COMUNE DI CHIUSANO DI SAN DOMENICO
Prov. di Avellino

DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE

C O P I A

Numero 23 Del 11-06-2016

Oggetto: INDIRIZZI PROGRAMMATICI PER REDAZIONE PIANO URBA-
NISTICO COMUNALE (PUC)-DETERMINAZIONI.

L'anno duemilasedici il giorno undici del mese di giugno alle ore 17:30 si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Seconda convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica :

DE ANGELIS CARMINE	P	RIZZO ANTONIO	A
DE MARIA CARMINE	P	RIZZO LUCIA	P
DELLO RUSSO MICHELE	P	REPPUCCI ANTONIO	A
DELLO RUSSO IMMACOLATA	P	DE NAPOLI AMORINO	A
D'AMORE EMILIO	A	DE MARCO CARMINE	P
DELLO RUSSO PINA	P		

ne risultano presenti n. 7 e assenti n. 4.

Assume la presidenza il Signor DE ANGELIS CARMINE in qualità di SINDACO assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor DOTT.SSA ROMANO CONCETTINA

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la responsabilità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la responsabilità contabile;

ai sensi dell'art.49 del Dec.Leg.vo 267/2000 hanno espresso parere..... FAVOREVOLE

Introduce l'argomento il Presidente e legge integralmente le proposte linee di indirizzo al Consiglio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

Il Comune di Chiusano S.D. è dotato di P. d. F. e Regolamento Edilizio comunale approvati con D.P.R.G. n. 768 del 18.07.1973 e successive Varianti approvate con D.P.R.G. n. 1463 del 31.05.1978 e n. 12117 del 30.10.1980 e Delibere Comunità Montana Terminio-Cervialto n. 1169 27/02/1993 e n. 7389 del 21/12/1995.

VISTO

- il Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio;
- La Legge Regionale 22 dicembre 2004, n. 16, e regolamento Regionale n. 5/2011, che hanno introdotto rilevanti e importanti novità in materia di governo del territorio;

DATO ATTO

- che tra le novità più rilevanti la legge prevede la revisione degli attuali strumenti urbanistici di pianificazione e la redazione del "Piano Urbanistico Comunale" (P.U.C.) quale strumento urbanistico generale del Comune che disciplina la tutela ambientale, le trasformazioni urbanistiche ed edilizie dell'intero territorio comunale;
- che il quadro normativo delineato dalla legislazione regionale in materia di Governo del Territorio, L.R. n. 16/2004 e dalle direttive collegate (in particolare la legge regionale n. 1 del 05.01.2011 e il regolamento di attuazione n. 5 del 04.08.2011), oltre che dalla delibera n. 1931/2009, pone l'accento sulla necessità di individuare gli obiettivi programmatici da perseguire tesi a costituire le linee fondamentali della trasformazione a lungo termine del territorio, in considerazione dei valori naturali, ambientali e storico-culturali, dell'esigenza di difesa del suolo, dei rischi derivanti da calamità naturali, dell'articolazione delle reti infrastrutturali e dei sistemi di mobilità (art. 3, comma 3, L.R. n. 16/2004).
- che il PUC, in coerenza con le disposizioni del PTR e del PTCP, individua gli obiettivi da perseguire nel governo del territorio comunale e gli indirizzi per l'attuazione degli stessi;

DATO ATTO

- che, occorre far precedere la stesura della proposta di Piano Urbanistico Comunale, dal quadro degli obiettivi programmatici da porre a sua base, muovendo da un lato da un'attenta considerazione dello stato di attuazione della pianificazione comunale vigente in relazione alle tendenze evolutive in atto; dall'altro, tenendo conto delle opportunità di ottimizzazione della disciplina di governo del territorio fornite dal quadro normativo di riferimento, ed, in particolare, dalla più recente legislazione regionale;

CONSIDERATO che il procedimento di formazione del PUC prevede:

- la consultazione delle Autorità competenti in materia ambientale, preliminare alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi dell'art. 5, par A, Dir. 2001/42/CE, in occasione della quale saranno raccolti contributi e indicazioni;
- l'audizione delle organizzazioni sociali, culturali, economico-professionali, sindacali ed ambientaliste individuate con delibera di G.R. n. 627/05, preliminare alla predisposizione della Proposta di PUC ai sensi dell'art. 24, comma 1, L.R. n. 16/2004, in occasione della quale saranno raccolti contributi e indicazioni;

