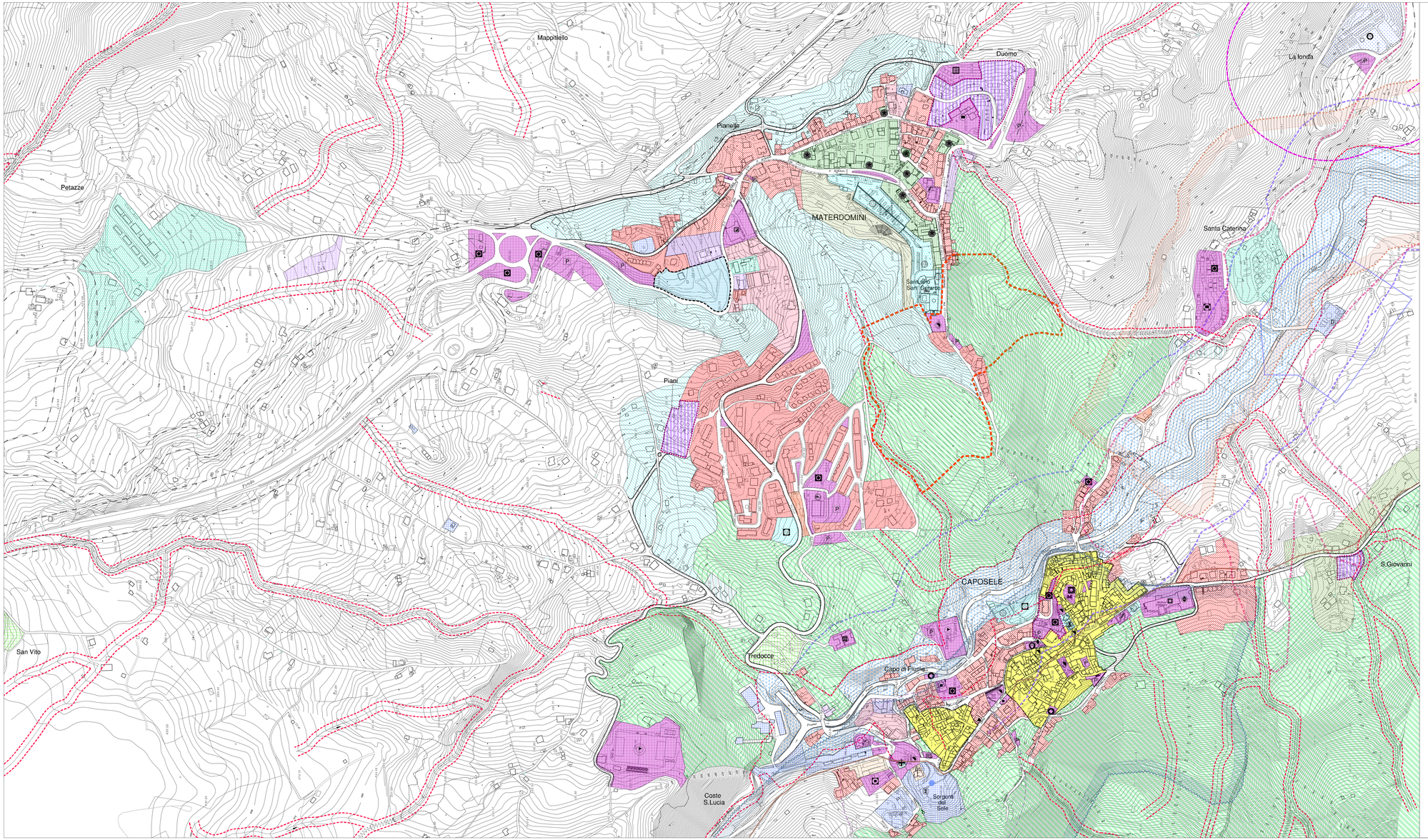

LEGENDA

Confini

- Confini Comunali

a) = Paesaggio urbanizzato e semi-urbanizzato (urbano, peri-urbano e marginale)

- Perimetro Zona omogenea "A" - D.M. 1444/68
- Zona A - Conservazione del Centro Storico (art. 2 D.L. 1444/68)
- Zona B1 - Ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano
- Zona B2 - Completamento del tessuto urbano moderno
- Zona C - Integrazione residenziale
- Zona C1 - Espansione residenziale (Lottizzazione in atto)
- Zona C2 - Integrazione residenziale pubblica
- Zona D1 - Produttiva artigianale e commerciale
- Zona D2 - Commerciale
- Zona E5 - Agricola di salvaguardia periurbana
- Zona P - Parco urbano
- Zona T - Valorizzazione Turistica
- Zona T1 - Turistica alberghiera
- Zona V1 - Verde di tutela ambientale
- Linea del P.I.P.Z

b) = Paesaggio rurale aperto (nucleo ed insediamenti extraurbani, campo aperto)

- Zona E0 - Agricola ordinaria
- Zona E1 - Agricola irrediettiva
- Zona EP - Agricola Produttiva
- Zona P1 - Parco Naturalistico
- Zona ET - Agricola speciale - Parco fluviale

c) = Attrezzature e servizi (pubblici e privati)

- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico
- Zona F2 - Attrezzature di interesse sociale e territoriale
- Zona F3 - Attrezzature religiose (L.R. 5/3/1990 n° 9)
- Zona F4 - Attrezzature private di interesse collettivo
- Zona F5 - Attrezzature cimiteriali
- Zona F6 - Attrezzature eccezionali (depuratori, serbatoi, antenne ecc.)

d) Sistema della mobilità

- Mobilità di progetto
- Viabilità di potenziamento
- Fascia di rispetto della viabilità (D.Lgs. 285/92 - DPR 495/92 e s.m.i.)

e) Sistema ambientale

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/87 e succ. mod. (ht: "mt. 50 per i fiumi e la conca Ofanto; ht. 50,0 s.l.m.) e ht. 10 per i torrenti"
- Fascia di rispetto dei depuratori
- Sorgenti (D.P.R. 236/88 e Dlgs 152/06) Indicate cartograficamente alla "Carta Idrogeologica" dello studio geologico
- Distanze da osservare nei casi previsti dal Dlgs 152/06
- Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 17/11/56 G.U. n° 282 del 7/12/56
- Limite Parco Regionale dei monti Picentini
- Limite riserva naturale "Foce Sele - Tanagro"
- Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c)
- Limite area SIC - Sito di Importanza Comunitaria - IT8040013 - "Monte Cervialto e Montagnone di Nusco"
- Limite area SIC - Sito di Importanza Comunitaria - IT8000049 - "Fiume Tanagro e Sele"
- Limite area ZPS Picentini - Zone di Protezione Speciale - IT8040021
- Vincolo di destinazione "Huetino Lucidus" (ai sensi dell'art. 3 della L.R. n° 15 del 28/11/2003)

N.B. Il Comune di CAPOSELE non risulta interessato dal vincolo di cui al D.Lgs. 42/04 "Codice Urbani" (DPR 139/2004 - Ex L. 431/85 "Galasso") e dal PTCP (PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE) approvato con D.C.P. n° 167 del 30/12/2012 e succ. mod. ed int. e PUGM (Piano Urbanistico Multicomunale del Vallo di Diano) approvato con D.C.P. n° 27 del 27/03/2013.

Attrezzature esistenti

	RISTORANTE/ MERCIFUL		CASA DI RIPOSO
	CHIESA MADRE		POLIZIA MUNICIPALE
	ASILO		CENTRO SOCIALE
	POLO SCOLASTICO		PATRONATO
	SCUOLA MEDIA INFERIORE		ATTREZZATURE SPORTIVE
	SCUOLA ELEMENTARE		IMPIANTO COMUNALE
	SCUOLA MATERNA		UFFICIO POSTALE
	CASA COMUNALE		CIMITERO
	ATTREZZATURE INTERESSI COSME		CHIESE
	POLO TURISTICO-RICREATIVO E SPORT		ATTREZZATURE RELIGIOSE
	CENTRALE ENEL		SANITARIO
	CABINA METANO		DEPURATORE
	CASERMA CARABINIERI		CAMPO SPORTIVO
	PALESTRA		PALCO
	SORGENTE DEL SELE		CENTRO RICREATIVO
	DAZIO PUBBLICO		PISCINA COPERTA

Attrezzature di progetto

	ATTREZZATURE RELIGIOSE		ATTREZZATURE SOCIALI INFRONT
P	PARCHEGGIO		MERCIFUL PUBLICO ATTREZZATO E SPORT
	ATTREZZATURE SPORTIVE		MUSEO DELLE ACQUE
	ATTREZZATURE INTERESSI COSME		PARCO DELLA MEMORIA

Comune di CAPOSELE (AV)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - delib. G.R. n° 834 del 17/05/2007 - L.R. 13 del 19/10/2009)

Adeguato alla Conferenza di servizi ex art. 24, comma 6, L.R. n. 16/2004

* Elaborato modificato in sede di Conferenza

○ esistenti ○ analisi ● progetto

TITOLO	CODI ABAC
MATERDOMINI - CAPOSELE CENTRO	P2

1:25000 ☐
1:10000 ☐
1:5000 ☐
1:2000 ☐

Tavola n°

Centro urbano:
ZONE OMOGENEE

20*

collaboratori strutturalisti : arch. Pierfrancesco Rossi arch. Paola D'Ottavio arch. Antonia Maria arch.Valentina Sagliocco arch. Dario Delfino - Gerardo Fiordalisi

progetto urbanistico
di arch. PIO CASTIELLO

studi tematici

Studio geologico: prof.geol.F. Di Tullio
geol. G. Cocozza
Carta dei rischi: ing.arch. M. Sgueglia
ing.arch. A. Cerchi
Zonizzazione acustica: prof. G. Lepore

Assessore Urbanistica: geom. Vito Malanga

ARCH. PIO CASTIELLO - VIA SANDOLI 2/a - BENEVENTO - tel. 0824/19296 - 18980 Fax 0824/318001 - www.studiocastiello.it - pascastiello@alice.it

Aggiorn. Aprile 2010