



COPIA

COMUNE DI LAURO

(PROVINCIA DI AVELLINO)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 25-10-2017 N. 66

OGGETTO: ADOZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE E RAPPORTO AMBIENTALE VAS

L'anno duemiladiciassette, il giorno **venticinque** del mese di **ottobre** alle ore **12:30** nel palazzo del Comune, nell'apposita sala delle riunioni, in seguito a convocazione disposta nei modi e forme di legge, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei sigg:

		Presenti P - A
BOSSONE Antonio	SINDACO	A
BOGLIONE Rossano Sergio	VICE SINDACO	P
SINISCALCHI Florisa	ASSESSORE	P
REGA Umberto	ASSESSORE	A
SINISCALCHI GIACOMO	ASSESSORE	P
Totale Presenti		3

Partecipa il **Segretario Comunale Dott. Tommaso DE GIROLAMO**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il **Sig. Rossano Sergio BOGLIONE**, nella sua qualità di VICE SINDACO, assumendo la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sulla seguente proposta di deliberazione:

OGGETTO:

ADOZIONE PIANO URBANISTICO COMUNALE E RAPPORTO AMBIENTALE VAS
--

LA GIUNTA COMUNALE**Premesso che:**

- con Delibera n. 10 del 20.03.2005 il C.C. decideva di ritirare gli atti relativi all'adozione del P.R.G. *in itinere*, al fine di consentire la formazione di un Piano urbanistico comunale (Puc) ai sensi della L.R. Campania 22.12.2004, n. 16, da approvarsi contestualmente al Regolamento urbanistico edilizio comunale (Ruec) e dagli Atti di programmazione degli interventi, impegnando, al contempo, la G.C.all'adozione della proposta di Puc;
- con Delibera di G.C. n. 89 del 4.05.2005 è stato conferito incarico per la redazione del Puc, del Ruec e degli Atti di programmazione degli interventi agli architetti Bruno Discepolo e Alessandra Fasanaro;
- con Avviso pubblico affisso mediante manifesti in data 31.07.2006 e pubblicato sui quotidiani "Roma" e "La Repubblica" in data 3.08.2006, il Sindaco, ai sensi dell'art. 24 della L.R. 16/04, ha reso noto l'avvio della consultazione preliminare per la predisposizione del Puc, invitando a partecipare a detta consultazione la cittadinanza e le associazioni e organizzazioni individuate con delibera della G.R. della Campania n.627 del 21.04.2005 e s.m.i. , consultazione preliminare avvenuta in data 4.09.2006, presso la Sala Consiliare del Palazzo Municipale;
- con Nota prot. 277/s del 29/08/2008, il responsabile del servizio, dott. Vito Bossone, in estensione all'incarico di redigere il Puc di cui sopra, ha conferito agli arch. Bruno Discepolo, Alessandra Fasanaro e Stefania Caiazzo, dello studio "Od'A Officina d'Architettura s.r.l.", anche l'incarico di redazione del Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale;
- con Nota prot. n. 5355 del 31.07.2008 è stato comunicato al Settore Ambiente presso la G.R. della Campania l'avvio della procedura di consultazione di cui all'art. 13 del D.Lgs.3.04.2006, n. 152 ed all'art. 47 della L.R. 16/04;
- con Nota prot. n. 8816 del 10.12.2008 si è proceduto alla trasmissione al Settore Ambiente della G.R. della Campania del Rapporto ambientale preliminare, di cui all'art.47 della L.R. 16/04;
- con Deliberazioni di G.C. n. 85 del 13/08/2009 e n. 99 del 30/09/2009, si approvava la proposta del redigendo Piano Urbanistico Comunale, compreso il Piano di Zonizzazione Acustica, trasmesso dai su indicati progettisti incaricati, con nota del 10/08/2009 ed acquisita agli atti il 12/08/2009, al n. di protocollo 5886 e con nota prot. n 6812 del 30/09/2009;
- con Avviso è stato reso noto il deposito della proposta di PUC presso la segreteria comunale mediante pubblicazione all'Albo pretorio e manifesti affissi nei luoghi pubblici in data 15/02/2010, con prot. n 84;
- con Avviso è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 14 del 15/02/2010, nonché sui quotidiani a diffusione provinciale il "CORRIERE -Quotidiano dell'Irpinia" e sul quotidiano "Otto Pagine";
- in merito al suddetto avviso, di deposito della proposta PUC, sono state raccolte n. 64 osservazioni al PUC e n. 2 osservazioni al Rapporto Ambientale, protocollate nel registro speciale all'uopo predisposto;
- con Nota del 02/08/2010, acquisita al protocollo dell'Ente il 10/08/2010, al numero 5446, con la quale i professionisti incaricati hanno trasmesso la documentazione relativa

all'istruttoria tecnica delle controdeduzioni alle osservazioni al PUC, costituita dalla Relazione e da n. 2 tavole, in formato cartaceo ed in formato digitale;