RITENUTO:

- di dover procedere, alla luce delle disposizioni della L.R. n. 16/2004 e successive modifiche ed integrazioni, a definire gli indirizzi programmatici propedeutici alla stesura del preliminare di piano ed al successivo progetto urbanistico di PUC;

DATO ATTO

- che il geom. Mario Gimmelli, su richiesta della Giunta ha provveduto a redigere una relazione sullo stato di attuazione degli strumenti urbanistici;
- che in data 19.04.2016 è stato pubblicato ed è entrato in vigore il Nuovo Codice dei Contratti pubblici, il D.lgs. 50/2016;
- che, tuttavia, fino all'emanazione del Decreto Ministeriale di cui all'art. 21, 8 comma l'ANAC, nella persona del suo Presidente, Dott. Cantone, ha diramato un Comunicato in data 11.05.2016 per la gestione del periodo transitorio;
- che per la redazione del PUC l'Ente utilizzerà somme proprie accantonate per lo scopo;
- che il RUP, in stretta cooperazione con gli amministratori, ha predisposto gli indirizzi programmatici, così come esplicitati nel documento allegato, integralmente in aula;
- che gli indirizzi sono coerenti con la realtà urbanistica e socioeconomica del Comune e, pertanto, risultano idonei a costituire indirizzi programmatici da porre a base dell'attività di redazione del nuovo Piano;

VISTO

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la L.R. n. 16/2004;
- il P.T.R. approvato con L.R. n. 13 del 13 ottobre 2008;
- la L.R. n. 1 del 05.01.2011 di modifica della legge 19/2009 e della legge n. 16/2004;
- il Regolamento n. 5 del 04/08/2011, di attuazione della Legge Regionale n. 16/2004;
- Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica nonché alla conformità e regolarità dell'azione amministrativa reso dal responsabile del settore tecnico ai sensi dell'art. 49 e 147-bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267:

.....

Dato atto che in merito al presente atto non viene richiesto il parere di regolarità contabile in quanto lo stesso non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Con votazione espressa per alzata di mano che dà il seguente risultato:

Presenti n. 7, astenuti n. 1 (consiglieri De Marco Carmine), votanti n. 6, voti favorevoli n.6;

DELIBERA

La premessa è parte integrante del presente atto e si ha qui per trascritta ed approvata

Di Approvare gli indirizzi programmatici, così come risultano dall'allegato A) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, da perseguire nel redigendo PUC.

Di Dare Atto

- che l'elaborazione del P.U.C. dovrà essere articolata in coerenza con le norme ed i contenuti strategici della legge regionale 16/2004 e regolamento di attuazione n. 5 del 04.082011, della Legge Regionale 13/2008, il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Avellino e di ogni altra disposizione regionale in materia di governo del territorio.

- che il Regolamento Urbanistico Edilizio Comunale R.U.E.C. sarà elaborato nel rispetto: degli Indirizzi nazionali sui regolamenti edilizi unificati; della D.G.R.C. n. 659/2007; del regolamento attuativo 5/2011 della Legge Regionale 16/2004.

Di Demandare alla Giunta tutti gli adempimenti conseguenti alla definizione del presente atto in ordine alla procedura prevista dalle norme vigenti in materia.

=====
Il presente verbale è così sottoscritto:

Il PRESIDENTE

Il SEGRETARIO COMUNALE

F.to DE ANGELIS CARMINE

F.to DOTT.SSA ROMANO CONCETTINA

=====
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 32 , c. 5 della L.n. 69 del 18.06.2009).

CHIUSANO DI SAN DOMENICO, li 21-06-16

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA ROMANO CONCETTINA

=====
E' copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

CHIUSANO DI SAN DOMENICO, li 21.06.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ROMANO CONCETTINA

=====
CERTIFICATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- in dataper la decorrenza del termine di cui all'art. 134 , comma 3 , T.U. - D.L.vo 267/2000.

- in dataperchè dichiarata immediatamente eseguibile, (art. 134, c.4 T.U.-D.L.vo 267/2000).

CHIUSANO DI SAN DOMENICO, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT.SSA ROMANO CONCETTINA