



COMUNE DI CAPRIGLIA IRPINA (AV)  
Piazza Municipio,1 83010 Tel. 0825-702001 – Fax 0825 702488  
Gestione Associata "PARTENIO-VALLE DEL SABATO"  
Comuni di Capriglia Irpina, Montefredane e Ospedaletto d'Alpinolo (Av)  
Ufficio Unico Area Tecnica

Prot. 3680  
Li, 27/07/16

Al Signor Sindaco  
SEDE

e.p.c al Segretario Comunale  
SEDE

**OGGETTO: Adeguamento PUC vigente al PTCP della Provincia di Avellino  
proposta di delibera di G.C. – Adozione -**

- IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA -

**Premesso** che con delibera di G.C. n. 40 del 07/04/2014 è stato dato mandato all'UTC di procedere all'adeguamento del vigente PUC al PTCP della Provincia di Avellino, anche per tramite di professionalità esterne se necessario, al fine di renderlo coerente e in linea con le disposizioni del PTCP della Provincia di Avellino, approvato con delibera del Commissario Straordinario, assunta con i poteri del C.P., n. 42/2014, pubblicata sul BURC N. 17/2014;

**VISTA** la determina n. 4 UTC-IV Settore del 12/05/2014 recante "Approvazione schema "Avviso pubblico finalizzato alla affidamento a professionisti esterni del servizio relativo alla progettazione urbanistica per l'adeguamento del PUC al PTCP ai sensi del D.L.vo 163/2006 e smi e Legge R. N.16/2004 e smi e redazione RUEC " e Approvazione schema convenzione";

**VISTA** la determina n. 17 UTC-IV Settore del 06/10 /2014 di affidamento a professionista esterno del servizio di progettazione urbanistica per l'adeguamento del PUC al PTCP e redazione RUEC; approvazione verbale di gara- aggiudicazione definitiva al prof. Alessandro Dal Piaz, approvazione schema di convenzione;

**VISTA** la nota prot. 4083 del 16/10/2014 del prof. Alessandro Dal Piaz, tecnico incaricato dell'adeguamento del PUC al PTCP, il quale segnalava che per il suddetto adeguamento occorreva con urgenza la redazione di una nuova carta dell'uso agricolo del territorio;

**VISTA** la determina n. 41 del 13/04/2015 del responsabile dell'Area Tecnica della Gestione Associata tra i Comuni di Capriglia Irpina, Montefredane e Ospedaletto, di affidamento a professionista esterno del servizio di redazione della carta dell'uso agricolo del suolo all'Agronomo Salvatore Moscariello;

**VISTA** la nota prot. n. 2533 del 22/06 /2015 dell'Agronomo Salvatore Moscariello, con la quale il medesimo ha trasmesso la carta dell'uso agricolo del suolo;

**VISTA** la delibera di G.C. n. 63 del 22/07/2015, recante "Presenza d'atto proposta preliminare PUC – Sostituzione RUP - Nomina ufficio VAS", con la quale è stato stabilito di istituire nell'ambito dell'Area Tecnica l'ufficio V.A.S. (Valutazione Ambientale Strategica);

**VISTA** la determina UTC n. 76 del 12/08/2015, con la quale è stato nominato il responsabile dell'ufficio VAS nella persona dell'ing. Domenico Combatti, dipendente della Comunità Montana "Partenio-Vallo di Lauro", giusta autorizzazione del Presidente della suddetta Comunità Montana "Partenio-Vallo di Lauro" prot. n. 4139 del 23/07/2015;

**Dato atto** che il Rapporto Ambientale preliminare è stato sottoposto al tavolo di consultazione con i Soggetti Competenti in materia Ambientale, come da verbali in data 18 settembre 2015 e 16 ottobre 2015 della conferenza dei servizi indetta ai sensi e per gli effetti del combinato disposto della L.R. n. 16/2004, deliberazione di G.R. n. 834 del 11/05/2007, DPGRC n. 17 del 18 dicembre 2009, deliberazione di G.R. n. 203 del 05/03/2010 e regolamento n. 5 del 4 agosto 2011, per la "verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dell'adeguamento del PUC del Comune di Capriglia Irpina";

**Dato atto** che il Presidente della conferenza, ing. Domenico Combatti, come da verbale del 16 ottobre 2015, nel dichiarare chiusi i lavori della conferenza, ha riconosciuto che gli elementi di adeguamento del PUC del Comune di Capriglia Irpina non comportano alcun maggiore impatto sull'ambiente e, pertanto, sulla base della consultazione dei SCA, ha espresso il parere che lo stesso non necessita di assoggettamento ad un nuovo specifico processo di VAS, diverso da quello già attivato per la redazione e l'approvazione del PUC vigente;