- le vicende amministrative del Comune di Lauro, con la fase commissariale e le successive amministrazioni che si sono susseguite nel tempo, hanno determinato una interruzione nel processo pianificatorio, a partire dalla fase di controdeduzioni alle osservazioni pervenute;
- l'attuale Amministrazione ha dovuto prendere atto, dopo circa tre anni trascorsi dall'epoca del ricevimento delle osservazioni al PUC, del decorso termine per il loro esame;
- con Deliberazione di G.C. n.16 del 19/07/2013 è stata dichiarata la decadenza del Piano Urbanistico Comunale, essendo decorso vanamente il termine per il tempestivo e legittimo esame delle osservazioni da parte del Consiglio Comunale così come previsto dall'art.3, comma 3 del Regolamento di attuazione n.5/2011;
- con Deliberazione di G.C. n. 31 del 13/04/2015, veniva istituito l'Ufficio VAS (Valutazione Ambientale Strategica), nominando il responsabile del procedimento in relazione a quanto disciplinato dal Regolamento Regionale n. 5 di attuazione per il Governo del Territorio, emanato con Decreto del Presidente della G.R.C. del 4/08/2011, il dipendente Salvatore Scibelli;
- con Deliberazione di G. C. n. 86 del 30/11/2015 è stato aggiornato la convenzione Puc affidando agli stessi professionisti incaricati il mandato di aggiornare ed adeguare il Puc adottato e gli elaborati ad esso connessi (Vas, VI, Ruc, Piano di Zonizzazione acustica) in modo da pervenire all'approvazione definitiva dello strumento urbanistico generale, anche alla luce delle nuove normative (Regolamento regionale n. 5/2011; aggiornamenti normativa e procedure Valutazione ambientale strategica e Valutazione di Incidenza) e programmazioni sovraordinate (approvazione del Ptcp di Avellino; Piano stralcio Autorità di Bacino;) che ora obbligano i progetti di piano elaborati e adottati, a necessari adeguamenti;
- che con nota datata 04/07/2016, assunta al protocollo dell'Ente in pari data al n. 4367, i professionisti incaricati hanno trasmesso il Preliminare del Piano Urbanistico Comunale e Valutazione Ambientale Strategica;
- che con verbale prot. n. 4468 del 07/07/2016, il RUP ha dichiarato la conformità del Preliminare di Piano alle leggi e compatibile con i piani sovraordinati vigenti;
- che con nota n. 4471 del 07/07/2016 il RUP ha trasmesso il preliminare di Piano e il Rapporto Ambientale Preliminare, all'Autorità Competente per la Valutazione Strategica Ambientale e chiesto di avviare il Processo di Valutazione Ambientale;
- che con delibera n. 57 dell'11/07/2016, la Giunta Comunale ha deliberato di prendere atto della trasmissione, da parte dei professionisti incaricati, del Preliminare di Piano Urbanistico Comunale e della Valutazione Ambientale Strategica;
- che con verbale prot. n. 5398 del 02/09/2016 il RUP e il Responsabile dell'Autorità Competente per la Valutazione Strategica Ambientale, hanno individuato i Soggetti Competenti in materia Ambientale (S.C.A.) per avviare il tavolo di consultazione sul Preliminare di Piano;
- che con nota prot. n. 5400 del 02/09/2016 è stato avviato il tavolo di consultazione sul Preliminare di Piano, invitando gli Enti individuati a partecipare alle due sedute sul Preliminare del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) di Lauro convocate per il giorno 14 settembre 2016 ore 10,00 e il giorno 26 settembre 2016 ore 10,00;
- che a seguito della pubblicazione del Preliminare e del questionario per i cittadini all'Albo Pretorio e al sito del Comune e di affissione di manifesto pubblico, si è dato avvio al processo di partecipazione dei cittadini che si è svolto il 29 settembre 2016 e che al Comune sono pervenuti i seguenti documenti:
 - 1) prot. 6491 del 24/10/2016 – Leto Niccolò, Questionario cittadini;
 - 2) prot. 6492 del 24/10/2016 - Lupo Francesco, Questionario cittadini
- ai fini della consultazione sul Preliminare, i Soggetti competenti in materia ambientale (S.C.A.) sono stati invitati agli incontri del 14 e 26 settembre, presso la sede

