tempo indeterminato e del piano programmatico a termine, che possono essere adottati anche non contestualmente;
- l'art 3 del Regolamento regionale n° 5/2011 ha riscritto l'art. 24 della L.R. n° 16/2004 e prescrive, tra l'altro e per quanto qui di interesse, i passaggi fondamentali per la redazione del Preliminare di Puc e del documento di scoping;

### Dato Atto che:

- il Piano Territoriale Regionale (P.T.R.) è stato approvato con la Legge Regionale n° 13 del 13 ottobre 2008;
- la Giunta Provinciale di Avellino con delibera n° 65 del 15/05/2012 ha adottato, ai sensi dell'art. 2 del regolamento regionale n° 5/2011, il Documento preliminare di P.T.C.P. con allegato Documento Strategico e Rapporto preliminare di scoping per la Valutazione Ambientale Strategica integrata con la Valutazione d'Incidenza, sulla base degli "Indirizzi programmatici per il P.T.C.P." approvati con delibera di Giunta Provinciale n° 196 del 21/10/2010;
- la Giunta Regionale Campania con delibera n° 23 del 7.02.2014 ha dichiarato la coerenza del P.T.C.P. della Provincia di Avellino al P.T.R. ai sensi della L.R. n° 13/2008 e del regolamento regionale n° 5/2011;

### Visto che:

- questa Amministrazione con delibera del C.C. n 17 del 27/04/2015, autorizzava l'U.T.C., III Settore a porre in essere l'iter per la formazione del nuovo strumento di pianificazione ;
- con determina del Responsabile dell'Area Tecnica " III Settore", R.G. n. 455 del 17 luglio 2015, integrata con determina del medesimo settore R.G. nr. 474 del 27 luglio 2015, veniva approvato il bando e il disciplinare di gara per l'affidamento di servizi tecnici relativi alla redazione del PUC, del RUEC e della VAS, con aggiudicazione mediante il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determina del Responsabile dell'area tecnica " III Settore", R.G. n. 84 del 7 marzo 2017, previo verifica dei requisiti previsti dal bando, si procedeva all'aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici relativi alla redazione del PUC, del RUEC e della VAS al raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP), il cui mandatario è stato individuato nella persona del prof. ing. Roberto Gerundo;
- in data 22 settembre 2017 tra il R.T.P, mandatario prof. Ing. Roberto Gerundo, ed il Comune di Monteforte Irpino, rappresentato dal geom. Antonio Riccio sr., giusto decreto sindacale n. 13 dell'11/05/2017, veniva sottoscritto atto di convenzione per l'affidamento servizi tecnici per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (Puc), del Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale (Ruec) e della Valutazione Ambientale Strategica (Vas);
- in via preliminare, come da convenzione, sono avvenuti incontri con gli stakeholders locali per la partecipazione ed il coinvolgimento degli stessi in ragione del redigendo preliminare di piano;

**Vista** e richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 26/02/2019, avente ad

oggetto: Informativa dell'Assessore Arch. Carmine Torneo sull'iter procedimentale relativo all'approvazione del P.U.C.;

**Dato** atto che a seguito di incontri tra l'Amministrazione e la RTP facente capo al Prof. Ing. Roberto GERUNDO, sono stati rivisti alcuni elaborati del preliminare di piano, in conformità degli indirizzi programmatici;

**Dato** atto, altresì, che il preliminare di piano definitivamente consegnato dalla RTP del Prof. Ing. Gerundo, i cui elaborati depositati dal RUP sono elencati nell' allegato A), unitamente alla carta dell'uso agricolo del suolo e delle attività colturali;

**Visto** la delibera di G.C. nr. 80 del 31 maggio 2019 con la quale si è proceduto alla presa d'atto del Preliminare di Piano e del Rapporto Preliminare Ambientale;

**Assunto che:**

- il quadro normativo delineato dalla legislazione regionale in materia di Governo del Territorio, L.R. n. 16/2004 e ss.mm.ii., e regolamento di attuazione n° 5 del 4/8/2011, pone l'accento sulla necessità di individuare gli obiettivi programmatici da perseguire tesi a costituire le linee fondamentali della trasformazione a lungo termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico-culturali, dell'esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell'articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità (art. 3, comma 3, L.R. n. 16/2004);
- il procedimento di formazione del PUC prevede tra l'altro:
  - la consultazione delle Autorità competenti in materia ambientale, preliminare alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi della direttiva 42/2001/CE, nonché ai sensi dell'art. 47 della L.R. 16/2004 e s.mm.ii. e dell'art. 2 del Regolamento di Attuazione nr. 5 del 4 agosto 2011, in occasione della quale saranno raccolti contributi e indicazioni;

**Visto** il verbale per l'individuazione dei soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) sottoscritto dall'autorità competente e dall'autorità procedente in data 23/07/2019;

**Visto** l'invito rivolto ai SCA, atto prot. 9184 del 24/07/2019, trasmesso attraverso PEC, dall'autorità procedente, per un tavolo di concertazione, in prima seduta per il giorno 30/08/2019 relativa ad una illustrazione del Piano ed in seconda seduta per il giorno 16/09/2019 per l'acquisizione dei pareri;

**Visto** i verbali del 30/08/2019 e del 16/09/2019, rispettivamente della prima e seconda seduta del tavolo di concertazione effettuato con i Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCA), per l'acquisizione del relativo parere;

**Visto** le osservazioni avanzate da alcuni Soggetti Competenti in Materia Ambientale (SCA), nonché da alcuni cittadini;

