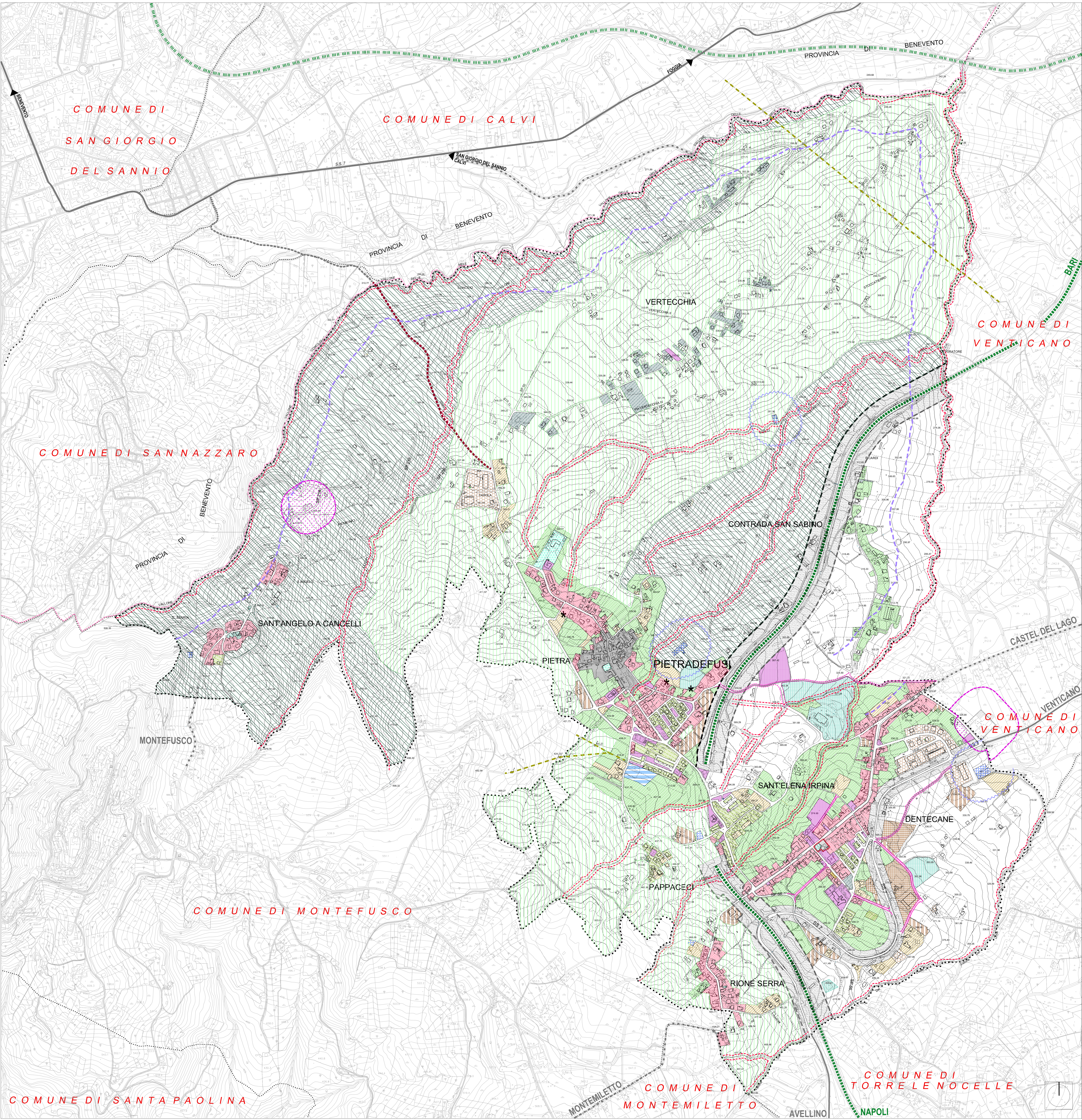




LEGENDA

Confini

- Confini provinciali
- Confini comunali

SISTEMA INSEDIATIVO

- Zona A - Conservazione e riqualificazione dei centri storici
- Zona B - Riordino e completamento del tessuto urbano
- Zona B1 - Ristrutturazione e riqualificazione del tessuto urbano
- Zona C - Integrazione del tessuto urbano
- Zona C1 - Espansione residenziale pubblica già programmata (D.L. n° 338 del 16/01/2000 - BURC n° 43 del 27/02/2008)
- Zona C2 - Integrazione e riqualificazione dei nuclei urbanizzati e/o urbanizzabili
- Zona D - Produttiva consolidata
- Zona D1 - Produttiva già programmata (Dalla D.G.C. n° 152 del 13/10/2015) (Dalla D.G.C. n° 69 del 19/07/2016)
- Zona D2 - produttiva di nuova programmazione (commerciale, artigianale, sportiva, ristorazione, spettacolo e terziaria)
- Zona T - Turistica alberghiera
- Zona E - Agricola (fondovalli e conche pianeggianti e sub-pianeggianti) art. a) ex art. 39 PTCP
- Zona E1 - Agricola strategica (Aree agricole di valore strategico e produzioni tipiche) art. b) ex art. 39 PTCP
- Zona E2 - Agricola di tutela (Aree di preminente valore paesaggistico) art. c) ex art. 39 PTCP
- Zona E3 - Agricola perurbana

ATTREZZATURE E SERVIZI (PUBBLICI E PRIVATI)

- Zona F1 - Attrezzature comunali pubbliche e di uso pubblico - Standard urbanistici (D.M. n. 1444/1968)
- Zona F2 - Attrezzature religiose
- Zona F3 - Attrezzature territoriali
- Zona F4 - Attrezzature cimiteriali
- Zona F5 - Attrezzature ecocompatibili e tecnologiche (depuratori, serbatoi, isole, ecologiche ecc.)

LIMITAZIONI DI UTILIZZO

- Fascia di arretramento autostradale
- Fascia di rispetto depuratore
- Fascia di rispetto fluviale ex art. 142, co. 1, lett. c), D.lgs n° 42 del 22/01/04 -rt.150