**VISTA e richiamata** la delibera di G.C. n. 104 del 23/11/2015, recante "Adeguamento del Piano Urbanistico Comunale al PTCP e al Regolamento Regionale 5/2011 - Approvazione proposta preliminare e schema di avviso"

**VISTA e richiamata** la delibera di G.C. n. 114 del 18/12/2015, recante "Adeguamento del Piano Urbanistico Comunale al PTCP e al Regolamento Regionale 5/2011 - Avviso del 4/12/2015 - Proroga scadenza termine per la raccolta esplorativa di informazioni";

**VISTA** la nota acquisita al protocollo dell'Ente con n. 2256 del 04/05/2016, con la quale il progettista incaricato dell'adeguamento del vigente PUC al PTCP e al Regolamento Regionale n. 5/2001 prof. Alessandro Dal Piaz ha trasmesso gli atti relativi all'adeguamento in oggetto, analiticamente indicati nell'allegato A;

**Esaminati** i suddetti elaborati tecnici;

#### **PROPONE alla GIUNTA COMUNALE di deliberare**

- di adottare l'adeguamento del Piano Urbanistico Comunale al PTCP e al Regolamento Regionale n. 5/2011, ai sensi e per gli effetti degli art. 6 e 10 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011, costituito dagli elaborati elencati nell'allegato A;
- di trasmettere, ai sensi dell'art. 10 comma 5 del vigente Regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011, il piano adottato alla Provincia di Avellino per le eventuali osservazioni da rendere entro trenta giorni dalla trasmissione;
- di procedere:
  - alla pubblicazione di apposito avviso di adozione del piano sul BURC e all'albo pretorio;
  - alla pubblicazione del piano sul sito web istituzionale del comune;
  - al deposito degli elaborati del piano presso la sede comunale, ufficio segreteria, per trenta giorni, a garanzia del rispetto degli strumenti di partecipazione procedimentale stabiliti dalla normativa vigente;

- di dichiarare il presente provvedimento IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. L.vo 267/2000.



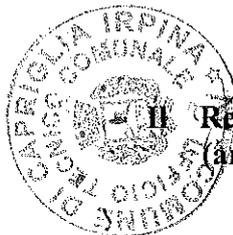
Il Responsabile Unico Area Tecnica  
(arch. Vincenzo Gargano)

**PARERE TECNICO:** Il Responsabile del Servizio Tecnico Associato

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.

Data

27/07/2016



Il Responsabile Unico Area Tecnica  
(arch. Vincenzo Gargano)

**PARERE CONTABILE:** Il Responsabile del Servizio Ragioneria Associato

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.

Data

27/07/2016



Il Responsabile Unico Area Ragioneria  
(rag. Ivo Festa)

P.U.C. ADEGUATO AL PTCP

Elaborati:

- **Relazione;**
- **Quadro conoscitivo;**

Elaborati del preliminare:

- T.01 Inquadramento territoriale relazioni con il contesto;
- T.02 Vincoli ambientali – tutele ;
- T.03 Vincoli aree percorse dal fuoco;
- T.04 Vincoli Capriglia nel Piano Stralcio per l'assetto idrogeologico – Rischio Frane;
- T.05 Sistema naturalistico e ambientale dello spazio rurale aperto;
- T.06 Sistema della mobilità, delle infrastrutture e della produzione;
- T.07 Reti tecnologiche;
- T.08 Unità di paesaggio;
- T.09 Piano Urbanistico Comunale (PUC) Vigente;
- T.10 Capriglia nel Piano territoriale di coordinamento Provinciale – La Trasformabilità;
- T.11 Carta degli ambiti di tutela e riqualificazione e degli ambiti trasformabili;
- T.12 Rappresentazione delle Strategie di lungo termine;

- **Quadro Strutturale:**

- PS.01 estratti PTR e PTCP;
- PS.01.1 estratti del piano di protezione civile;
- PS.02 Articolazione funzionale e tipologica degli insediativi esistenti;
- PS.03 Attuazione del PUC vigente;
- PS.04 Disciplina strutturale del territorio;
- PS.05 Disciplina strutturale del tessuto storico;

- **Norme Tecniche di Attuazione del “Piano Strutturale”**  
**Allegato 1 Abaco delle tipologie storiche e schema di normativa;**

- **Quadro Operativo:**

- Relazione – Disposizioni programmatiche;
- PS.06 - Piano operativo

**Norme Tecniche di Attuazione del “Piano operativo”**

- **Carta Uso Agricolo del Suolo**