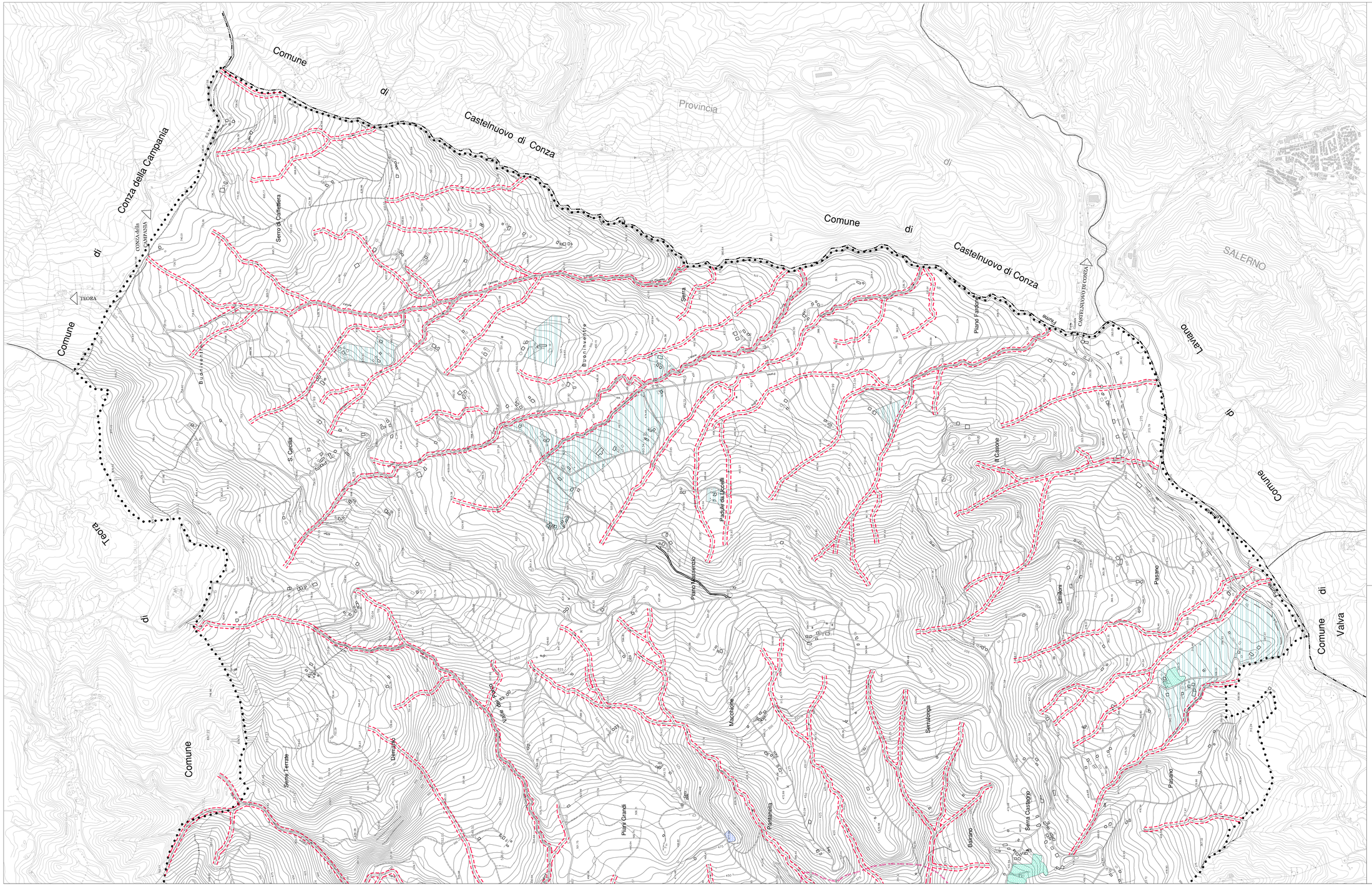

LEGENDA

Confini

- Confini Comunali
- Confini Provinciali

a) - Paesaggio urbanizzato e semi-urbanizzato (urbano, periurbano e marginale)