- comunale esono intervenuti i rappresentanti del Comune di Taurano (il geom. Giovanni Pacia, Responsabile dell'UTC e il collaboratore geom. Francesco Maffettone);
- contestualmente, risultano pervenuti a mezzo PEC, n. quattro contributi (note-osservazioni) dei Soggetti competenti in materia ambientale e precisamente da parte dei seguenti Enti:
 - 1) Autorità di Bacino Regionale della Campania Centrale (prot. n. 5747 del 21/09/2016; Pec del 20/09/2016);
 - 2) UOD Genio Civile di Avellino (prot. n. 5822 del 22/09/2016; Pec del 29/09/2016);
 - 3) Soprintendenza A.B.A.P. di Salerno e di Avellino (prot. n. 5823 del 23/09/2016; Pec del 23/09/2016);
 - 4) ARPAC - Agenzia Regionale Protezione Ambientale Campania (prot. n. 6064 del 05/10/2016; Pec del 05/10/2016);
 - i questionari e le note pervenute dai cittadini e dagli SCA sono state formalmente trasmesse al redattore del piano e all'Ufficio VAS;
 - il RUP Responsabile del Settore Urbanistica ha redatto un Rapporto sulla attività di consultazione e partecipazione al Preliminare di PUC e Vas;
 - il Responsabile del Settore Urbanistica ha recepito le note e/o osservazioni pervenute dalle autorità ed enti competenti di ordine sovracomunale richiamate in premessa, richiedendone pertanto ai progettisti, in fase di redazione successiva, di aggiornare la parte del PUC rispetto alle prescrizioni imposte dagli enti territoriali e autorità competenti sovraordinate;
 - con Delibera di Giunta Comunale n.19 del 12.04.2017 è stato definitivamente approvato il Preliminare di PUC e Rapporto Ambientale Preliminare VAS, approvando contestualmente i verbali e la conclusione delle consultazioni con i SCA ed è stato dato mandato al gruppo di progettazione di procedere alla elaborazione della documentazione progettuale e normativa per la definitiva adozione del Piano e della VAS;

Rilevato che l'adozione del Piano Urbanistico Comunale e della Vas, ai sensi della Legge Regionale 16/2004 e del Regolamento Regionale n.5/2011 spetta alla giunta Comunale;

Rilevato, altresì, che il gruppo di progettazione ha trasmesso gli elaborati definitivi del PUC, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica - trasmissione avvenuta in data 10.08.2017 con prot. 5023 e successivamente integrata in data 12.10.2017 con prot. 6230 - di cui di seguito si riporta l'elenco:

QUADRO CONOSCITIVO

TAV. N. 1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE	1:25000
TAV. N. 2.1	STATO DI FATTO	1: 10000
TAV. N. 2.2 A/B	STATO DI FATTO	1: 5000
TAV. N. 2.3 A/B/C	STATO DI FATTO – VOLUMETRIE	1:2000
ALL. TAV N. 2.3	TABULATO DELLE VOLUMETRIE	
TAV. N. 3	CARATTERI GEOMORFOLOGICI E ALTIMETRIA	1:10000
TAV. N. 4	MOBILITÀ	1: 5000
TAV. N. 5	SISTEMA CULTURALE-AMBIENTALE	1:10000 - 1:5000
TAV. N. 6.1A/B	AREE SOTTOPOSTE A VINCOLI	1:5000
TAV. N. 6.2 A/B	ADB DELLA CAMPANIA CENTRALE	
	PIANO STRALCIO ASSETTO IDROGEOLOGICO PERICOLOSITÀ DI FRANA	1: 5000
TAV. N. 6.3 A/B	ADB DELLA CAMPANIA CENTRALE	
	PIANO STRALCIO ASSETTO IDROGEOLOGICO RISCHIO DA FRANA	1: 5000
TAV. N. 6.4 A/B	ADB DELLA CAMPANIA CENTRALE	
	PIANO STRALCIO ASSETTO IDROGEOLOGICO PERICOLOSITÀ IDRAULICA	1:5000
TAV. N. 6.5	A/B ADB DELLA CAMPANIA CENTRALE	
	PIANO STRALCIO ASSETTO IDROGEOLOGICO RISCHIO IDRAULICO	1: 5000
TAV. N. 7.1	STRATIFICAZIONE STORICA DEGLI INSEDIAMENTI	1:5000
TAV. N. 7.2	ANALISI STORICO-URBANISTICA E ARCHITETTONICA	1:5000
TAV. N. 8	ANALISI DEI TESSUTI INSEDIATIVI	1:5000 - 1:2000

TAV. N. 9	PERIMETRAZIONE DEL CENTRO ABITATO E DEL CENTRO STORICO	1: 5000
TAV. N. 10	DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI E DELLE AREE	1:5000
TAV. N. 11	PERIMETRAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI ABUSIVI	1:5000
TAV. N. 12	PIANI ATTUATIVI E PERMESSI DI COSTRUIRE	1:5000
ALL. TAV N. 12	TABULATO DEI PERMESSI DI COSTRUIRE	
TAV. N. 13	RETI TECNOLOGICHE	1:5000