**Visto** il riscontro del RTP a firma del capogruppo prof. ing. Roberto Gerundo alle citate osservazioni prodotto con atto assunto al prot. N. 14202 del 05/11/2019;

**Visto** la relazione redatta dall'autorità competente, nel rispetto del D. Lgs. N. 152/2006 e ss.mm.ii., giusto protocollo n. 15340 del 28.11.2019;

**Verificato** che il Preliminare di Piano costituito dagli elaborati sopra dettagliati è stato redatto ai sensi del Regolamento di attuazione n° 5 del 4 agosto 2011 e ss.mm.ii. e della L.R. 16/2004

**Verificato**, altresì, che il complesso degli elementi conoscitivi raccolti in sede di analisi preliminare ha consentito di definire e sviluppare, anche sulla scorta degli indirizzi comunali, le strategie di fondo per l'attività di Governo del Territorio demandata al PUC;

**Visti:**

- la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la Valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'ambiente;

- la Legge Regionale Campania n° 16 del 22 dicembre 2004 "*Norme sul governo del territorio*" che, in particolare all'art. 47 stabilisce che i piani urbanistici debbano essere accompagnati dalla "Valutazione Ambientale Strategica" (VAS) di cui alla direttiva 42/2001/CE del 27 giugno 2001, da effettuarsi durante la fase di redazione dei piani;
- il D.Lgs. n° 152 del 3 aprile 2006 e ss.mm.ii recante "*Norme in materia ambientale*", di recepimento ed attuazione delle direttive comunitarie suindicate, che disciplina le procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS) e per la valutazione di impatto ambientale (VIA) nell'ordinamento nazionale, quali procedure sistematiche interne al processo decisionale, a garanzia che gli effetti ambientali derivanti dall'attuazione di piani e progetti siano coerenti con gli obiettivi di sostenibilità ambientale;
- il DPGR n° 17 del 18 dicembre 2009 "*Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania*" pubblicato sul B.U.R.C. n.77 del 21 dicembre 2009;
- la delibera di Giunta Regionale n° 203 del 5 marzo 2010, con la quale furono approvati gli "*Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della V.A.S. in Regione Campania*", al fine di chiarire i collegamenti tra la normativa regionale inerente la pianificazione urbanistica e la disciplina statale nonché di fornire ulteriori strumenti di semplificazione ed integrazione procedurale per lo svolgimento delle procedure di VAS in Campania;
- il regolamento n° 5 approvato, in attuazione dell'art. 43 Bis della Legge Regionale 16/2004 e s.m.i., con delibera della Giunta Regionale n° 214 dl 24/05/2011, pubblicato sul B.U.R.C. n° 53 dell'8 agosto 2011, recante "*Norme sul Governo del Territorio*", in particolare l'art. 2 "*Sostenibilità ambientale dei piani*";
- il Quaderno del Governo del Territorio n° 1 "*Manuale Operativo del regolamento 4 agosto 2011 n° 5 di attuazione della L.R. 16/2004 in materia di Governo del Territorio*" – gennaio 2012;
- la legge 17 agosto 1942, n° 1150 e s.m.i.;
- il D.I. 2 aprile 1968, n. 1444 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art. 5, comma 1 e 2, del Regolamento comunale disciplinante i controlli interni;

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del T.U.O.E.L. in D.Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del III Settore – "*Urbanistica – Sicurezza sul Lavoro –SUAP – Ricostruzione*" , geom. Antonio Riccio sr.;

**Ritenuta** la presente meritevole di approvazione;

**CON VOTI** unanimi favorevoli palesemente espressi;

## **D E L I B E R A**

- 1) la narrativa che precede è parte integrante del presente deliberato;
- 2) di approvare il Preliminare Piano del redigendo PUC e il Rapporto Preliminare Ambientale redatti dal RTP, mandatario prof. Ing. Roberto Gerundo, costituito dagli elaborati indicati nell'allegato A) al presente deliberato del quale resta a formare parte integrante e sostanziale.
- 3) di dare mandato ai professionisti incaricati di proseguire nella reazione del Piano Urbanistico Comunale, della VAS e del RUEC, nel rispetto della convenzione sottoscritta in data 22/09/2017 e successivo addendum del 19/04/2018, tenuto conto delle osservazioni prodotte in sede di concertazione con i SCA;
- 4)Trasmettere in elenco il presente deliberato ai capigruppo consiliari – art. 125 del T.U.O.E.L. in D.Lgs. n., 267/2000.

**5) Con successiva votazione e con voti unanimi favorevoli palesemente espressi, dichiarare immediatamente eseguibile il presente deliberato – art. 134, comma 4, del T.U.O.E.L. in D.Lgs. n., 267/2000.**

PARERE: **Favorevole** in ordine alla REGOLARITA' TECNICA, art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Data: 28-11-2019

Il Responsabile del settore  
**F.to Geom. RICCIO ANTONIO**

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

Il SINDACO  
F.to GIORDANO COSTANTINO

Il SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Moschella Eugenio

---

Il sottoscritto Segretario Generale su relata verbale del messo comunale

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-Line di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal **29-11-2019** (art.124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000).

- che è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari come prescritto dall'art. 125, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Monteforte I. lì, 29-11-2019

Il SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott. Moschella Eugenio

---

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Monteforte I. lì, 29-11-2019

Il SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Moschella Eugenio

---

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28-11-2019 perché:  
decorsi giorni 10 dalla data di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000);  
[s ] la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000).

Monteforte I. lì \_\_\_\_\_

Il SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Moschella Eugenio