- Perimetro Zona omogenea "A" - D.M. 1444/68
- Zona A - Conservazione del Centro Storico (art. 2 D.I. 1444/68)
- Zona B1 - Ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano
- Zona B2 - Completamento del tessuto urbano moderno
- Zona C - Integrazione residenziale
- Zona C1 - Espansione residenziale (Lottizzazione in atto)
- Zona Cp - Integrazione residenziale pubblica
- Zona D1 - Produttiva artigianale o commerciale
- Zona D2 - Commerciale
- Zona FS - Agricola di salvaguardia periurbana
- Zona P - Parco urbano
- Zona T - Valorizzazione Turistica
- Zona T1 - Turistica: alberghiera
- Zona V1 - Verde di tutela ambientale
- Limite del P.di Z.
- Proposta perimetro centro abitato (Dlgs 285/92)

b) - Paesaggio rurale aperto (nuclei ed insediamenti extraurbani, campo aperto)

- Zona EO - Agricola ordinaria
- Zona EI - Agricola insediativa
- Zona EP - Agricola Produttiva
- Zona Pn - Parco Naturalistico
- Zona ET - Agricola speciale - Parco fluviale

c) - Attrezzature e servizi (pubblici e privati)

- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico
- Zona F2 - Attrezzature di interesse sociale e territoriale
- Zona F3 - Attrezzature religiose (L.R. 5/3/1990 n° 9)
- Zona F4 - Attrezzature private di interesse collettivo
- Zona F5 - Attrezzature cimiteriali
- Zona F6 - Attrezzature eco-ambientali (depuratori, serbatoi, antenne ecc.)

d) Sistema della mobilità

- Viabilità di progetto
- Viabilità di potenziamento
- Fascia di rispetto della viabilità (D.Lgs. 285/92 - DPR 495/92 e s.m.i.)

e) Sistema ambientale

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto fluviale ex L.R. 14/82 e succ. mod. Int: ml. 50 per i fiumi (a quota inferiore mt. 500 s.l.m.) e mt. 10 per i torrenti*
- Fascia di rispetto dei depuratori
- Sorgenti (D.P.R. 236/88 e Dlgs 152/06) Ubicate conformemente alla "Carta idrogeologica" dello studio geologico
- Distanze da osservare nei casi previsti dal Dlgs 152/06
- Vincolo Paesaistico-Ambientale D.M. 17/11/55 G.U. n° 282 del 7/12/55
- Limite Parco Regionale dei monti Picentini
- Limite riserva naturale "Foce Sele - Tanagro"
- Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c)
- Limite area SIC - Sito di Importanza Comunitaria - IT8040010 - "Monte Cervialto e Montagnone di Nusco"
- Limite area SIC - Sito di Importanza Comunitaria - IT8050049 - "Fiumi Tanagro e Sele"
- Limite area ZPS Picentini - Zona di Protezione Speciale - IT8040021
- Vincolo di destinazione "Rivolta Turistica" (a sensi dell'art. 2 della L.R. n° 16 del 06/11/2006)

* *La distanza di rispetto dai confini stradali, con espressamente indicata nella presente tavola "Quadro d'insieme: ZONIZZAZIONE" sono stabilite dalla "NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE" conformemente al Dlgs n° 285 del 30/04/1992 e succ. mod. ed int. e alla Circolare Ministeriale del 29/10/1997 n° 6709/97 GLL n° 38 del 30/10/1998)*

ARCH. PIO CASTIELLO - VIA NAPOLI, 216 - BENEVENTO - cel. 082317546 - 338 9011 - fax 0824319091 - www.studiocastiello.it - piocastiello@tiscali.it

Comune di CAPOSELE (AV)

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R. 16 del 22/12/2004 e s.m.i. - delib. G.R. n° 834 del 11/05/2007 - L.R. 13 del 13/10/2008)

Adeguato alla Conferenza di servizi ex art. 24, comma 6, L.R. n. 16/2004

* *Elaborato modificato in sede di Conferenza*

tavolaccio1 analisi progetto

Scala: 1:25000 / 1:10000 / 1:5000 / 1:2000

Titolo della tavola: SERRO CAFFETTIERA - PASANO

P1a

Quadro d'insieme: ZONIZZAZIONE

numero della tavola: 17*

collaboratori studio/cantiere : arch. Pierfrancesco Rossi arch. Paola D'Onofrio arch. Arianna Inale arch.Valentina Sagliocco arch. Dario Dellino - Geometri Parziale

progetto urbanistico
dr.arch. PIO CASTIELLO

Studio geologico : prof.geol F. Di Tullio
dr.geol. G. Rosa
Carta sui rischi : dr.agr. M. Spagnuolo
dr.agr. A. Cerio
Zonizzazione acustica : geom. G. Lepore

Assessore Urbanistica : geom. Vito Malanga

Aggiorn. Aprile 2010