ELABORATI DI PROGETTO

TAV. N. 14 A	– COMPONENTE STRUTTURALE	1: 5000
TAV. N. 14 B	– COMPONENTE STRUTTURALE	1: 5000
TAV. N. 15	– NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE COMPONENTE STRUTTURALE	
TAV. N. 16	– COMPONENTE OPERATIVA	1: 5000
TAV. N. 17	– NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE COMPONENTE OPERATIVA	
TAV. N. 18 A	– UNITA' DI PAESAGGIO	1: 5000
TAV. N. 18 B	– UNITA' DI PAESAGGIO	1: 5000
TAV. N. 19	– CARATTERIZZAZIONE SISMICA E FATTIBILITA' DELLE PROPOSTE	1: 5000
TAV. N. 20	– RAPPORTO AMBIENTALE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA E DELLA VALUTAZIONE DI INCIDENZA	
TAV. N. 20 A	– RAPPORTO AMBIENTALE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA SINTESI NON TECNICA	
TAV. N. 21	– RELAZIONE	

Considerato che sono in possesso dell'Amministrazione gli Studi specialistici relativi alla Carta dell'uso agricolo dei suoli e delle Indagini Geologiche e che anch'essi dovranno essere pubblicati;

Dato atto che, con nota prot. 6362 del 17.10.2017, il Responsabile del Procedimento, arch. Diego Maria Troncone, nella qualità di Autorità procedente, ha comunicato e inoltrato al sig. Salvatore Scibelli, Autorità Competente VAS, la documentazione definitiva del Puc, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica;

Preso atto che il RUP in data 23/10/2017 prot. 6483 ha dichiarato la conformità alle leggi e ai regolamenti degli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati e di settore del PUC definitivo, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica;

Visto:

- il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04/08/2011 della Regione Campania, pubblicato sul B.U.R.C. n. 53 dell'08/08/2011 e il Manuale operativo del 2012 che disciplinano i procedimenti amministrativi di formazione dei piani tra cui il PUC e le disposizioni relative alla Valutazione ambientale strategica e alla Valutazione di incidenza;
- la legge Regionale n. 16 del 2004 "Norme per il governo del territorio";
- il D.Lgs n. 152 del 3 aprile 2006 "Norme in materia ambientale" e succ. modifiche;
- con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di approvare gli elaborati citati costitutivi del Piano Urbanistico Comunale, del Rapporto Ambientale Vas e della Sintesi non tecnica così come da nota del RUP del 23/10/2017 prot. 6483 allegata alla presente deliberazione e che sono materialmente depositati al momento presso l'Ufficio Tecnico;
- Di dare atto che alla data di adozione scattano le Misure di Salvaguardia previste dall'art.10 della legge Regionale n. 16 del 2004 "Norme per il governo del territorio" e ss.mm.ii.;
- Di procedere alla pubblicazione del Piano, del Rapporto Ambientale VAS e della Sintesi non tecnica nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania e sul sito web del Comune, all'Albo Pretorio e al deposito degli Atti presso la Segreteria Comunale;

- Di demandare ai competenti uffici per la predisposizione degli atti consequenziali agli adempimenti di cui sopra;
- Di rendere con successiva ed unanime votazione il presente atto immediatamente esecutivo.

PARERI DEI RESPONSABILI DEL SERVIZIO

- *Il responsabile del servizio, esaminati gli atti inerenti il presente provvedimento, esprime parere Favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e successive modificazioni, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*(f.to Arch. Diego Maria
TRONCONE)*

Letto, approvato e sottoscritto

IL VICE SINDACO
f.to Sig. Rossano Sergio BOGLIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Tommaso DE GIROLAMO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio Comunale in data odierna al N.722 e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Dell'adozione della presente deliberazione viene data in data odierna comunicazione ai capogruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 d.lgs.267/2000, con nota prot n. 6663

L'ADDETTO ALL'ALBO PRETORIO
f.to Sig.ra Sabata VENEZIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Tommaso DE GIROLAMO

Dalla Residenza Municipale, li 30-10-2017

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale che la su estesa deliberazione è divenuta esecutiva:

[] Ai sensi dell'art 134, c. 3° del D.Lgs 18/8/2000 n. 267.

[] Ai sensi dell'art. 134, c. 4° del D.Lgs18/8/2000 n. 267.

Dalla Residenza Municipale, li 30-10-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Tommaso DE GIROLAMO

Copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.
Addi 30-10-2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Tommaso DE GIROLAMO