Confini

LEGENDA

Confini Comunali

Confini Provinciali

a) - Paesaggio urbanizzato e semi-urbanizzato (urbano, periurbano e marginale)

Perimetro Zona omogenea "A" - D.M. 1444/68

Zona A - Conservazione del Centro Storico (art. 2 D.I. 1444/68)

Zona B1 - Ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano

Zona B2 - Completamento del tessuto urbano moderno

Zona C - Integrazione residenziale

Zona C1 - Espansione residenziale (Lottizzazione in atto)

Zona Cp - Integrazione residenziale pubblica

Zona D1 - Produttiva artigianale e commerciale

Zona D2 - Commerciale

Zona ES - Agricola di salvaguardia periurbana

Zona P - Parco urbano

Zona T - Valorizzazione Turistica

Zona T1 - Turistica alberghiera

Zona V1 - Verde di tutela ambientale

Limite del P.di Z.

Proposta perimetro centro abitato (Dlgs 285/92)

b) - Paesaggio rurale aperto (nuclei ed insediamenti extraurbani, campo aperto)

Zona EO - Agricola ordinaria

Zona EI - Agricola insediativa

Zona EP - Agricola Produttiva

Zona Pn - Parco Naturalistico

Zona ET - Agricola speciale - Parco fluviale

c) - Attrezzature e servizi (pubblici e privati)

Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico

Zona F2 - Attrezzature di interesse sociale e territoriale

Zona F3 - Attrezzature religiose (L.R. 5/3/1990 n° 9)

Zona F4 - Attrezzature private di interesse collettivo

Zona F5 - Attrezzature cimiteriali

Zona F6 - Attrezzature ecoambientali (depuratori, serbatoi, antenne ecc.)

d) Sistema della mobilità

Viabilità di progetto

Viabilità di potenziamento

Fascia di rispetto dalla viabilità

e) Sistema ambientale

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. "mt. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m.) e mt. 10 per i torrenti"

Fascia di rispetto dai depuratori

Sorgenti (D.P.R. 236/88 e Dlgs 152/06)
Ubicate conformemente alla "Carta Idrogeologica" dello studio geologico

Distanze da osservare nei casi previsti dal Dlgs 152/06

Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 17/11/55 G.U. n° 282 del 7/12/55

Limite Parco Regionale dei monti Picentini

Limite riverva naturale "Foce Sele - Tanagro"

Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c)

Limite area SIC - Sito di Importanza Comunitaria - IT8040010 - "Monte Cervialto e Montagnone di Nusco"

Limite area SIC - Sito di Importanza Comunitaria - IT8050049 - "Fiumi Tanagro e Sele"

Limite area ZPS Picentini - Zone di Protezione Speciale - IT8040021

Vincolo di destinazione "Ricettiva-Turistica"
(ai sensi dell'art. 2 della L.R. n° 16 del 28/11/2000)

* Le distanze di rispetto dai confini stradali, non espressamente indicate nella presente tavola "Quadro d'insieme: ZONIZZAZIONE" sono stabilite dalle "NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE", conformemente al Dlgs n° 285 del 30/04/1992 e succ. mod. ed int. e alla Circolare Ministeriale del 29/12/1997 n° 6709/97 (G.U. n° 38 del 16/02/1998)

ARCH. PIO CASTIELLO - VIA NAPOLI, 216 - BENEVENTO - tel. 0824/315746 - 319091 fax 0824/319091 - www.studiocastiello.it - piocastiello@studiocastiello.it

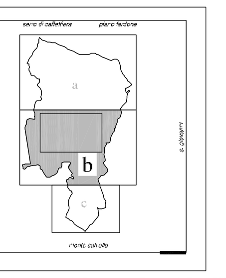
Comune di CAPOSELE (AV)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - delib. G.R. n° 834 del 11/05/2007 - L.R. 13 del 13/10/2008)

Adeguato alla Conferenza di servizi ex art. 24, comma 6, L.R. n. 16/2004

** - Elaborato modificato in sede di Conferenza*



fascicolati · analisi · progetto

località	sigla all.to
SERRO DI S. NICOLA - FASTIANO	P1b

1:25000
1:10000
1:5000 a b c
1:2000

	numero all.to
Quadro d'insieme: ZONIZZAZIONE	18*

collaboratori *studiocastiello*: arch. Pierfrancesco Rossi arch. Paola D'Onofrio arch. Antonia Iride arch.Valentina Gagliardo arch. Daria Dellino - Gerardo Parziale

progetto urbanistico
dr.arch. PIO CASTIELLO

studi tematici

Studio geosismico : prof.geol. F. Di Tullio
dr.geol. G. Rosa
Carta usi agricoli : dr.agr. M. Spagnuolo
dr.agr. A. Ceres
Zonizzazione acustica : prof. G. Lepore

Assessore Urbanistica : geom. Vito Malanga

Aggiorn. Aprile 2010