- Fascia di rispetto corsi d'acqua ex L.R. 14/82 e succ. mod. int. e mt. 10 per i torrenti
- Fascia di rispetto cimiteriale

INFRASTRUTTURE PRINCIPALI

- Autostrada NA-BA
- Viabilità di progetto
- Viabilità esistente da potenziare
- Strada di collegamento interprovinciale di valorizzazione paesaggistica
- Elettrodotto
- Edificabilità subordinata a studi geologici di dettaglio (c.f., elaborato 02 ET- Norme Tecniche di Attuazione, art.1.2.2)

* Le distanze di rispetto dai centri storici, non espressamente indicate nella presente tavola "Quadro d'insieme- AZIONAMENTO" sono stabilite dalle "NORME TECNICHE D'ATTUAZIONE" conformemente al D.lgs n° 285 del 30/04/1992 e succ. mod. ed int. e alla Circolare Ministeriale del 29/12/1997 n° 6709/97 (G.U. n° 39 del 16/02/1998)

PIETRADEFUSI (Av)

PUC

2017

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R. 16 del 01/12/2004 e s.m.i. - Regolamento di Riutilizzo n° 5 del 04/03/2011)

APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. N. 6 DEL 05/05/2022

IL SINDACO : dr. Giulio Barbone
(R.U.P.) : dr. arch. Giovanna Gaudin

1:25000 1:10000 1:5000 1:2000

- DISPOSIZIONI STRUTTURALI e tempi di attuazione art. 45 c. 1, 2, 3, 4, 10, 10 bis
- DISPOSIZIONI PROGRAMMATICHE e tempi di attuazione art. 45 c. 1, 2, 3, 4, 10, 10 bis
- ATTI DI PROGRAMMAZIONE (API) per art. 22 - L.R. 16/2004
- RELAZIONE ILLUSTRATIVA
- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE

Sistema di città: Città delle colline del Gaiè	SIGLA	ALLEGATO
AZIONAMENTO	DP	14

PROGETTO URBANISTICO : dr. arch. PIETRO CASTELLO

RAPPORTO AMBIENTALE : dr. arch. Saverio PARELLA

STUDIO ECONOMICO : dr. arch. Anna TOSCANI

STUDIO AGROFONICO : dr. ing. DANIELLO

ZIONAZIONE ACUSTICA : dr. ing. Camilla ABATELLO

di arch. Pio Castello
capp. 1/17

2022